

Foreløpig årsregnskap og fjerde kvartal 2021

Per Halvorsen (CEO)
Geir Årstein Hansen (Dept. CEO/IR)
Roar Snippen (CFO)

10. februar 2022

Agenda

Finansielle måltall, utbyttegrunnlag og resultat 2021

Fusjonskostnader og synergier

Nøkkeltall i regionen

SpareBank 1 Sørøst-Norge

Vedlegg

Finansielle mål og verdidrivere

Finansielle mål

17 %

Ren kjernekapitaldekning
Forholdsmessig konsolidert

11 %

Avkastning på egenkapital

50 %

Utbytte på egenkapitalbevis
Likedeling

Viktige verdidrivere



Topplinjevekst
- Herav øke andre inntekter



Sterk kostnadskontroll (JAWS)

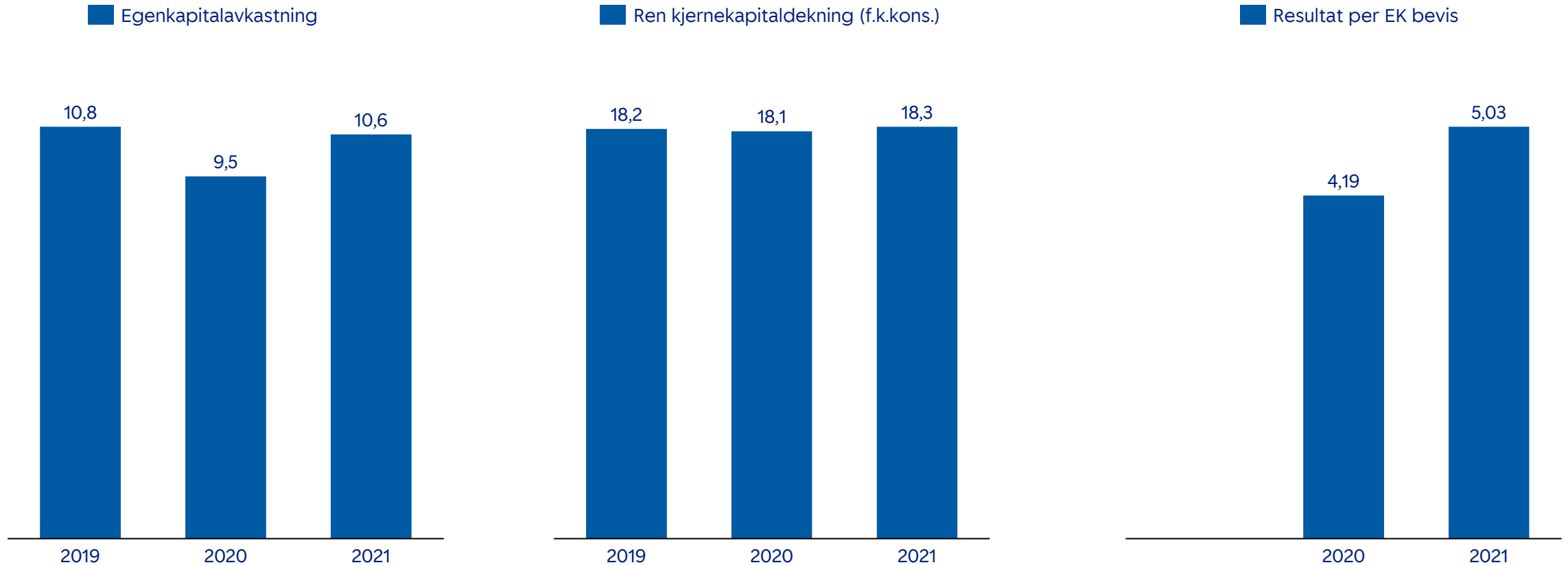


Kapitaleffektivitet



IRBA-ambisjon

God utvikling i soliditet og avkastning



Utbyttegrunnlag for 2021 er proformaregnskap konsern. Eierbrøk pr 31.12.21 var 60,3 % som gir et utbyttegrunnlag på 600 mnok proforma og en proforma EPS 5,03 nok. Antall EKB er 118.689.917

Godt resultat for 2021

God vekst, inntjening og soliditet

God inntjening

Økte netto renteinntekter inkl. KF (NII) med 3,5 % til 1.369 mnok, effekt av renteøkning besluttet i desember - full effekt fra februar 2022

Økte driftskostnader - herav i underkant av 70 mnok i engangskostnader knyttet til fusjon

Inntektsføring av negativ goodwill 151 mnok motpost tap 89 mnok

Positiv effekt på ca. 24 mnok ved endring av scenariovekter BM IFRS trinn 1 og 2.

Ordinært resultat etter skatt på 1.004 (839) mnok

Avkastning på egenkapitalen på 10,6 (9,5) %

Merknad: Basert på proforma tall pr. 31.12.21

Høy soliditet

Ren kjernekapitaldekning på 18,3 %

Uvektet kjernekapital (Leverage ratio) 8,4 %

Resultat per egenkapitalbevis 5,03 nok

God vekst

Nok et godt resultatbidrag fra SpareBank 1 Gruppen/SamSpar på 133 (125) mnok og BN Bank ASA 36 (26) mnok i 2021.

Økte driftsinntekter fra eiendomsmegler selskapene og regnskapshuset på 30 mnok

12 måneders vekst utlån 6,2 (7,9) % og innskudd 6,0 (7,5) %.

12 måneders utlånsvekst BM 6,8 (11,0) % og PM 6,1 (7,0) %, mens innskuddsvekst var hhv. 8,1 (8,2) % og 5,0 (7,2) %

Godt resultat i kvartalet

Fjerde kvartal isolert

God inntjening

Netto renteinntekter inkl. KF marginalt opp fra samme tid i fjor (9 mnok). Høyere pengemarkedsrenter gjennom kvartalet og renteendring på pt renter medio november og siste endring først i februar 2022

Økte netto andre provisjonsinntekter med 12 mnok skyldes økt aktivitet i samfunnet og økte transaksjonsvolumer innenfor betalingsformidling samt økte inntekter fra datterselskaper.

Netto tapskostnad i kvartalet på 2 (-15) mnok

Resultat etter skatt på 225 (204) mnok

Avkastning på egenkapitalen på 9,1 (9,1) %

Høy soliditet

Ren kjernekapitaldekning på 18,3 % som er opp 0,2 %-poeng fra forrige kvartal.

Direkteavkastning på 3,8 %
(kurs 65,40 nok per 31.12.21)

Utbytteandel på om lag 62 % av offisielt morbankresultat og 50 % av proforma konsernresultat

God vekst

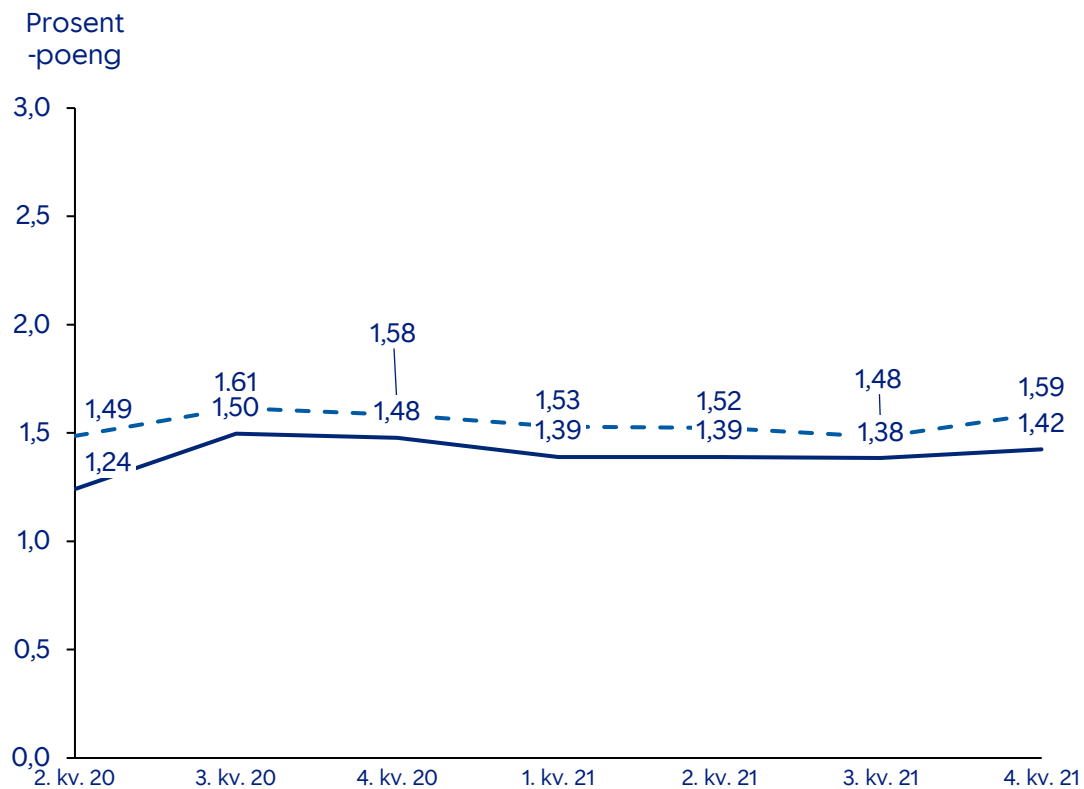
Økte inntekter i datterselskapene og resultat fra felleskontrollerte og tilknyttede selskaper

Vekst i kvartalet på utlån 0,8 (0,8) % og -1,4 (-0,2) % på innskudd

Kvartalsveksten på utlån for BM -1,2 (1,2)% og PM 1,4 (0,7) %, mens innskuddsvekst var hhv. - 4,5 (-0,4) % og 0,2 (-0,1) %

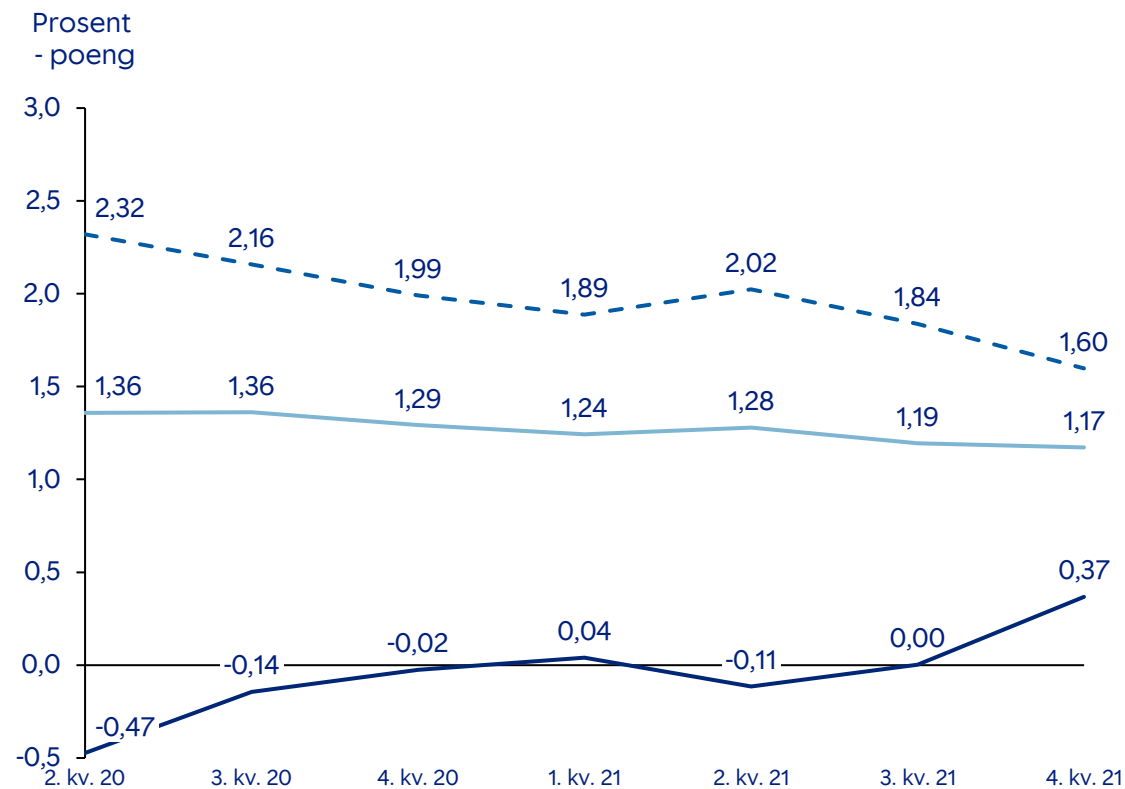
Merknad: fjerde kvartal 2021 mot fjerde kvartal 2020 proforma

Stabil marginutvikling



-- Rentenetto på balansen
— Rentenetto inkl kredittforetak

Proforma

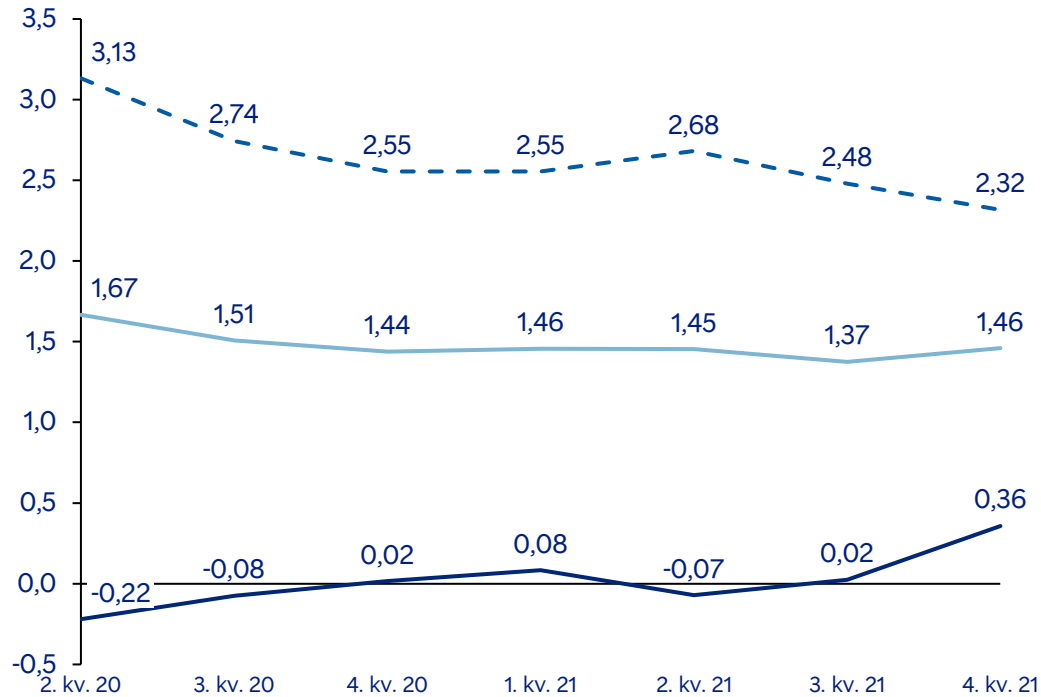


-- Utlånsmargin
— Innskuddsmargin
— Volumvektet rentemargin

Renter utlån er inkl. overførte lån til KF
3M Nibor er beregnet som gjennomsnittlig 3M Nibor i kvartalet.

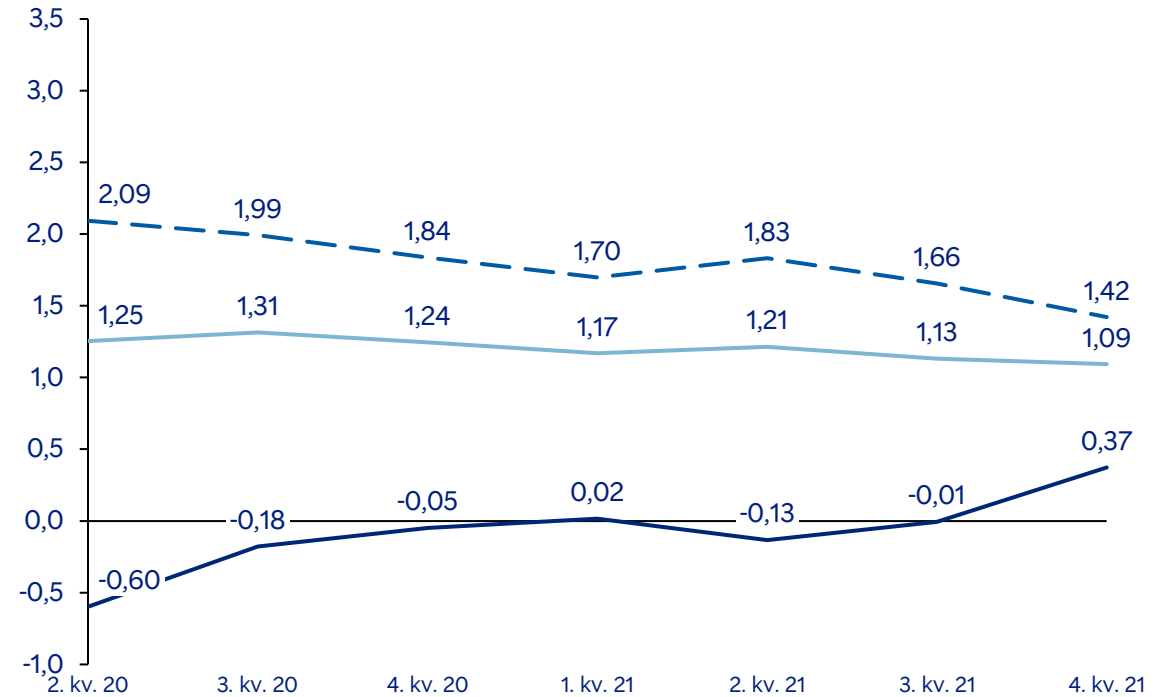
Stabil marginutvikling i både BM og PM

Bedriftsmarked
prosentpoeng



--- Utlånsrente BM mot Nibor — Volumvektet rentemargin
— Innskuddsrente BM mot Nibor

Personmarked
prosentpoeng



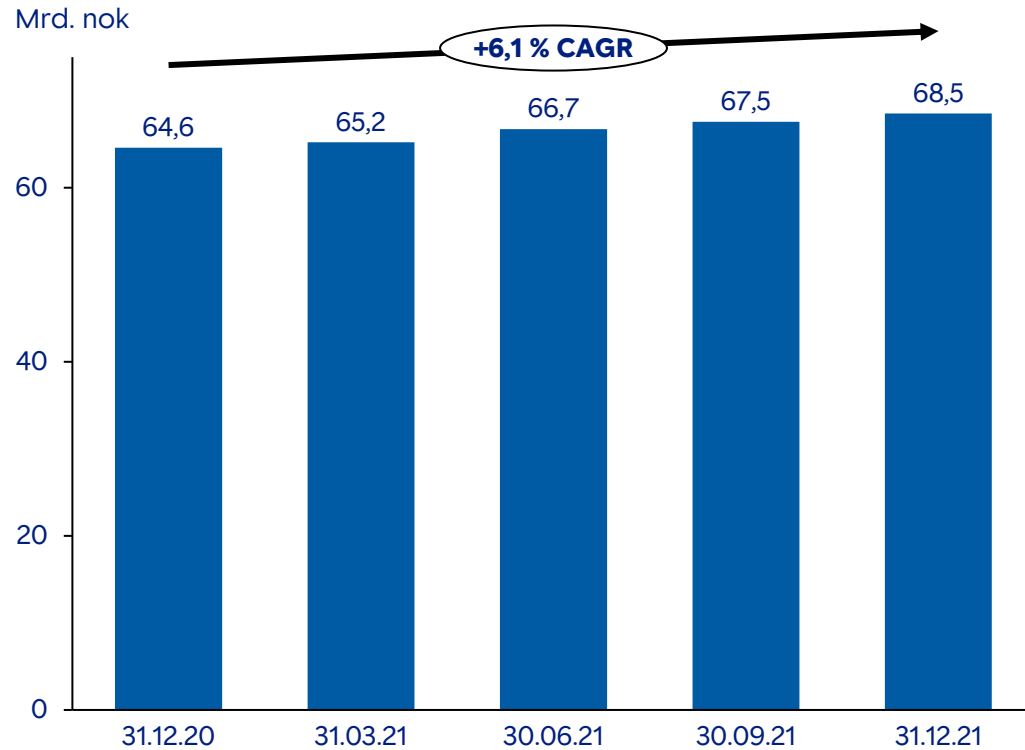
--- Utlånsrente PM mot Nibor
— Innskuddsrente PM mot Nibor
— Volumvektet rentemargin

Proforma

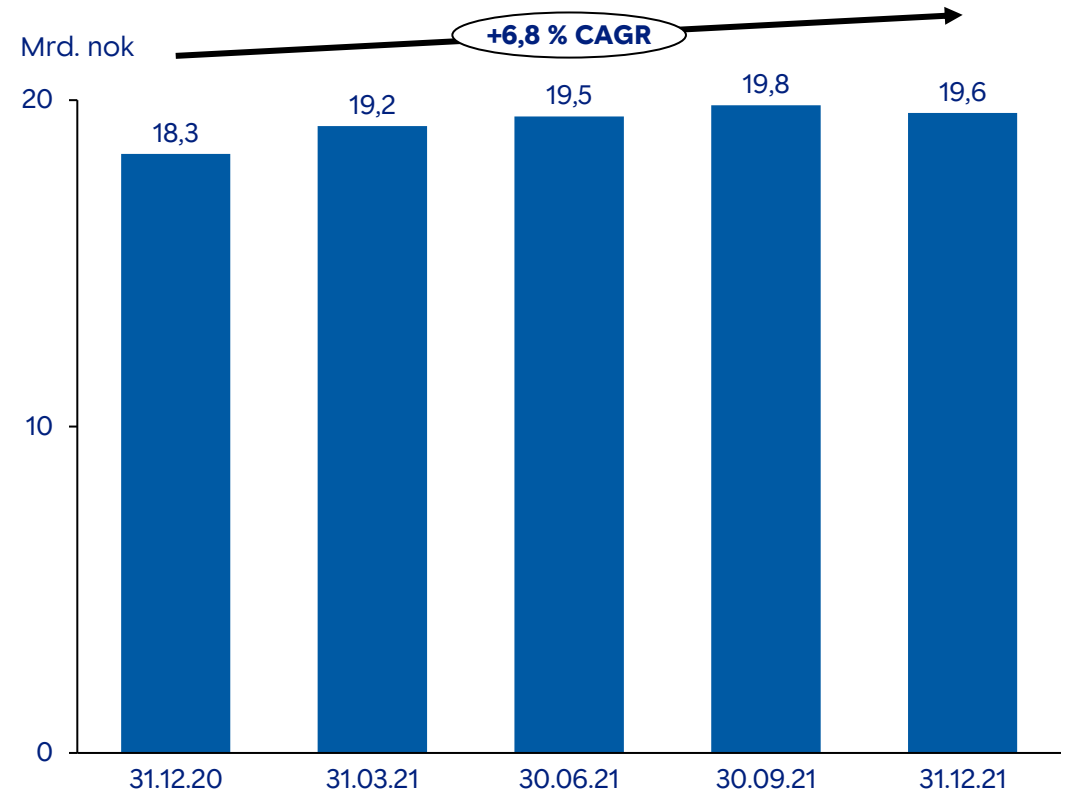
Merknad 3M Nibor er beregnet som gjennomsnittlig 3M Nibor i kvartalet. Renter utlån er inkl. overførte lån til KF

Sterk utlånsvekst

Personmarked

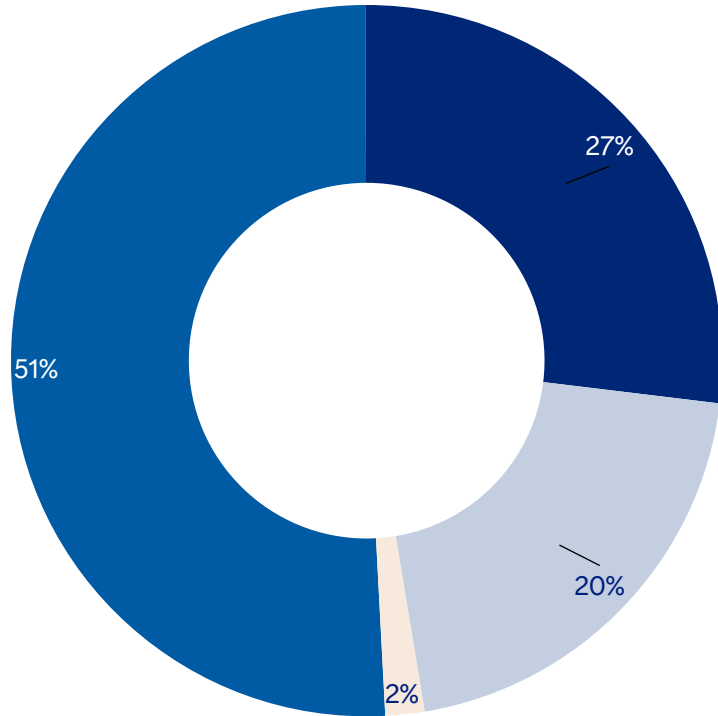


Bedriftsmarked



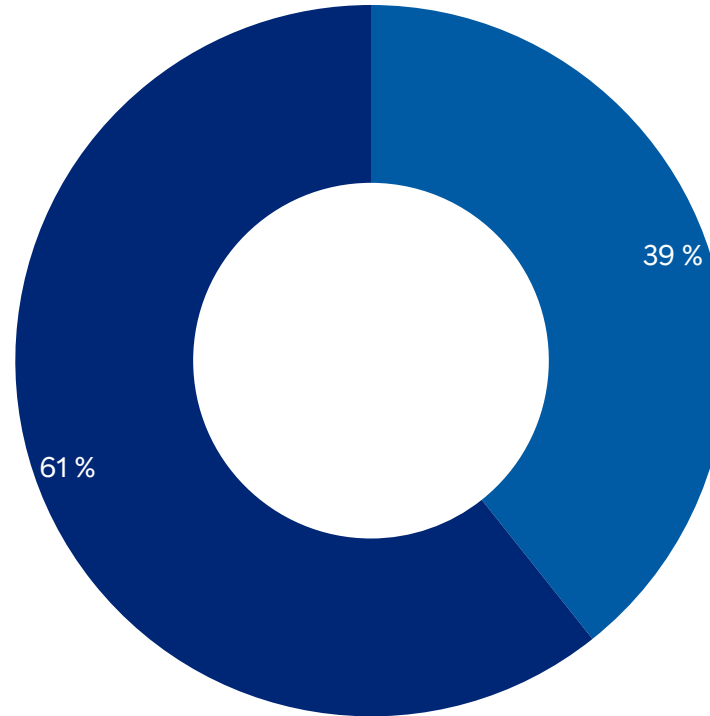
Høy andel utlån til personmarked

Utlånsporteføljen



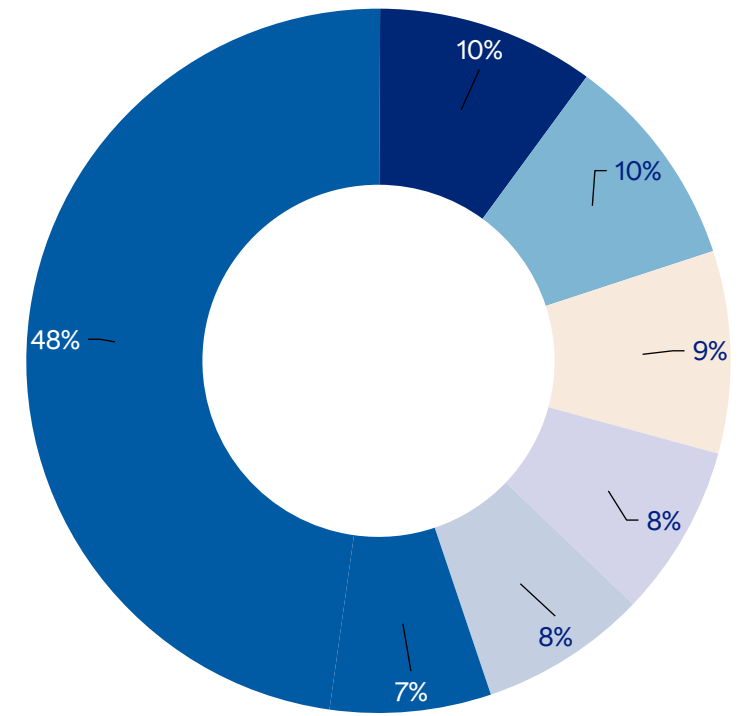
- Personmarked egen balanse
- Utlån overført til SB1 Boligkreditt AS
- Bedriftsmarkd egen balanse
- Utlån overført til SB1 Næringskreditt

Bedriftsmarked



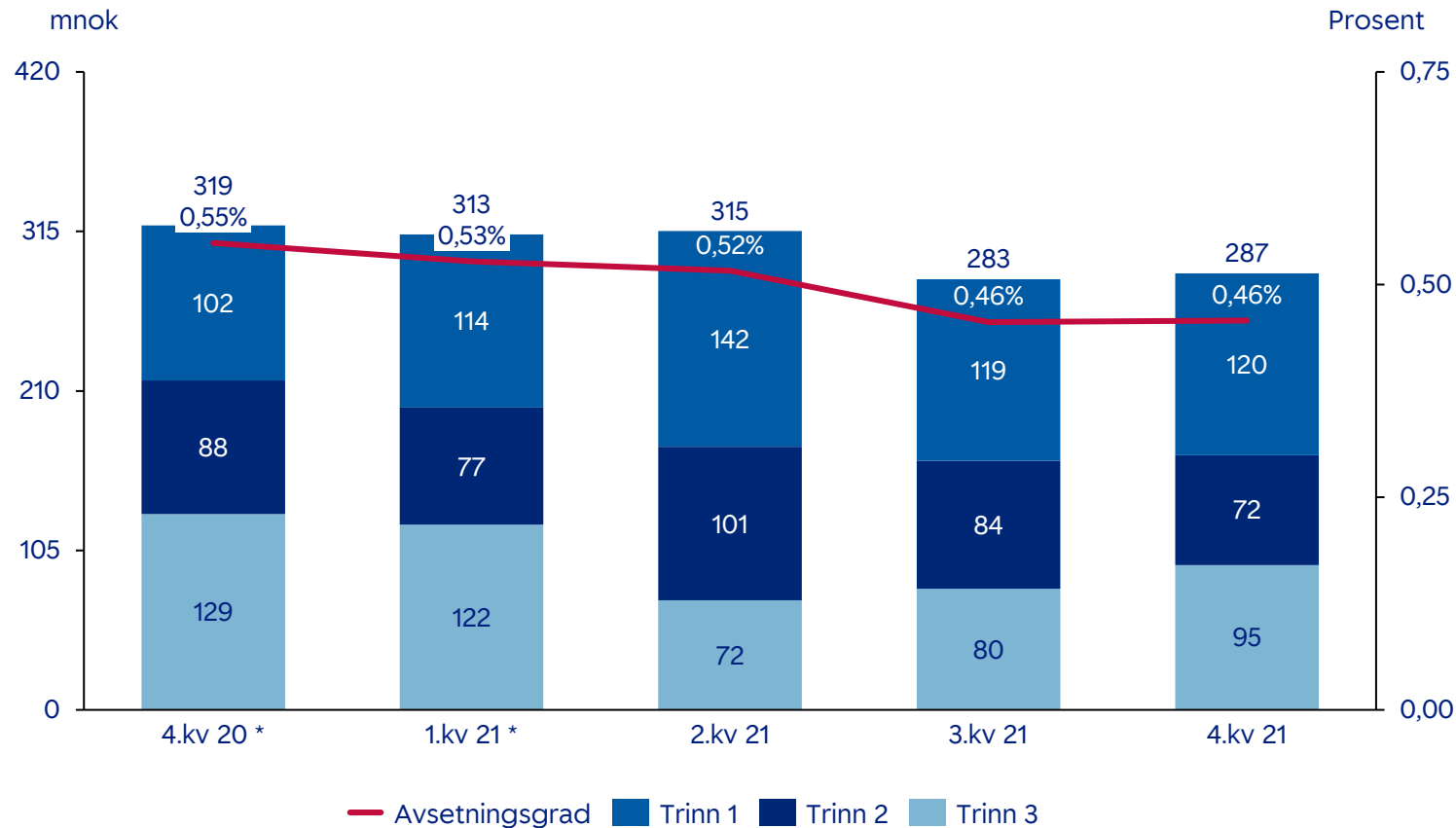
- Næringseiendom
- Andre bransjer

Bedriftsmarked andre bransjer



- Borettslag
- Jordbruk/skogbruk
- Bygg og anlegg
- Transport og tjenesteytende næringer
- Produksjon (industri)
- Øvrig

Stabile og lave tapsavsetninger



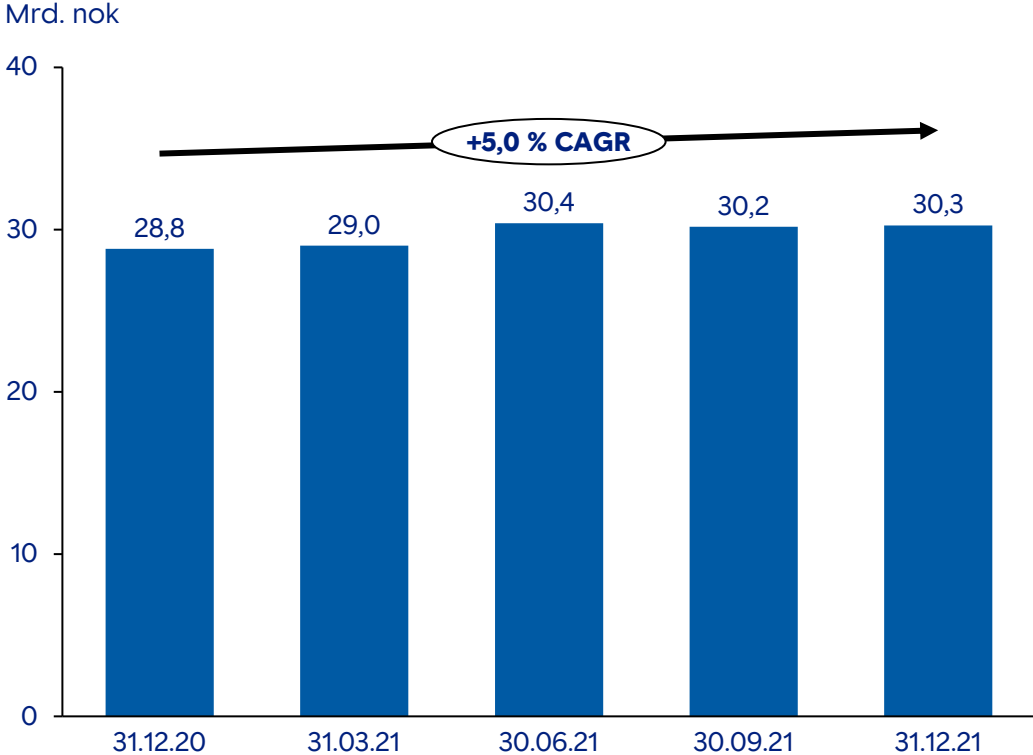
Ingen endring i scenariovæking i Q4.

Merk at Q4 2020 og Q1 2021 ikke er helt sammenlignbare da avsetningsforutsetningene for Telemark og BV ikke var samkjørte før etter fusjon da avsetningsforutsetningene var forskjellige.

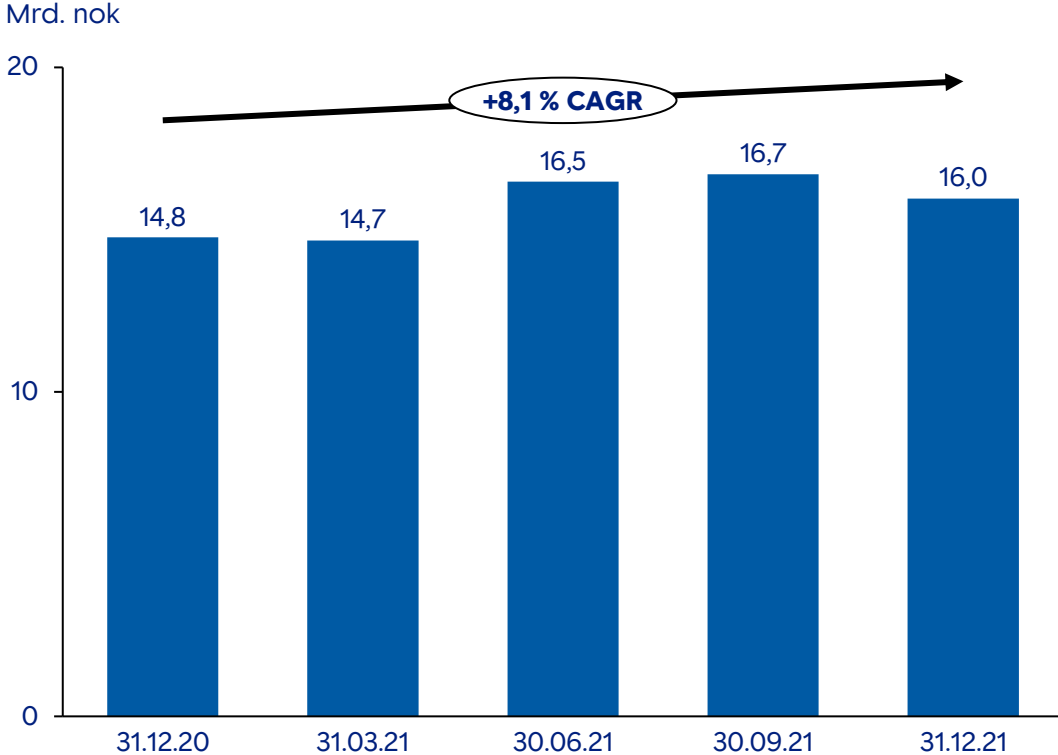
Konstaterte tap i 2021 var på 28 (44) mnok.

Stabile innskudd

Personmarked

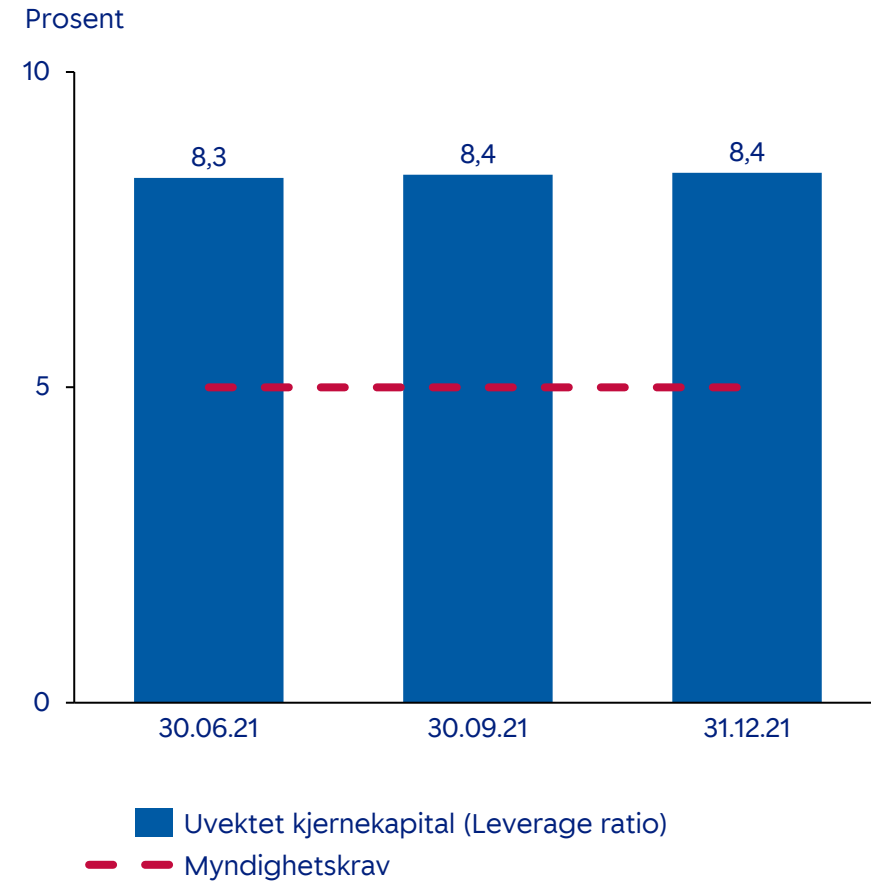
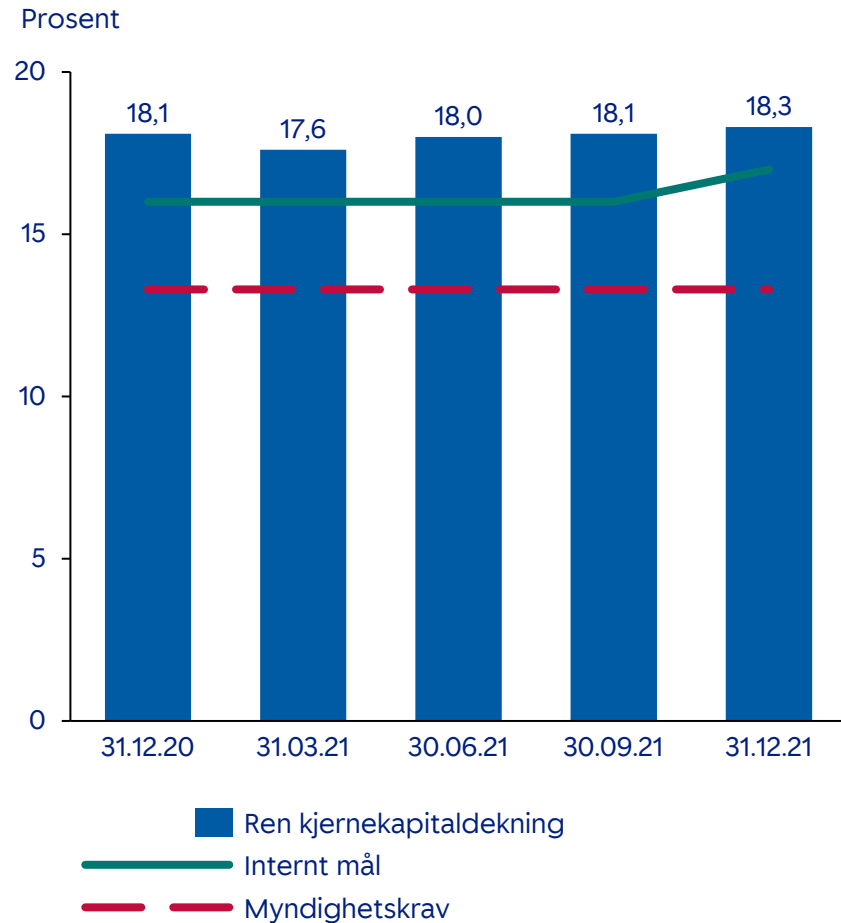


Bedriftsmarked



Høy soliditet

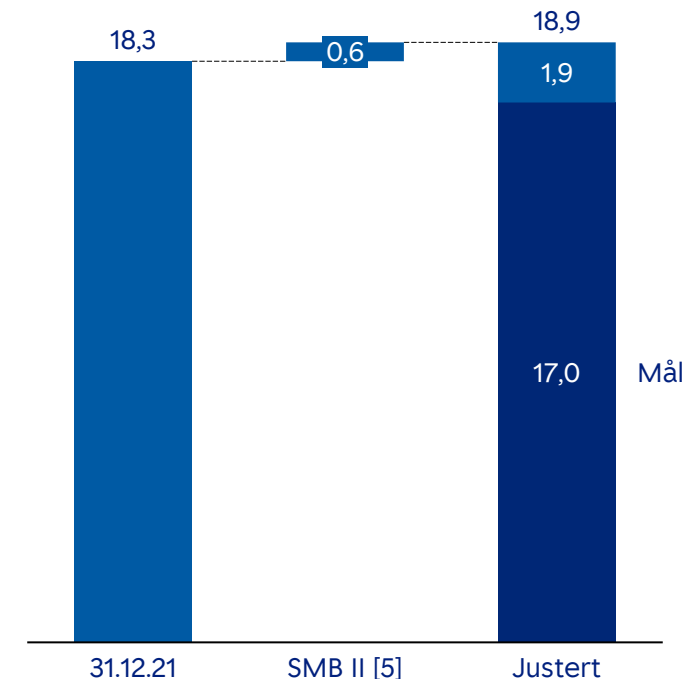
Utvikling forholdsmessig konsolidert ren kjernekapitaldekning.



Høy soliditet – god buffer til fremtidige krav

Ren kjernekapitaldekning – f.k. konsolidert

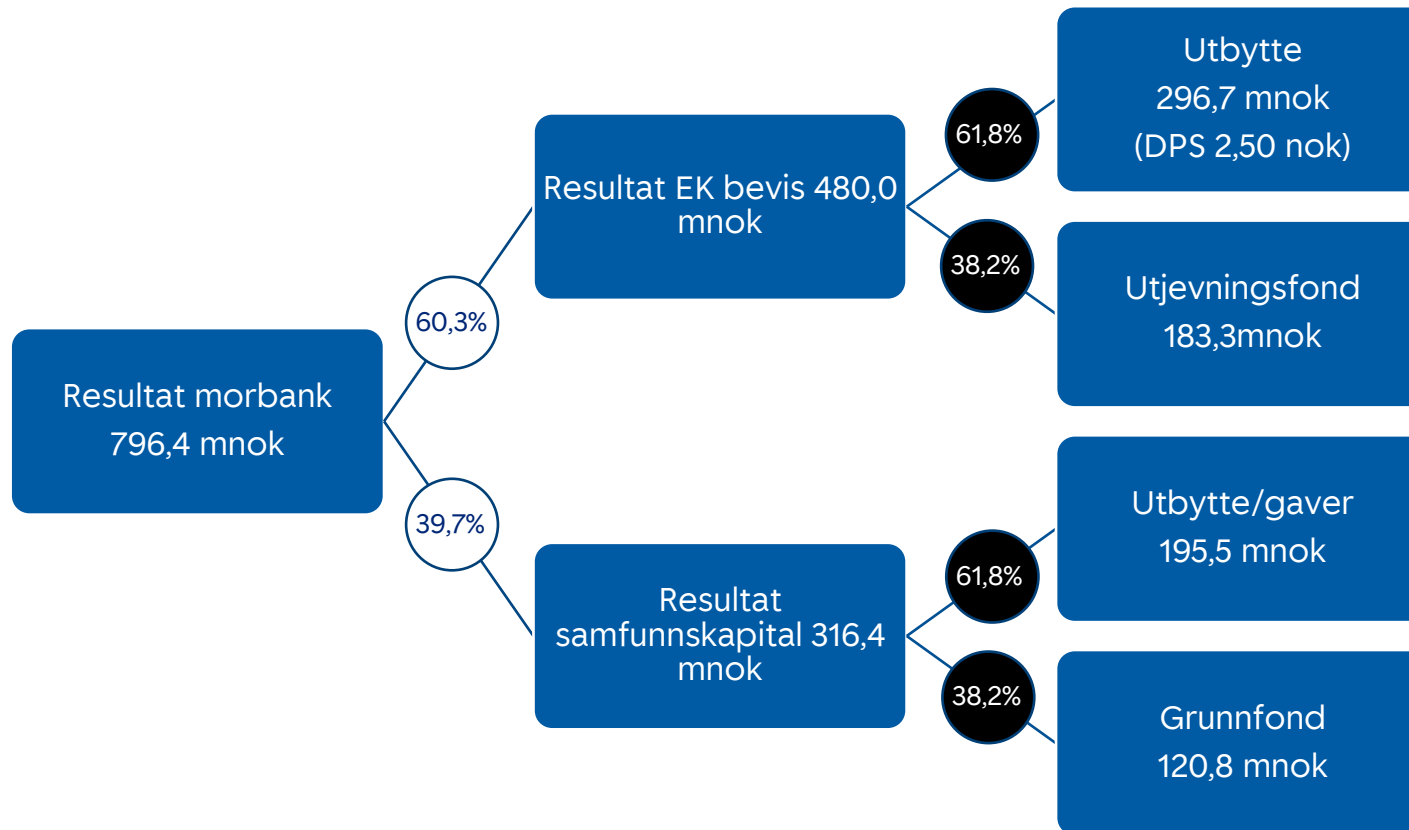
	Gjeldende krav	Krav 31.12.22
Minstekrav til ren kjernekapital	4,5 %	4,5 %
Bevaringsbuffer	2,5 %	2,5 %
Systemrisikobuffer [1]	3,0 %	4,5 %
Motsyklisk kapitalbuffer [2]	1,0 %	2,0 %
Pilar 2 –krav [3]	2,3 %	2,3 %
P2 Guidance [4]	1,0 %	1,0 %
Krav til ren kjernekapital	14,3 %	16,8 %



- 1) Finansdepartementet har fastsatt en overgangsregel for banker som benytter standardmetoden som innebærer at systemrisikobufferkravet økes fra 3,0 til 4,5 %-poeng fra 31. desember 2022.
- 2) Motsyklisk kapitalbuffer øker med 1,0 %-poeng i 2022 og kan øke med ytterligere 0,5 %-poeng i 2023.
- 3) Banken fikk Pilar-2 krav fra Finanstilsynet på 2,3 %-poeng i forbindelse med fusjonen mellom Sparebanken Telemark og SpareBank 1 BV.
- 4) SpareBank 1 Sørøst-Norge har i dag et krav til management buffer på 1 %-poeng .
- 5) SMB rabatten del 2 er estimert til å utgjøre ca. 0,6 %-poeng. Det er ikke estimert infrastrukturrabatt.

Utbyttegrad på 62 % av offisielt morbank resultat

Styrets innstilling til utdeling for 2021:
- 2,50 nok per egenkapitalbevis
- 195,5 mnok i utdeling til samfunnskapitalen



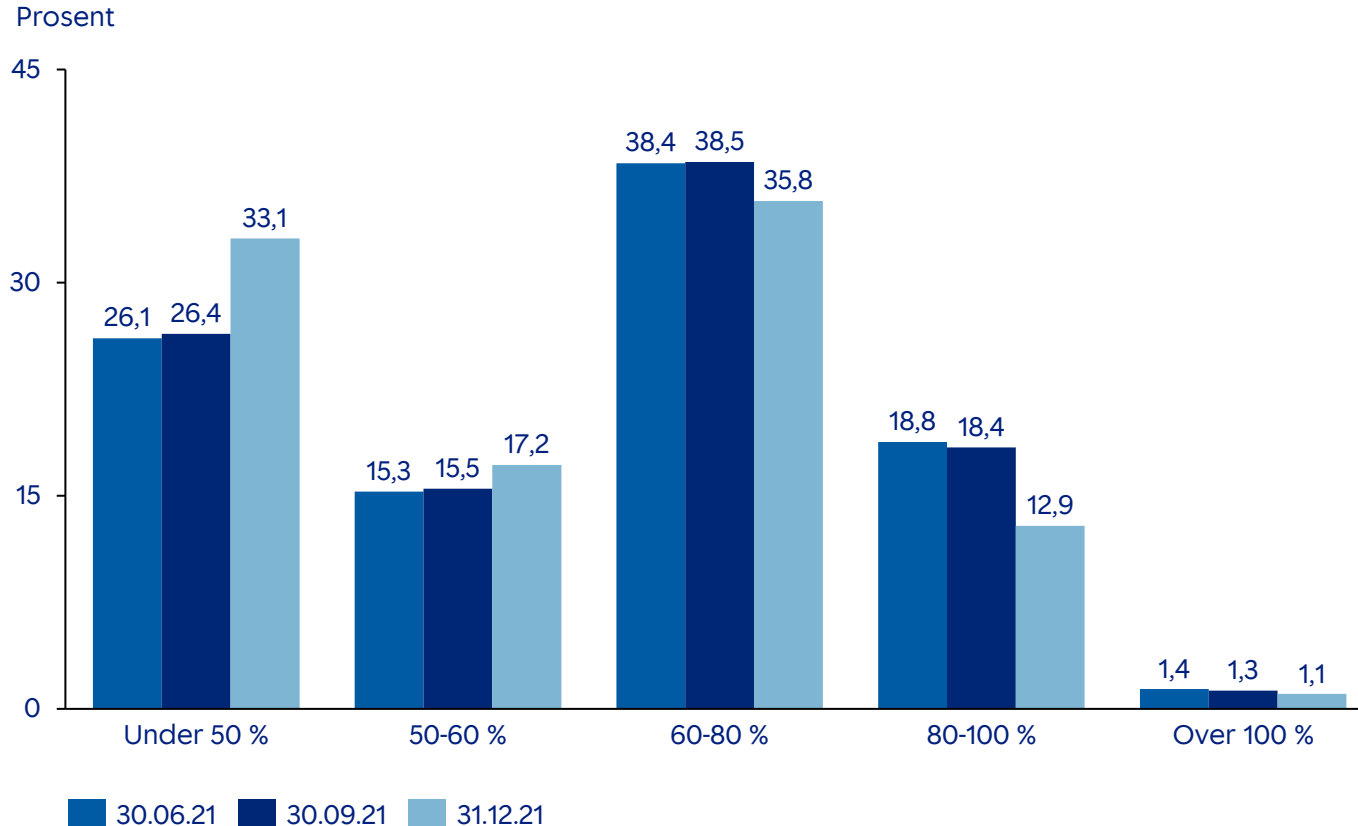
Siste dag inklusive 22. mars 2022
Ex-dato 23. mars 2022
Eierregisterdato 24. mars 2022
Betalingsdato 30. mars 2022

Eierandel EK eiere
60,3 %

Eierandel
samfunnskapital 39,7 %

Merknad: Utbytte/gaver er beregnet ut fra om lag 50 % av proforma konsernresultat

Lav risiko i boliglånsporteføljen (totalfordelt)



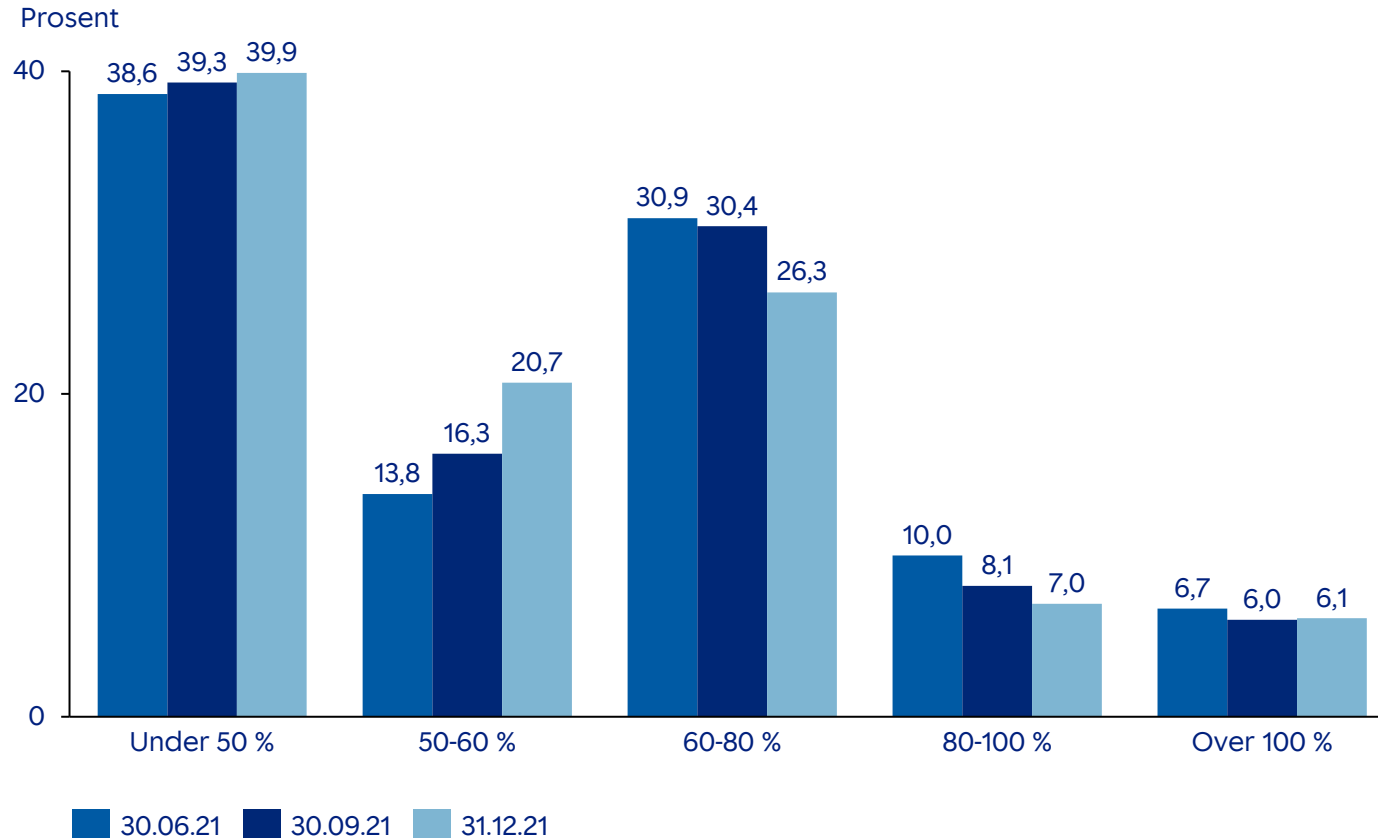
Gjennomsnitt LTV boliglånsporteføljen inkludert overført til SB1 Boligkreditt er 48,3 % som er en bedring på 4,3 %-poeng sammenlignet med forrige kvartal (52,6 %).

Årsaken til bedringen skyldes i all hovedsak endring i rutine for oppdatering mot eiendomsverdi fra rullerende 24 måneder til rullerende 3 måneder.

Tilsvarende har LTV på egen balanse gått ned fra 57,9 % i forrige kvartal til 53,9 % per utgangen av året.

Belåningsgrad boliglån inkl. BK – LTV totalfordelt : Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved totalfordelt LTV tilordnes hele det aktuelle lånet til ett og samme intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS .

Lav belåningsgrad for næringslån med pant i eiendom (totalfordelt)



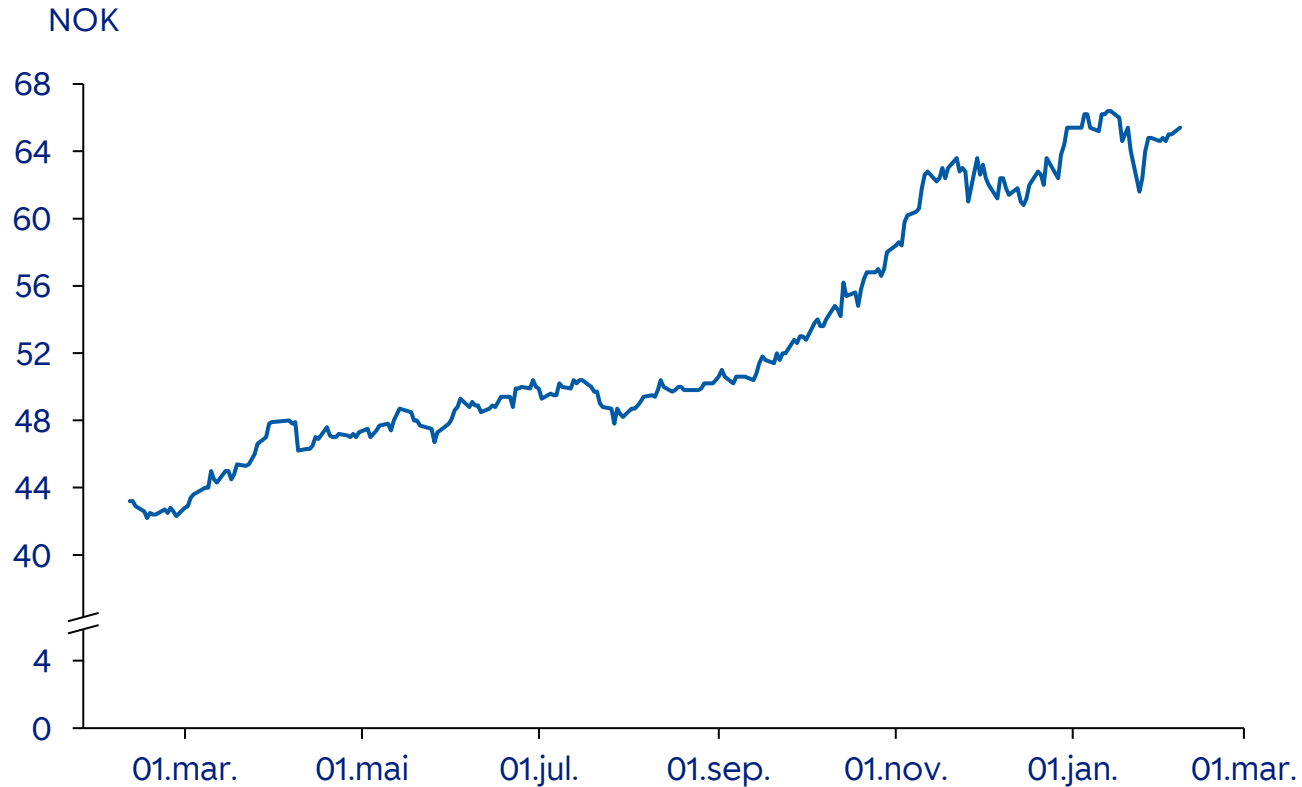
Gjennomsnitt LTV næringslån med pant i eiendom inkludert overført til SB1 Næringskreditt er 43,2 % som er noe ned fra forrige kvartal (43,8 %).

LTV på egen balanse er 44,0 % mot 44,6 % forrige kvartal)

Engasjement med pant i næringseiendom er på ca 15 mrd nok

LTV totalfordelt Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved totalfordelt LTV tilordnes hele det aktuelle lånet til ett og samme intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS .

Sterk utvikling i egenkapitalbeviset SOON



	31.12.21	30.09.21	30.06.21
Børskurs (i nok)	65,40	53,00	50,00
Børsverdi (i mnok)	7.762	6.291	5.934
Bokført EK per EKB (konsern i nok)	49,45	48,41	47,11
Resultat per EKM (konsern i nok)	5,03	3,91	2,56
Pris/bokført EK (konsern)	1,32x	1,09x	1,06x

Agenda

Finansielle måltall, utbyttegrunnlag og resultat 2021

Fusjonskostnader og synergier

Nøkkeltall i regionen

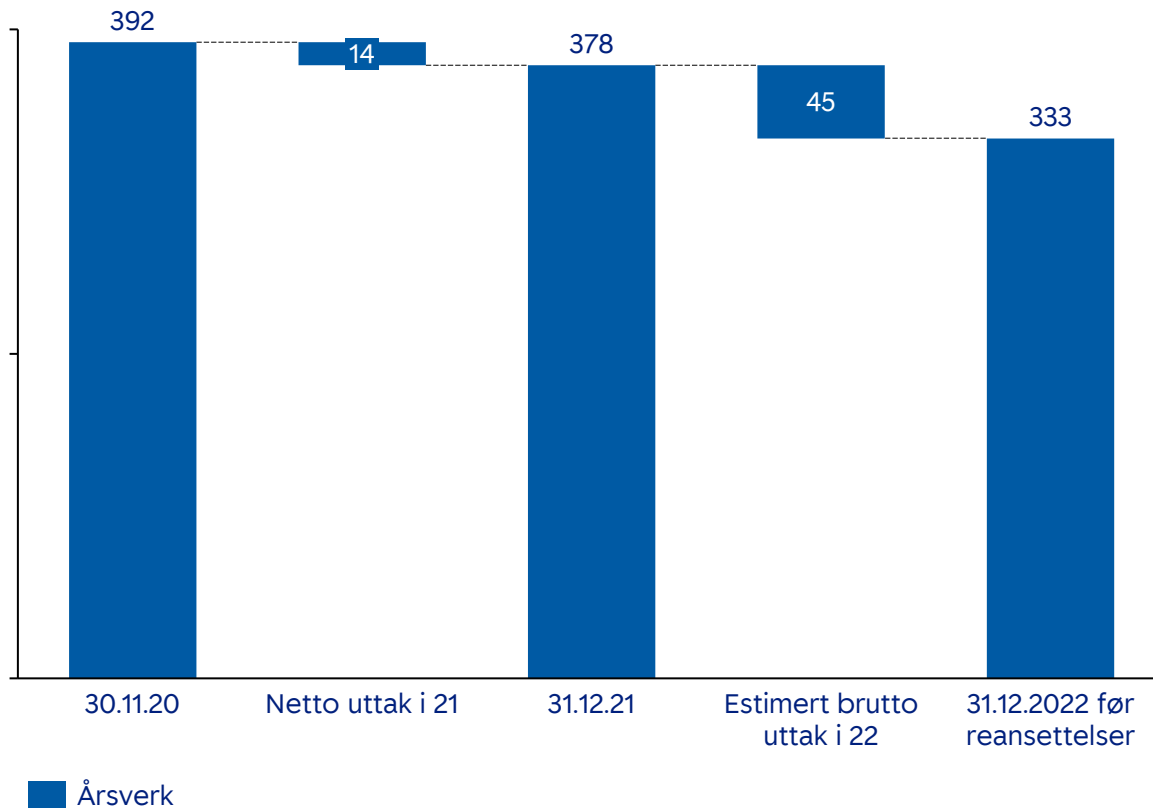
SpareBank 1 Sørøst-Norge

Vedlegg

Synergi- og engangskostnader fusjon BV og Telemark

- Synergier fullt innfaset innen 2024:
 - Revidert estimat fra 80 til 90 mnok årlig.
 - I all hovedsak kostnadssynergier innenfor funding, bemanning, IT, markedsføring og arealkostnader.
- Transaksjons- og implementeringskostnader for 2021 – 2022:
 - Foreløpig estimert fra 110 til 130 mnok.
 - Gjenværende estimert til ca 80 mnok i 2022.

Synergiuttak fusjon BV og Telemark per utgangen av 2021 og estimat for 2022



- Per utgangen av 2021 har morbanken 378 årsverk. På tidspunktet for fusjonsforhandlinger høsten 2020 var begge bankene til sammen 392 årsverk. Netto uttak siste året er på 14 årsverk som vil få full kostnadseffekt fra og med 2022 – beregnet til ca 13 mnok
 - Synergieffekt i 2021 er gjennomsnitt på 3-6 måneders lønnsbesparelse
- 1. februar lanserte banken kostnadssynergiprogram med tilbud om sluttpakker til de som er født i 1960 og tidligere
 - Tilbud til 45 ansatte.
 - Frist for aksept er 28. februar 2022 og senest sluttdato er 31.12.2022
 - Engangskostnad i Q1 2022 ved 100 % aksept er på i underkant av 45 mnok
 - Synergieffekt ved uttak vil først få full effekt fra 2023

Agenda

Finansielle måltall, utbyttegrunnlag og resultat 2021

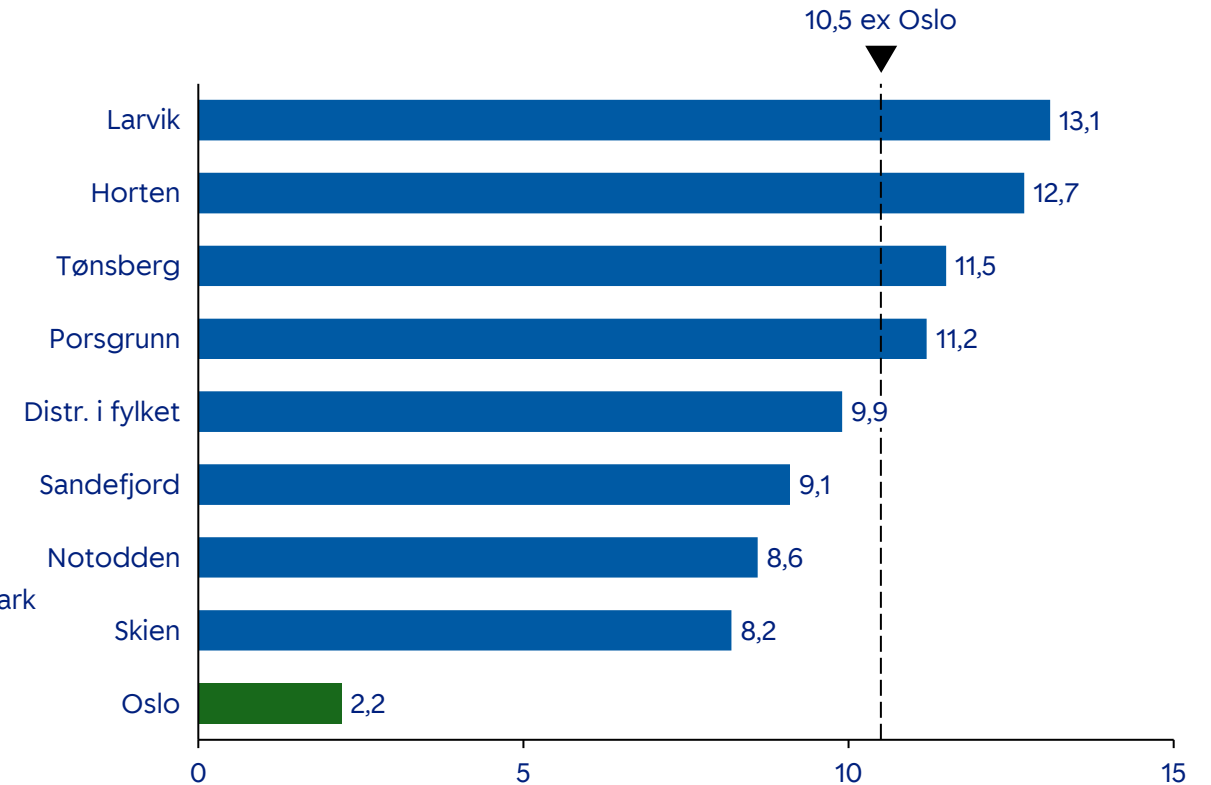
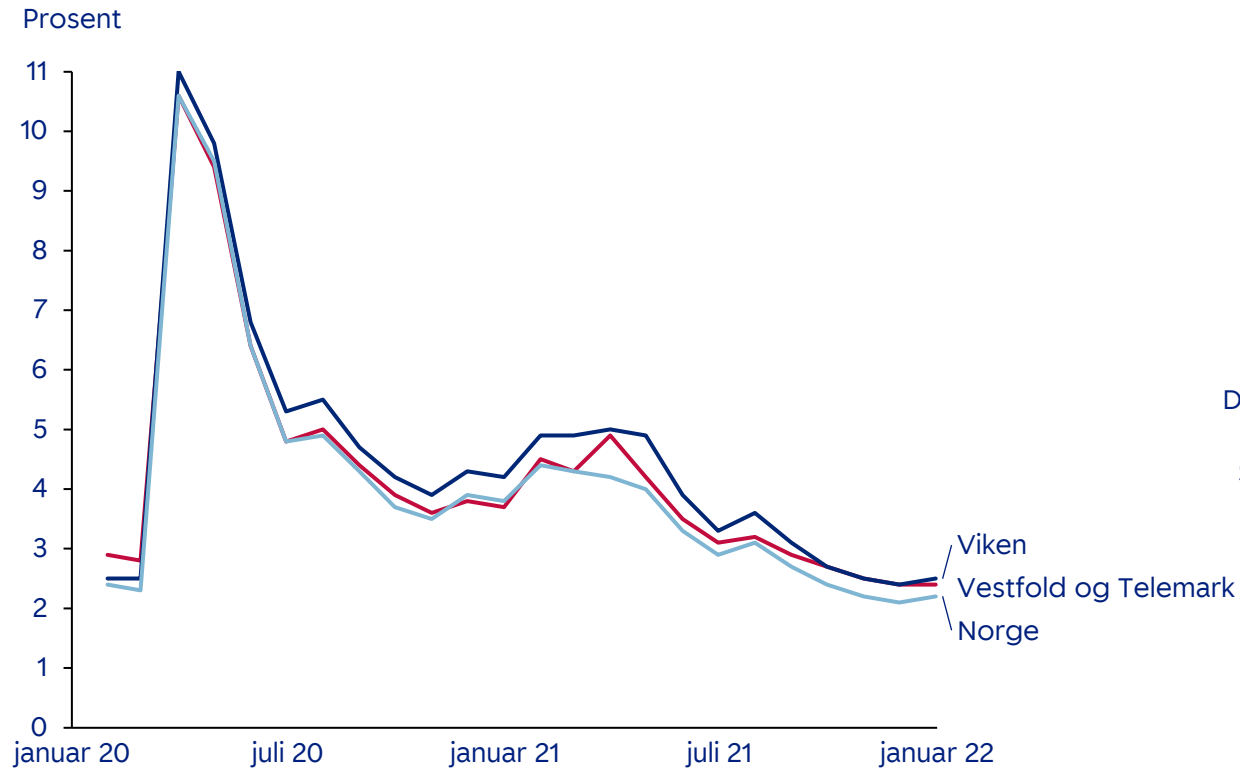
Fusjonskostnader og synergier

Nøkkeltall i regionen

SpareBank 1 Sørøst-Norge

Vedlegg

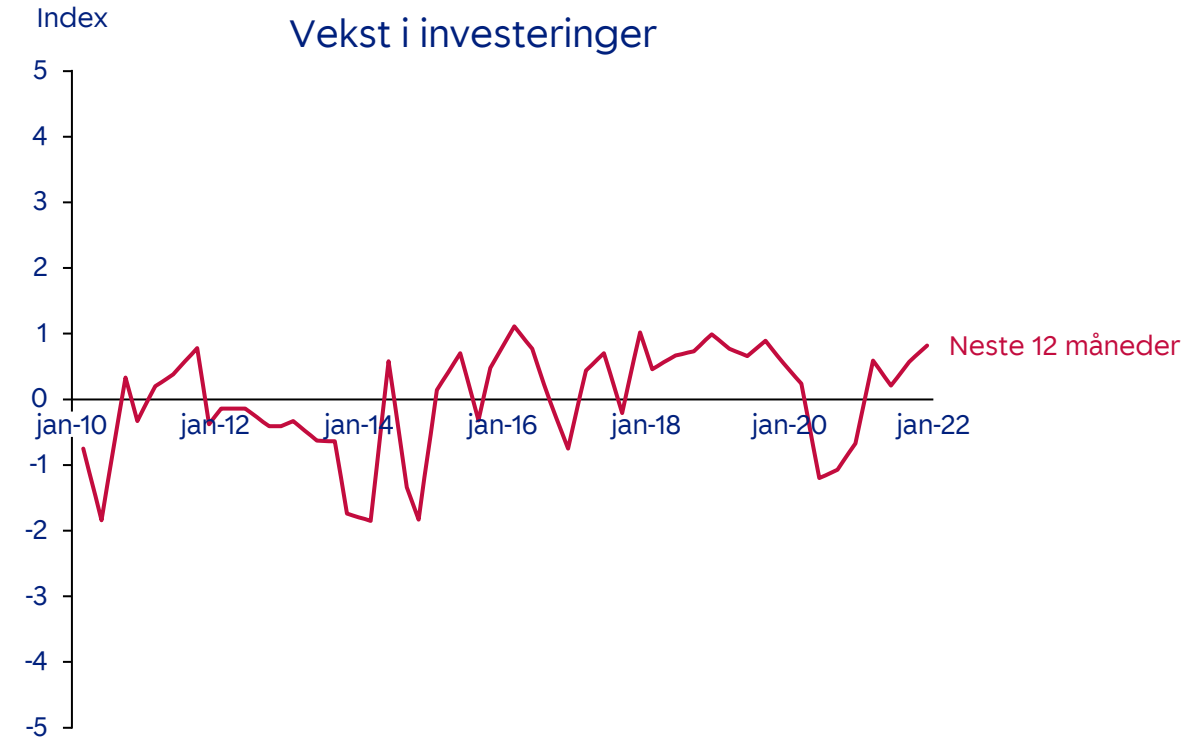
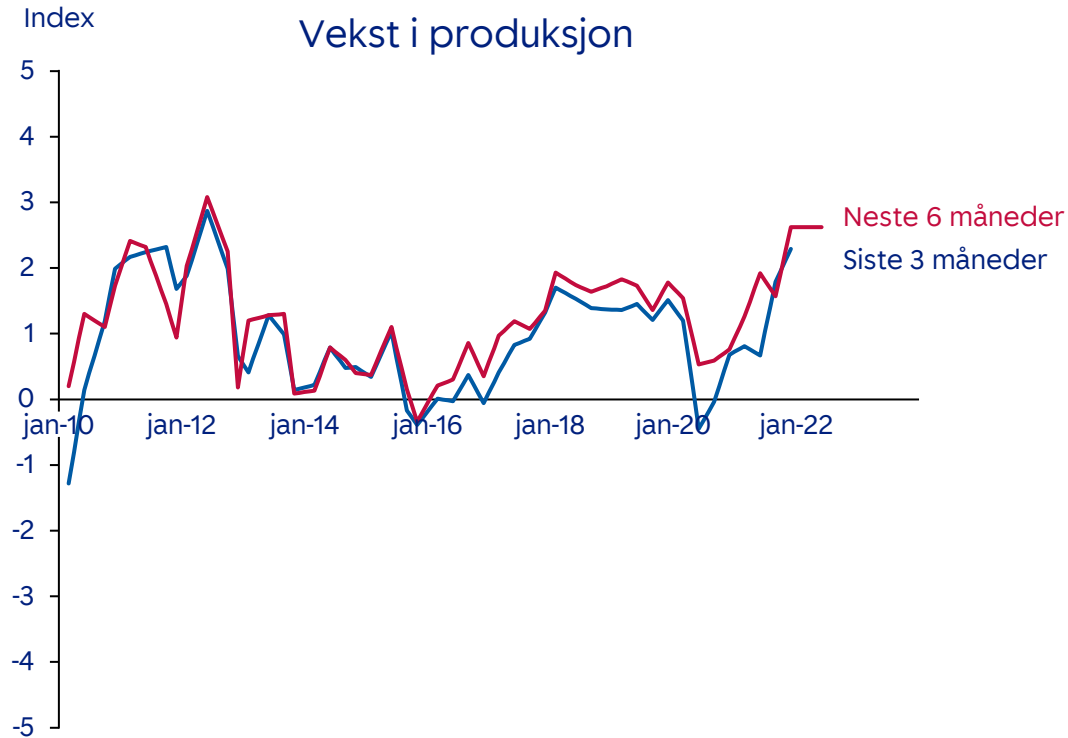
Fallende arbeidsledighet – sterk boligprisutvikling



Kilde: NAV. Helt arbeidsledige i prosent av arbeidsstyrken

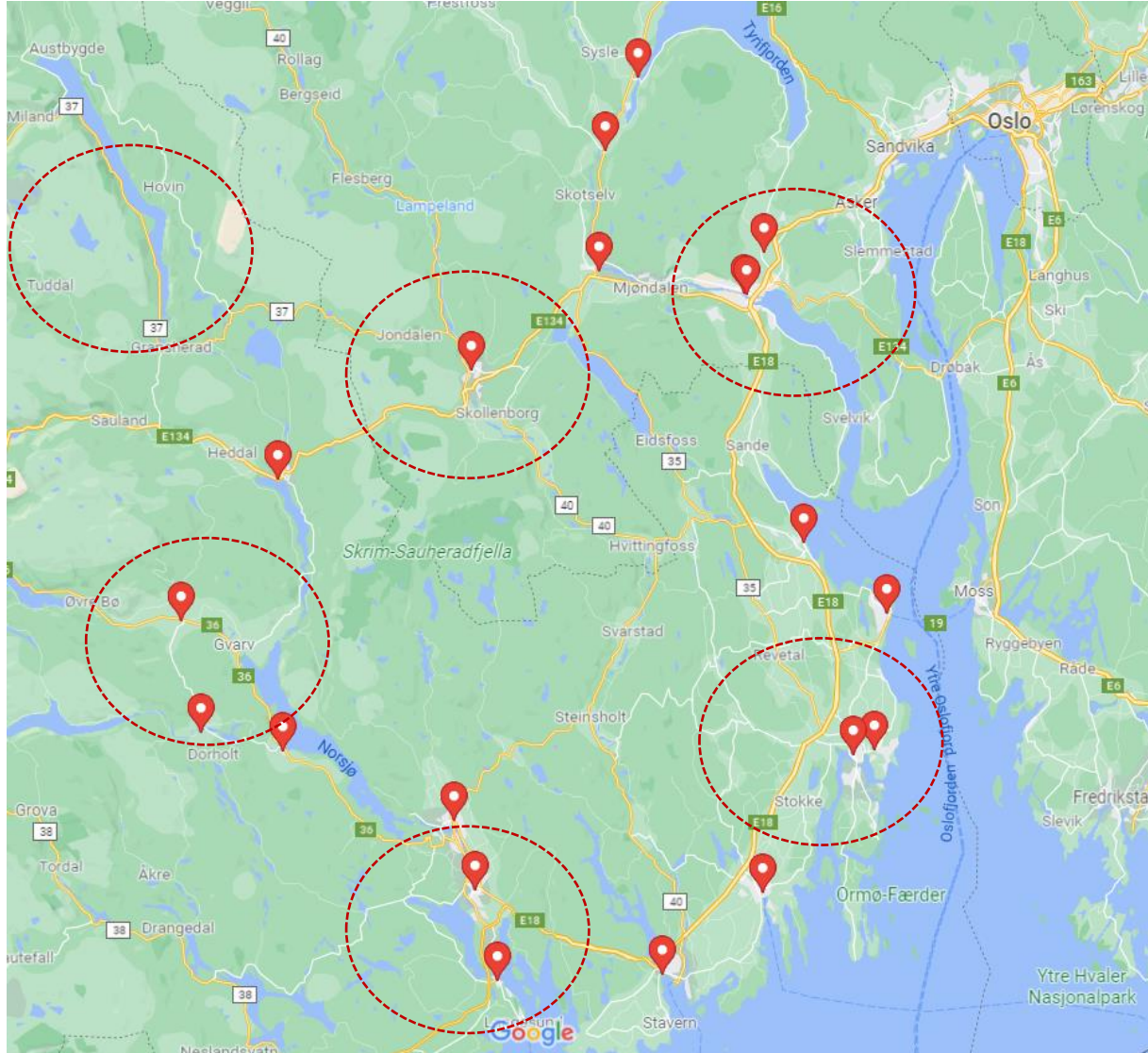
Kilde: Eiendomsverdi.
Regionsrapport fjerde kvartal
4-kvartalers vekst

Positive forventninger i næringslivet



Kilde: Norges Bank. Regionalt nettverk 4/2021. Region SØR.

Diversifisert og spennende næringsliv



Agenda

Finansielle måltall, utbyttegrunnlag og resultat 2021

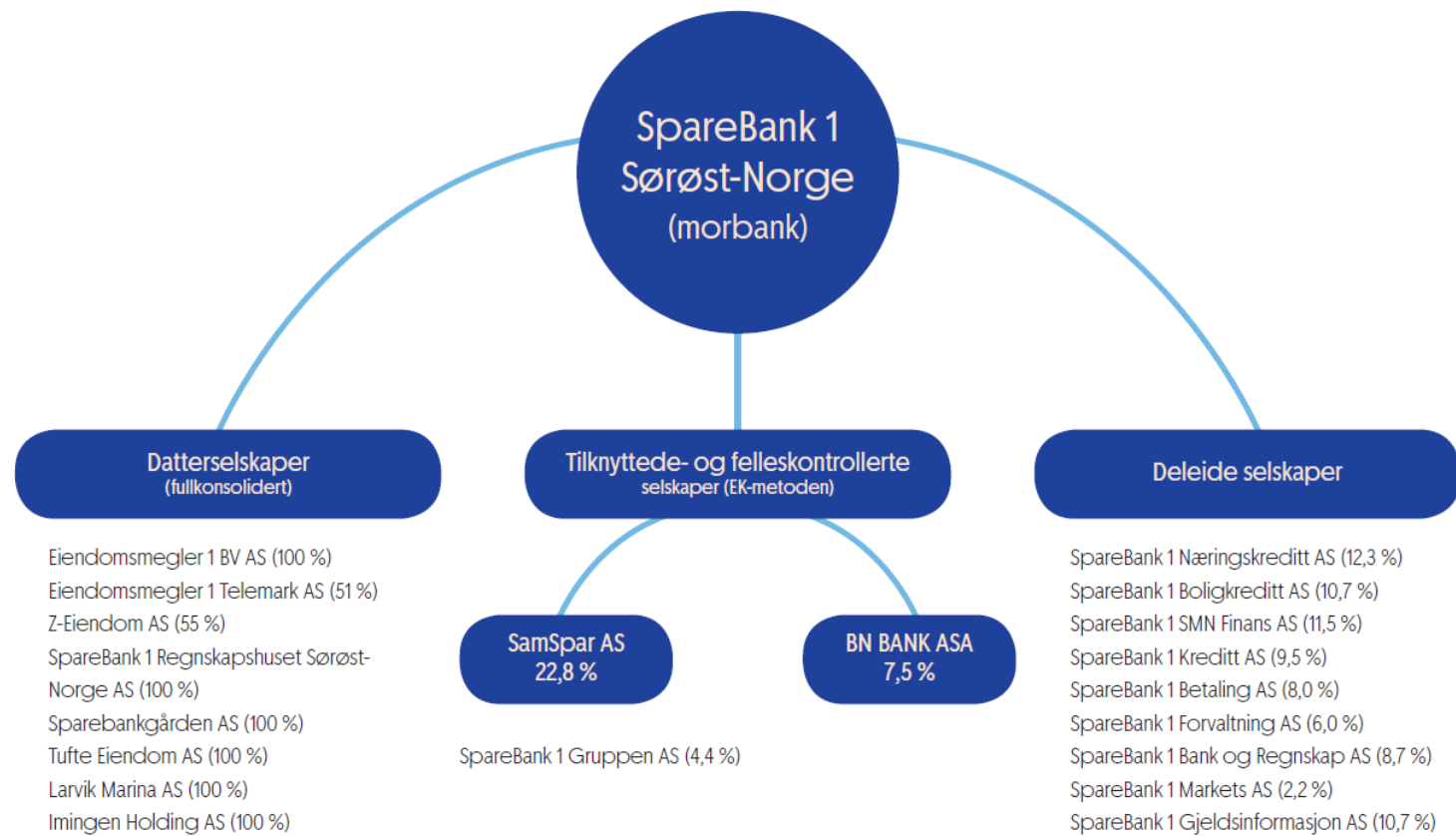
Fusjonskostnader og synergier

Nøkkeltall i regionen

SpareBank 1 Sørøst-Norge

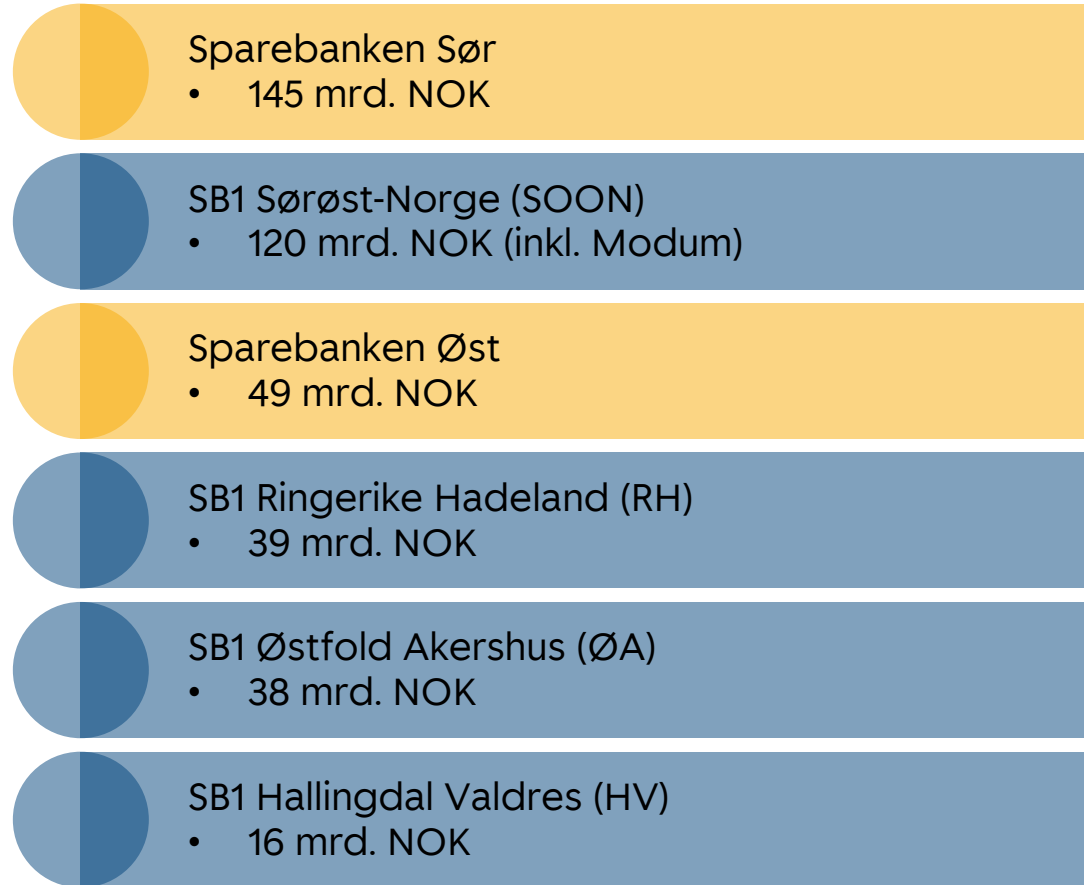
Vedlegg

Finanskonsernet SpareBank 1 Sørøst-Norge

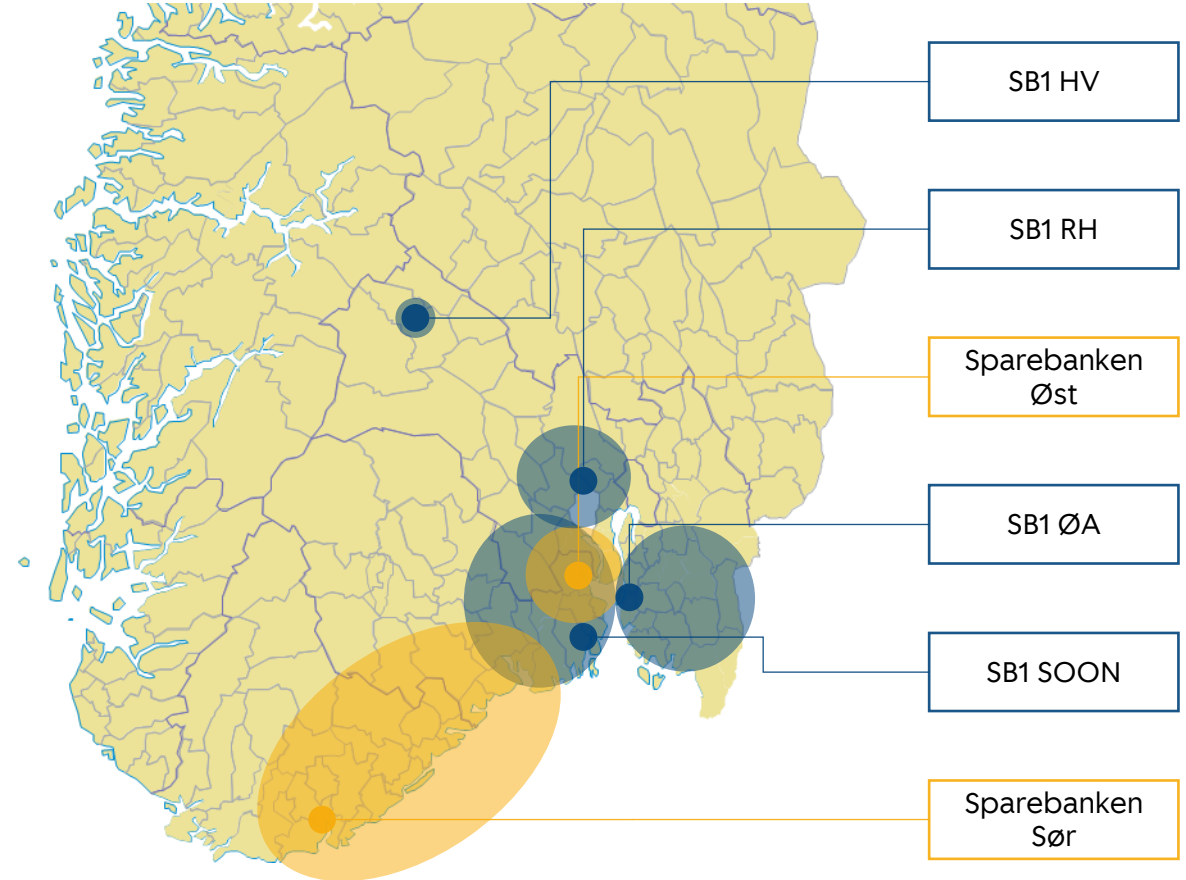


Sterk posisjon i et vekstmarked

Konkurrentoversikt og størrelse (forvaltningskapital inkl. kredittforetak)



Geografisk tyngdepunkt og nedslagsfelt¹



Strategiske fokusområder



Styrke
topplinjen



Kundeorientert



Bærekraft



Attraktiv
arbeidsplass



Data- og
innsiktsdrevet



Kvalitet



Ambisjon om
regionbank

Kundeorientering og topplinjevekst i Personmarkedet for å øke inntekter og styrke langsiktig lønnsomhet

Betjeningskonsept



Bedre kundeopplevelser og økt effektivisering i et velfungerende kanalsamspill.

Lokale strategier



Utnytte kontorenes beliggenhet og størrelse, og definere innholdet i fremtidens «hus».

Samhandling



Øke breddeinntekter ved å etablere en sterk samhandlingskultur.

Kundeinnsikt



Skape varige sterke kunderelasjoner som utgjør en forskjell.

Vekst og lønnsomhet



Øke eksisterende inntektsstrømmer, samtidig som vi søker nye inntektskilder.

Vi skal forsterke vår posisjon og oppfattes som en lokalbank med stor tillit. Kundene skal merke en forskjell.

Bærekraft

Større, sterkere og mer konkurransedyktig SMB bank

Kundeinnsikt



Ny segmentering og
betjeningsmodell

Kundelønnsomhet



Prioritere de
rette kundene

Kanalsamspill



Økt
proaktivitet

Kundedialog



Frigjøre tid til
kundedialog

Konsepter



Økt lønnsomhet
gjennom større
satsinger

Satsningene skal i sum bidra til økt lønnsomhet og sterkere kunderelasjoner

Bærekraft

Kontaktinformasjon

Adresse

Anton Jenssens gate 2
Postboks 75
3101 Tønsberg

kundeservice@s1bv.no
post@sb1telemark.no

Konsernledelsen



Per Halvorsen
CEO
Tel +47 934 07 441
E-post; Per.Halvorsen@sb1telemark.no



Geir Årstein Hansen
Dept. CEO/ IR
Tel +47 913 22 137
E-post; geir.aarstein.hansen@sparebank1bv.no



Roar Snippen
CFO
Tel +47 976 10 360
E-post; Roar.Snippen@sb1telemark.no

Agenda

Finansielle måltall, utbyttegrunnlag og resultat 2021

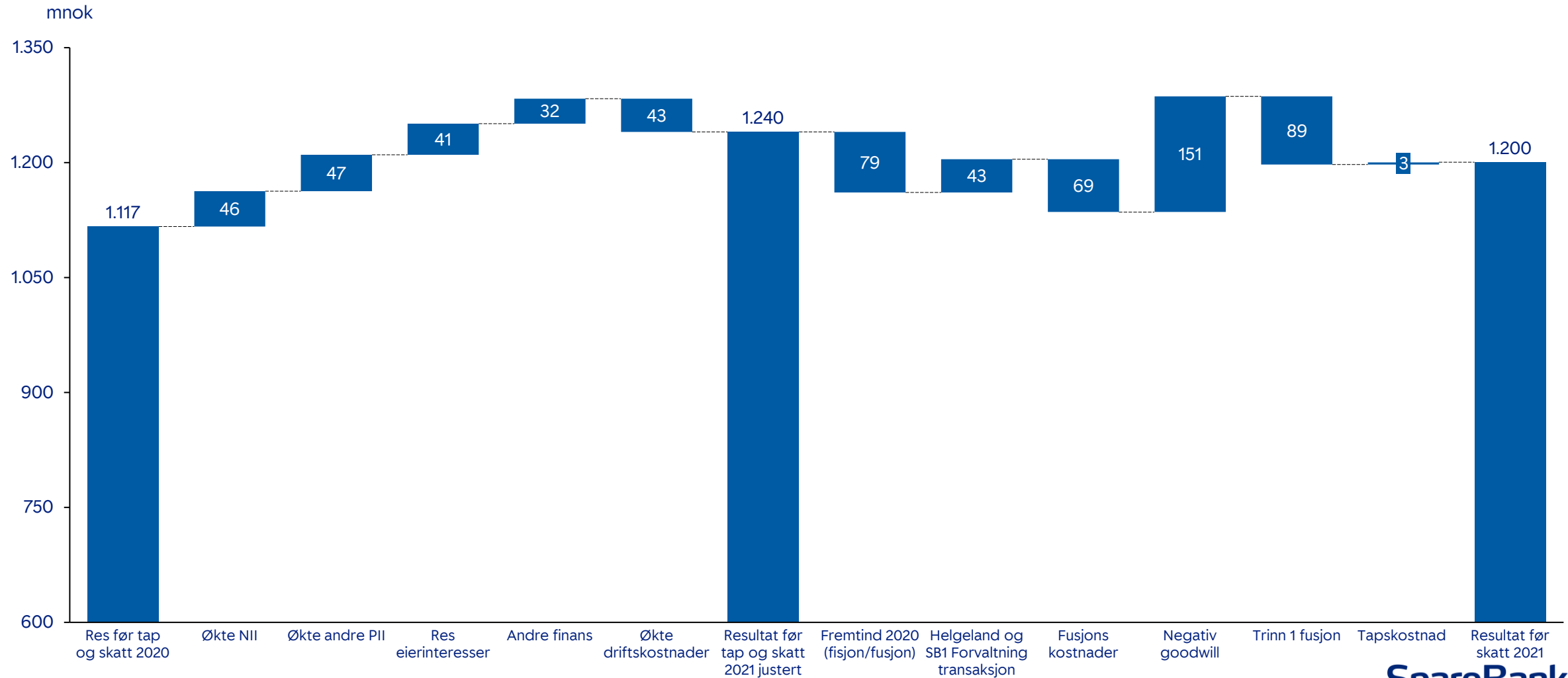
Fusjonskostnader og synergier

Nøkkeltall i regionen

SpareBank 1 Sørøst-Norge

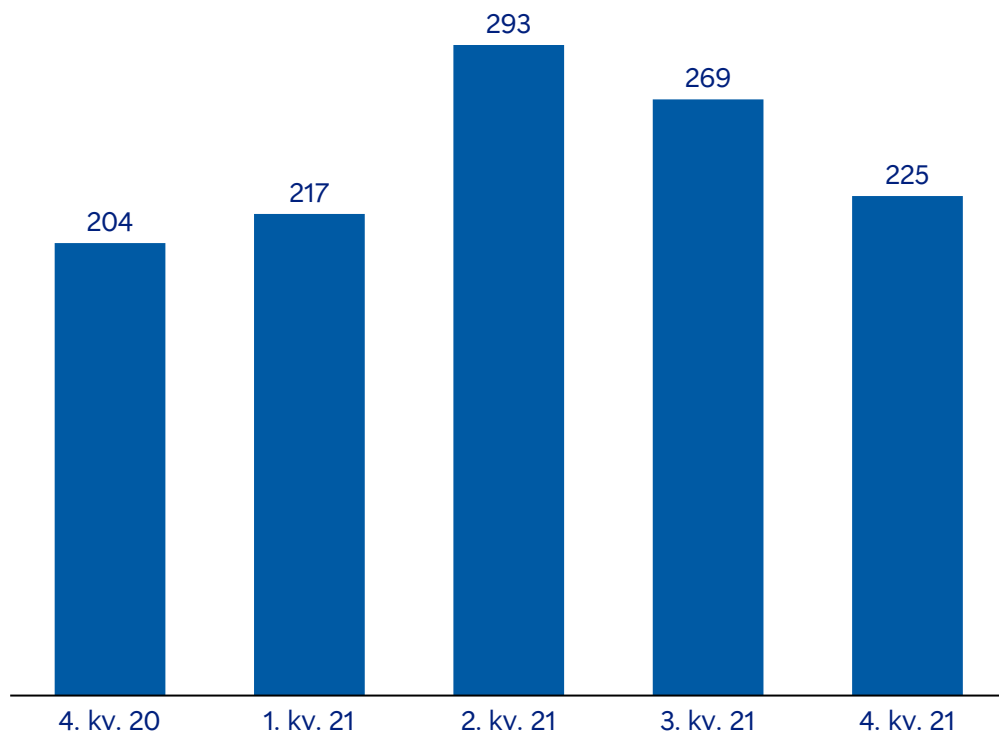
Vedlegg

Endring i ordinært resultat før skatt 2020 til 2021

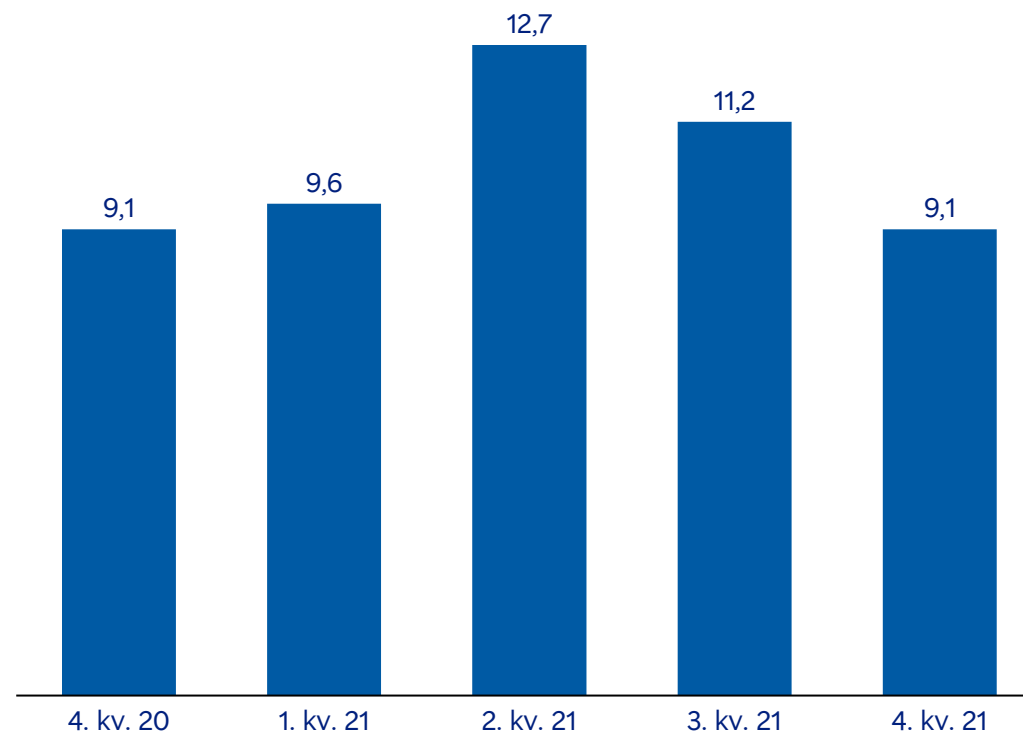


Sterk resultatutvikling i 2021

Resultat etter skatt



Egenkapitalavkastning



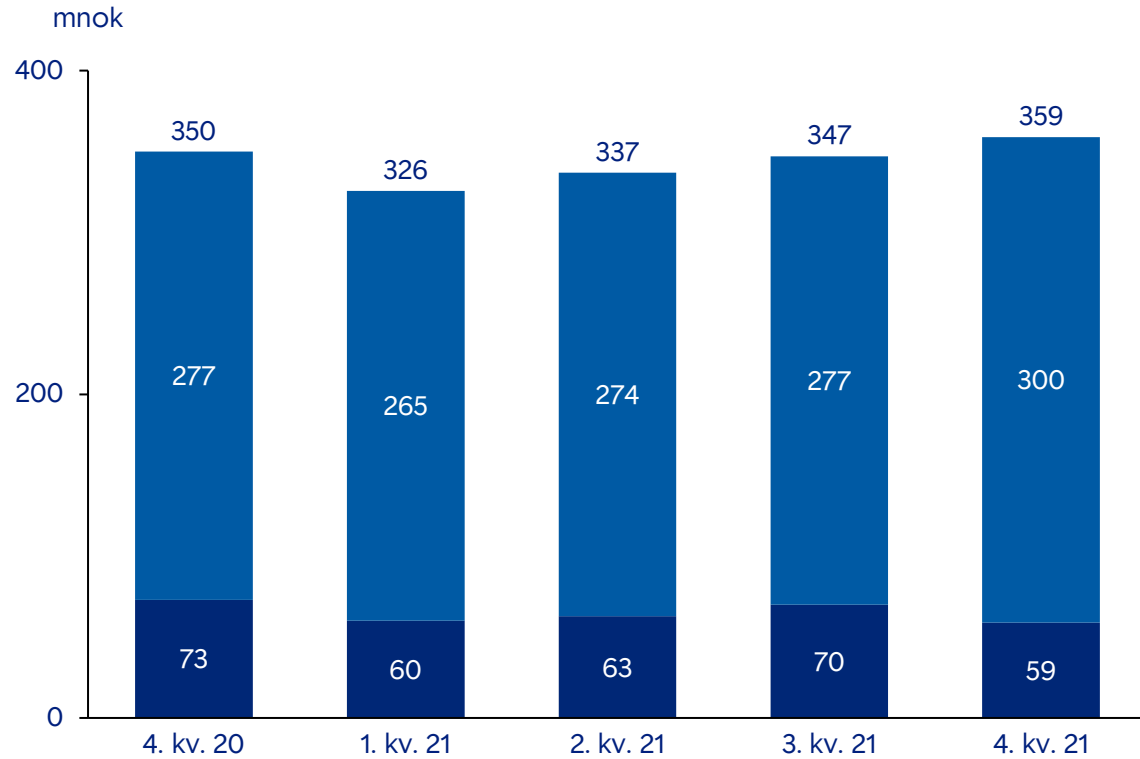
Beløp i mnok

Prosent - annualisert

Proforma

Utvikling rentenetto

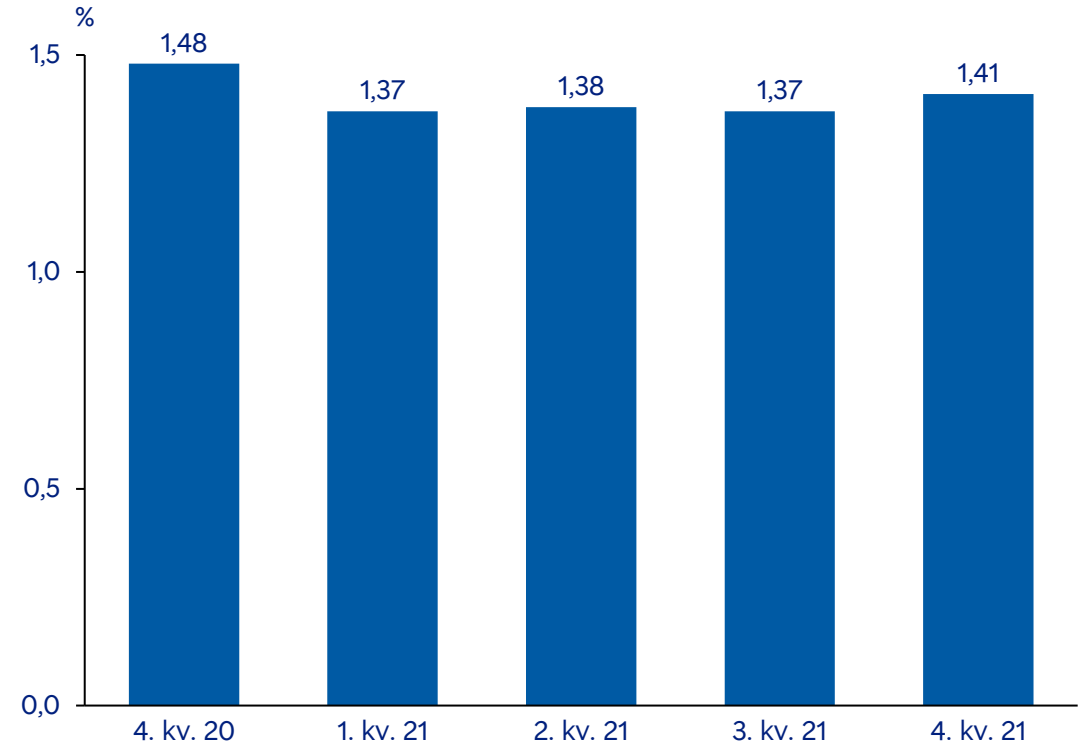
Rentenetto beløp



■ NII ■ KF

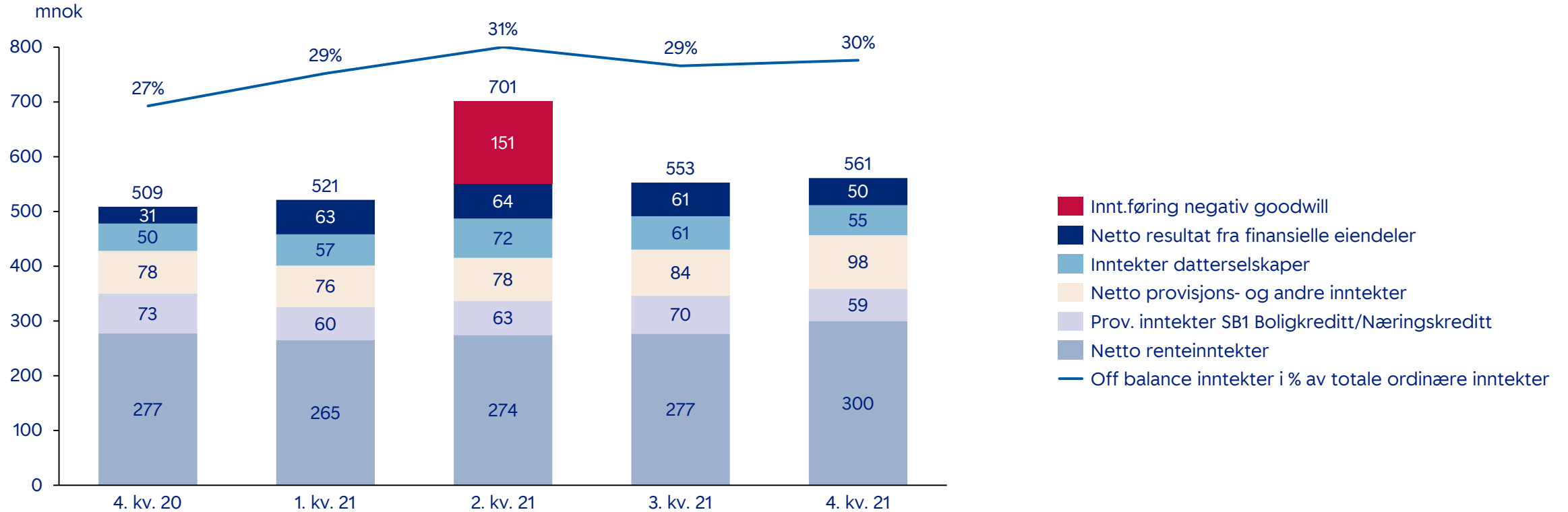
Proforma

Rentenetto inkl KF %

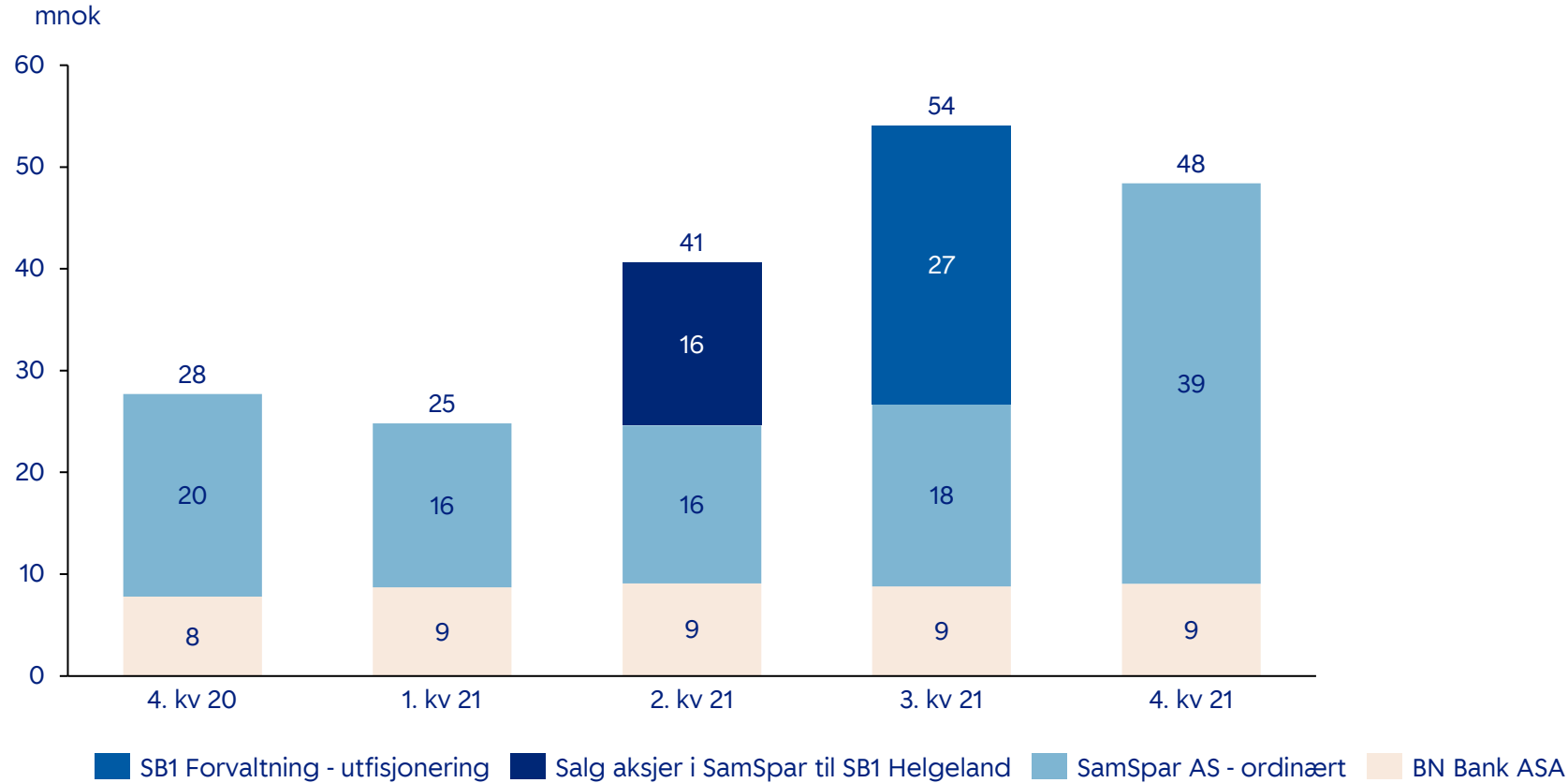


Prosent - annualisert

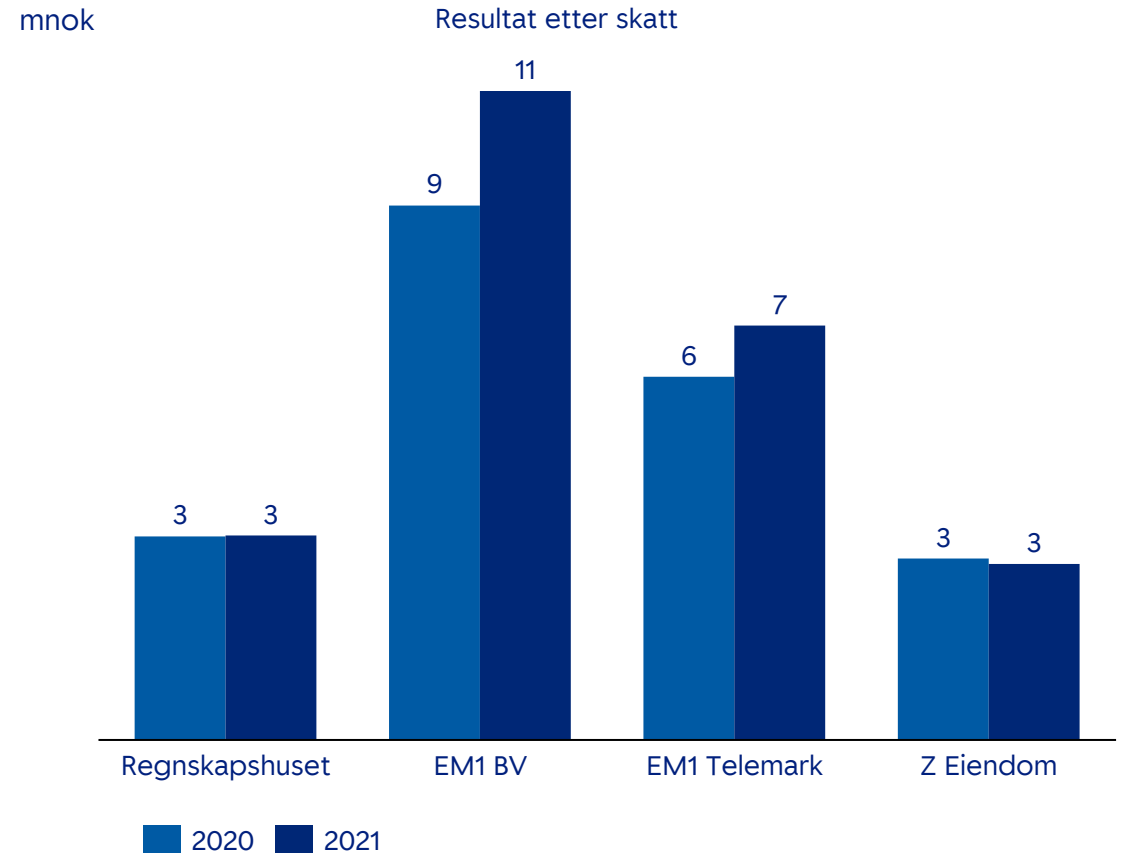
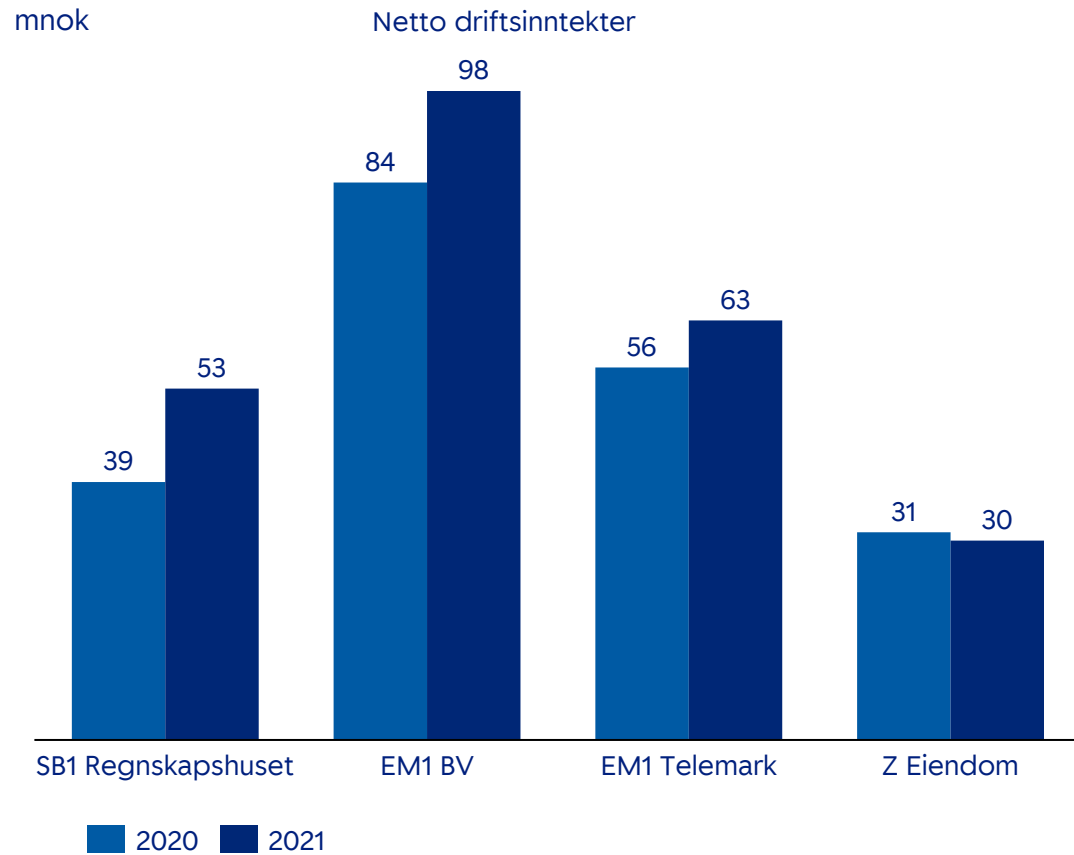
Økte provisjonsinntekter i 2021



Positive bidrag fra SB1 Gruppen og BN Bank ASA



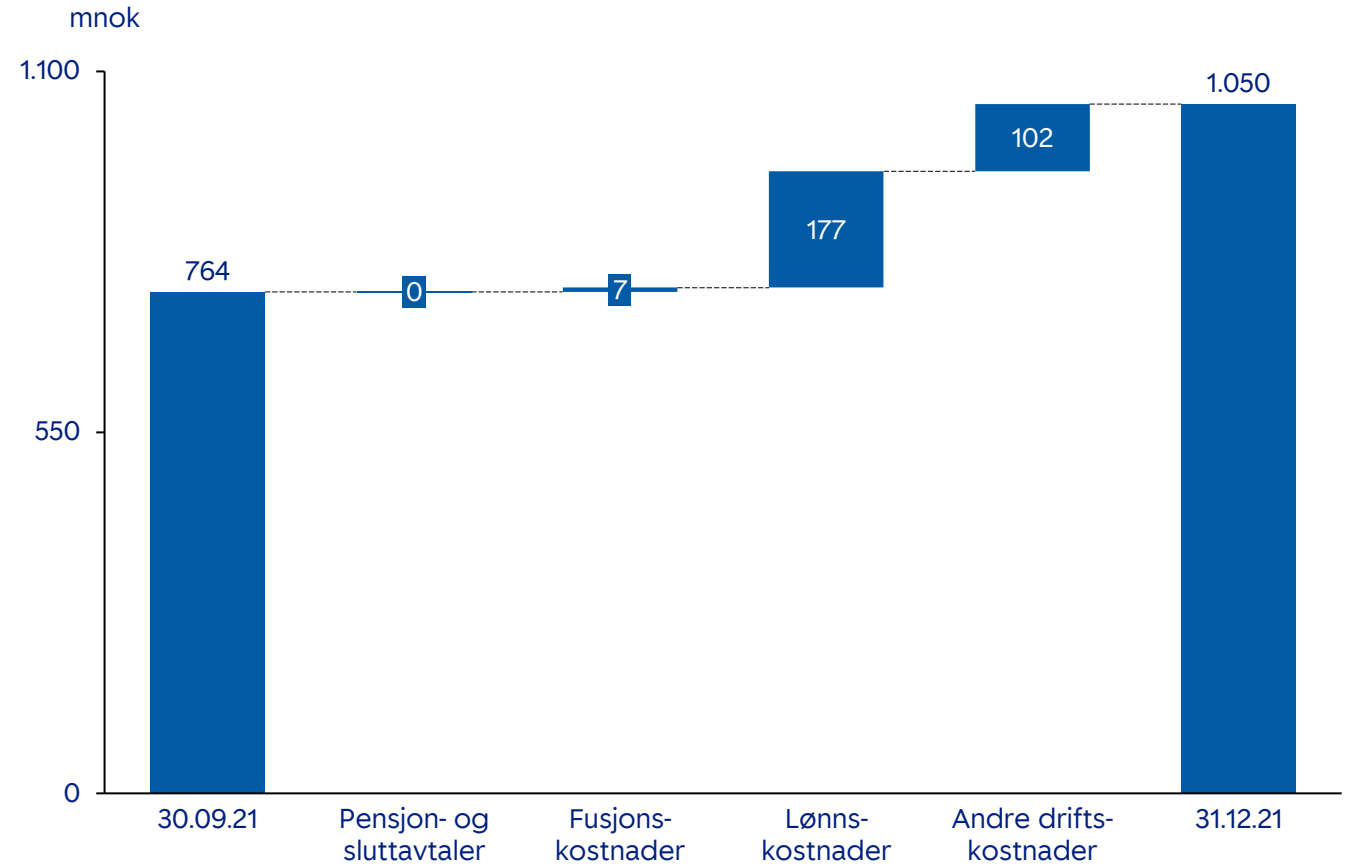
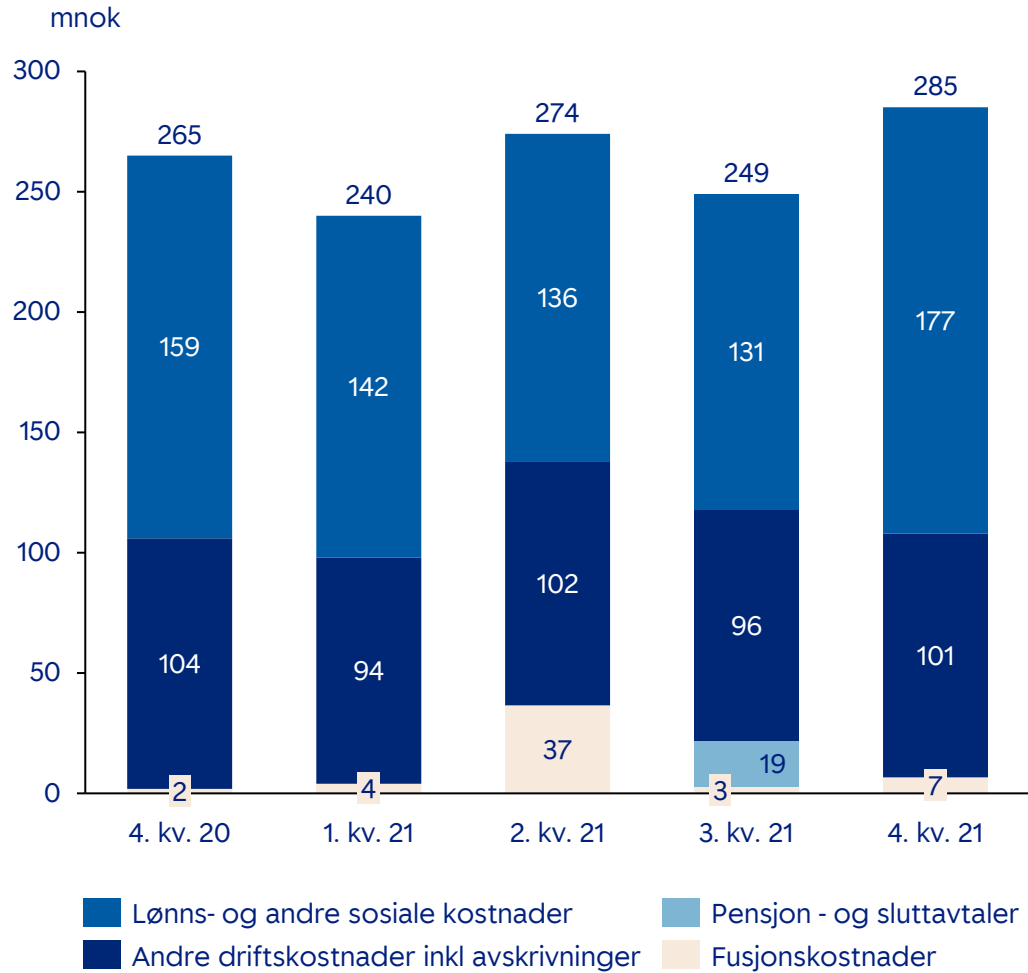
Positiv utvikling i datterselskapene



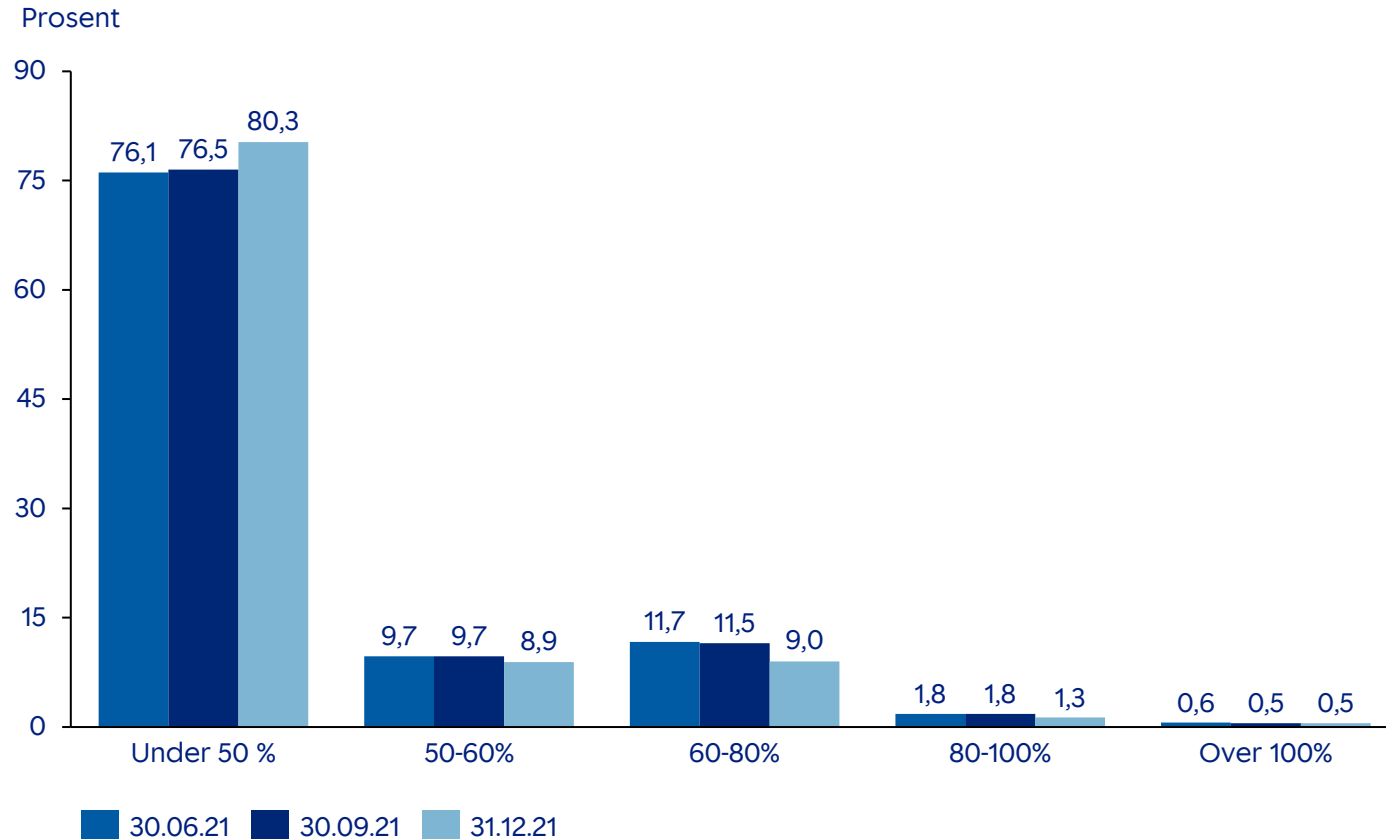
Spesifikasjon av netto provisjons – og andre inntekter per kvartal

<i>(beløp i mnok)</i>	Q1 2020	Q2 2020	Q3 2020	Q4 2020	Q1 2021	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021
Provisjonsinntekter								
Garantiprovisjon	2,7	2,7	2,6	2,6	2,5	2,6	2,8	2,8
Interbankprovisjon	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3
Kredittformidling	3,5	3,2	3,5	4,0	2,9	2,8	2,8	3,3
Verdipapiromsetning og forvaltning	6,9	7,9	7,8	8,7	8,2	10,1	9,0	10,6
Betalingsformidling	43,9	39,3	40,2	41,7	39,2	39,9	45,4	50,7
Forsikringstjenester	23,5	24,4	24,9	25,7	26,2	27,0	27,5	28,9
Andre provisjonsinntekter	1,8	6,1	2,1	3,1	3,7	3,3	3,6	2,8
Provisjon fra Bolig- og Næringskreditt	44,3	32,7	70,4	73,0	61,0	62,6	69,5	58,8
Sum provisjonsinntekt	127,0	116,7	151,9	159,1	144,1	148,6	160,8	158,1
Provisjonskostnader								
Interbankgebyrer	0,5	0,4	0,5	0,4	0,2	0,3	0,3	0,3
Betalingsformidling kostnader	7,5	6,4	7,1	7,1	6,0	6,2	5,9	7,1
Andre provisjonskostnader	1,4	1,7	2,8	2,1	2,3	2,1	3,4	3,1
Sum provisjonskostnader	9,4	8,4	10,4	9,6	8,5	8,6	9,6	10,5
Netto provisjonsinntekter	117,6	108,2	141,5	149,5	135,6	140,0	151,2	147,7
Andre driftsinntekter								
Inntekter eiendomsmegling	34,7	52,0	46,7	41,5	40,4	55,9	48,0	49,7
Inntekter regnskapshus	10,7	9,7	8,3	8,4	13,7	13,0	11,4	8,8
Andre driftsinntekter	5,7	8,9	7,9	1,0	3,2	2,6	2,2	5,5
Sum andre driftsinntekter	51,1	70,6	62,9	50,8	57,3	71,5	61,6	64,0
Netto provisjons- og andre inntekter	168,8	178,8	204,4	200,4	192,8	211,5	212,7	211,7

Driftskostnader



Lav risiko i boliglånsporteføljen (intervallfordelt)

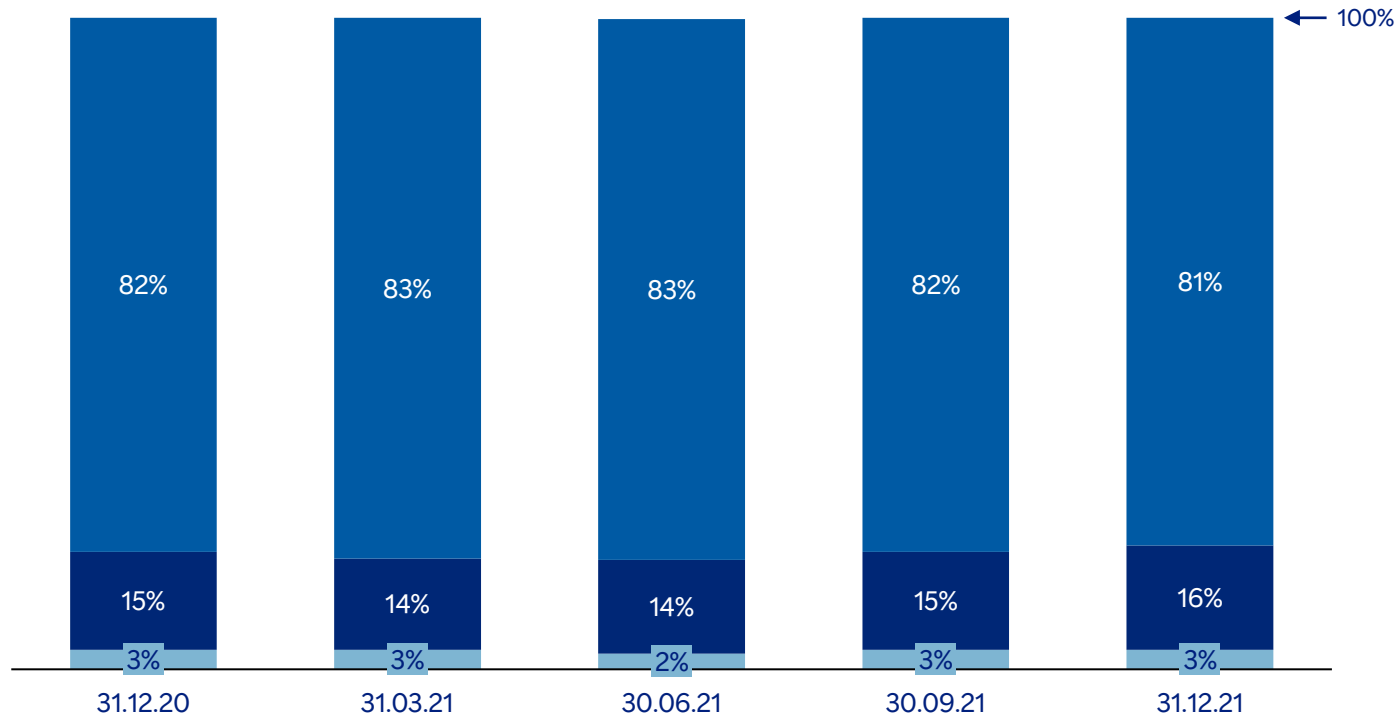


Bedring i intervall > 50% siste kvartal skyldes i all hovedsak endring i rutine for oppdatering mot eiendomsverdi fra rullerende 24 måneder til rullerende 3 måneder

Belåningsgrad boliglån inkl. BK – LTV intervallfordelt
Personkunder med pant i fast eiendom; Lånevolum i prosent av totale sikkerheter
LTV er intervallfordelt ved at det enkelte lån fordeles/splittes innenfor de spesifikke intervallene i grafen

Risikoprofil – utlån i personmarked

Gamle BV tom 1. kv.21. Nye Sørøst-Norge fra 2. kv.21.

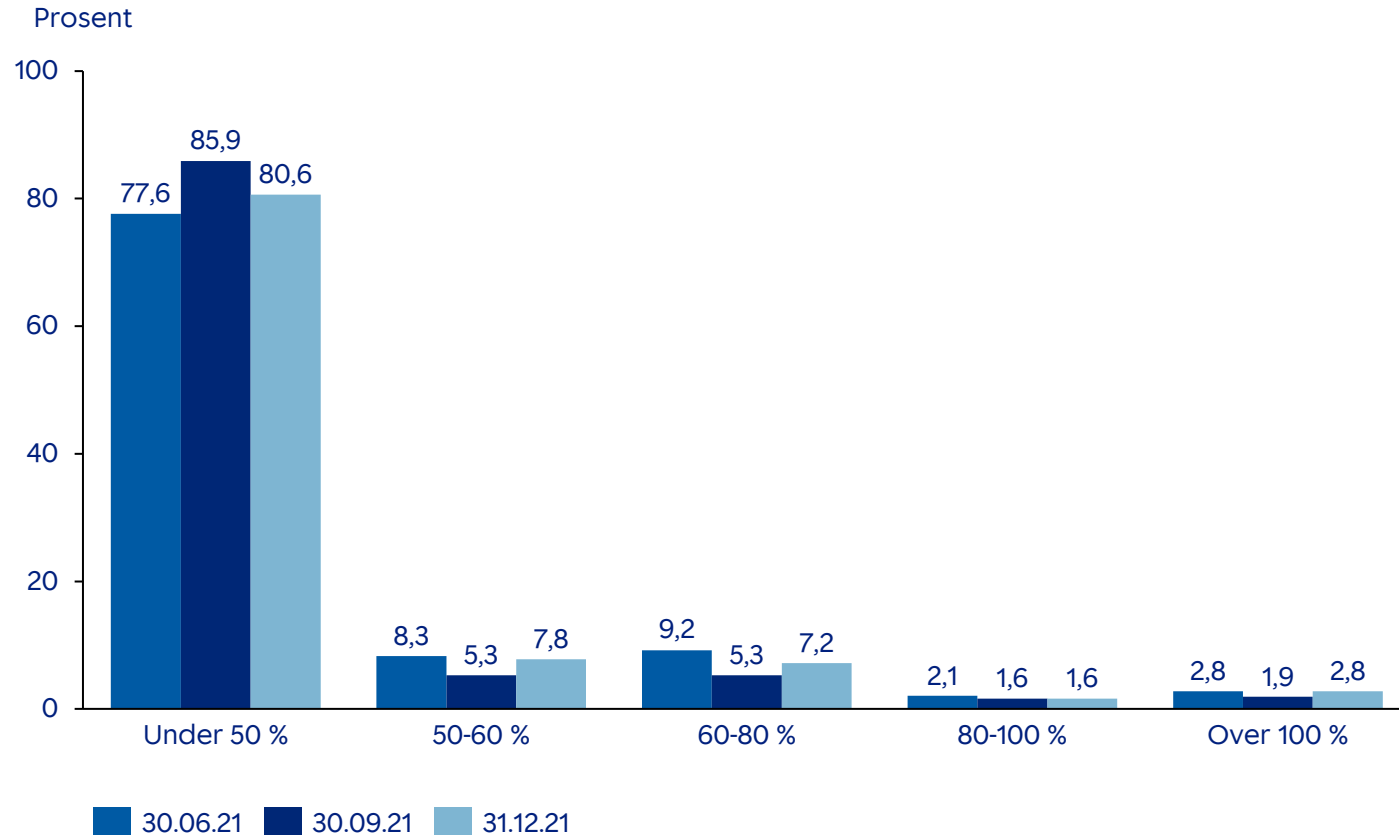


Personmarkedsporteføljen er stabil over tid, og har sterk overvekt og positiv trend i volum i gode risikoklasser.

Ny sammensatt portefølje for SB1 Sørøst-Norge har også solid overvekt av gode risikoklasser.

- PD < 0,5 % (risikoklasse A-C)
- PD 0,5 -2,5 % (risikoklasse D-F)
- PD > 2,5 % (risikoklasse G-K)

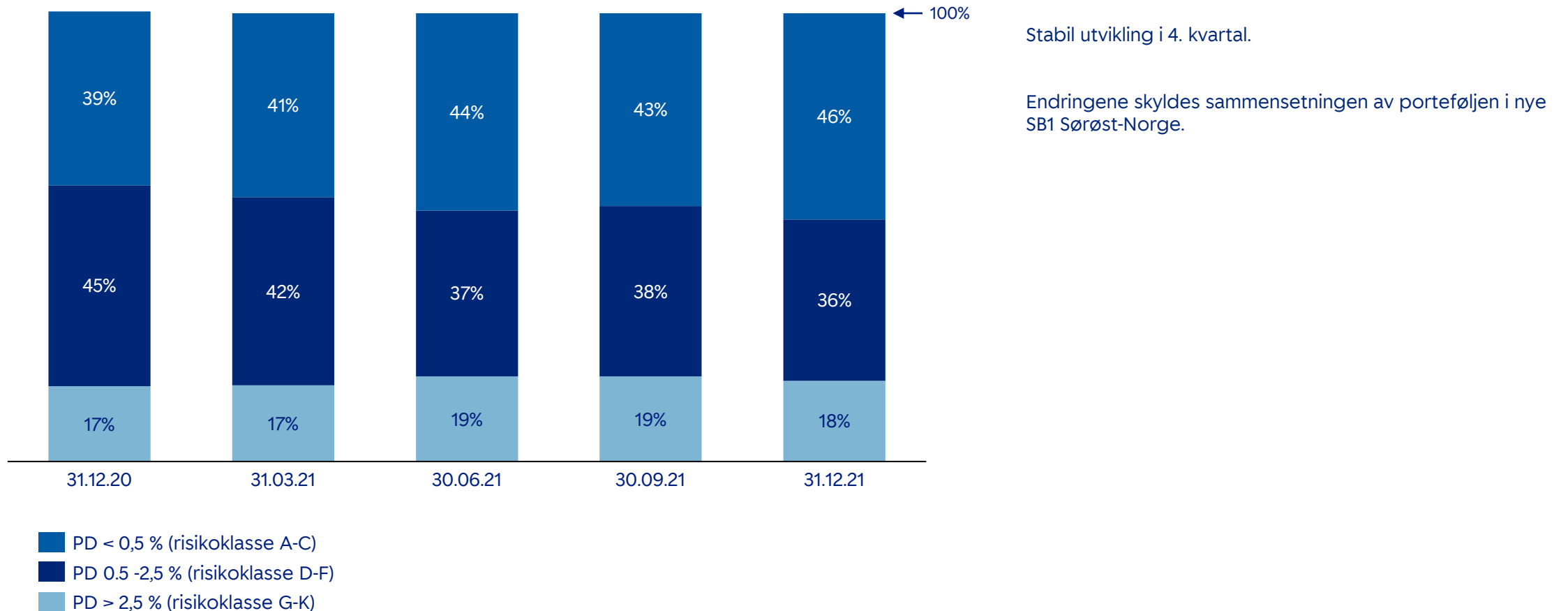
Lav belåningsgrad for næringslån med pant i eiendom (intervallfordelt)



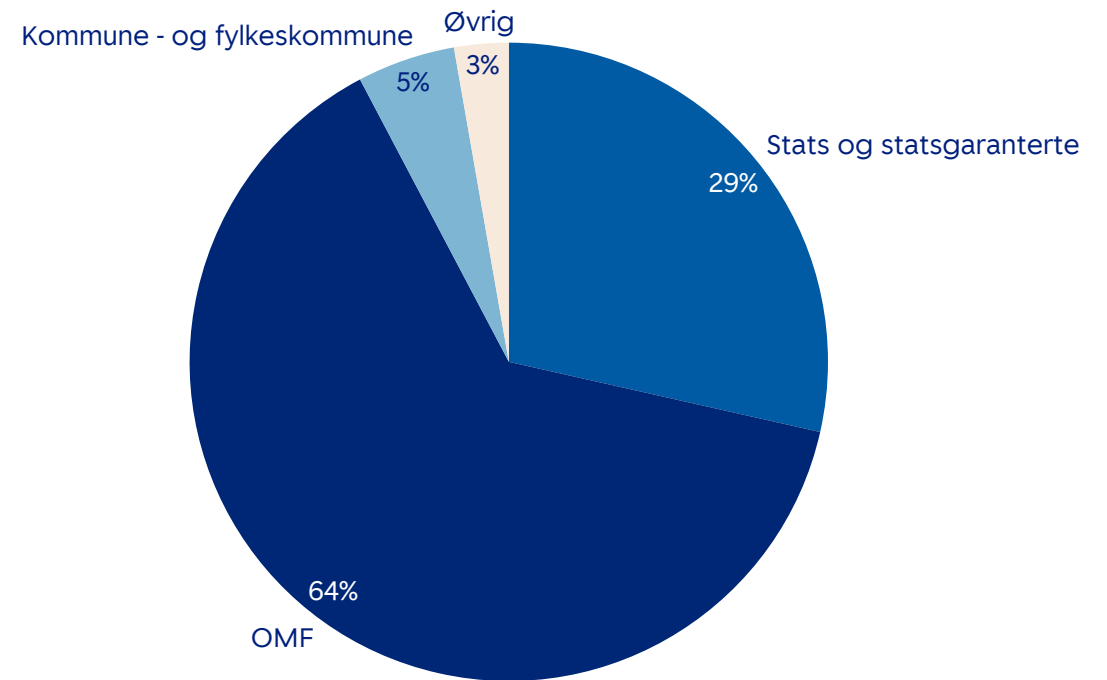
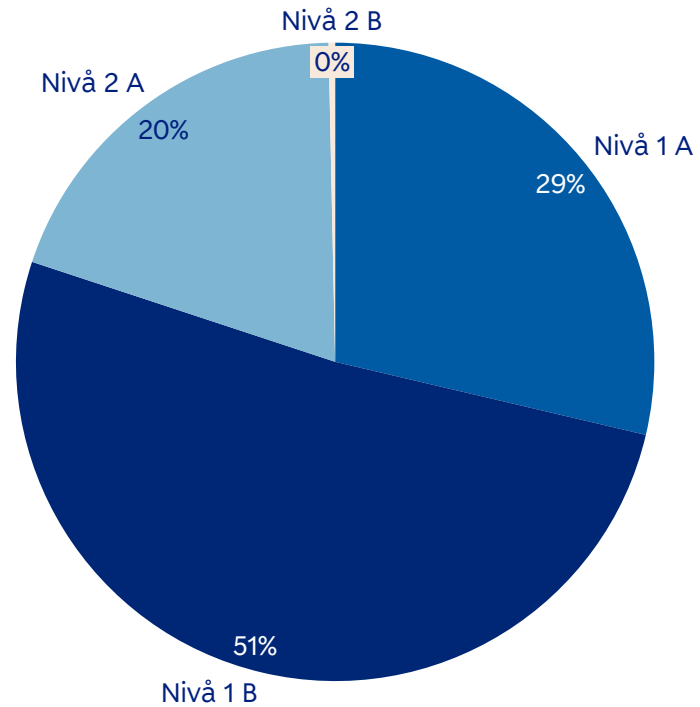
LTV totaltfordelt: Beregningen av LTV tar utgangspunkt i sikkerhetenes markedsverdi. Ved intervallfordelt LTV vil lånet fordeles/splittes innenfor de spesifikke intervallene i grafen intervall. Tallene inkluderer portefølje overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS.

Risikoprofil – utlån i bedriftsmarked

Gamle BV tom 1. kv.21. Nye Sørøst-Norge fra 2. kv.21.



LCR-portefølje 31.12.21



LCR-portefølje per utgangen av kvartalet var på 6,1 mrd. nok med en LCR på 175 % og 166 % gjennomsnitt i 2021.

God likviditetssituasjon.

Største eiere av egenkapitalbevis

20 største egenkapitalbevisiere	Antall	% av totalt antall ek-bevis
SPAREBANK 1 STIFTELSEN BV	24.141.356	20,3 %
SPAREBANKSTIFTELSEN TELEMAR - GRENLAND	18.910.174	15,9 %
SPAREBANKSTIFTELSEN NØTTERØY-TØNSBERG	10.925.503	9,2 %
SPAREBANKSTIFTELSEN TELEMAR - HOLLA OG LUND	10.273.723	8,7 %
VPF EIKA EGENKAPITALBEVIS	3.838.504	3,2 %
SPECIALFONDET BOREA UTBYTTE	2.456.235	2,1 %
PARETO INVEST AS	1.771.308	1,5 %
LANDKREDITT UTBYTTE	1.100.000	0,9 %
MELESIO INVEST AS	928.150	0,8 %
CATILINA INVEST AS	912.032	0,8 %
WENAASGRUPPEN AS	907.432	0,8 %
SANDEN AS	707.494	0,6 %
FORETAKSKONSULENTER AS	621.230	0,5 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSIDIGE	582.614	0,5 %
AARS AS	534.737	0,5 %
SKOGEN INVESTERING AS	520.000	0,4 %
SALT VALUE AS	497.211	0,4 %
ELGAR KAPITAL AS	468.000	0,4 %
BABORD AS	421.266	0,4 %
HAUSTAD INVESTOR AS	420.000	0,4 %
Sum 20 største eiere	80.936.969	68,2 %
SpareBank 1 Sørøst-Norge (egne bevis)	188.826	0,2 %
Øvrige eiere	37.564.122	31,6 %
Utstedte egenkapitalbevis	118.689.917	100,0 %

- Ved utgangen av kvartalet utgjør antall egenkapitalbevisiere # 5.929.
- De 20 største eierne er notert med 68,2 % av eierandelskapitalen. Av dette eier de fire sparebankstiftelsene 54,1 % som er likt som utgangen av forrige kvartal
- Ved utgangen av året var kursen på bankens egenkapitalbevis 65,40 nok

