

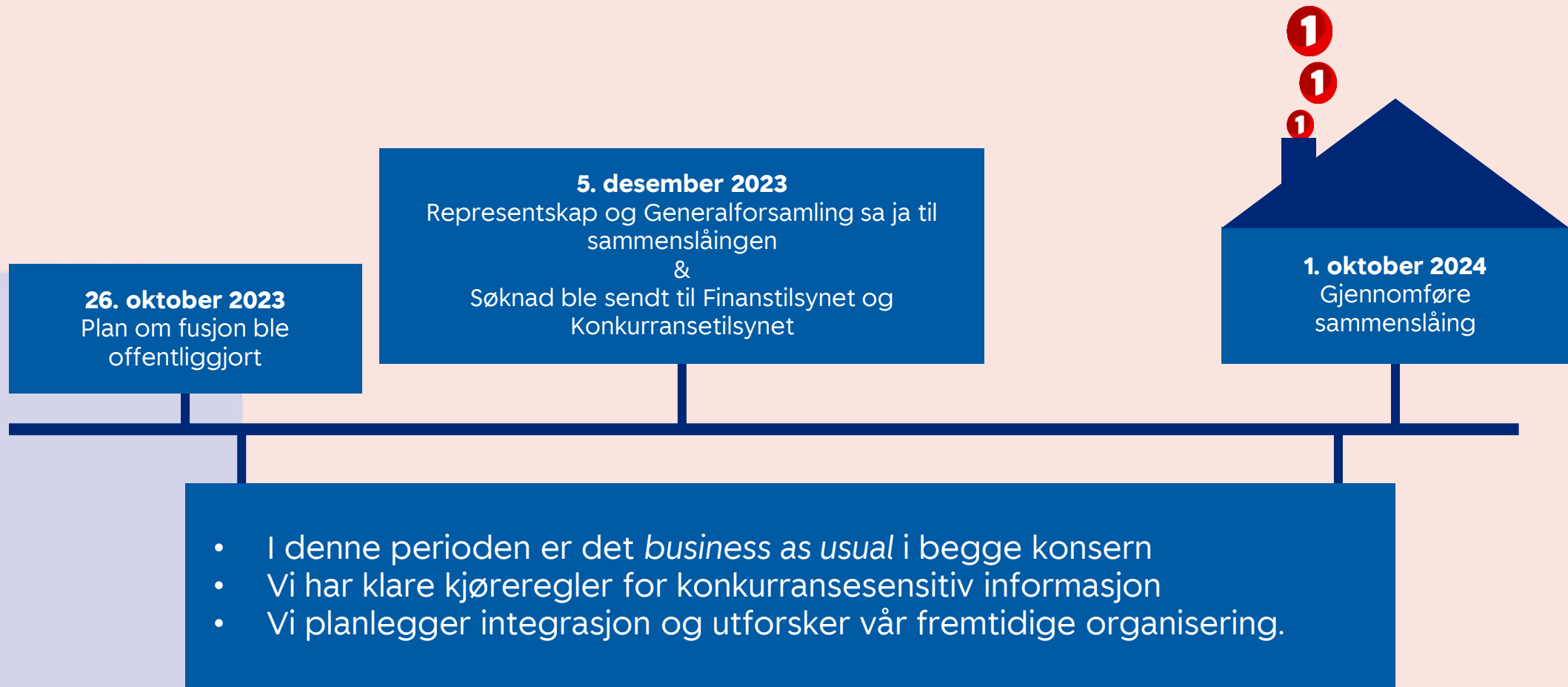
Foreløpig årsresultat og resultat for fjerde kvartal 2023



A warm, sunlit scene in a residential driveway. A man in a blue t-shirt is seen from behind, carrying a young child with blonde hair on his shoulders. The child is laughing joyfully. In the background, a woman in a black dress stands by the open trunk of a dark car. The scene is set in front of a modern house with white and dark grey siding. The overall atmosphere is happy and family-oriented.

Vi går sammen for å skape SpareBank 1 Sør-Norge

«Business as usual» frem til vi er fusjonert



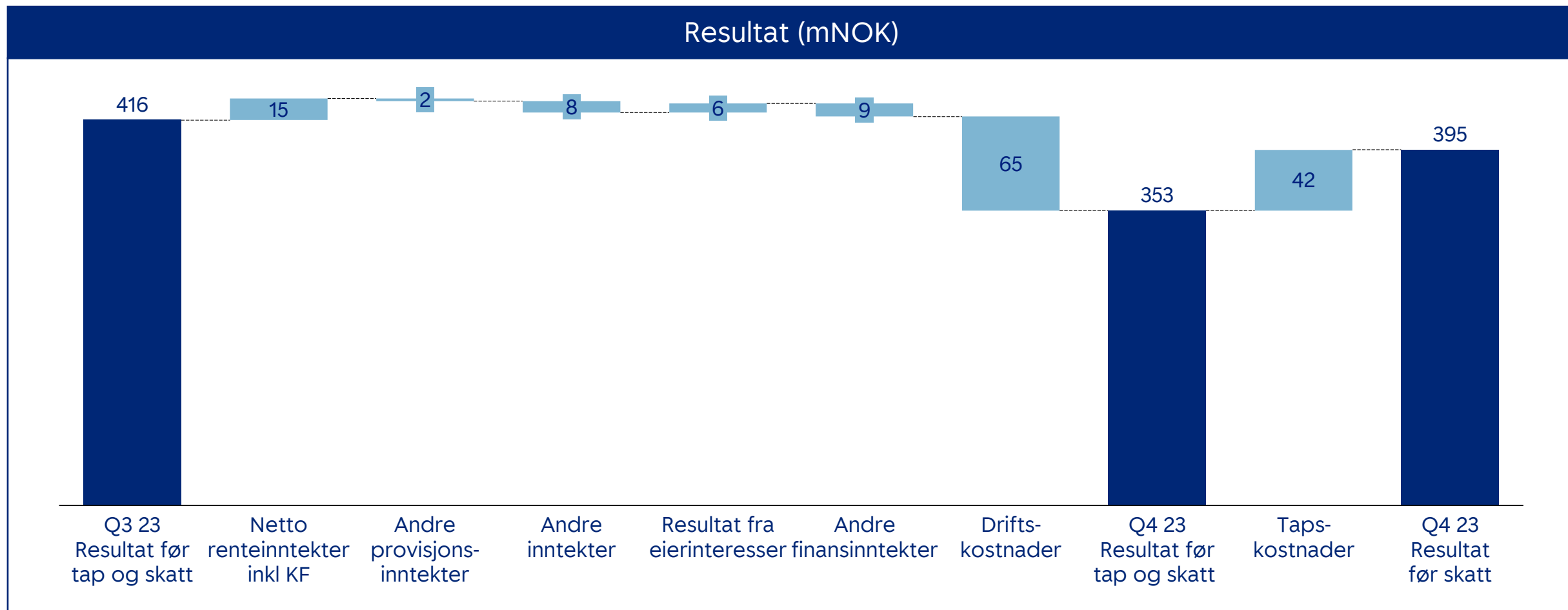


Kvartalsresultat og foreløpig årsregnskap for 2023

Økt rentenetto og inngang på tap i kvartalet

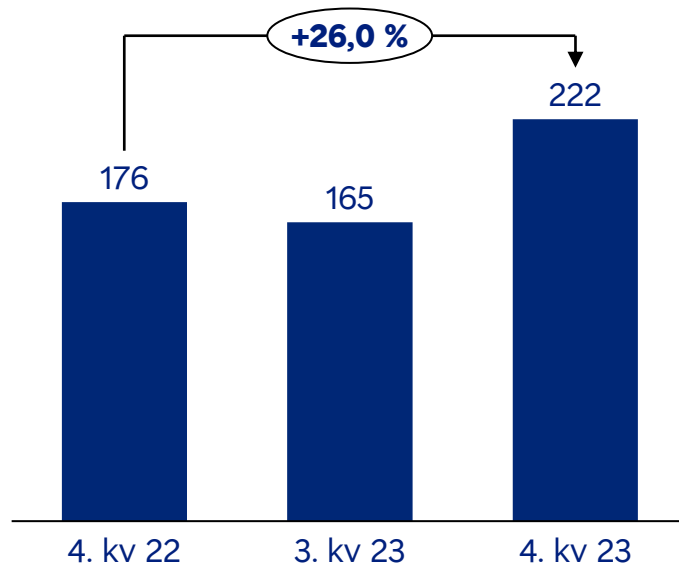
- Netto renteinntekter inkl. provisjonsinntekter fra kredittforetak har økt med 3 prosent (15 mnok) i kvartalet
- Netto provisjonsinntekter er redusert med 2 prosent (-2 mnok) i kvartalet
- Reduserte inntekter fra datterselskapene med - 13 mnok i kvartalet
- Svakt finansresultat som følge av negativt resultat fra SB1 Gruppen på -17 mnok samt verdivurdering av fastrentelån og derivater. Utbytte fra SpareBank 1 SMN Finans for året 2022 er inntektsført i fjerde kvartal med 19 mnok
- Økte kostnader ekskl. engangskostnader på 40 mnok i kvartalet, knyttet til bonusavsetning for 2023, alliansekostnader, IT og konsulentkostnader for iverksettelse og etterlevelse av regulatoriske krav
- Inngang på tap i kvartalet på 42 mnok herav endring av scenariovekting bedriftsmarked 8 mnok. Netto konstaterte tap i kvartalet på 6 mnok
- Resultat i fjerde kvartal var 301 mnok
- Ren kjernekapitaldekning konsern 19,4 prosent og LR på 8,5 prosent
- Egenkapitalavkastning for kvartalet ble 9,3 prosent mot 9,4 prosent i forrige kvartal. Hensyntatt engangskostnader er egenkapitalavkastningen i kvartalet på 9,8 prosent
- EPS konsern 1,27 nok og EPS morbank 1,30 nok

Økt rentenetto og inngang på tap

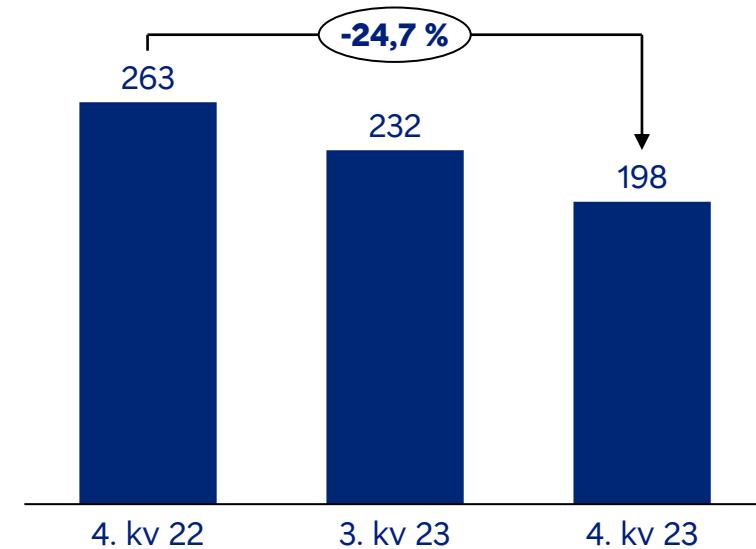


Utvikling resultat fra bedrifts – og personmarkedet

Resultat* bedriftsmarked (mNOK før skatt)

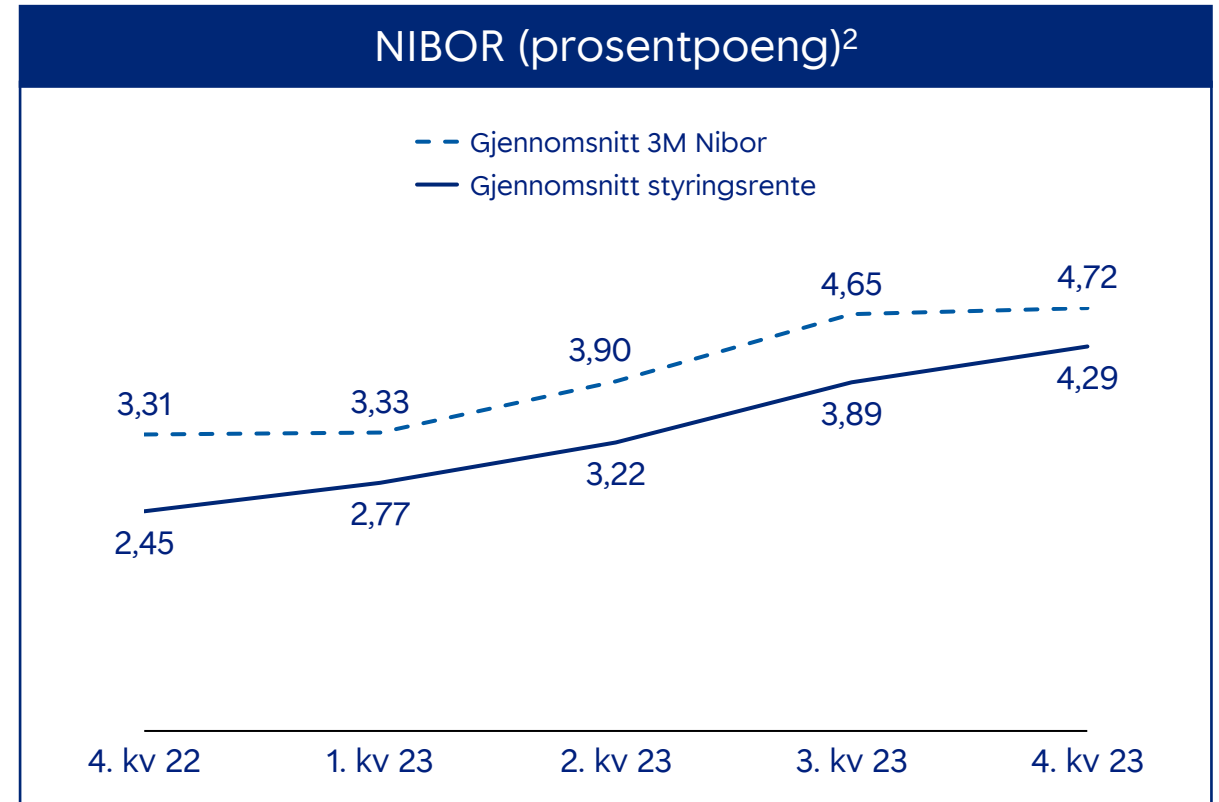
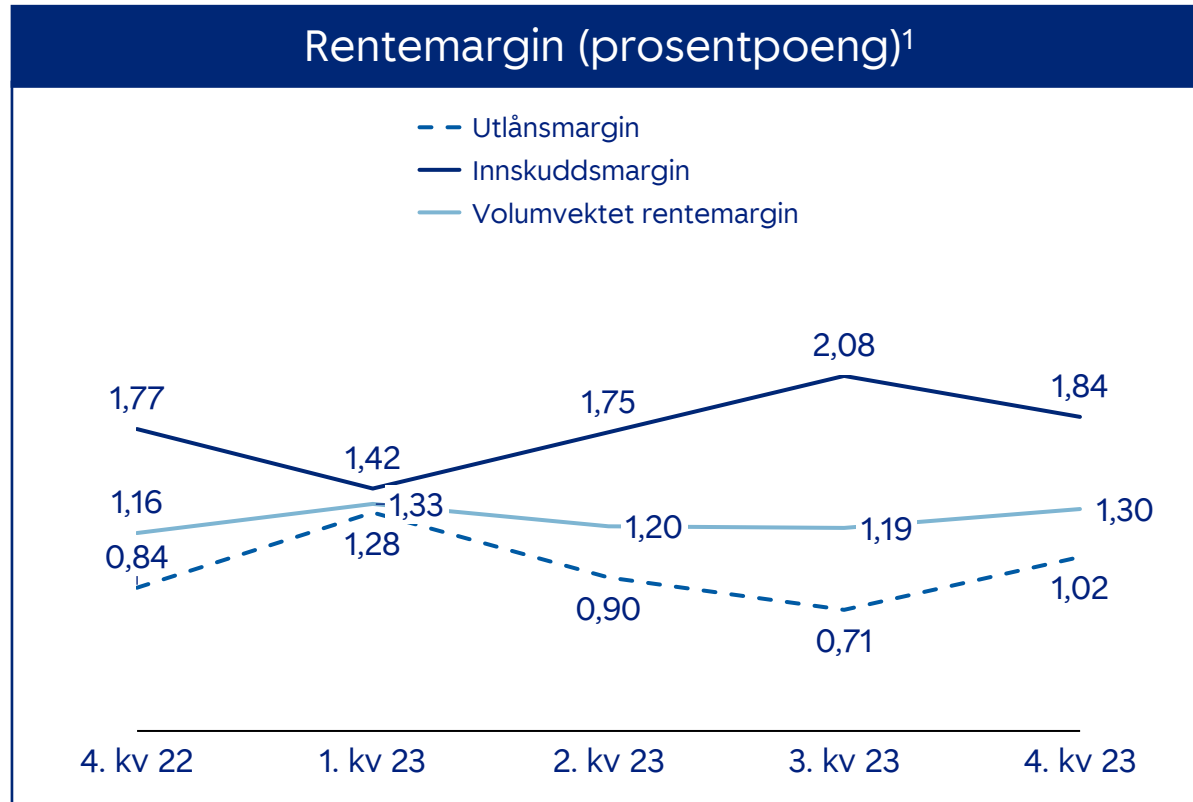


Resultat* personmarked (mNOK før skatt)

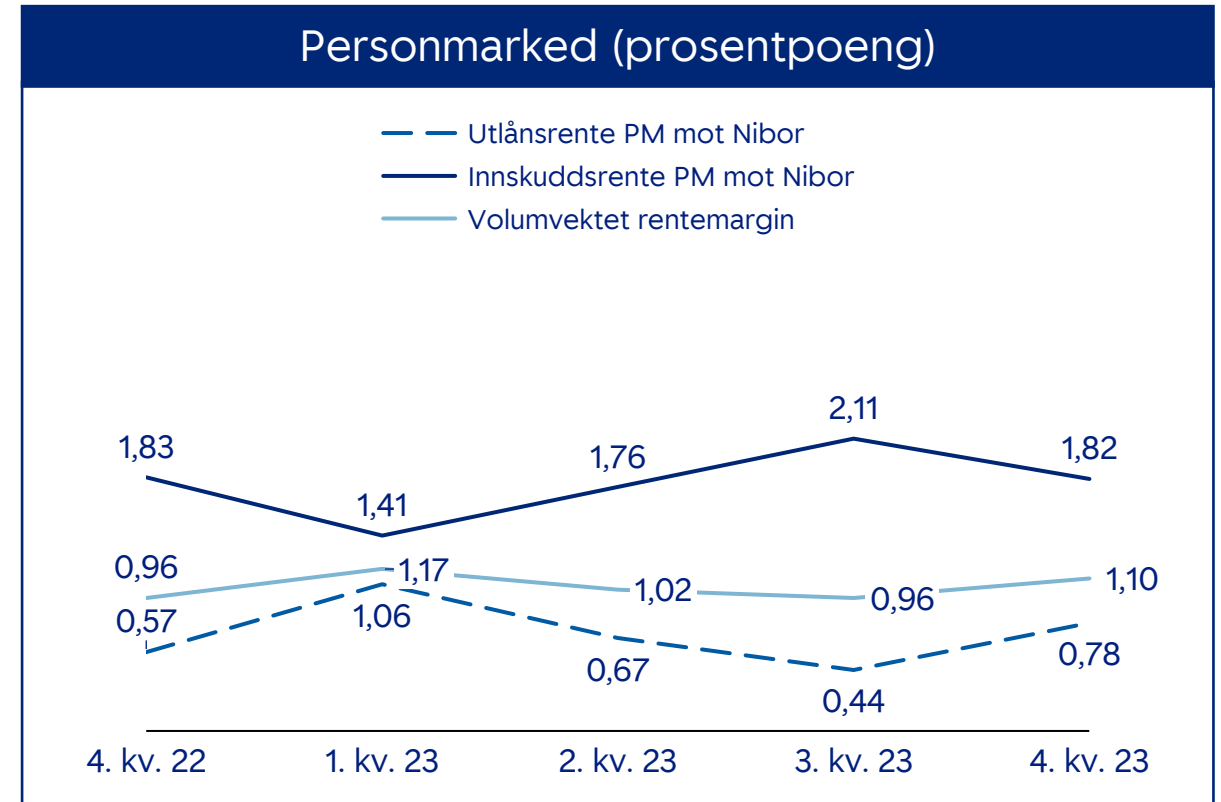
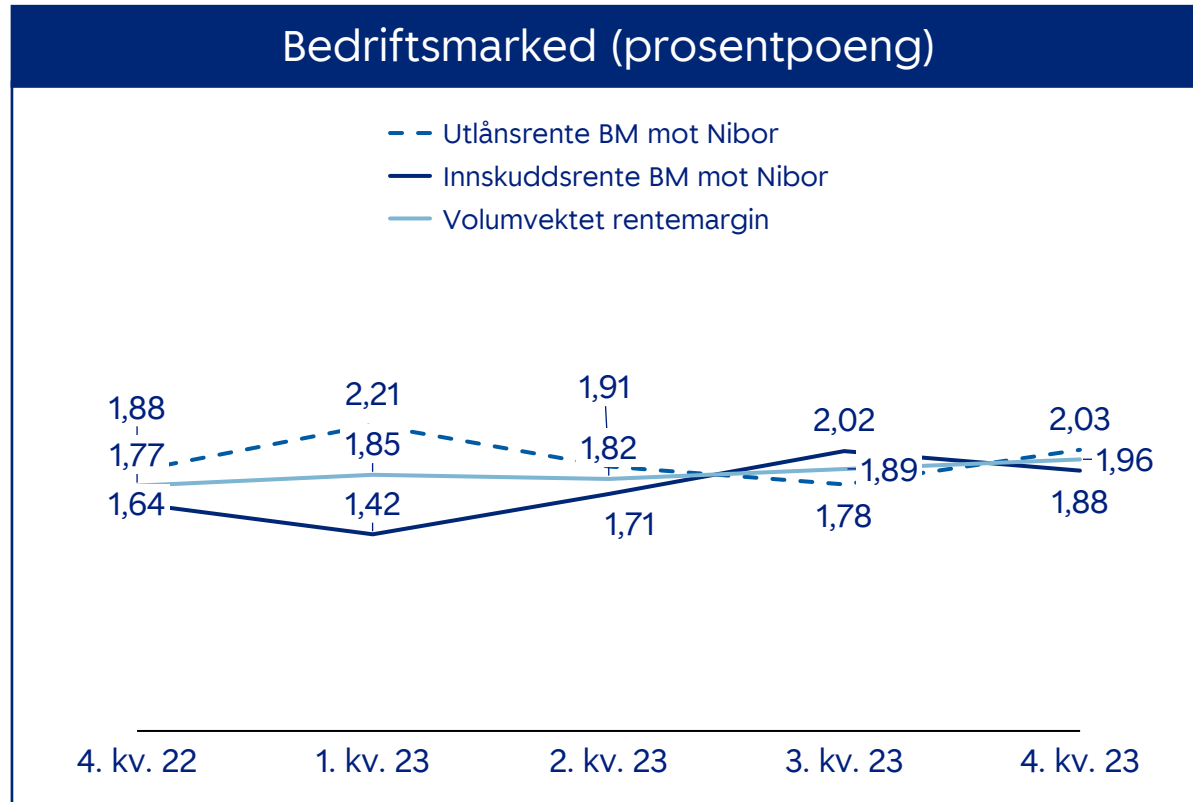


*Resultat ekskl. engangskostnader

Økning i netto rentemargin

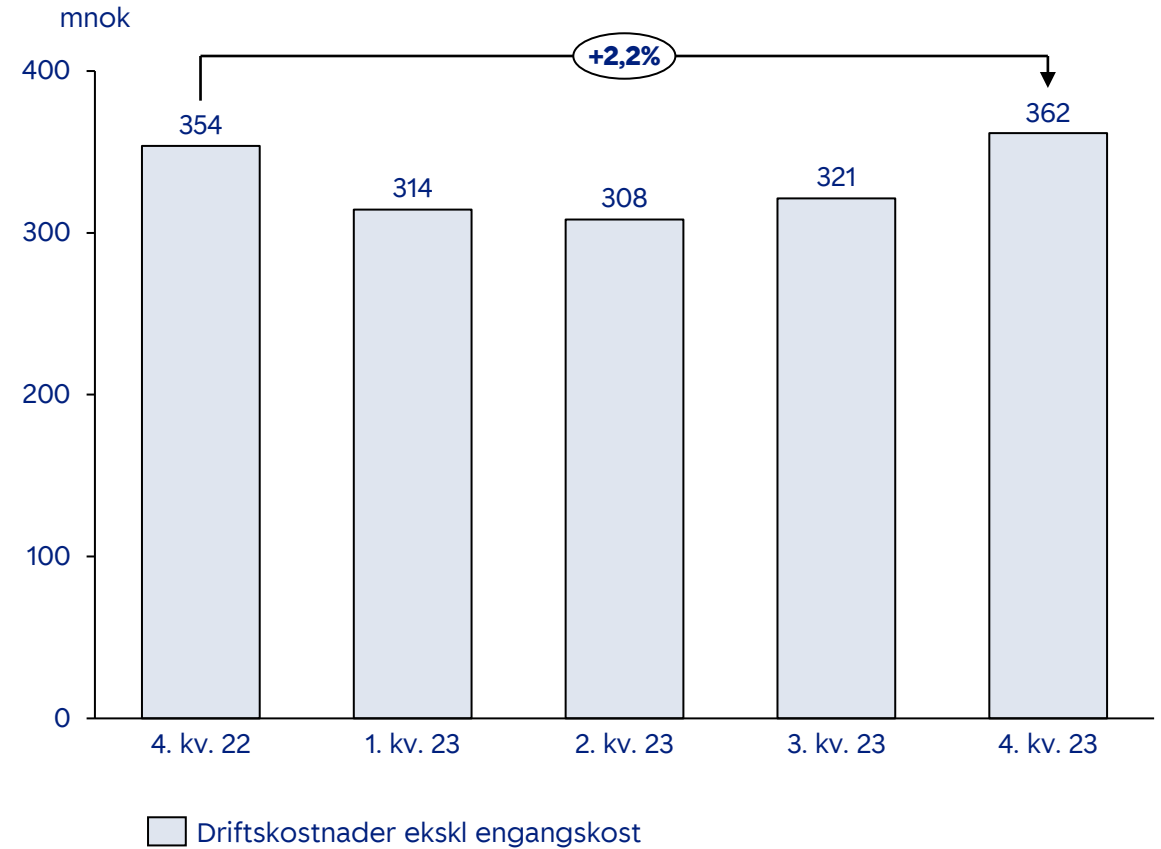
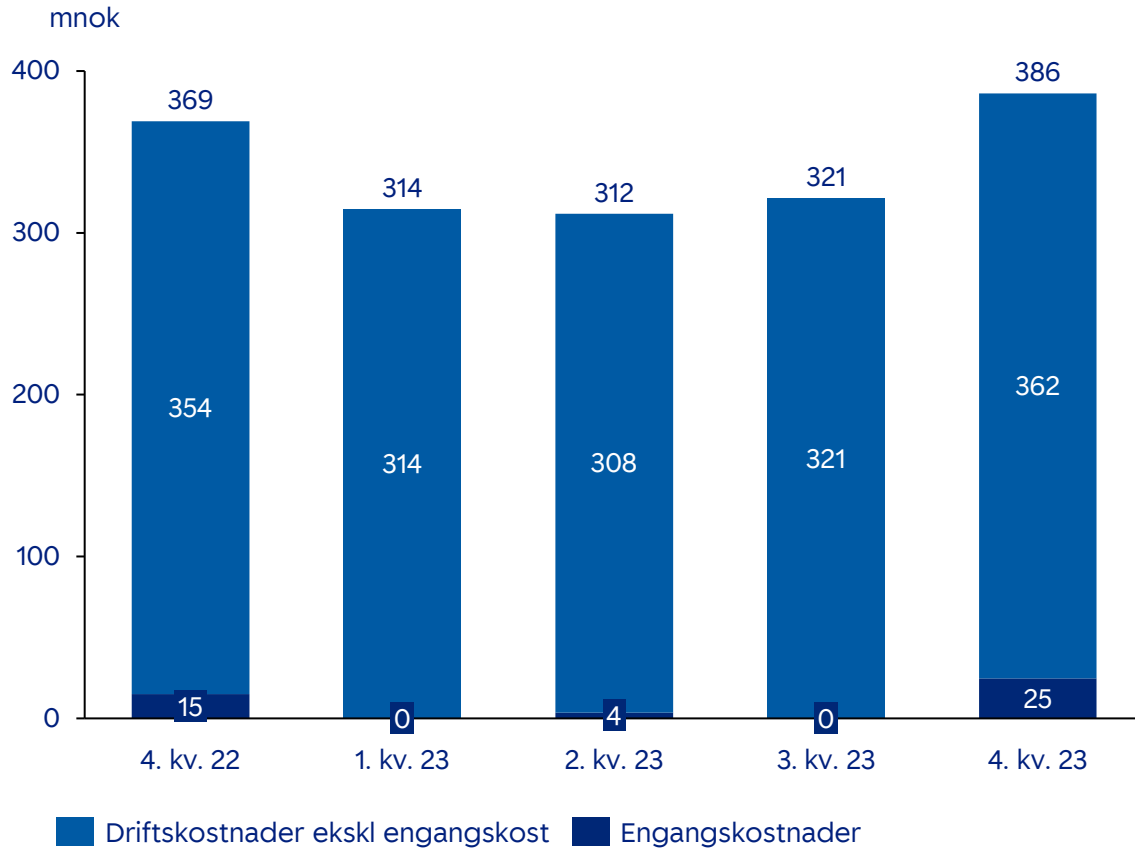


Bedret utlånsmarginer, men reduserte innskuddsmarginer i begge segmenter i kvartalet



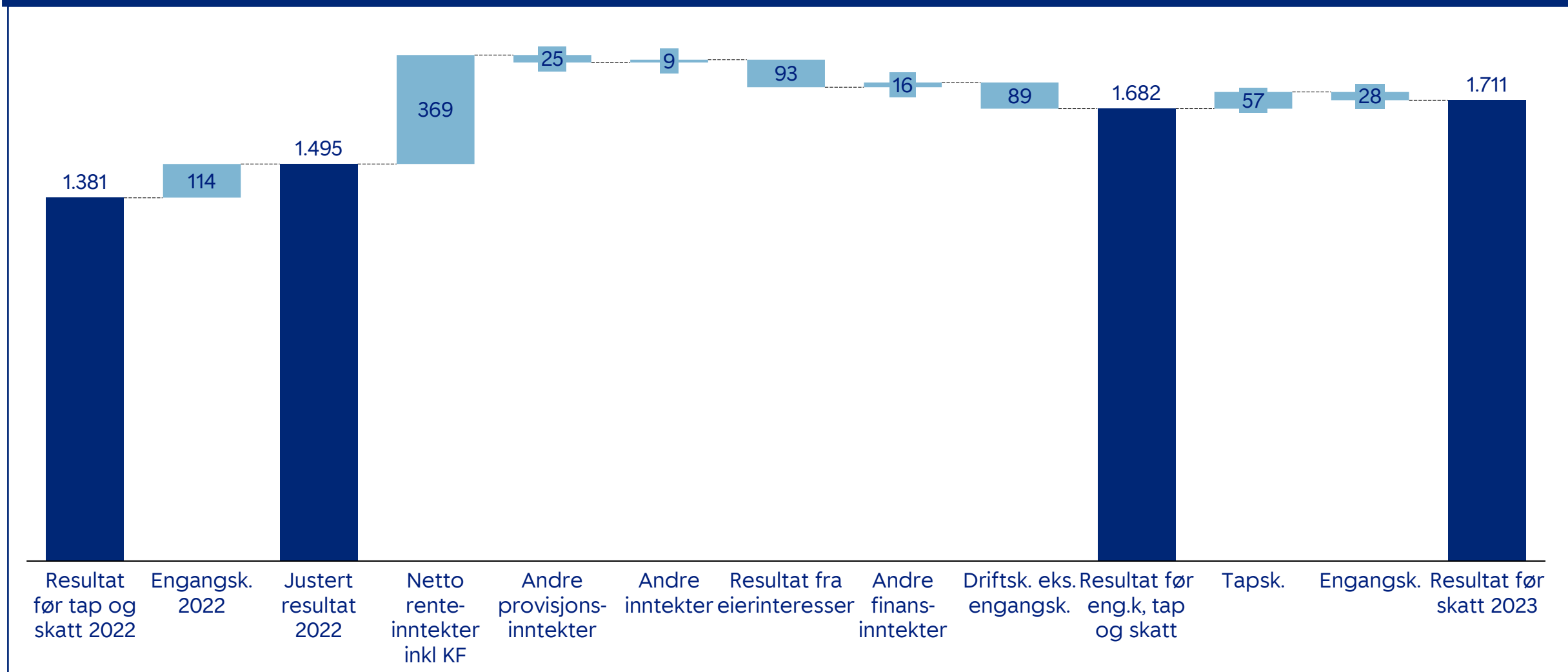
1) Merknad 3M Nibor er beregnet som gjennomsnittlig 3M Nibor i kvartalet. Renter utlån er inkl. overførte lån til KF. Rentemargin i kvartalet

Moderat kostnadsvekst justert for engangskostnader



Solid årsresultat

Resultat (mNOK)

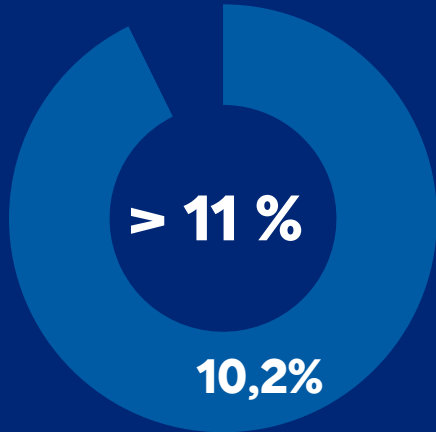


Solid årsresultat med høy rentenetto og svært lave tap, men svak utlånsvekst

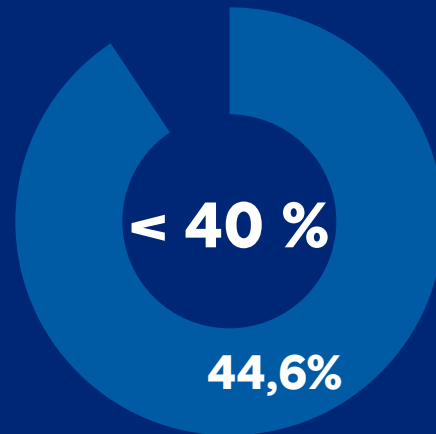
- Netto renteinntekter inkl. provisjonsinntekter fra kredittforetak har økt med 21 prosent (369 mnok)
- Netto provisjonsinntekter er redusert med 6 prosent (-25 mnok)
- Økte inntekter fra datterselskap med 8 mnok. Full årseffekt oppkjøp regnskapshus i 2022. Eiendomsmegling er ned 24 mnok
- Svakt finansresultat som følge av negativt resultat fra SB1 Gruppen på – 11 mnok samt verdivurdering av fastrentelån og derivater. Utbytte fra felleseide selskaper er redusert med 30 mnok i 2023
- Økte kostnader ekskl. engangskostnader på 90 mnok i 2023 knyttes til økte kostnader alliansesamarbeidet, økt formuesskatt, konsulentkostnader for iverksettelse og etterlevelse av regulatoriske krav samt underliggende lønns – og prisvekst
- Inngang på tap i 2023 på 57 mnok herav endring av scenariovekting bedriftsmarked 8 mnok. Netto konstaterte tap på 2 mnok for året
- Resultat 2023 var 1.310 millioner kroner
- Ren kjernekapitaldekning konsern 19,4 prosent og LR på 8,5 prosent
- Egenkapitalavkastning i 2023 hensyntatt engangskostnader ble 10,4 prosent mot 9,6 prosent i 2022
- EPS konsern 5,47 nok og EPS morbank 6,05 nok
- DPS 3,88 nok

Nøkkel- og måltall

Avkastning på egenkapital (ROE)

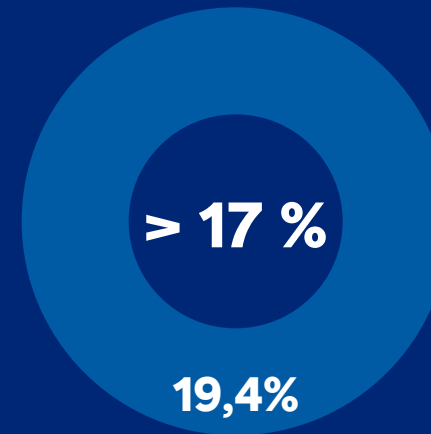


Kostnadsprosent (C/I)

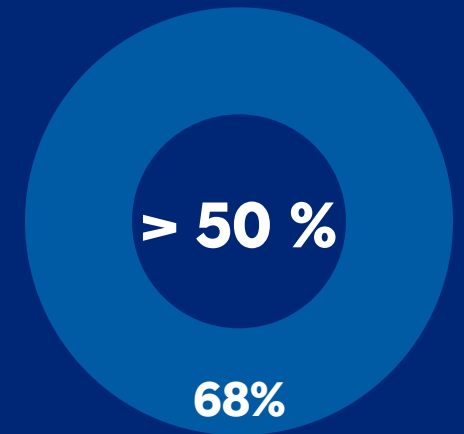


36,8 % morbank

Ren kjernekapitaldekning



Utdelingsgrad – likedeling

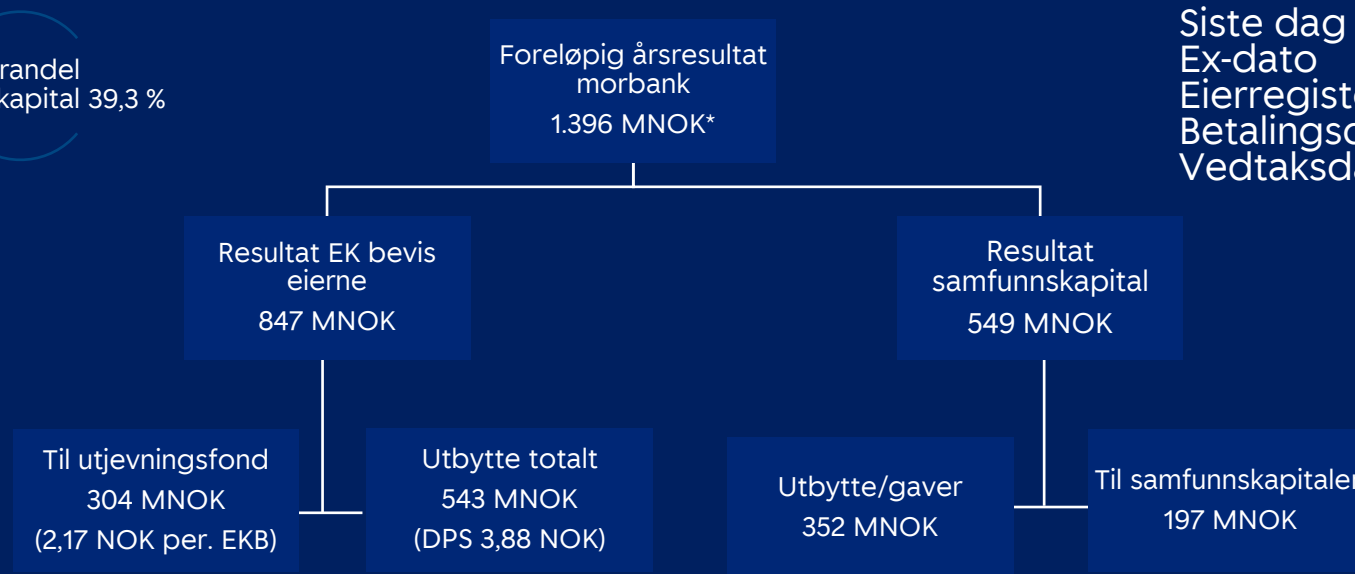


Morbank 64 %
DPS 3,88 NOK

Styrets forslag til utdeling for 2023

Eierandel EK eiere
60,7 %

Eierandel
samfunnskapital 39,3 %



Siste dag inklusive
Ex-dato 18. april 2024
Eierregisterdato 19. april 2024
Betalingsdato 22. april 2024
Vedtaksdato 26. april 2024
18. april 2024

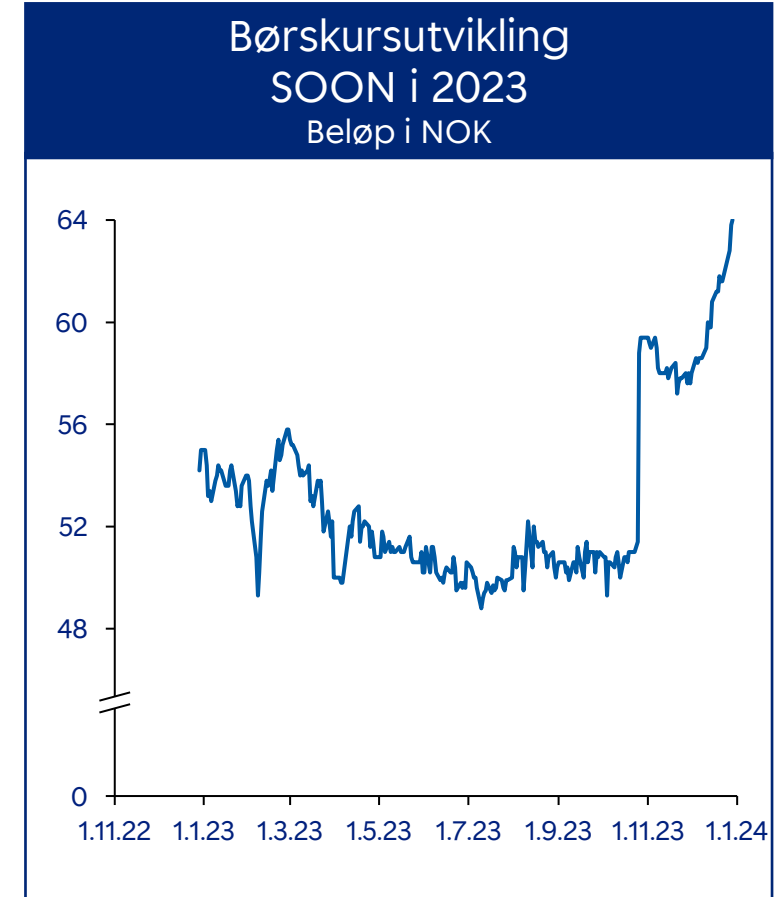
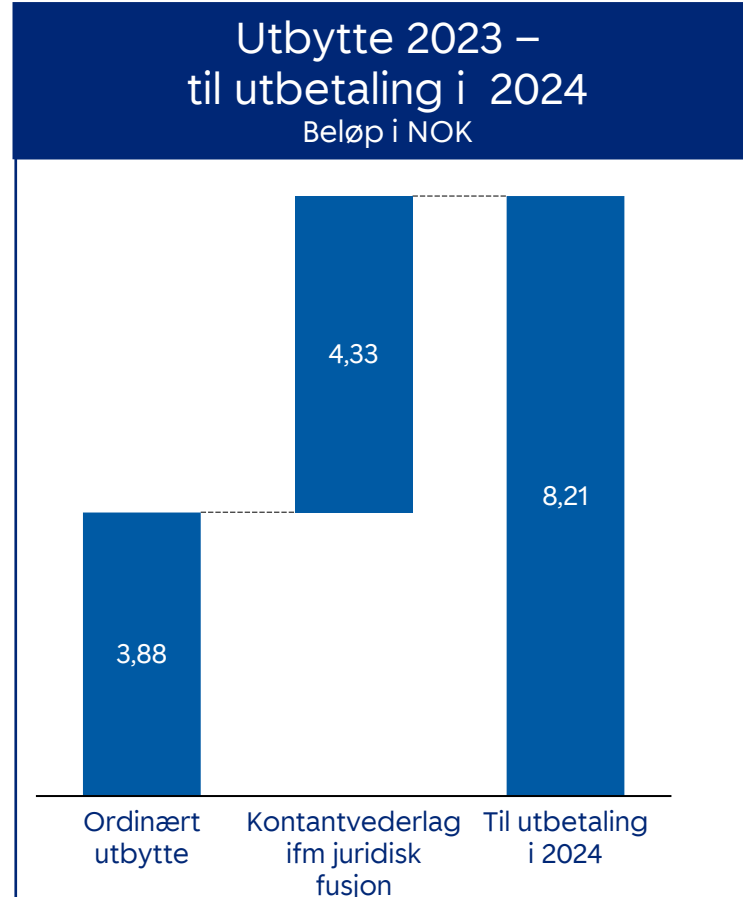
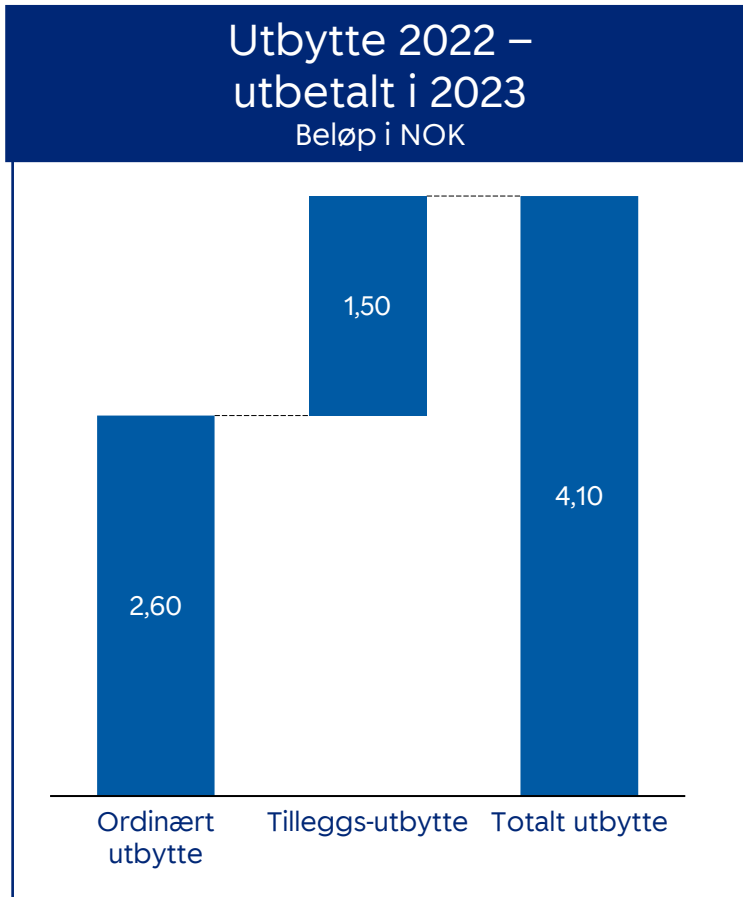
Utbytte for 2023 er regulert i punkt 5.3 i fusjonsplanen. Nivået på utbytte tar utgangspunkt i avtalt bytteforhold på 68,88 % til SpareBank 1 SR-Bank og 31,12 % til SpareBank 1 Sørøst-Norge. Dette innebærer at størrelsen på SOONs utbytte for 2023 vil indirekte fastsettes av SR-Bank. Samlet utbytte tar utgangspunkt i det utbytte som SR Bank beslutter ("SR-Utbyttet"). Samlet utbytte fastsettes da som følger:

→ $SR\text{-Utbytte} / 0,6888 = \text{Samlet Utbytte}$

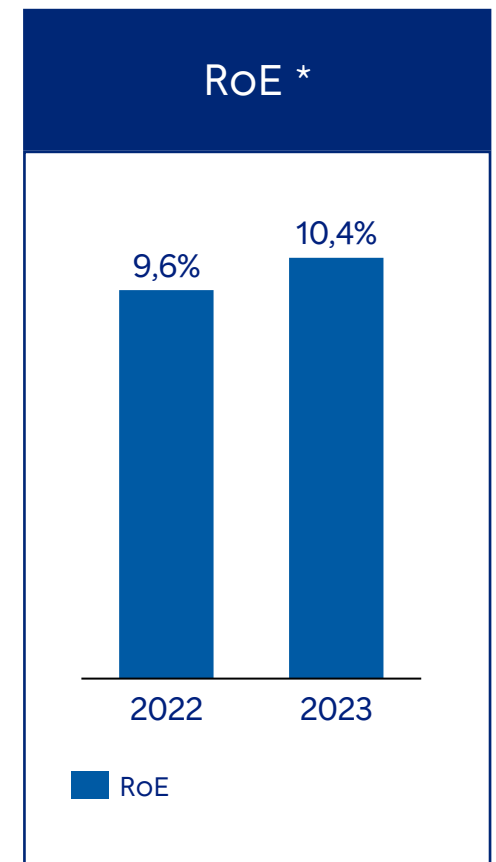
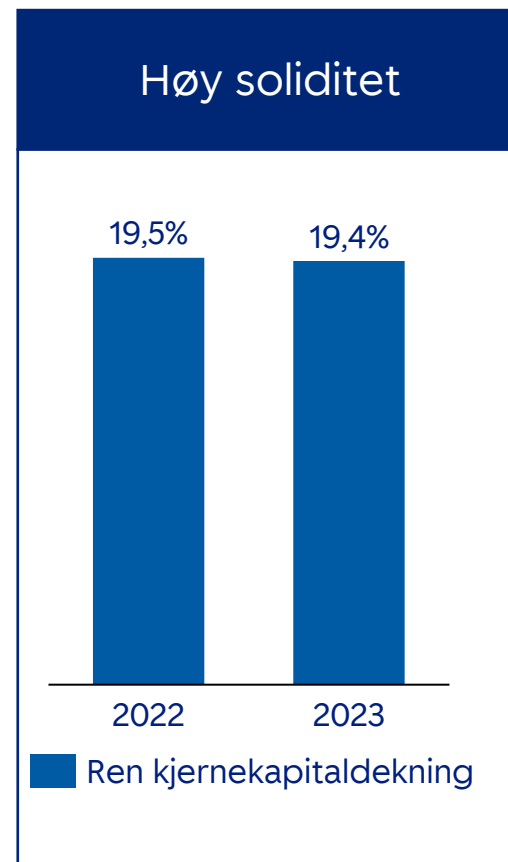
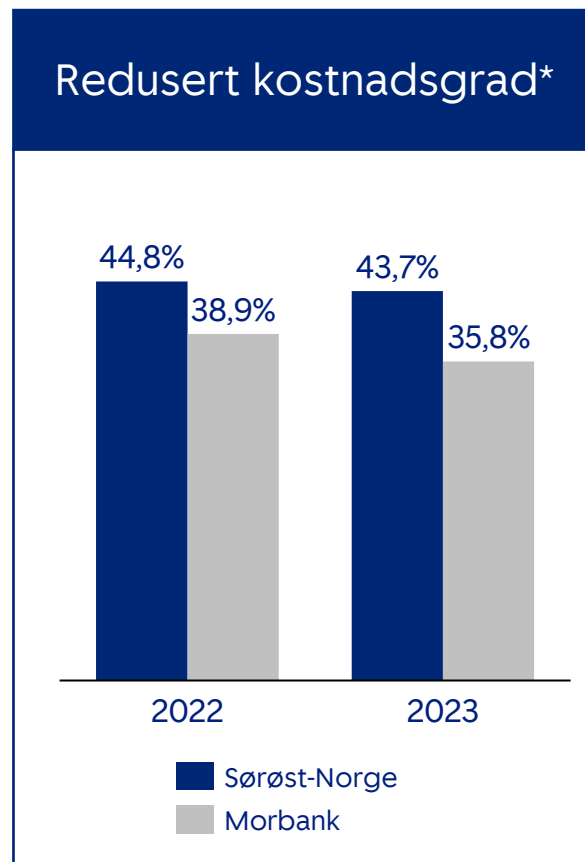
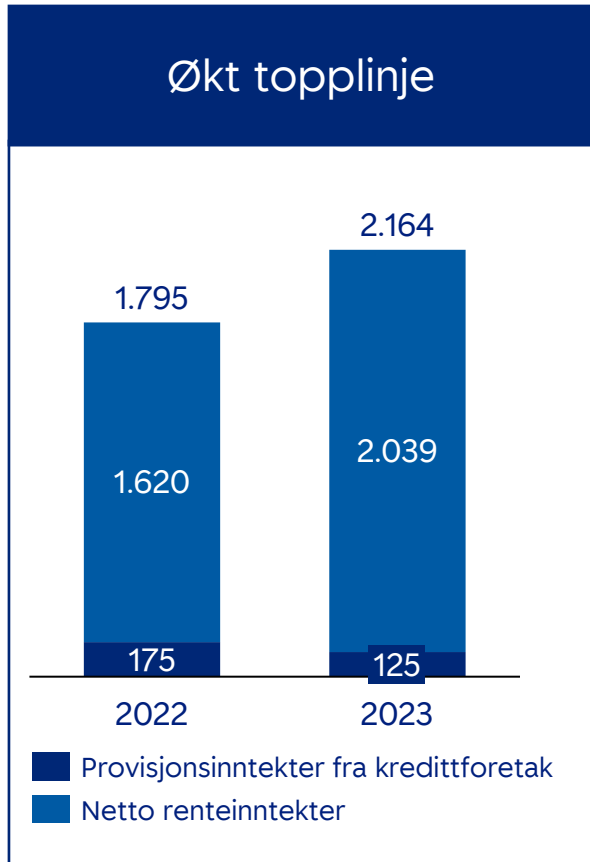
SOON kan etter dette dele ut et beløp i utbytte og gaver begrenset oppad til 31,12 % av Samlet Utbytte. Utbytte til SOON beregnes derfor med følgende formel:

→ $Sørøst\text{-Norge utbytte} = 0,3112 * \text{Samlet Utbytte}$

Utvikling utbytte og børskurs SOON

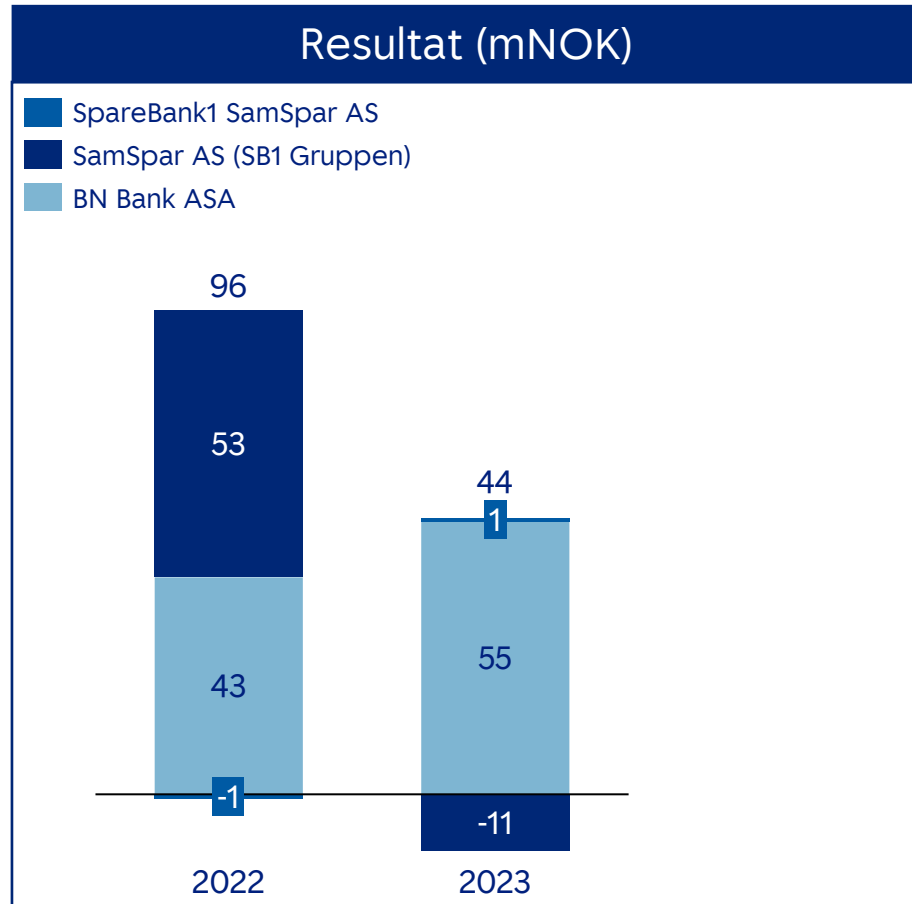


Styrket drift og høy soliditet



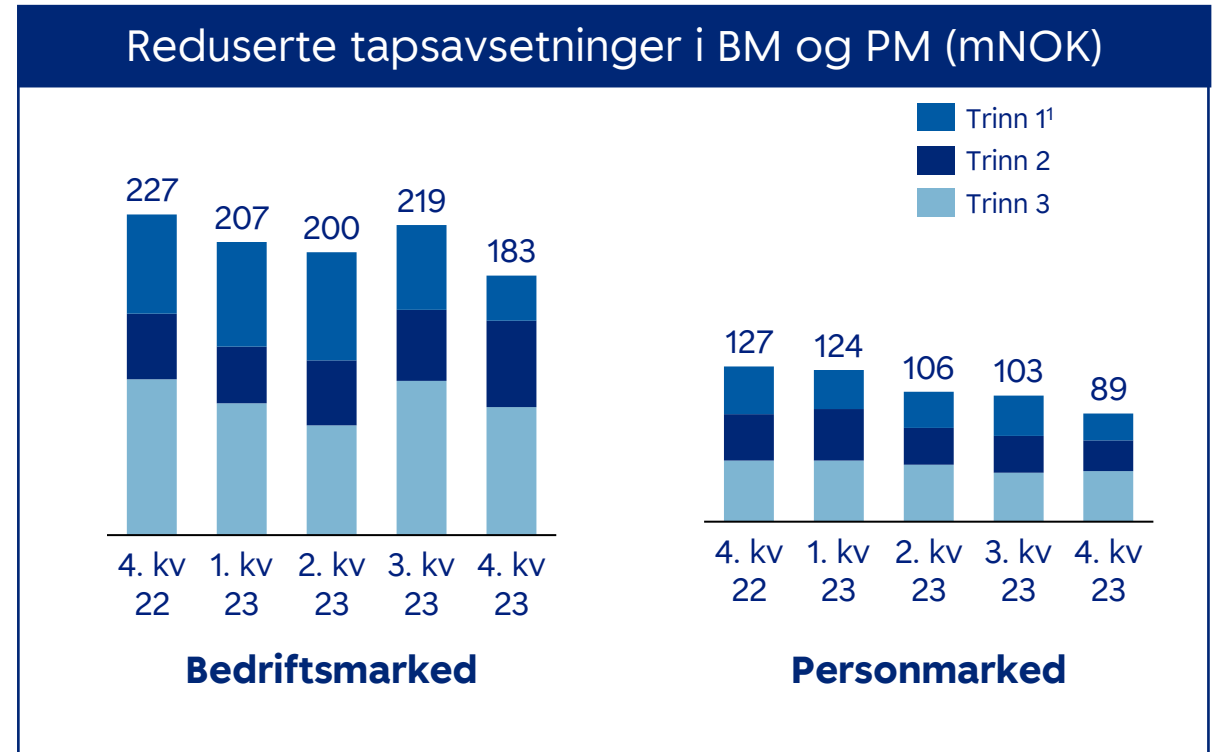
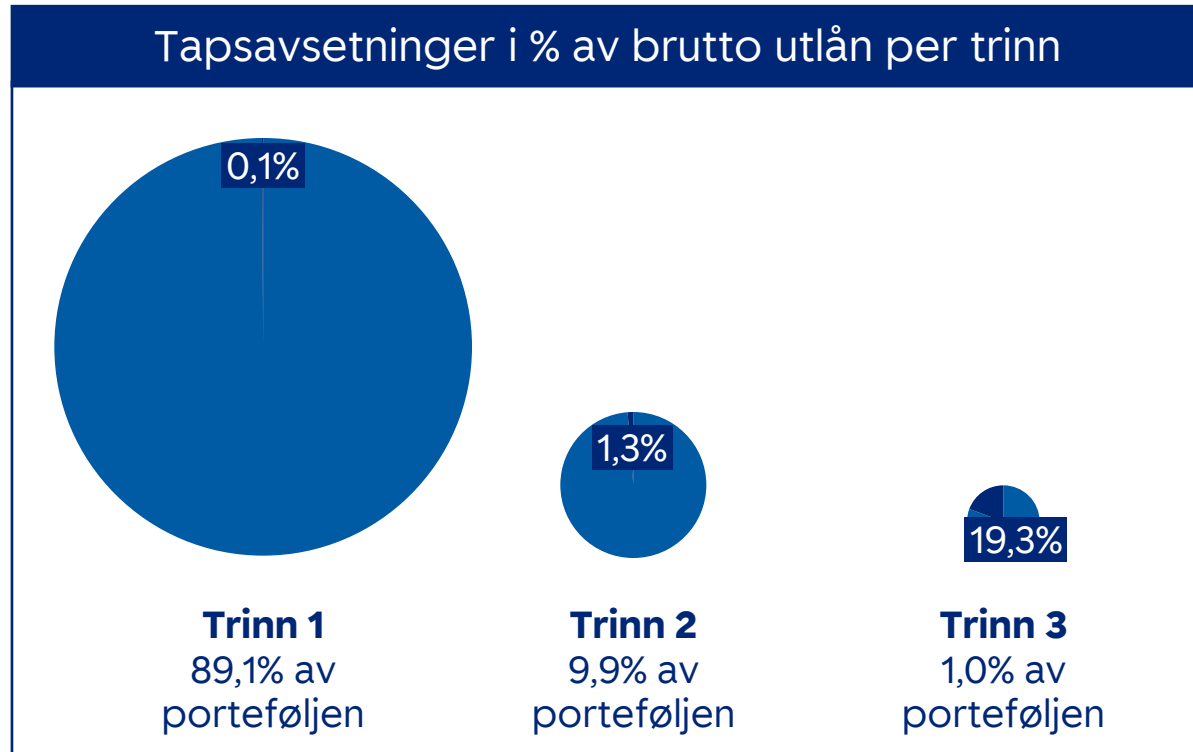
* Ekskl. engangskostnader ved beregning av kostnadsgrad og RoE

Godt årsresultat for BN Bank, men negativt resultat fra SB1 Gruppen i kvartalet pga nedskrivning av eierposten i Kredinor



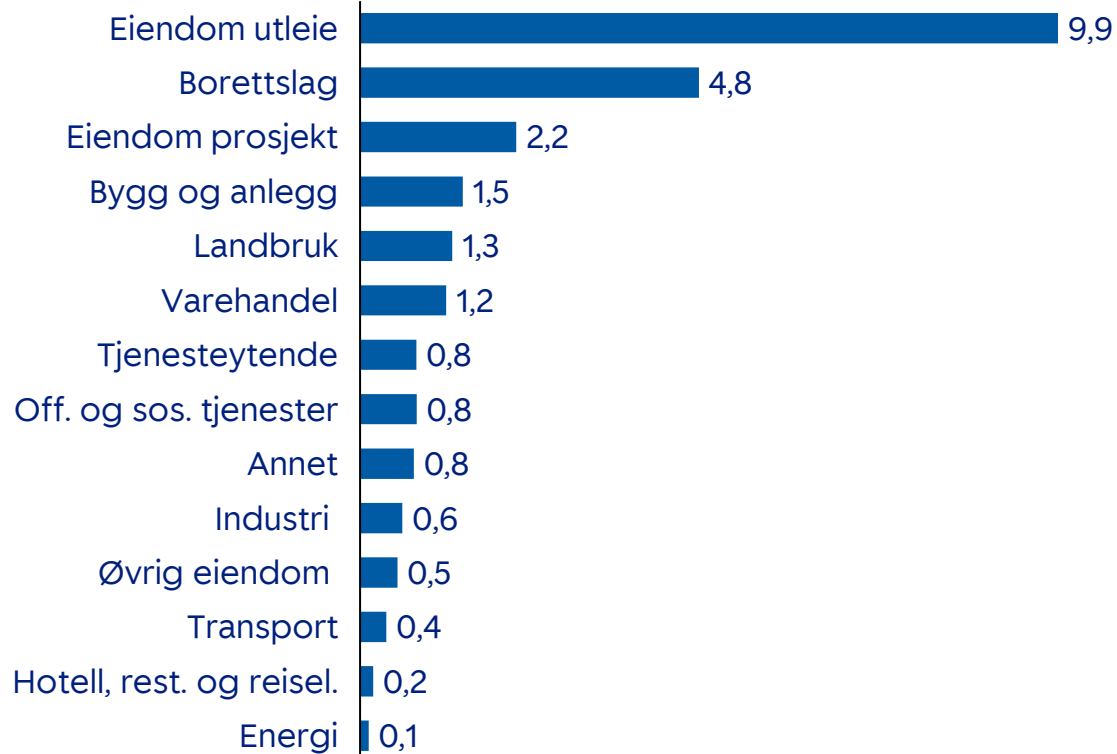
- SpareBank 1 Gruppen har implementert IFRS 17 og IFRS 9 per 1.1.2023. Sammenlignbare tall for 2022 er ikke omarbeidet til IFRS 17 og IFRS 9
- SpareBank 1 Gruppen konsern fikk et resultat etter skatt for året 2023 på 246 (1.428) mnok. Majoritetens andel av konsernresultat etter skatt for året var -174 (1.020) mnok.
- SpareBank 1 Gruppen AS har foretatt en verdivurdering av det felleskontrollerte selskapet Kredinor AS. Den oppdaterte verdien medfører en nedskrivning av eierposten og har en negativ resultateffekt på SpareBank 1 Gruppen sitt konsernresultat på 769 mnok kroner i 4. kvartal 2023 og for året 2023. Godt resultat for Fremtind AS og SpareBank 1 Forsikring bidrar positivt og veier opp deler av nedskrivningen av eierposten i Kredinor

God porteføljesammensetning med 99 prosent i trinn 1 og 2



Ingen store endringer i bedriftsmarkedsporføljes sammensetning

Volum (engasjement) per 4. kvartal (mrdNOK)

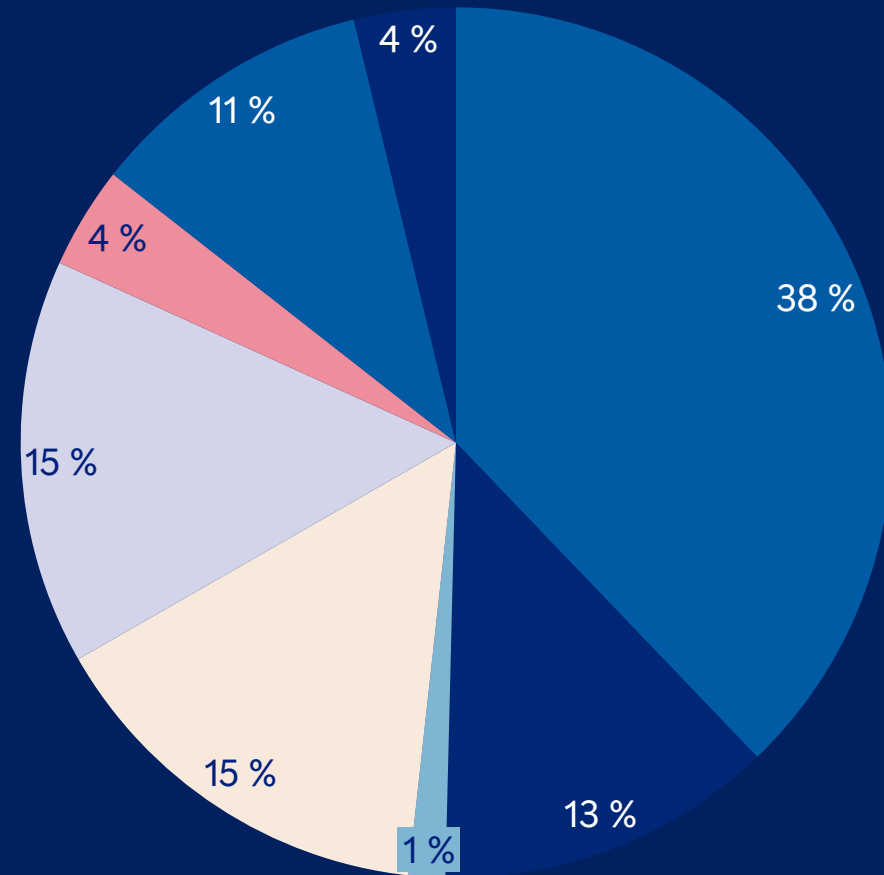


- Nedgang i porteføljen sammenlignet med forrige kvartal fra 25,3 mrd nok til 25,2 mrd nok
- Marginale endringer innenfor de ulike næringsgruppene.
- Fortsatt få nye byggeprosjekter
- Enkelte ferdigstilte byggeprosjekter sliter med salg av usolgte leiligheter. Totalt har banken lav LTV på usolgte enheter i boligprosjekter (60 prosent eller lavere)
- Ingen vesentlig endring av lån med avdragsfrihet, men noen flere finansieringer knyttet til tomte-/utviklingseiendommer er søkt forlenget med bakgrunn i utsatt oppstart av planlagte prosjekter
- Svak reduksjon av misligholdte og nedskrevne engasjementer siste kvartal. En liten økning i misligholdte engasjement mellom 30 og 60 dager, men fortsatt lavt betalingsmislighold i BM porteføljen.
- Vektet PD på friske engasjement er på samme nivå som forrige kvartal

Felles innsats for samfunnet

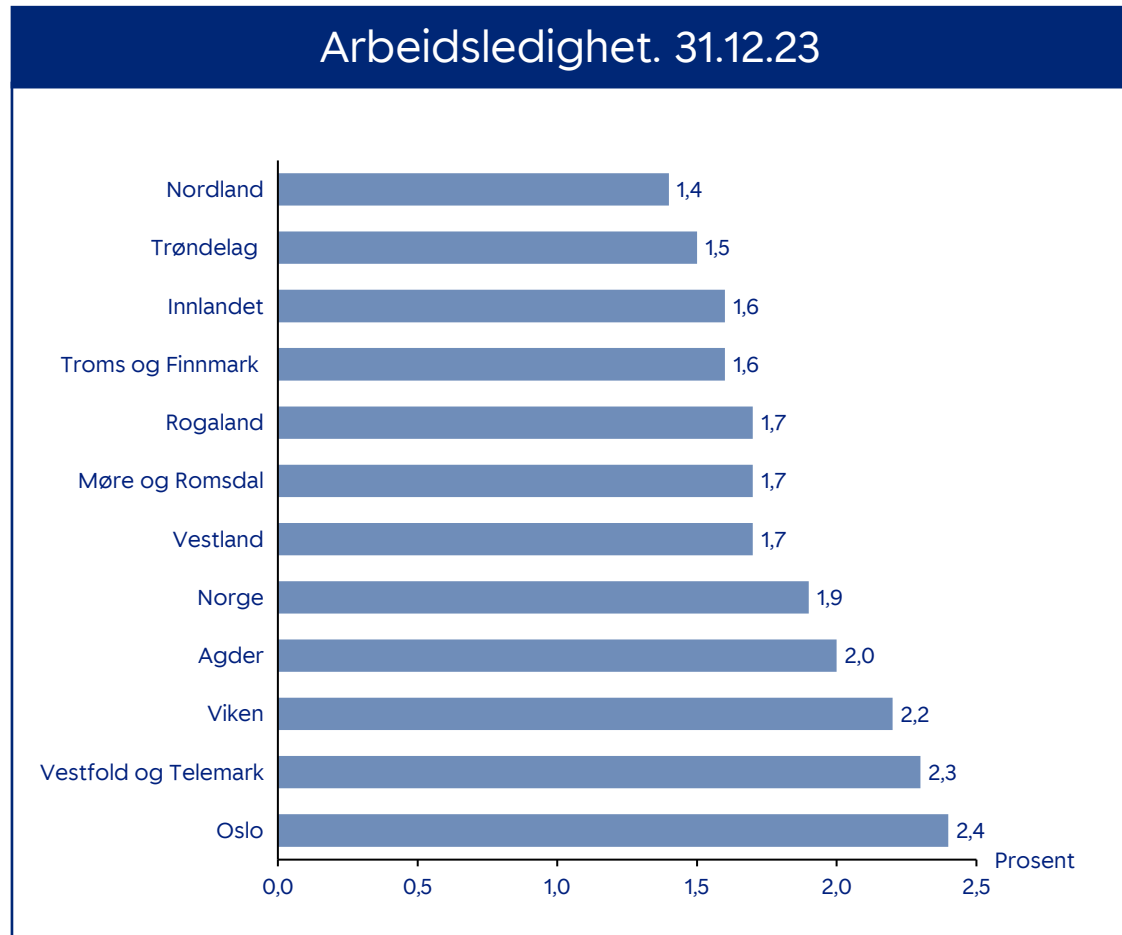
«Bankens» fem stiftelser tildelte i 2023 nesten 190 mnok til allmenntilgittige formål mot rett i overkant av 100 mnok i 2022. I tillegg har banken direkte gaver og sponsoratet for 20 mnok.

Fordelingen på ulike sektorer fra stiftelsene er som vist i figur hvor nesten 40 prosent går til idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv!

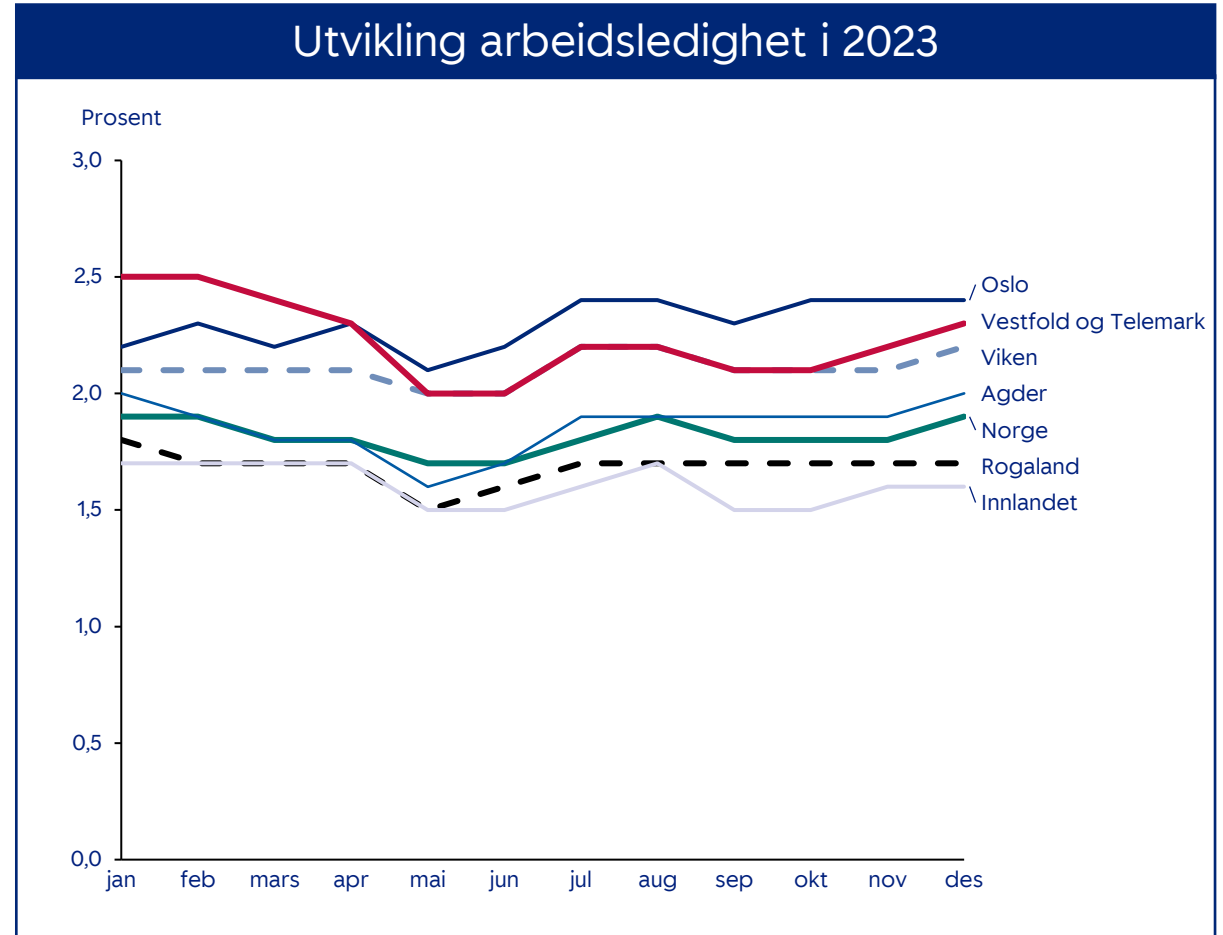


- Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv
- Humanitære tiltak og helseformål
- Klima og miljø, naturvern
- Kompetanse, utdanning og forskning
- Kunst og kultur
- Næringsutvikling
- Samfunn, utvikling og sosiale tiltak
- Annet

Fremdeles lav arbeidsledighet, men økende

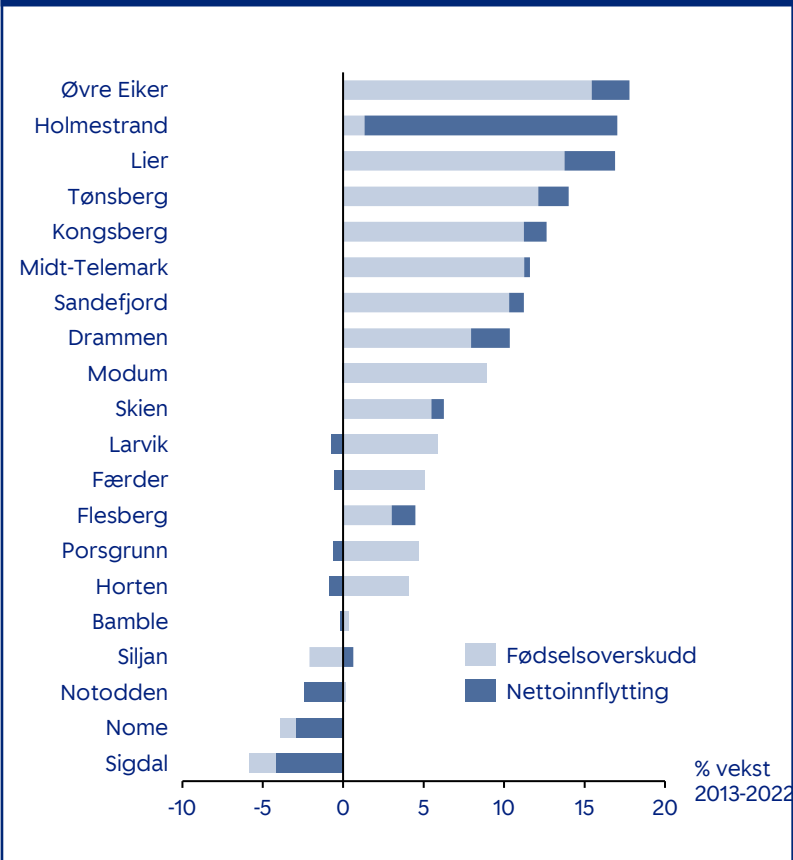


Kilde: NAV. Andel helt ledige



Godt posisjonert i et attraktivt markedsområde

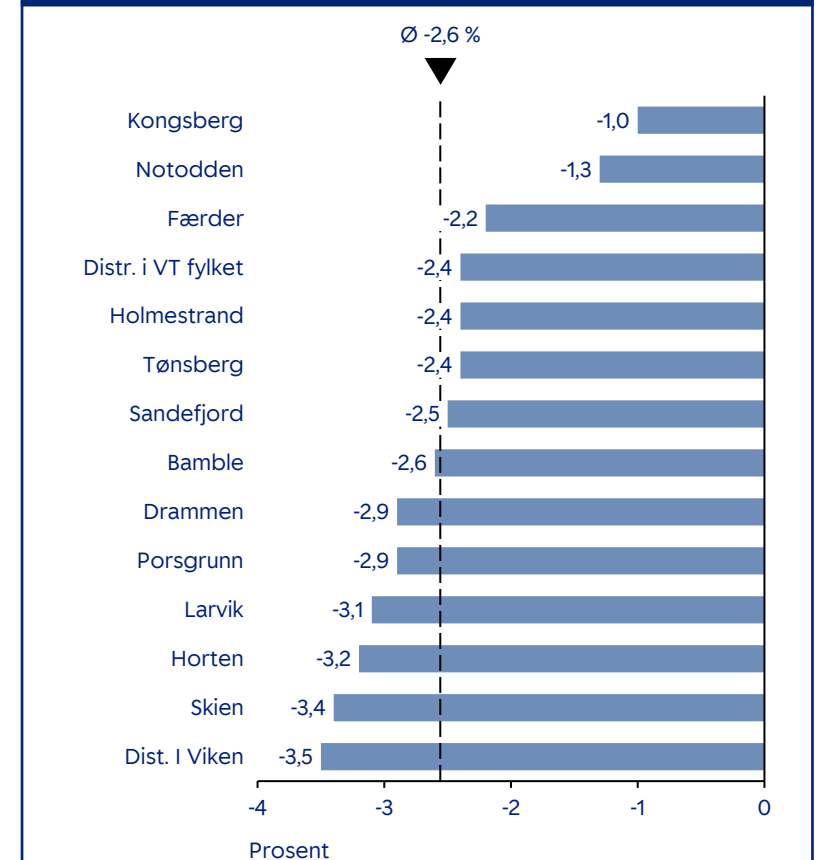
Netto innflytning til regionen¹



Diversifisert næringsliv²



Boligpriser i kvartalet³



1) Kilde: Telemarksforskning, K. Vareide. Regional analyse Sørøst-Norge. Buskerud, Telemark, Vestfold. Prosentvis vekst 2013-2022

2) Kilde: SSB. Fylkesfordelt nasjonalregnskap. Bruttoprodukt i basisverdi. Løpende priser. Vestfold og Telemark.

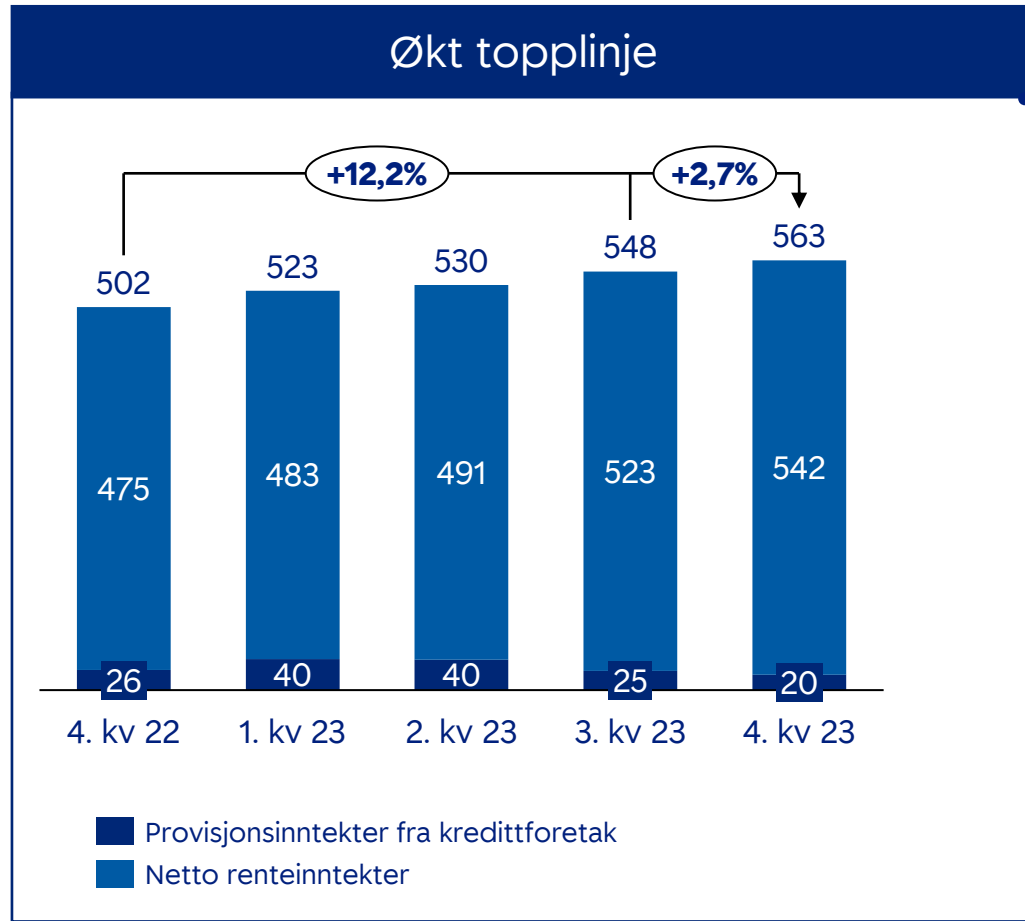
3) Kilde: Eiendomsverdi. Regionsrapport fjerde kvartal 2023

Sammen
skaper vi
verdier



Vedlegg

Økning i netto renteinntekter



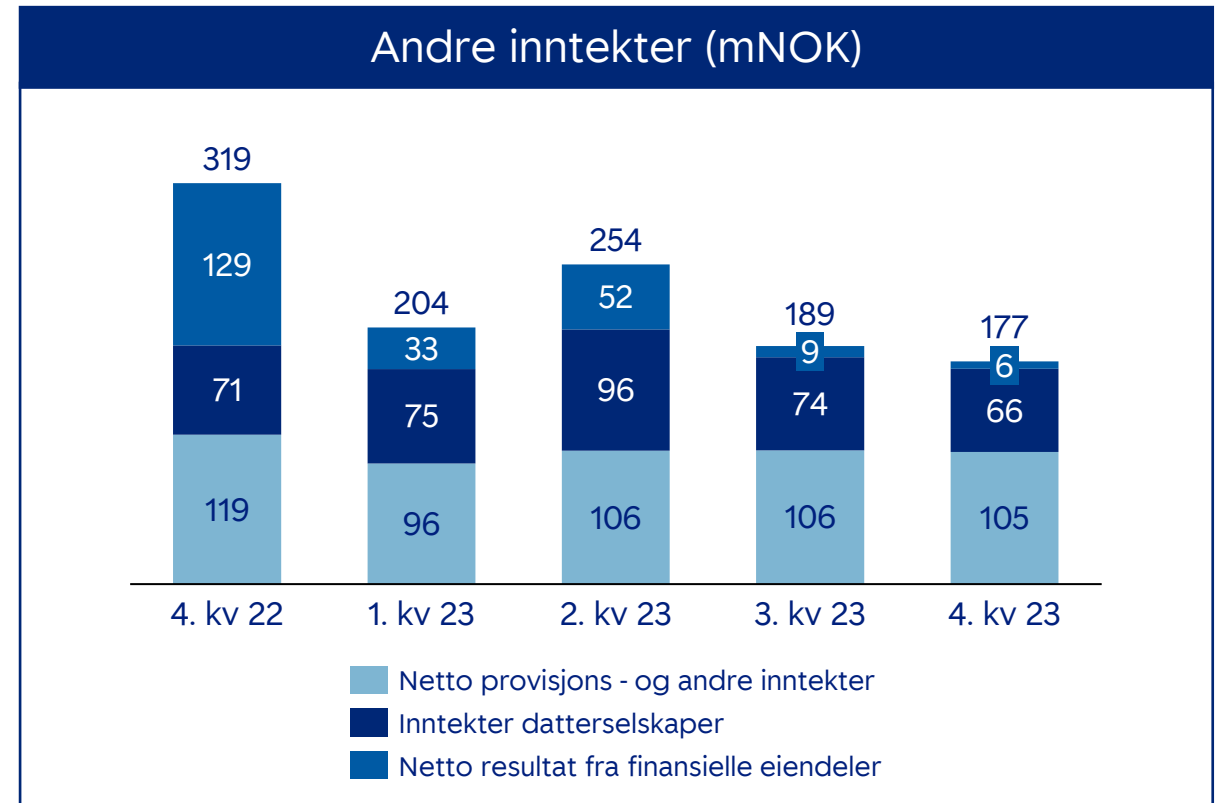
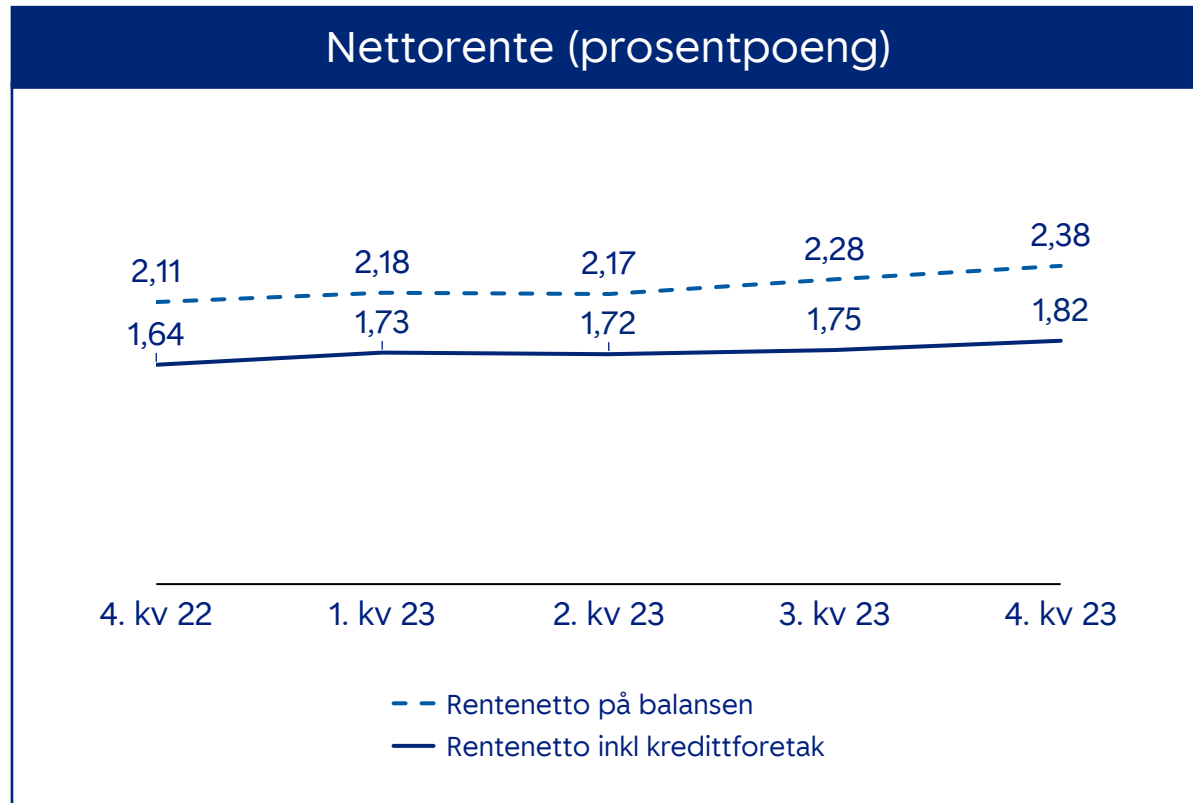
Økte netto renteinntekter med 12,2 prosent fra samme kvartal i 2022 og 2,7 prosent mot forrige kvartal

- Godt drevet av høyere markedsrenten

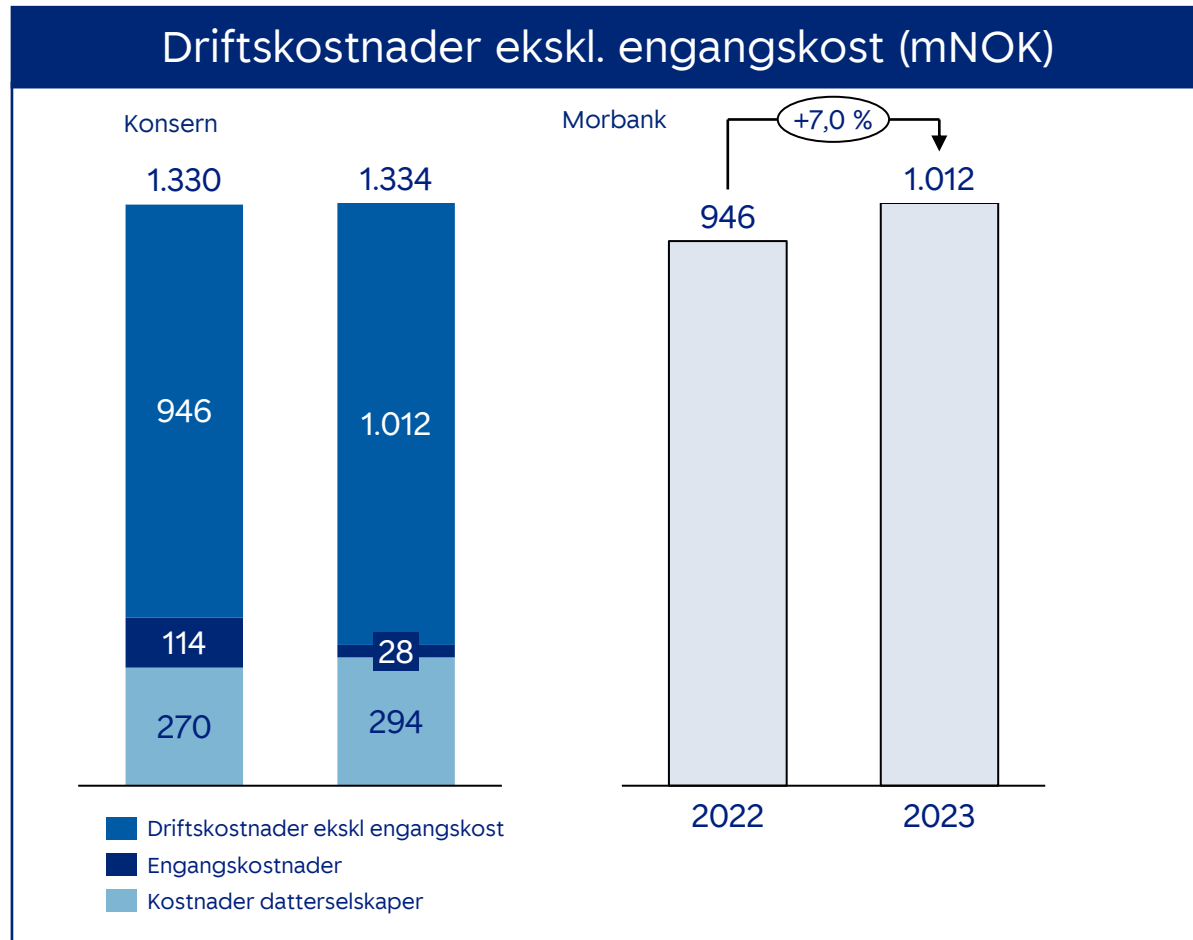
Banken har endret kunderenter etter Norges Banks renteendringer 6 (7) ganger i 2023 (siste med effekt fra 2024)

Norges Bank	15. des. 22	23. mar. 23	4. mai 23	22. jun. 23	17. aug. 23	21. sept. 23	14. des 23
Effekt nye lån	20. des. 22	29. mar. 23	10. mai 23	27. jun. 23	22. aug 23	27. sep. 23	09. jan. 24
Eksisterende BM lån og innskudd	3. jan. 23	13. apr. 23	25. mai 23	12. jul. 23	6. sep. 23	12. okt. 23	24. jan. 24
Eksisterende PM lån og innskudd	31. jan. 23	11. mai 23	22. jun. 23	9. aug. 23	23. okt. 23	28. nov. 23	10. mar. 24

Økt rentenetto, men inntekter fra datterselskaper er ned i kvartalet



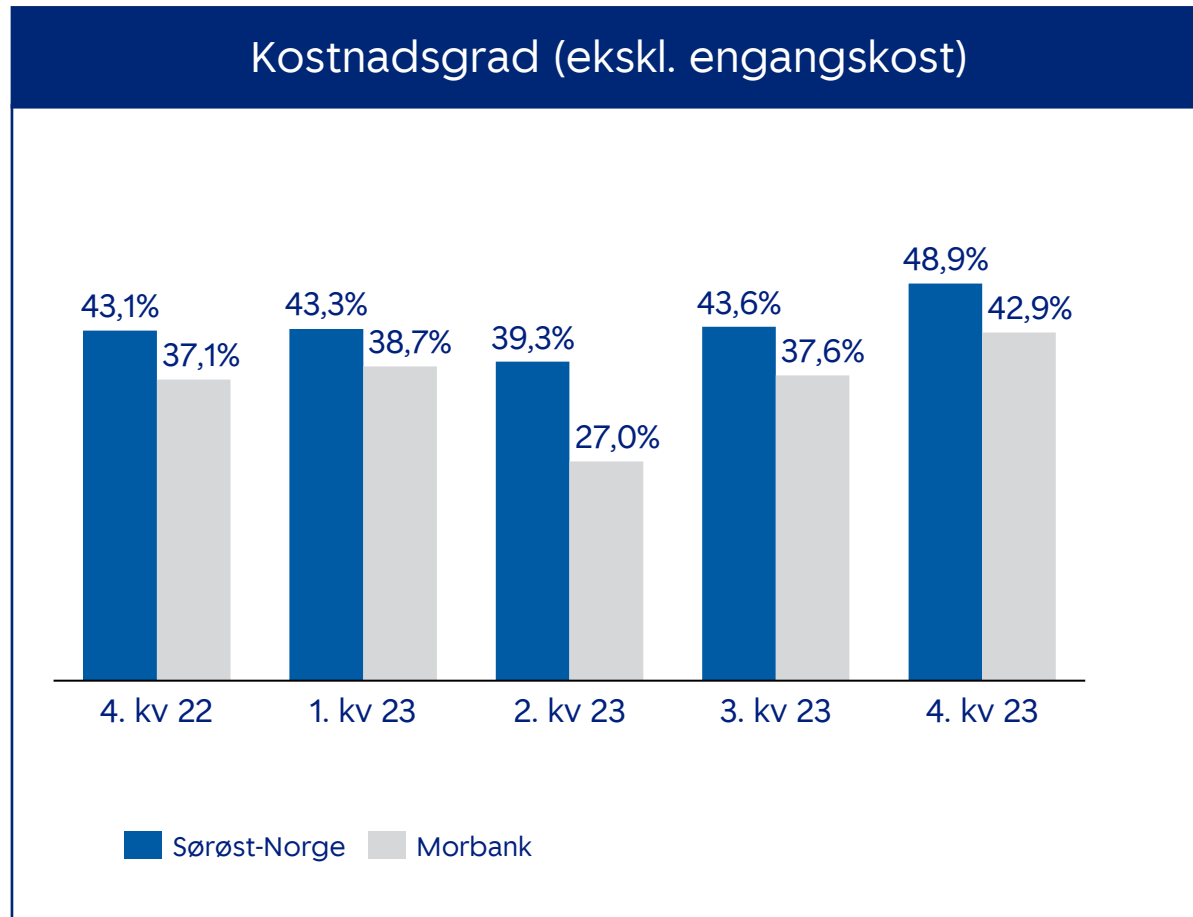
Økte driftskostnader



Økte kostnader i morbanken skyldes i hovedsak alliansekostnader, IT, konsulent kostnader for iverksettelse og etterlevelse av regulatoriske krav samt underliggende lønns- og prisvekst.

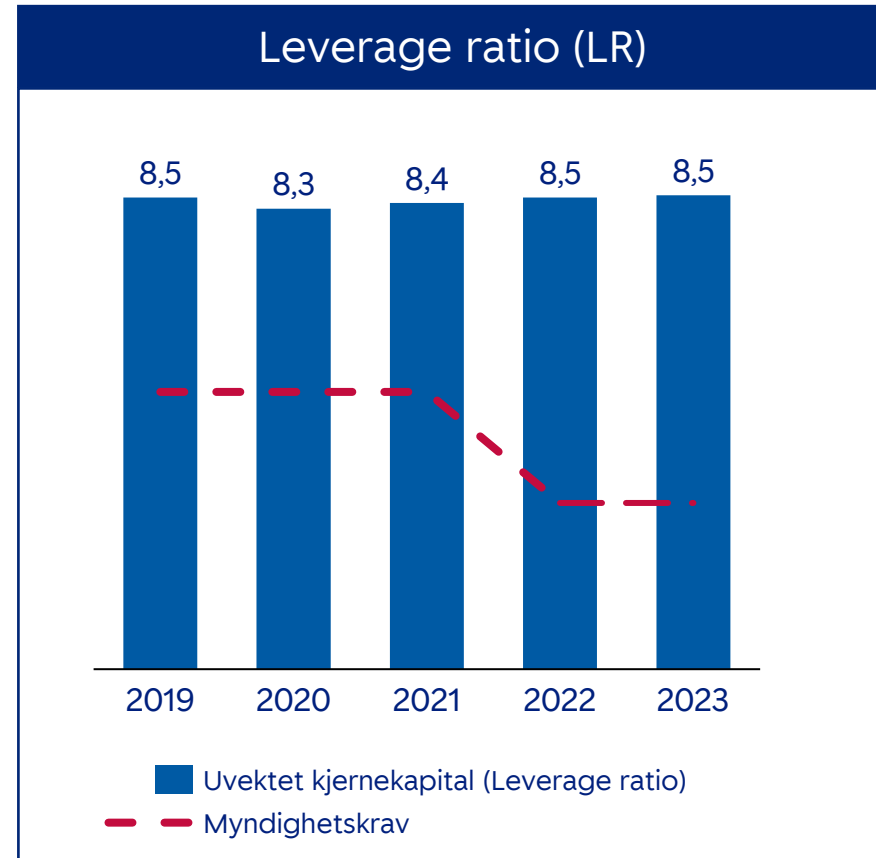
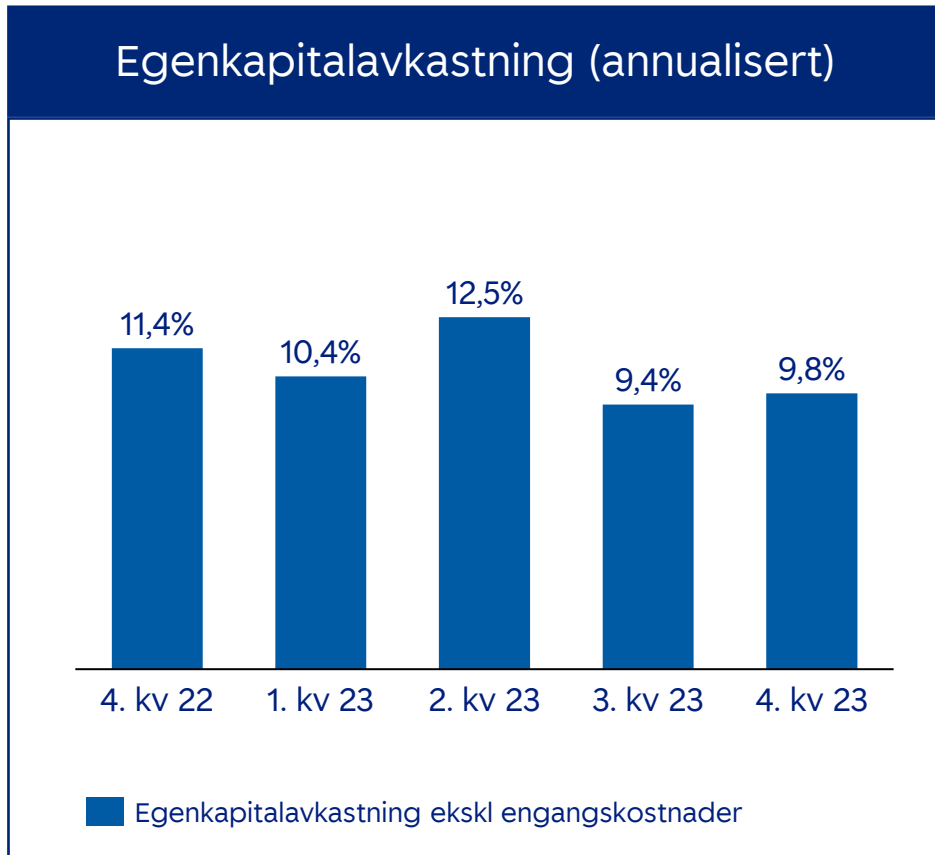
Økte driftskostnader i datterselskapene skyldes oppkjøpet av økonomihuset Grenland Gruppen AS med full effekt fra 2023 samt generell pris- og lønnsvekst både hos megler og i regnskapshuset.

Økt kostnadsgrad i all hovedsak som følge av lavere finans – og andre inntekter i fjerde kvartal

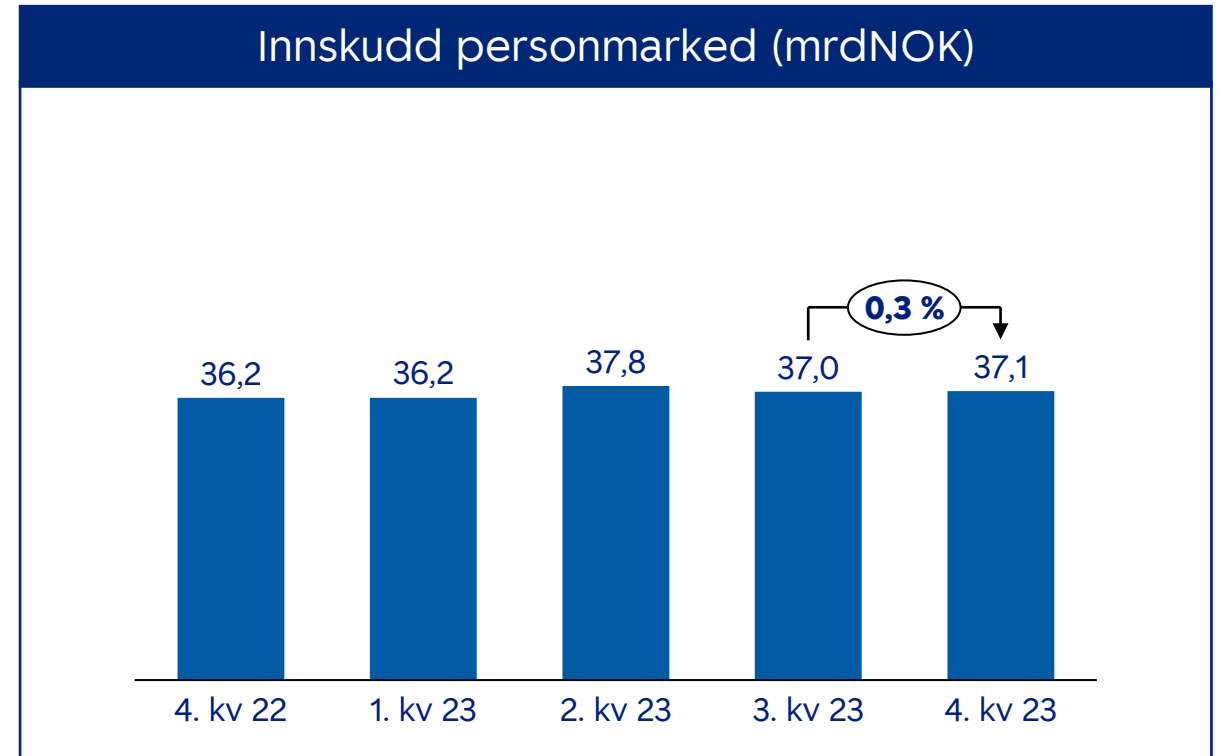
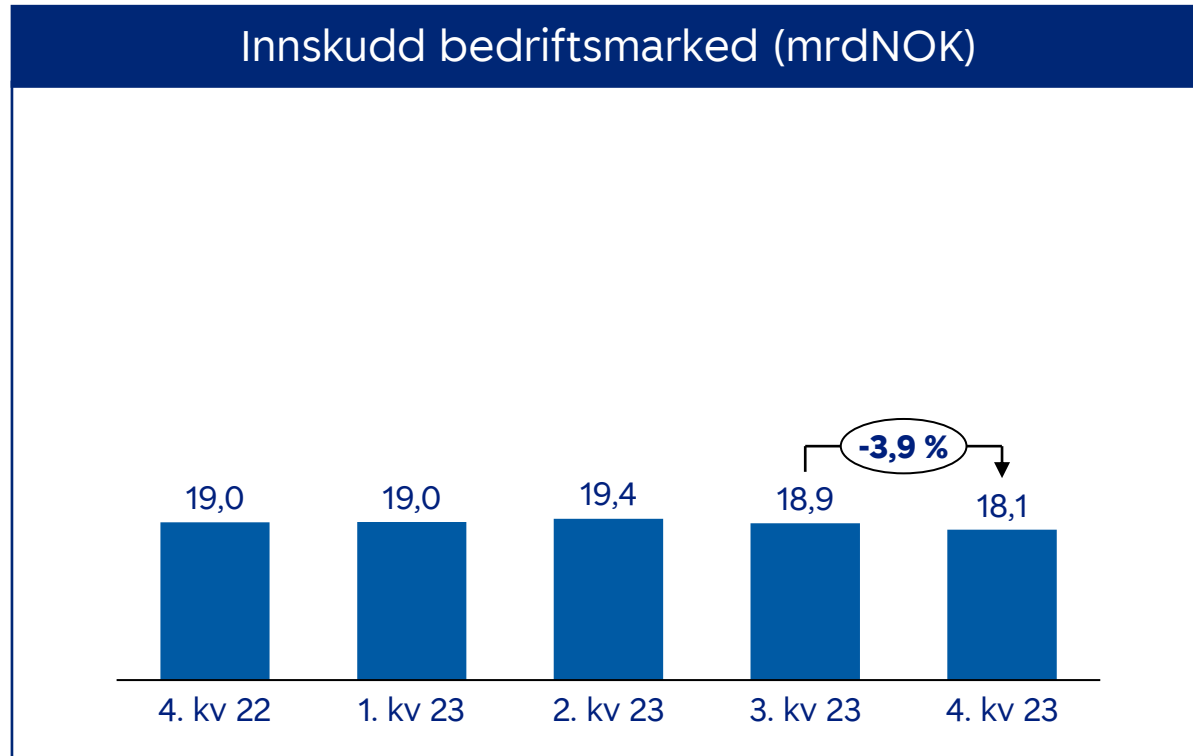


- Lavere finans- og andre inntekter som følge av blant annet negativt resultat fra SpareBank 1 Gruppen. Lavere inntekter fra eiendomsmegling bidrar til økt kostnadsgrad i tillegg til generelt økte kostnader i fjerde kvartal.
- Kostnadsprosenten i morbank er 36,8 prosent for året, mens for konsern er den på 44,6 prosent.

Økt egenkapitalavkastning mot forrige kvartal

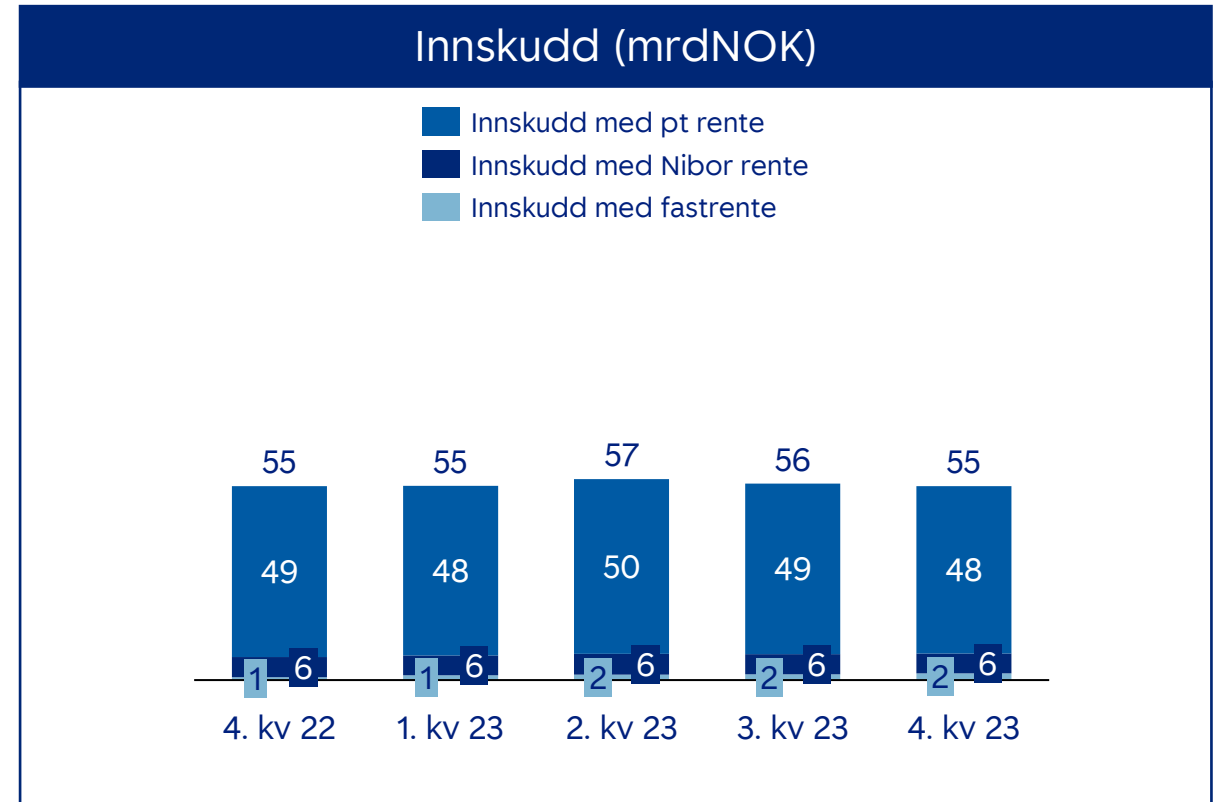
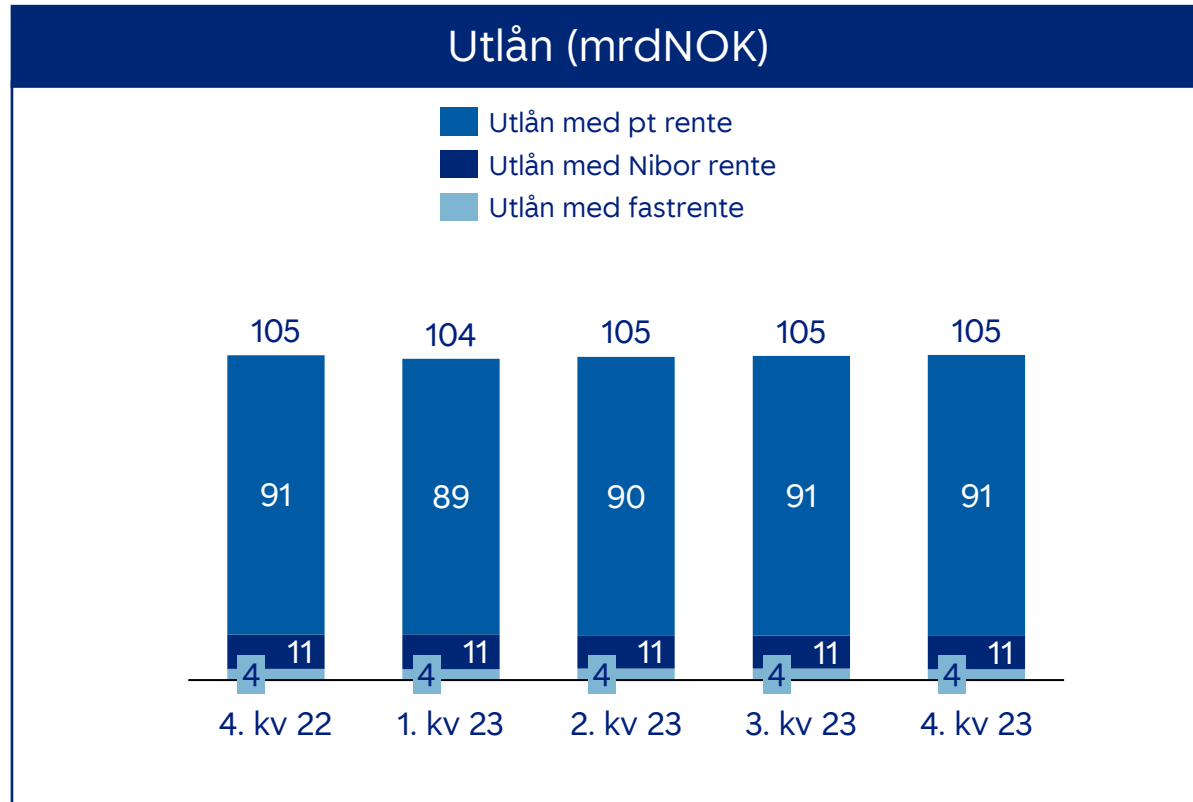


Nedgang i innskudd fjerde kvartal



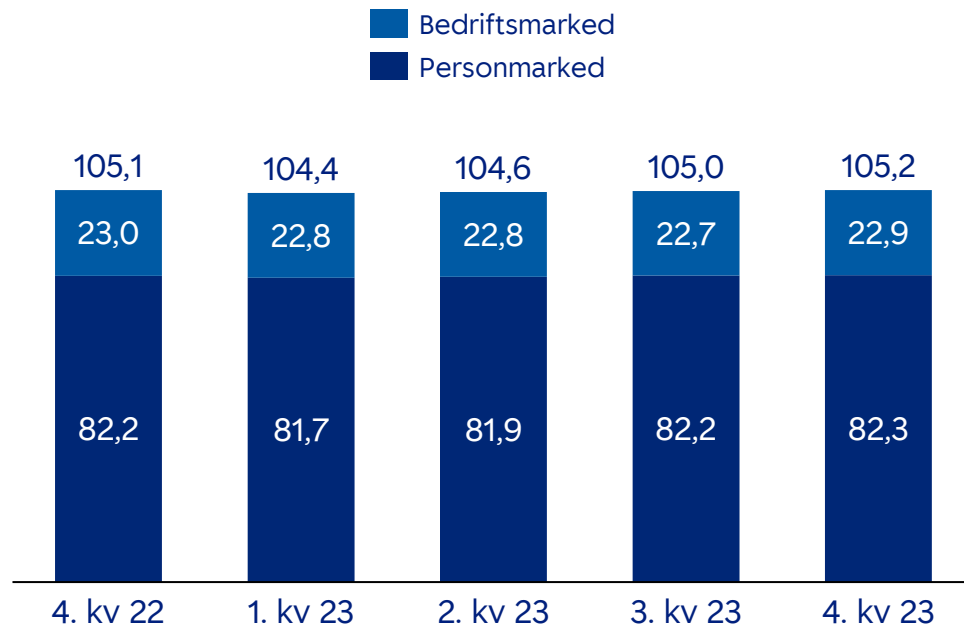
**73 prosent av bankens innskudd er innenfor innskuddsgarantiordningen
herav 39 prosent bedriftsmarked og 90 prosent personmarked**

Utlåns- og innskuddsvolum med pt-, fast- og NIBOR rente

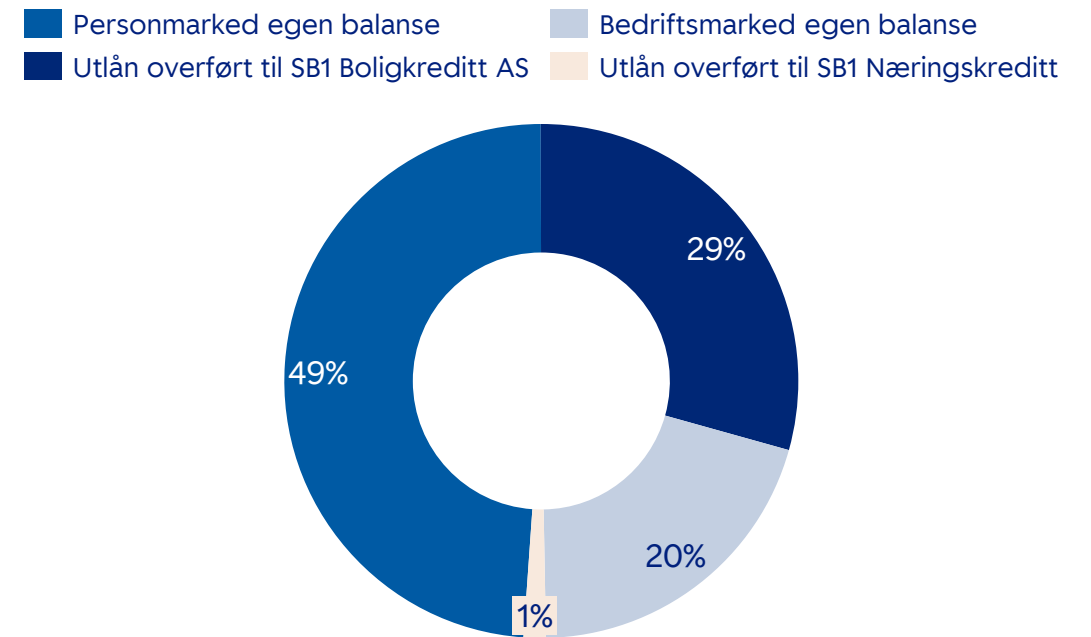


Høy andel utlån til personmarked

Utlån (mrdNOK)



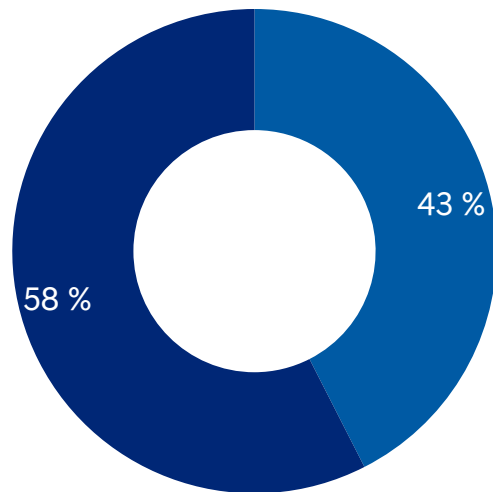
Utlånsportefølje 4. kvartal



Ingen store endringer fra tidligere kvartal i fordeling på bedriftsmarked etter sektor og geografi

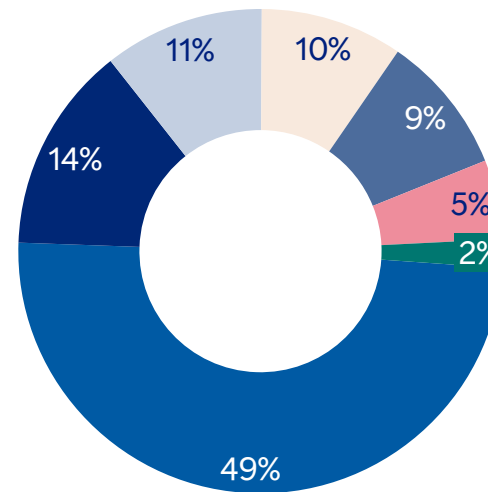
Bedriftsmarked

- Næringseiendom
- Andre bransjer



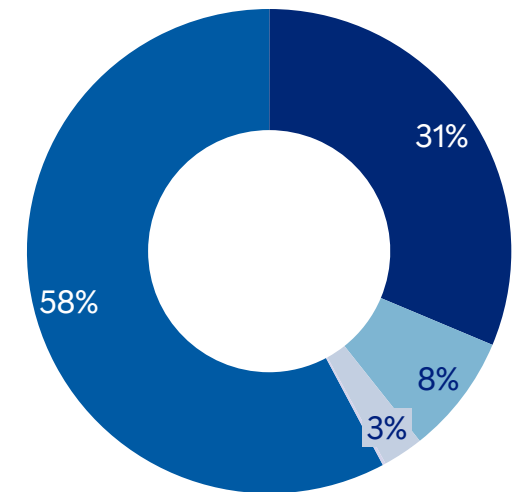
Andre bransjer

- Borettslag
- Jordbruk/skogbruk
- Bygg og anlegg
- Transport og tjenesteytende næringer
- Produksjon (industri)
- Øvrig



Geografi

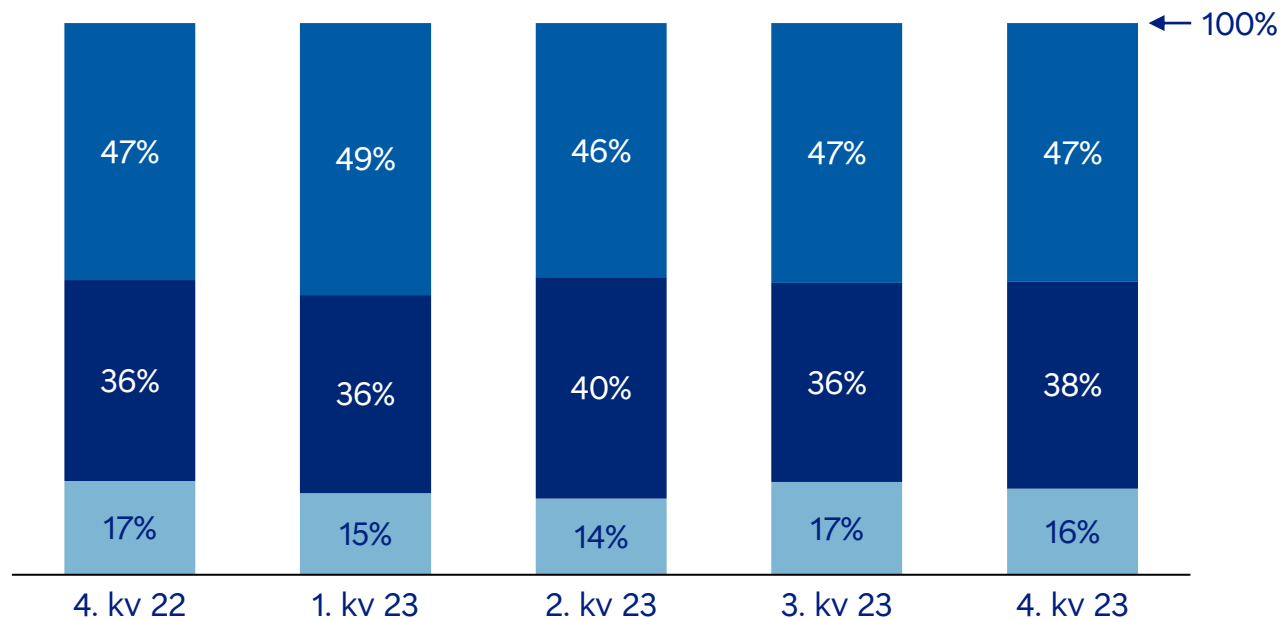
- Vestfold og Telemark
- Viken
- Oslo
- Landet for øvrig
- Utlandet



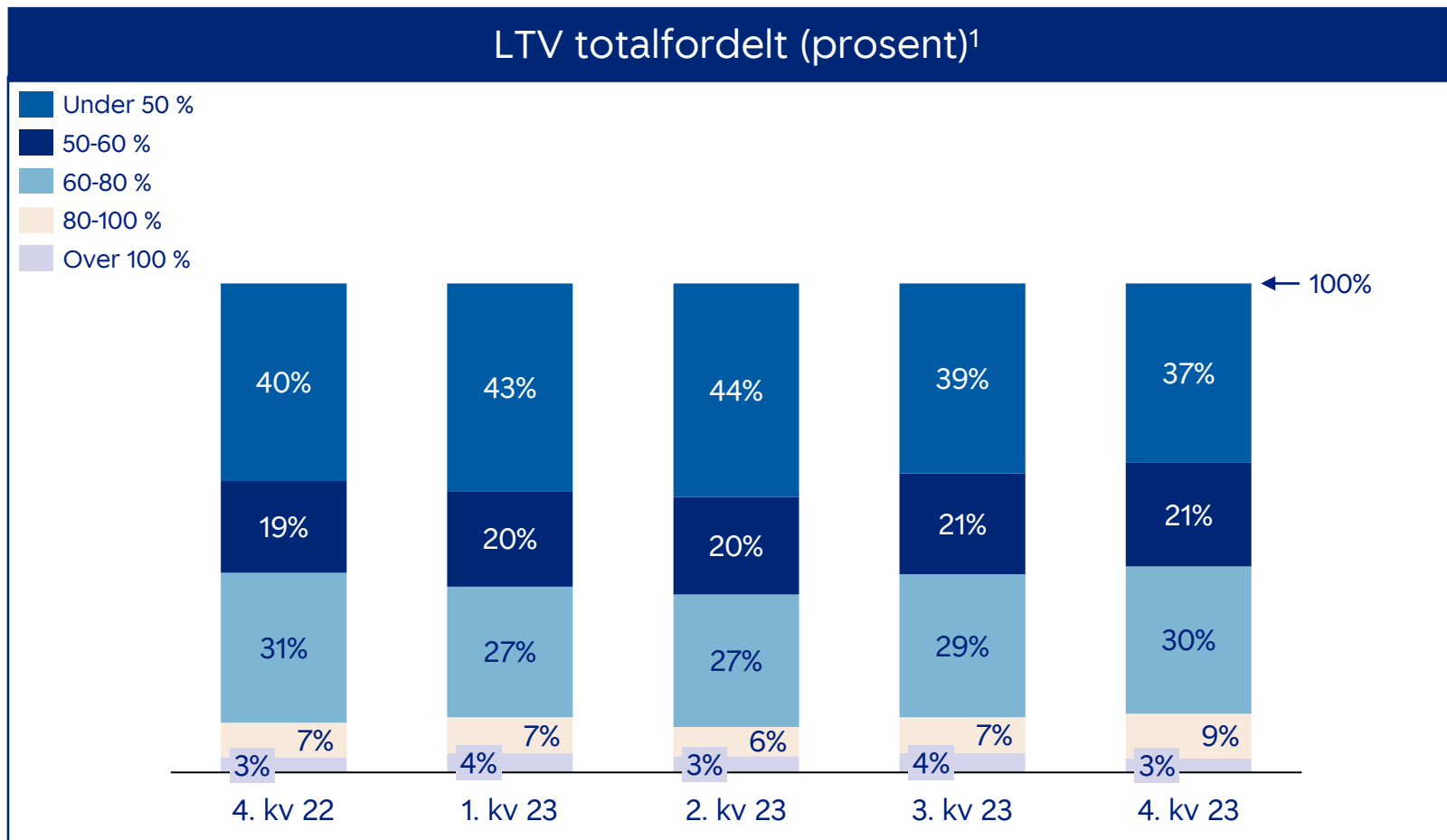
Banken har en solid overvekt av gode risikoklasser i bedriftsmarkedsporteføljen

Risikoprofil – utlån i bedriftsmarked (prosent per risikoklasse)

- PD < 0,5 % (risikoklasse A-C)
- PD 0,5 -2,5 % (risikoklasse D-F)
- PD > 2,5 % (risikoklasse G-K)



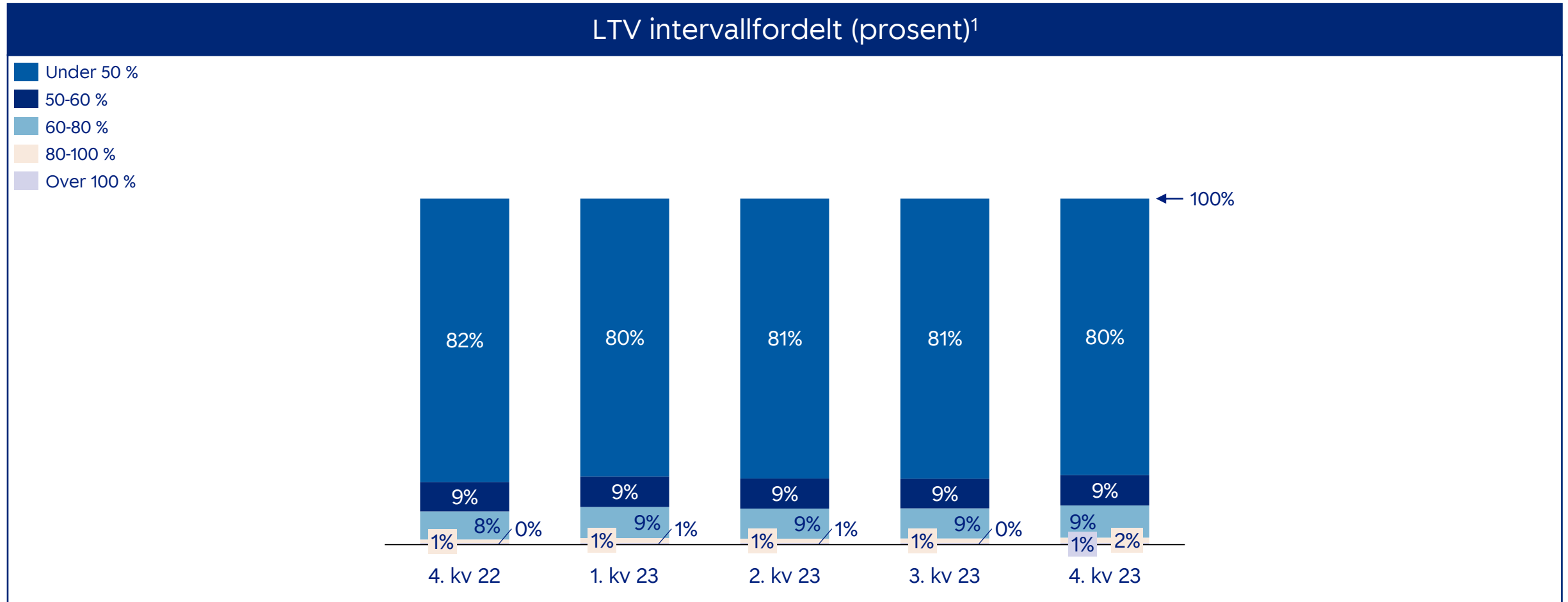
Lav belåningsgrad for næringslån med pant i eiendom (totalfordelt)



- Gjennomsnitt LTV næringslån med pant i eiendom inkludert overført til SB1 Næringskreditt og borettslag er 39,7 %, mens LTV på egen balanse er på 40,3 %. LTV ekskl. borettslag er 52,1 %
- Næringslån med pant i eiendom inkl. borettslag er på ca. 17 mrd nok og 12 mrd nok ekskl. borettslag

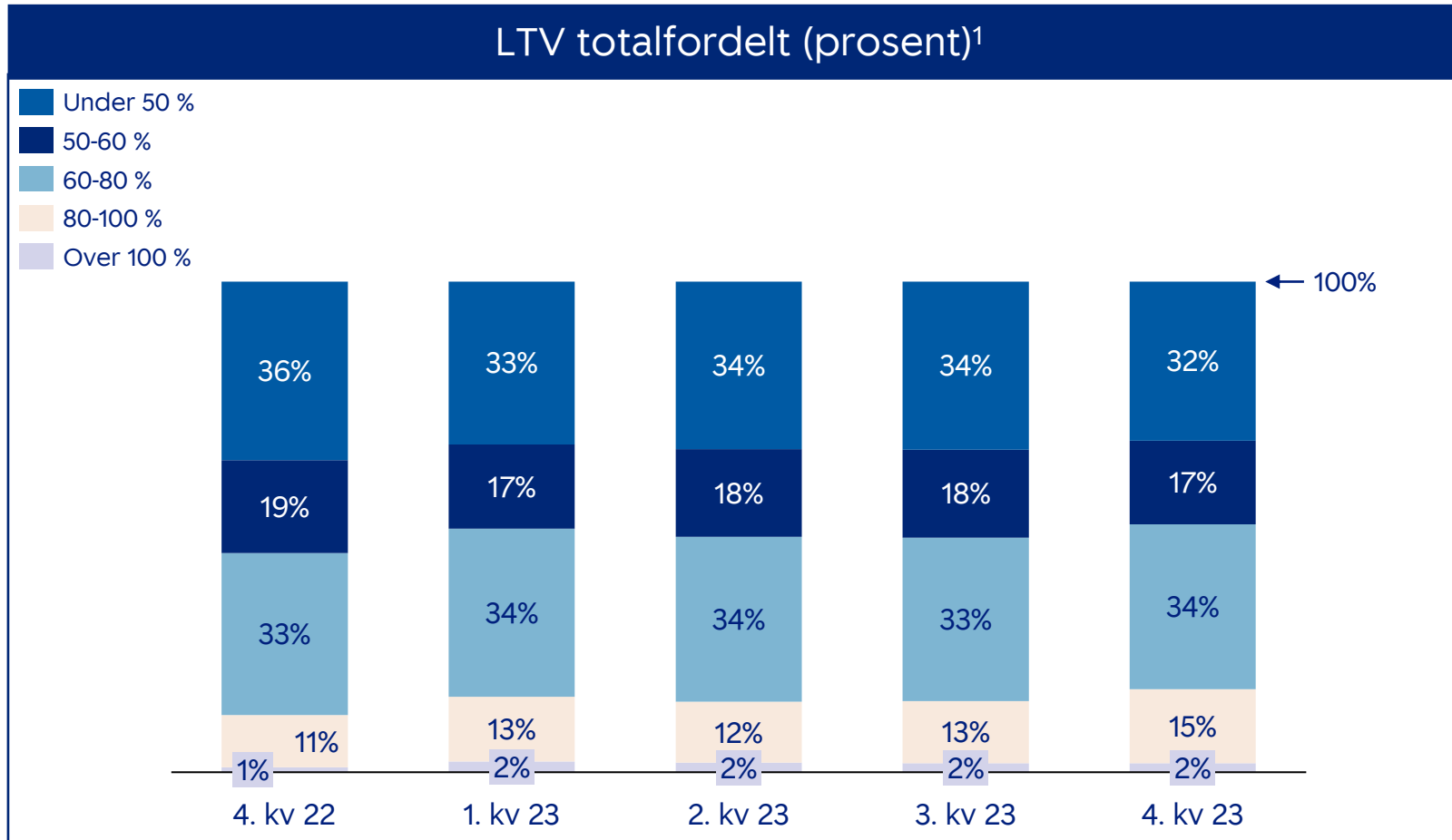
1) Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved totalfordelt LTV tilordnes hele det aktuelle lånet til ett og samme intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS.

Lav risiko i boliglånsporteføljen (intervallfordelt)



1) Belåningsgrad boliglån inkl. BK – LTV intervallfordelt. Personkunder med pant i fast eiendom; Lånevolum i prosent av totale sikkerheter. LTV er intervallfordelt ved at det enkelte lån fordeles/splittes innenfor de spesifikke intervallene i grafen

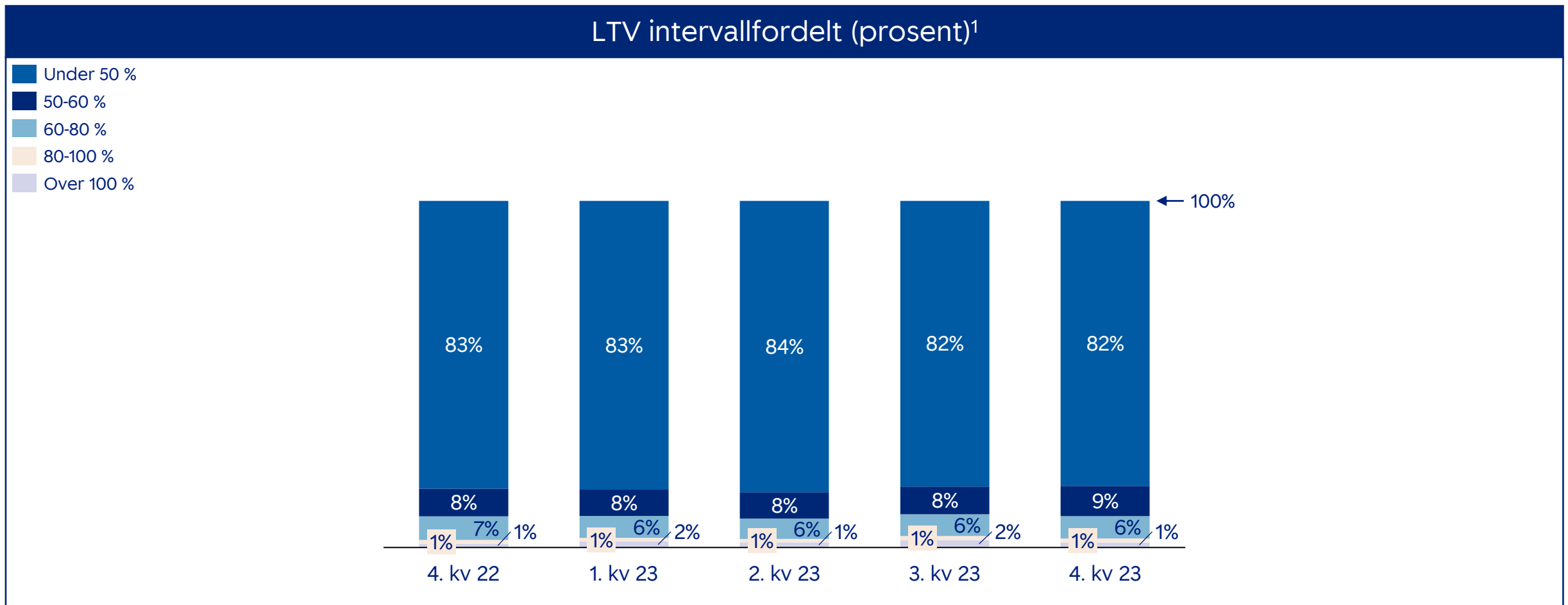
Lav risiko i boliglånsporteføljen (totalfordelt)



- Gjennomsnitt LTV boliglånsporteføljen inkludert overført til SB1 Boligkreditt er 48,2 % som er en økning på i underkant av 1,1 % poeng sammenlignet med forrige kvartal (47,1 %)
- Tilsvarende har LTV på egen balanse gått opp fra 51,8 % ved utgangen av forrige kvartal til 52,8 % ved utgangen av dette kvartalet

1) Belåningsgrad boliglån inkl. BK – LTV totalfordelt : Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved totalfordelt LTV tilordnes hele det aktuelle lånet til ett og samme intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS.

Lav belåningsgrad for næringslån med pant i eiendom (intervallfordelt)

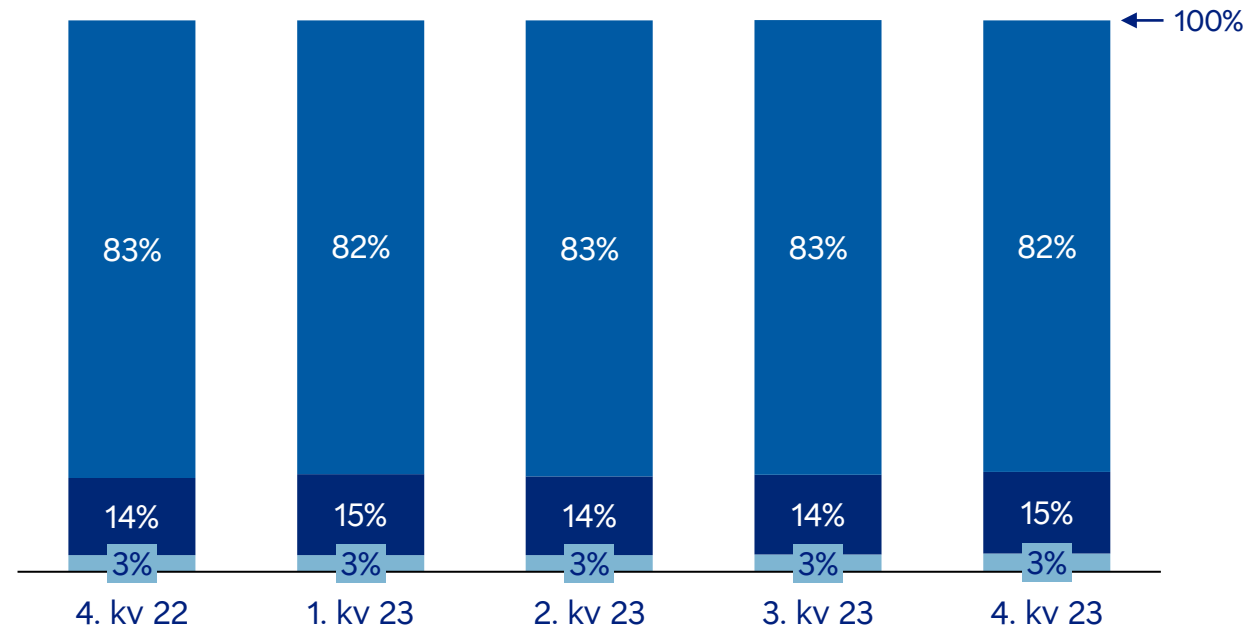


1) LTV intervallfordelt: Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved intervallfordelt LTV vil lånet fordeles/splittes innenfor de spesifikke intervallene i grafen intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS.

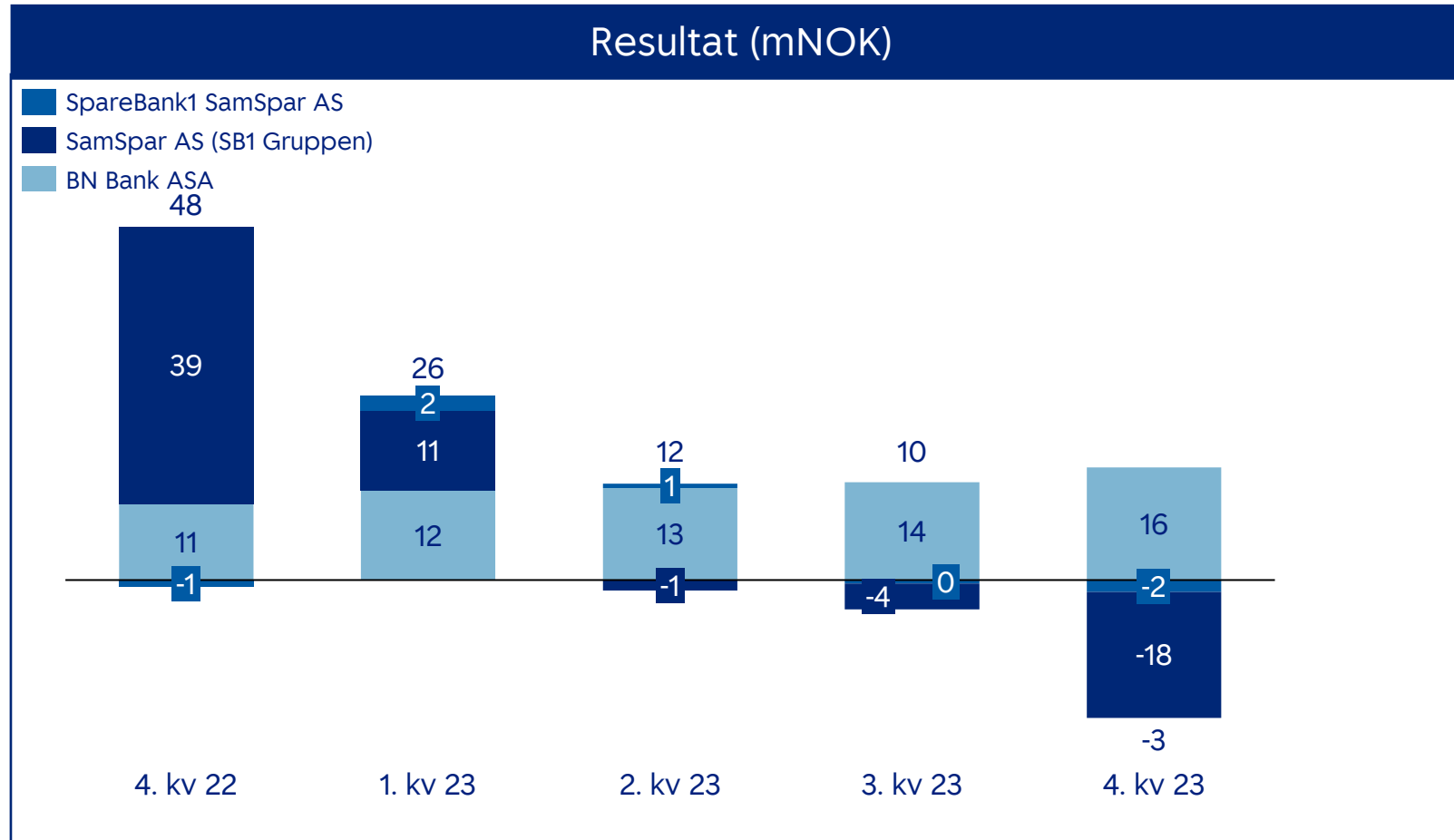
PM-porteføljen er stabil over tid, med sterk overvekt og positiv trend i volum i gode risikoklasser

Risikoprofil – utlån i personmarked (prosent per risikoklasse)

- PD < 0,5 % (risikoklasse A-C)
- PD 0.5 -2,5 % (risikoklasse D-F)
- PD > 2,5 % (risikoklasse G-K)



Nok et godt kvartal for BN Bank, men negativt resultat fra SB1 Gruppen i kvartalet pga nedskrivning av eierposten i Kredinor

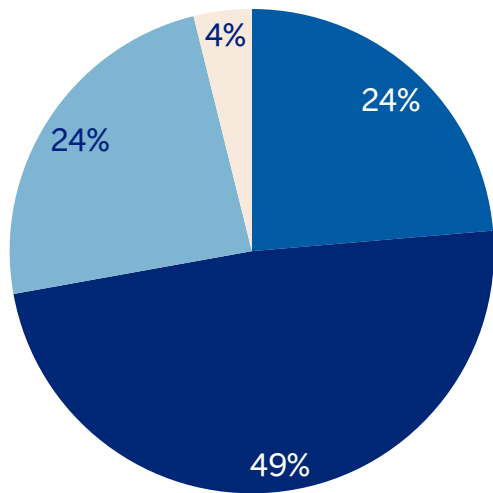


- SpareBank 1 Gruppen har implementert IFRS 17 og IFRS 9 per 1.1.2023. Sammenlignbare tall for 2022 er ikke omarbeidet til IFRS 17 og IFRS 9
- SpareBank 1 Gruppen konsern fikk et resultat etter skatt i 4. kvartal 60 (518) mnok. Majoritetens andel av konsernresultat etter skatt i 4. kvartal var -260 (467) mnok.
- SpareBank 1 Gruppen AS har foretatt en verdivurdering av det felleskontrollerte selskapet Kredinor AS. Den oppdaterte verdien medfører en nedskrivning av eierposten og har en negativ resultat effekt på SpareBank 1 Gruppen sitt konsernresultat på 769 mnok kroner i 4. kvartal 2023 og for året 2023.

Likviditetsportefølje 31.12.2023

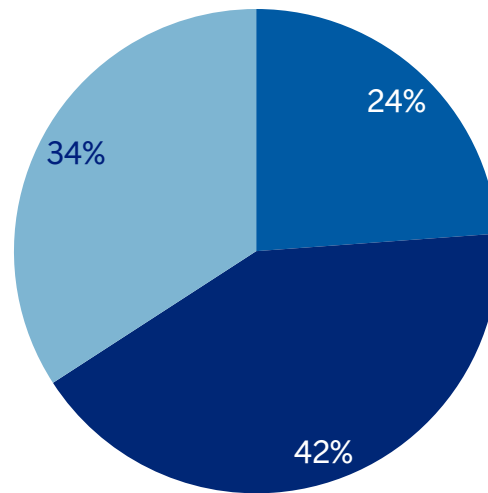
Investeringsklasser (prosent)

- Stats- og statsgaranterte verdipapirer
- Obligasjoner med fortrinnsrett (OMF)
- Verdipapirer utstedt av kommune - og fylkeskommune
- Øvrig rentebærende verdipapirer



LCR kategori (prosent)

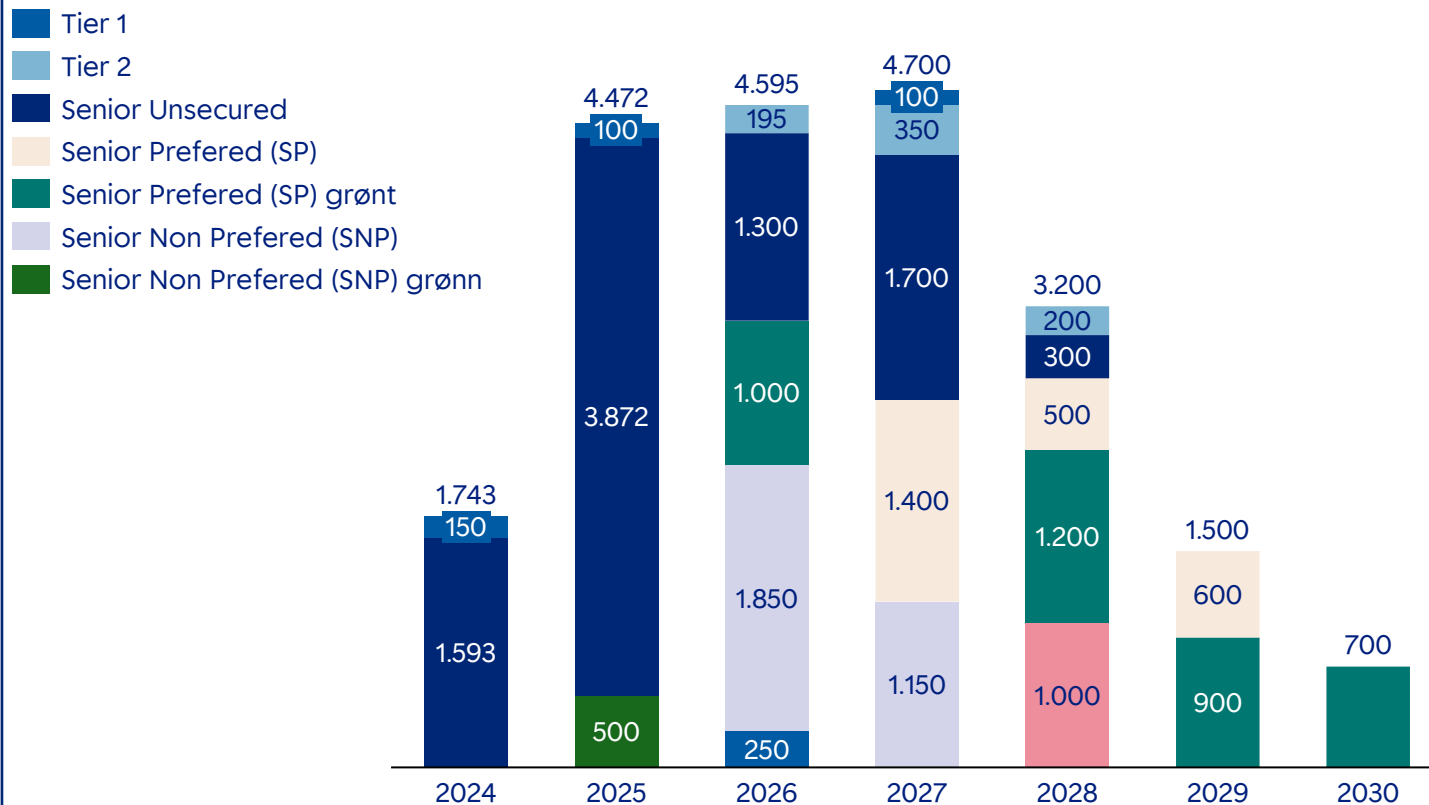
- Nivå 1 A
- Nivå 1 B
- Nivå 2 A



- Likviditetsportefølje per utgangen av året var på 9,8 mrd. nok herav kort plassering 0,8 mrd nok med en kredittvarighet 2,5 år herav 1,5 måned på kort portefølje
- LCR på 202 (263) % og 236 (175) % i gjennomsnitt for 2023
- Bankens likviditetssituasjon per utgangen av året er veldig god

God spredning i bankens funding

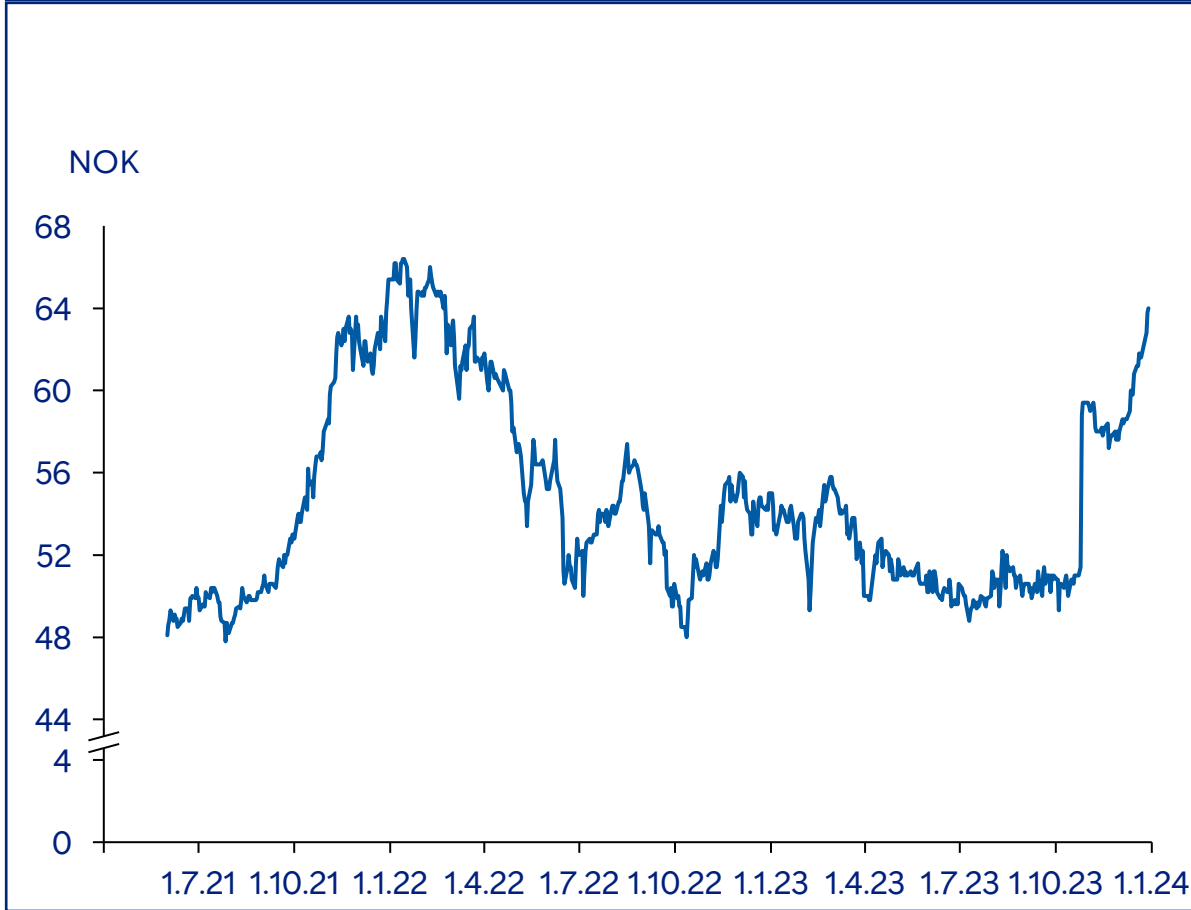
Funding per 31.12.2023 (mNOK)



- Total utestående funding per 31.12.2023 er på 20.910 mnok herav
 - Ordinær senior obligasjonsgjeld 15.065 mnok
 - SNP 4.750 mnok
 - ansvarlig obligasjonslån (T2) 745 mnok
 - fondsobligasjon (T1) 350 mnok
- Gjennomsnitt durasjon på utestående funding per utgangen av året er 3,0 (3,1) år hvorav ca 15 prosent av fundingen har forfall de neste 18 måneder.
- Banken har per 31.12.2023 en risikovektet MREL på 45 prosent som er godt innenfor kravet på 37,5 prosent.

Utvikling i egenkapitalbevis SOON

Børskurs (NOK)



NOK	31.12.23	30.09.23	30.06.23	31.03.23	31.12.22
Børskurs	64,00	51,00	50,60	50,00	55,00
Børsverdi (i mnok)	8.966	7.145	7.089	7.005	7.411
Bokført EK per EKB (konsern)	55,00	53,78	53,57	51,90	53,80
Resultat per EKM (konsern) hiå	5,47	4,29	3,01	1,36	4,27
Pris/bokført EK (konsern)	1,16x	0,95x	0,94x	0,96X	1,03X
Utbytte per EKB	3,88				2,60
Tilleggsutbytte per EKB					1,50
Div. yield inkl tilleggesutbytte	5,7%				7,5%

20 største eiere av egenkapitalbevis

20 største eiere av egenkapitalbevis

	Antall	% av totalt antall EK- bevis
SPAREBANK 1 STIFTELSEN BV	24.141.356	17,2 %
SPAREBANKSTIFTELSEN TELEMAR	18.910.174	13,5 %
SPAREBANKSTIFTELSEN SPAREBANK 1 MODUM	18.444.646	13,2 %
SPAREBANKSTIFTELSEN NØTTERØY-TØNSBERG	10.925.503	7,8 %
SPAREBANKSTIFTELSEN NOME	10.273.723	7,3 %
SPECIALFONDET BOREA UTBYTTE	3.870.435	2,8 %
VPF EIKA EGENKAPITALBEVIS	3.595.308	2,6 %
PARETO INVEST NORGE AS	2.871.322	2,0 %
BRANNKASSESTIFTELSEN MIDT-BUSKERUD	2.659.369	1,9 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSIDIGE	1.608.606	1,1 %
WENAASGRUPPEN AS	1.087.931	0,8 %
CATILINA INVEST AS	954.559	0,7 %
MELESIO INVEST AS	952.259	0,7 %
LANDKREDITT UTBYTTE	903.455	0,6 %
SANDEN EQUITY AS	707.494	0,5 %
FORETAKSKONSULENTER AS	621.230	0,4 %
SKOGEN INVESTERING AS	605.000	0,4 %
HAUSTA INVESTOR AS	440.000	0,3 %
TROVÅG AS	418.792	0,3 %
JAG HOLDING AS	417.367	0,3 %
Sum 20 største eiere av egenkapitalbevis	104.408.529	74,5 %

- Ved utgangen av året utgjør antall egenkapitalbevisiere # 5.776 (5.961).
- De 20 største eierne er notert med 74,5 % av eierandelskapitalen. Av dette eier de fem sparebankstiftelsene 59,0 %
- Ved utgangen av året var kursen på bankens egenkapitalbevis 64,00 nok

Samfunnsansvar og bærekraft

SpareBank 1 Sørøst-Norge skal være ansvarlig ved å forebygge og avdekke økonomisk kriminalitet, bli klimaoffensiv og hjelpe kundene våre å bli det, samt være samfunnsengasjert



Månedlige møter i bærekraftsrådet

Oppdateringer og tiltak per avdeling



Grønn portefølje

Grønne obligasjonslån utgjør 4,6 mrd. nok¹

Grønne investeringer i likviditetsporteføljen utgjør 1,2 mrd. nok²

Grønne boliglån utgjør 2,8 mrd. nok³



Ansvarlig drift

Arbeid mot økonomisk kriminalitet

Alle ansatte involveres i konsernets bærekraftarbeid og gjør tiltak for bærekraft i eget hus

Kompetanseløft

Konsernets eiendomsstrategi tar hensyn til bærekraft



Likestilling, mangfold og inkludering

Policy for likestilling, mangfold og inkludering ble vedtatt i første kvartal



1) Per utgangen av året (22 % av utestående funding)

2) 13,8 % av porteføljen

3) 3,9 % Av utlånsporteføljen på egen balanse

Kontakt detaljer

Adresse

Fokserødveien 12
Postboks 216
3201 Sandefjord

sb1sorost.no



Per Halvorsen
Konsernsjef

Tel +47 934 07 441

E-post; Per.Halvorsen@sb1sorost.no



Roar Snippen
Konserndirektør økonomi og finans (IR)

Tel +47 976 10 360

E-post; Roar.Snippen@sb1sorost.no



Mona Storbrua
Finanssjef (IR)

Tel +47 916 39 833

E-post; Mona.Storbrua@sb1sorost.no