

Q1

Kvartalspresentasjon

Første kvartal 2024

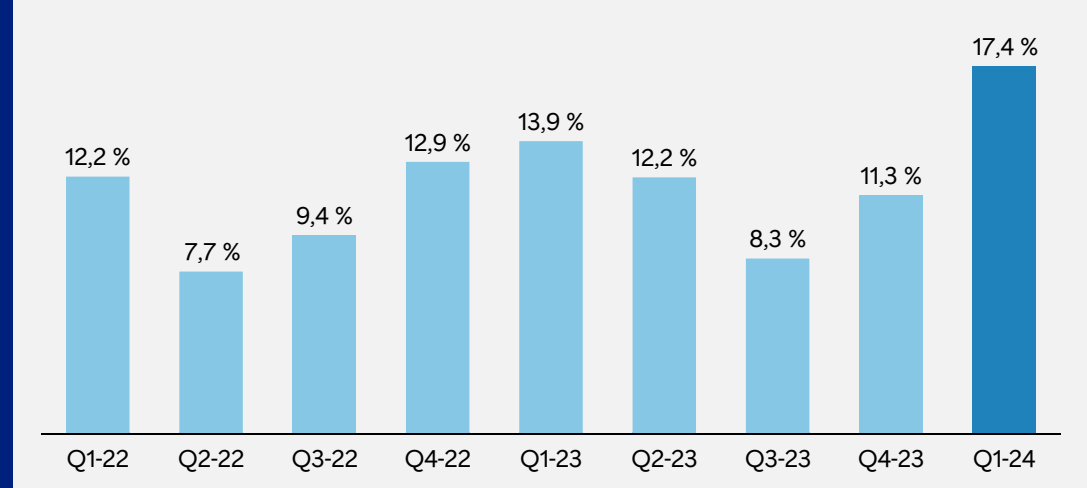
SpareBank
ØSTLANDET 



Q1: Sterk start på 2024

- Rekordsterkt resultat. **Egenkapitalavkastning** på 17,4 %, drevet av solid utvikling i den underliggende driften.
- God utvikling i **netto renteinntekter**, på bakgrunn av reprising og volumvekst. Likevel noe mer moderat **utlånsvekst**, i et marked preget av sterk konkurranse og lavere etterspørsel.
- **Kostnadsvekst** på 13,1 % er høyere enn ønskelig, selv om noe er drevet av fusjonskostnader, inkluderingen av Siffer og kunderettede satsninger.
- Moderate **tapskostnader**, på 33 MNOK. God underliggende utvikling i porteføljens kredittkvalitet.
- Banken delte ut **utbytter** til eiere og kunder i april. En utdelingsgrad på 60 % gjenspeiler fleksibel utbyttepolitikk og fokus på kapitaleffektivitet.

Egenkapitalavkastning, %



Resultat/EKB

5,03 kr

Utlånsvekst

4,8 %

Rentenetto

2,27 %

Kostnadsprosent

37,3 %

Tapskostnad

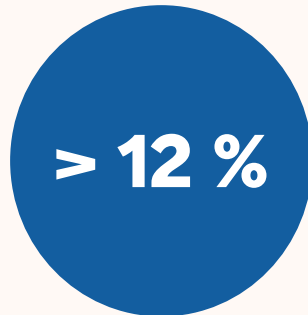
33 MNOK

CET-1

17,0 %

Finansielle måltall

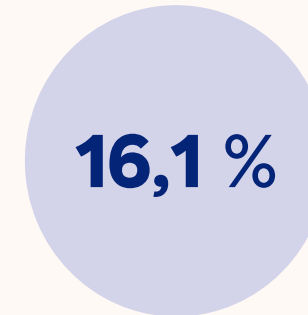
Og måloppnåelse hittil i år.



Lønnsomhet



Utbytte



Soliditet

Måloppnåelse hittil i år

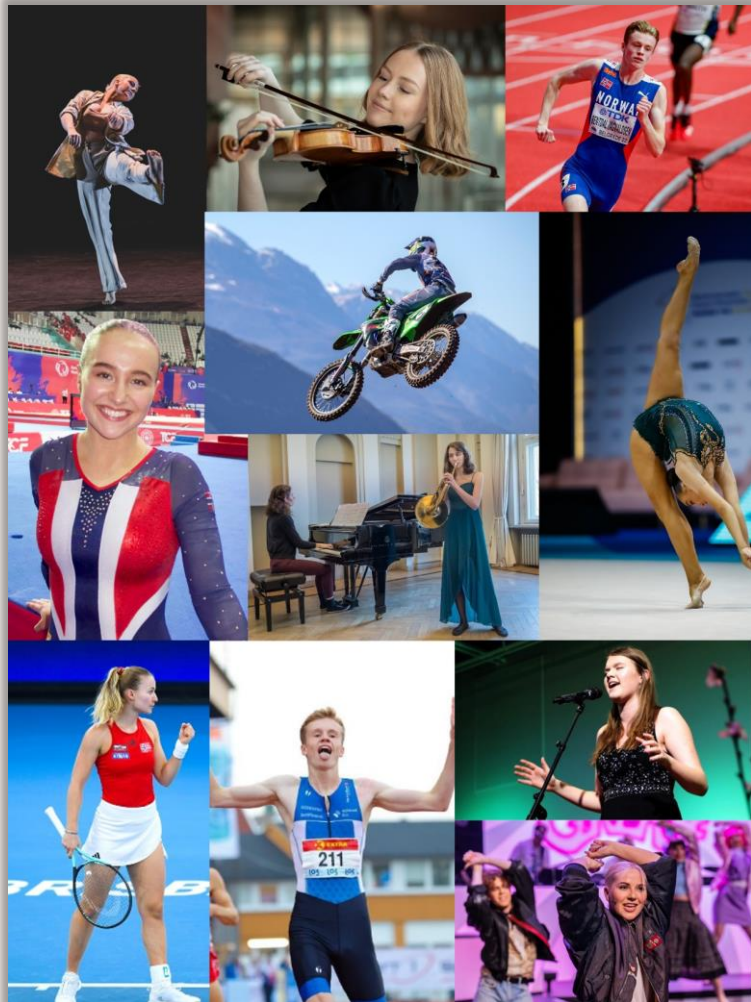
17,4 %

60 %

17,0 %

Banken tar et bredt samfunnsansvar

Gaver og sponsorater



Sparebankstiftelsen Hedmark



Kundeutbytte

Den nye sjefen delte ut litt av hvert

Banksjefen har gode nyheter:

- Veldig hyggelig del av jobben

Den nye sjefen delte ut litt av hvert til de ansatte i SpareBank 1 Østlandet. Banksjefen har gode nyheter: - Veldig hyggelig del av jobben.

Torsdag var rekordsummen på kundenes kontoer

Rekordutbetaling til kunder på Romerike

Rekordsummen på kundenes kontoer i Østlandet ble rekordhøy på torsdag. Dette skyldes blant annet utbetaling av pensjoner og lønninger.

Rekordmengde millioner til bankkunder i Stange

Sjekk kontoen din

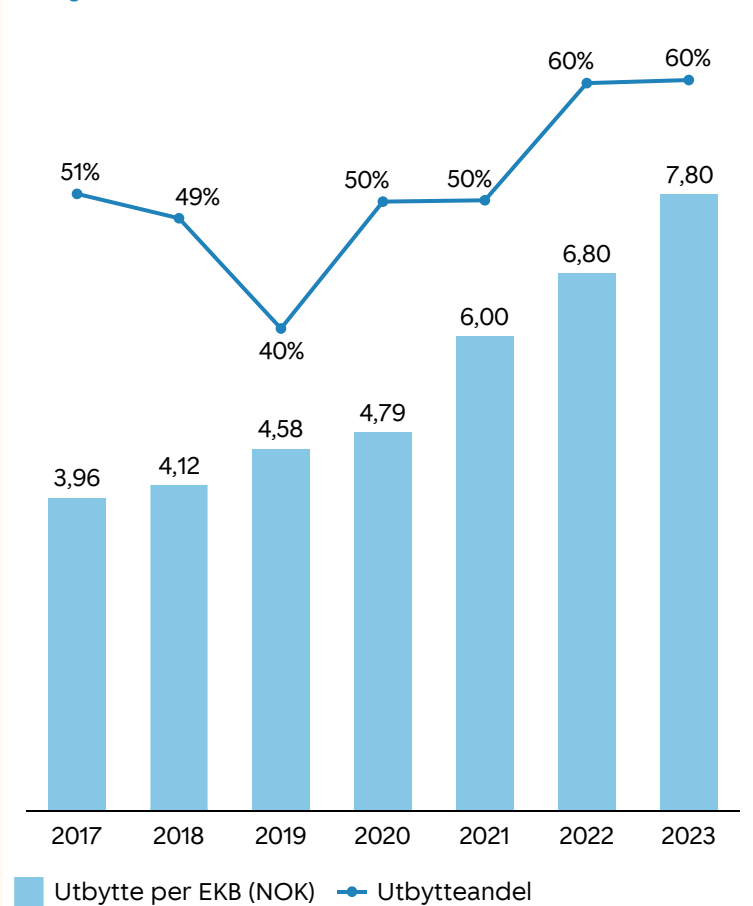
Har du konto eller lån hos SpareBank 1 Østlandet? Sjekk kontoen din for å se om du har fått utbetaling eller om du har gjort noen feil.

Del ut rekordhøye 9,7 millioner til kundene

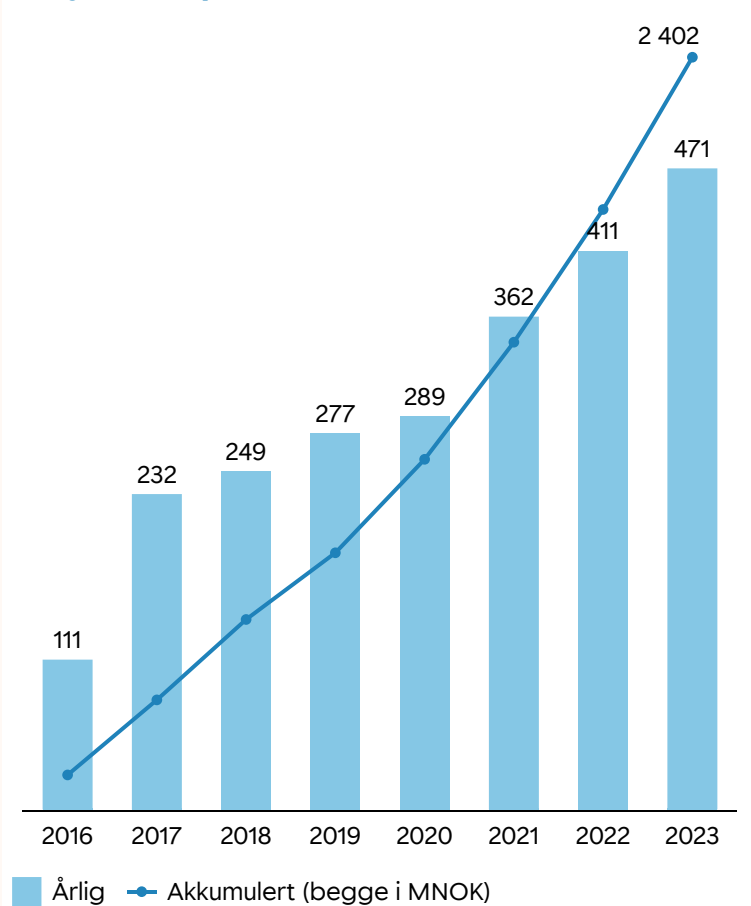
SpareBank 1 Østlandet delte ut rekordhøye 9,7 millioner kroner til kundene sine på torsdag.

Store utbetalinger fra banken til samfunnet

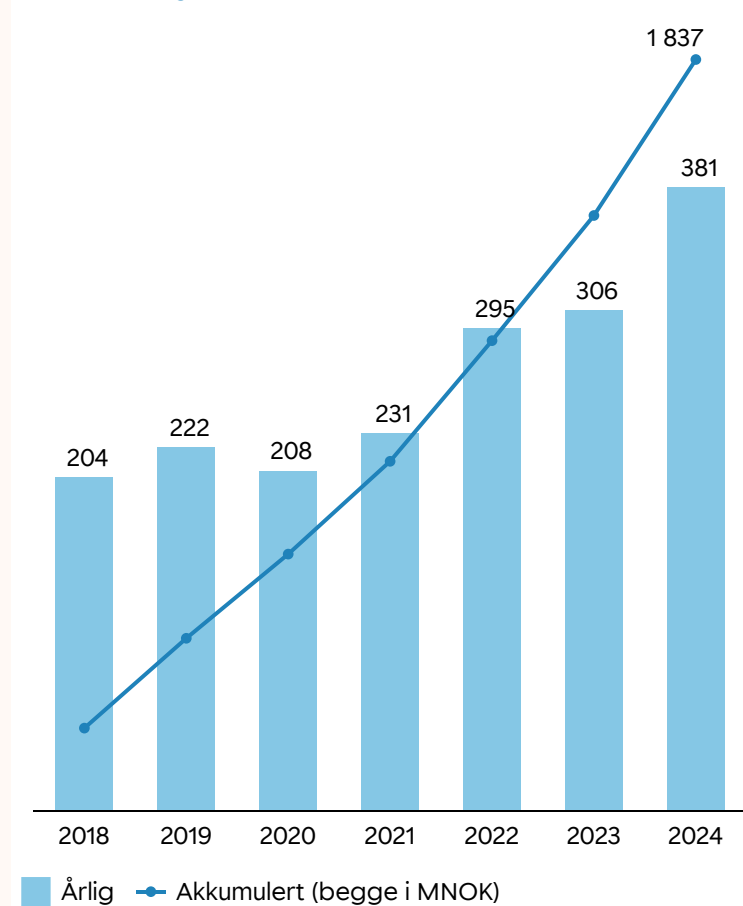
Utbytte til eiere av SPOL*



Utbytte til Sparebankstiftelsen Hedmark*



Kundeutbytter

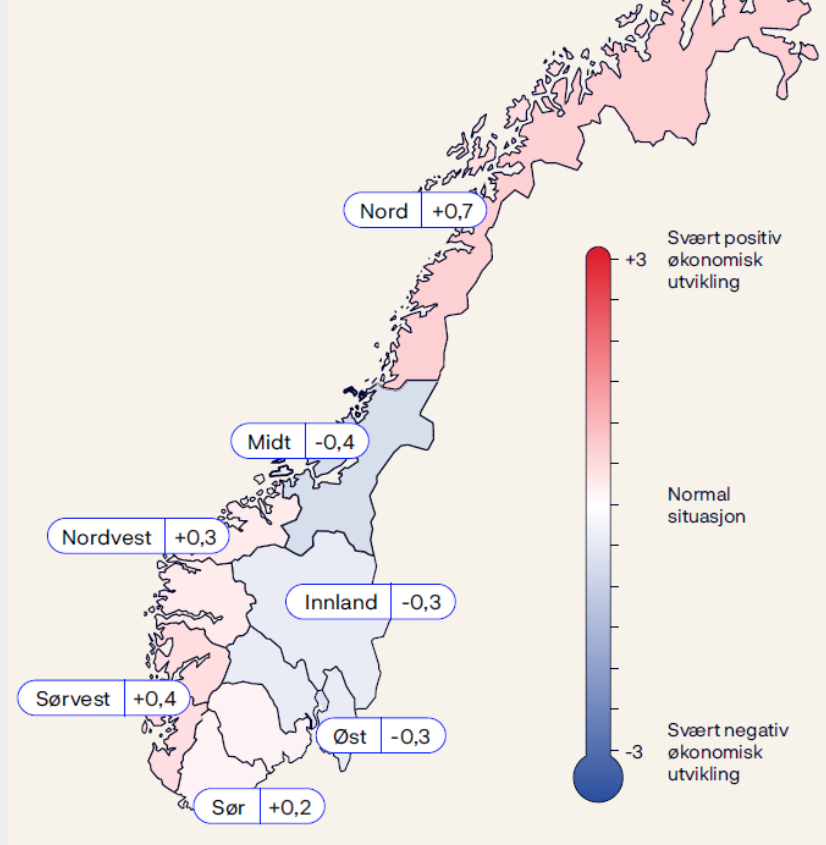


* Utbetalt i påfølgende år.

Et krevende makroøkonomisk bakteppe

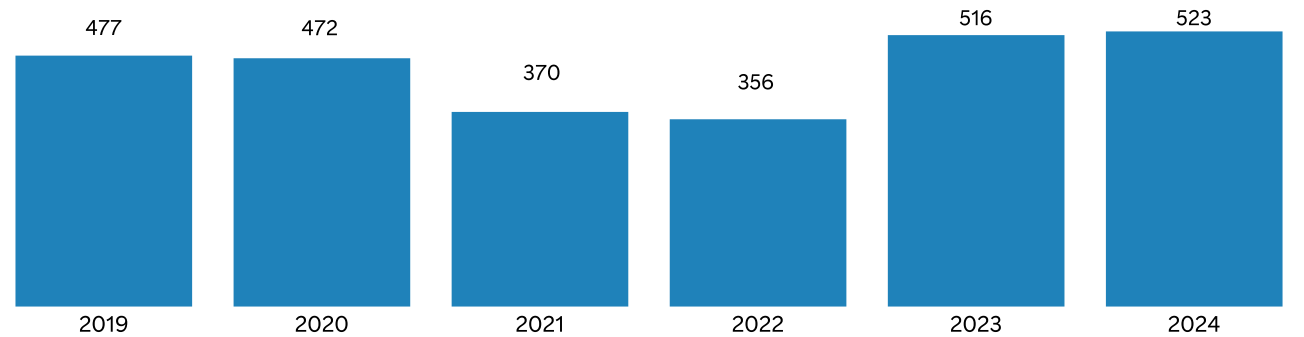
Men økningen i konkurser og arbeidsledighet har vært moderat.

Norges Banks regionale indikatorer



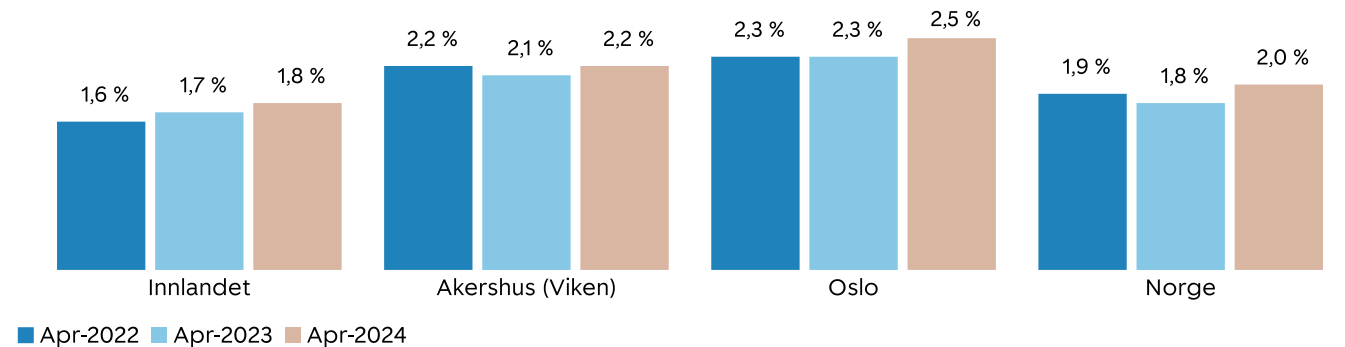
Kilde: Norges Banks Regionalt Nettverk, nr. 1 2024

Antall konkurser hittil i år (uke 18 hvert år), markedsområdet



Kilder: Macrobond, SSB ,egne beregninger

Arbeidsledighet (registrert), %

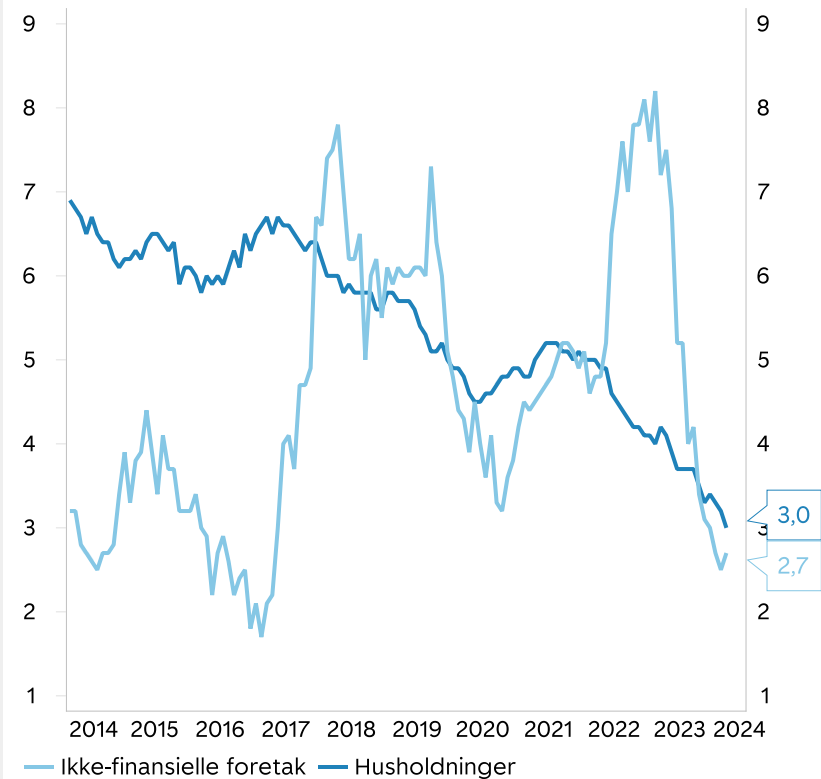


Kilder: Macrobond, NAV

Avtakende kredittvekst

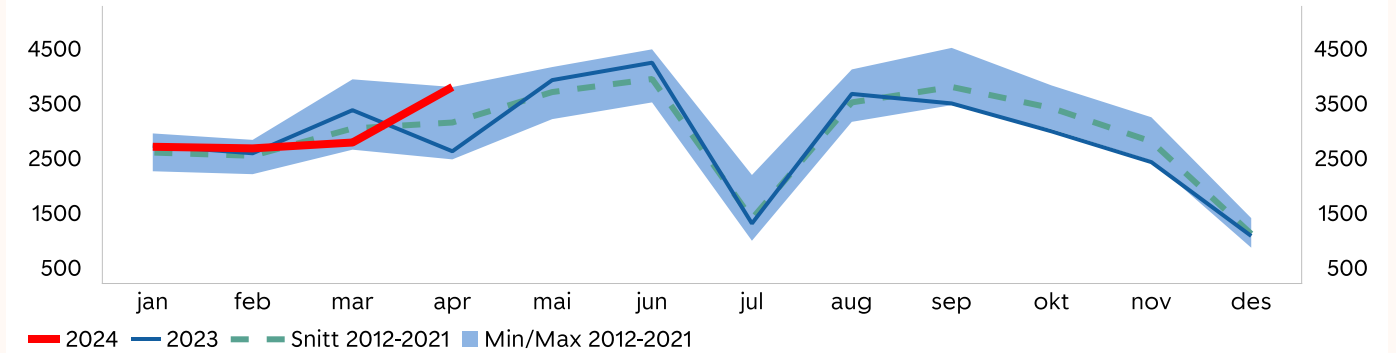
Men aktiviteten i boligmarkedet har tatt seg opp vesentlig, spesielt i hovedstadsregionen. Balansen i markedet ser ut til å bedres, med færre usolgte boliger og salgspriser som er nærmere prisantydning.

Kredittvekst



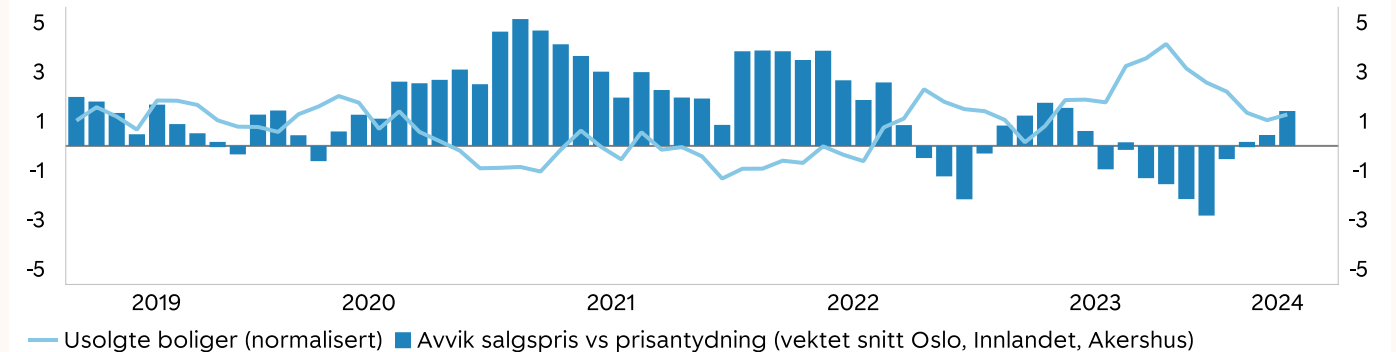
Kilder: Macrobond, SSB

Omsetning av bruktboliger i markedsområdet, antall



Kilder: Macrobond, Eiendom Norge, FINN og Eiendomsverdi AS, egne beregninger

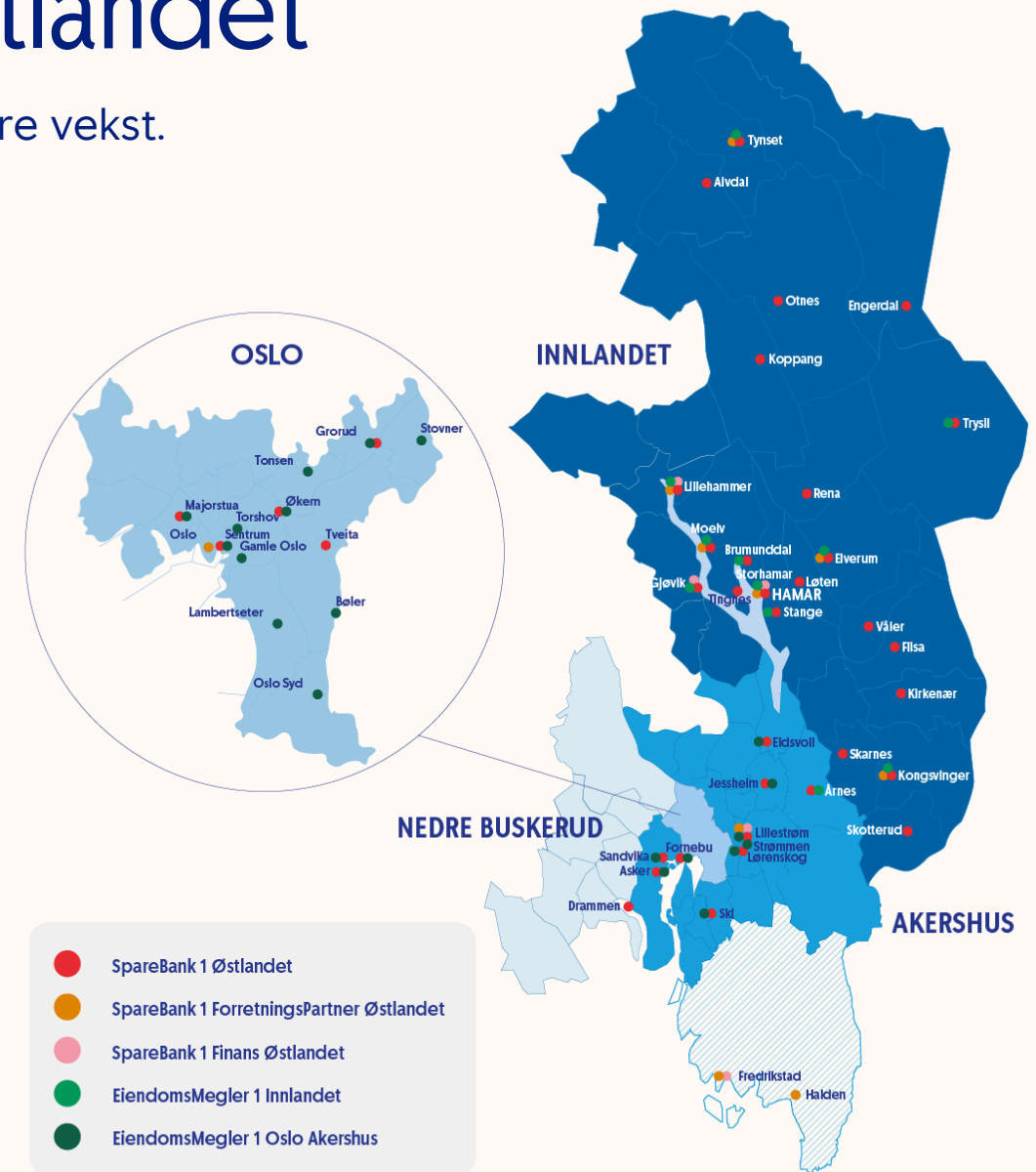
Usolgte boliger (std. avvik) og prisavvik vs. prisantydning (%) i markedsområdet



Kilder: Macrobond, Eiendom Norge, FINN og Eiendomsverdi AS, egne beregninger

En markedsstrategi for hele Østlandet

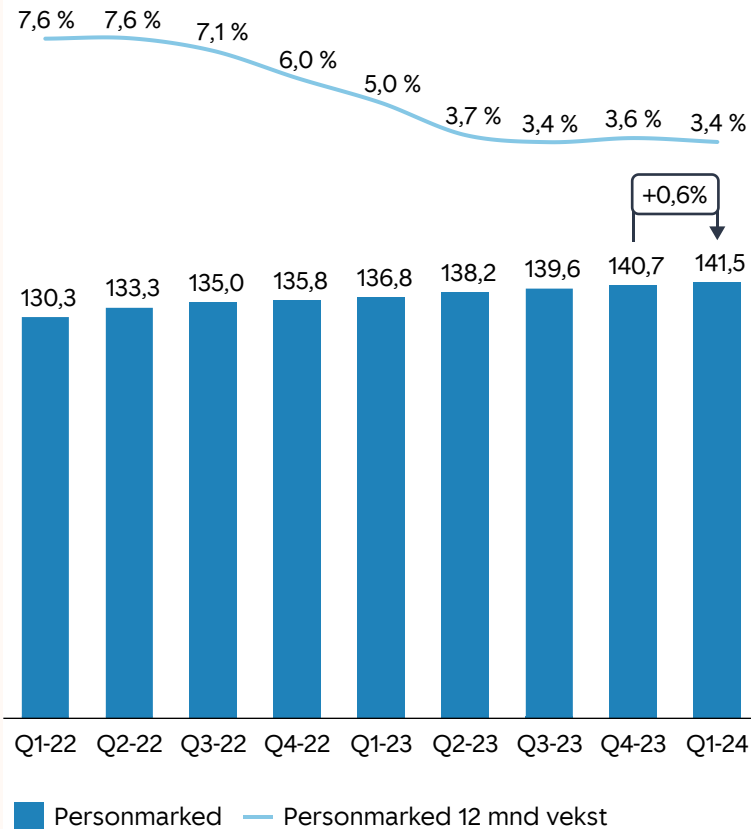
Østlandet strekker seg i alle retninger – mange muligheter for videre vekst.



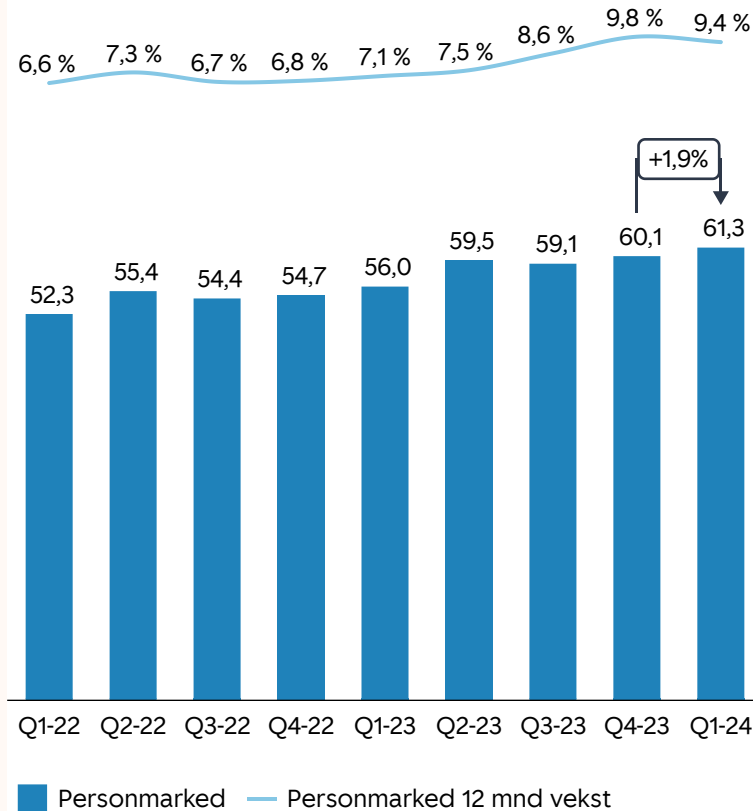
Personmarked: Sterk konkurranse

Noe mer moderat vekst i et marked preget av sterk konkurranse. Vi forsvarer vår sterke markedsandel i Innlandet og opplever god vekst i hovedstadsregionen.

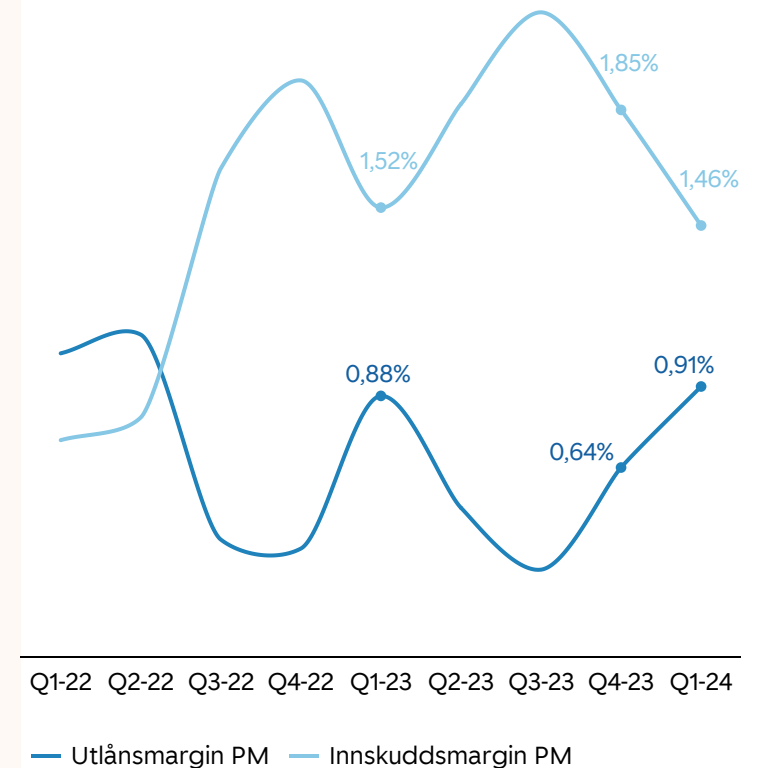
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



Marginer, morbank (%)**

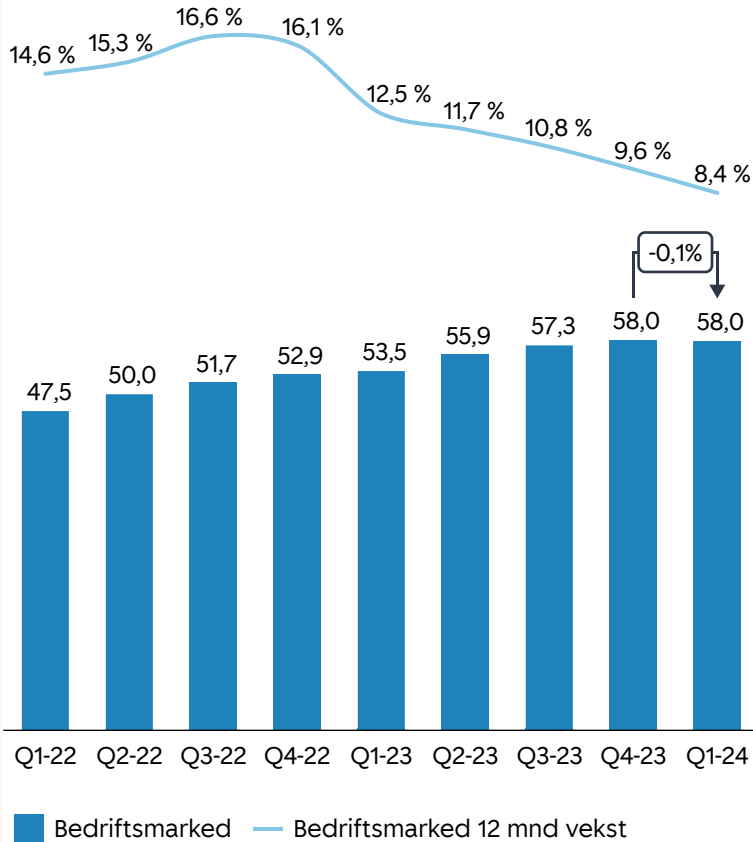


* Inkludert lån overført til kredittforetakene. ** Divisjonsfordelte tall (mens volumvekst er sektorfordelt). Inkluderer lån overført til kredittforetakene.

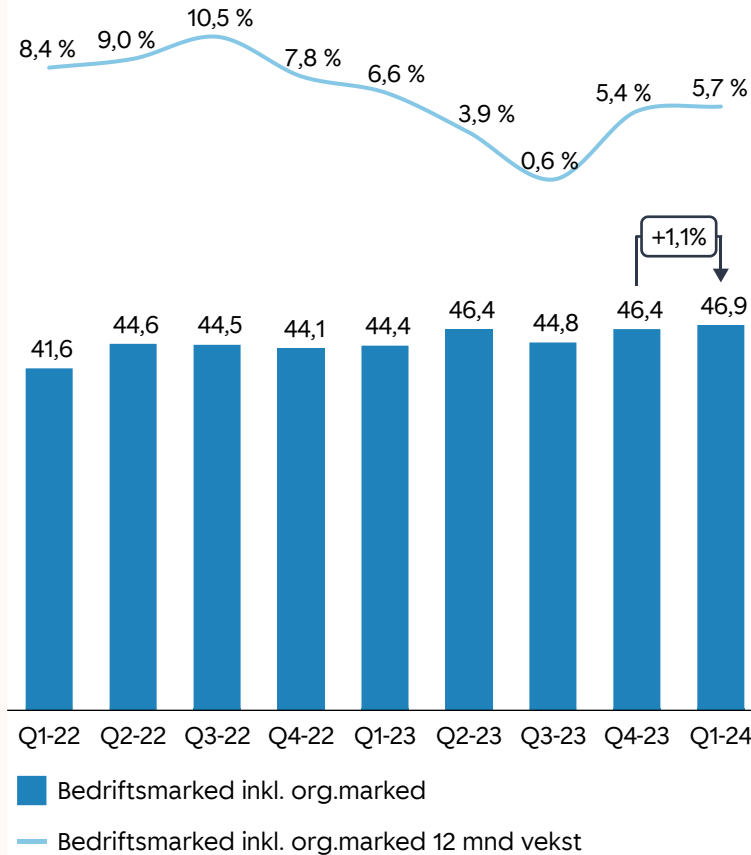
Bedriftsmarked: Lavere markedsvekst

Tegn til sterkere konkurranse også i bedriftssegmentet. Observerer samtidig bedring i prosjektmarkedet, inkludert for nye boliger.

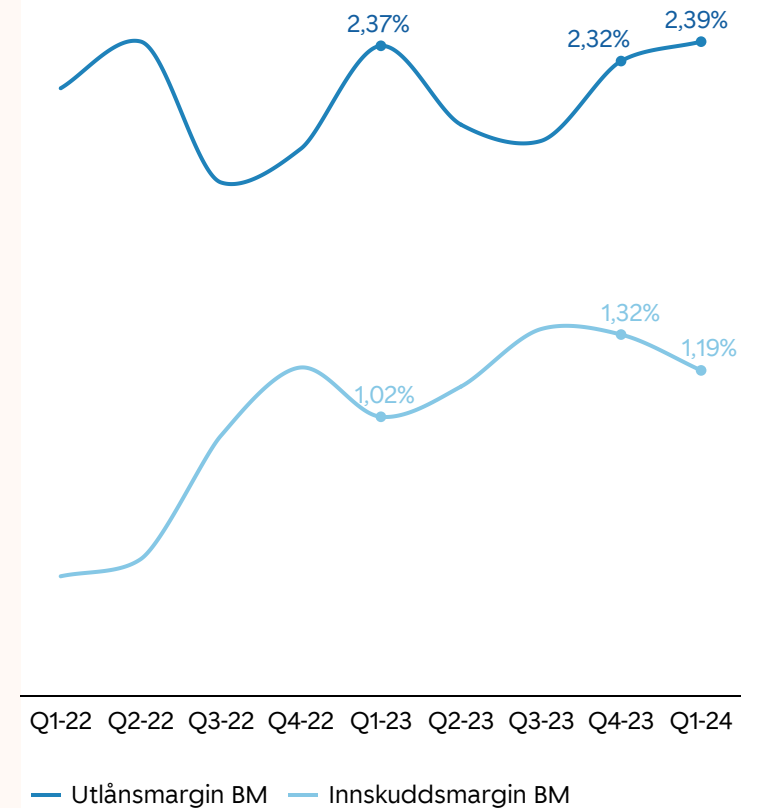
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



Marginer, morbank (%)**

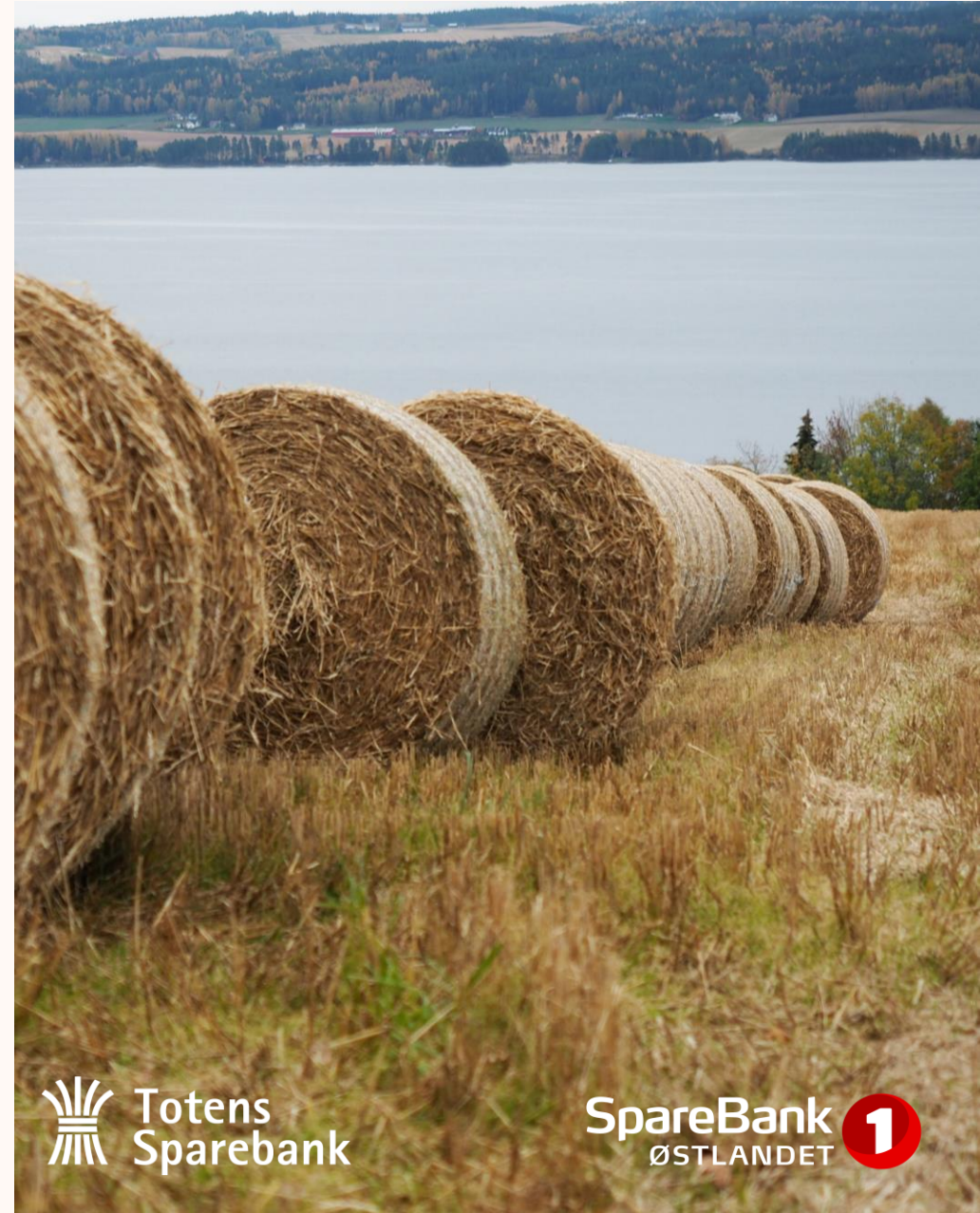


* Inkludert lån overført til kredittforetakene. ** Divisjonsfordelte tall (mens volumvekst er sektorfordelt). Inkluderer lån overført til kredittforetakene.

Fusjon med Totens styrker posisjonen i Mjøsregionen

Forventes sammenslått i løpet av fjerde kvartal 2024, i påvente av offentlige godkjenninger

- **Fusjonsvedtak:** Den 22. februar vedtok bankenes generalforsamling og representantskap sammenslåing av Totens Sparebank og SpareBank 1 Østlandet.
- **Integrasjonsprosessen:** Bankene gjør nødvendige forberedelser i forkant av juridisk fusjon.
- **Offentlige godkjenninger:** Myndighetene ved Finanstilsynet og Konkurransetilsynet må godkjenne sammenslåing før juridisk fusjon.
- **Juridisk fusjon:** Planlagt gjennomført i løpet av fjerde kvartal 2024.
- **Teknisk fusjon:** De to bankene integreres fullt ut, planlagt i løpet av 2025.



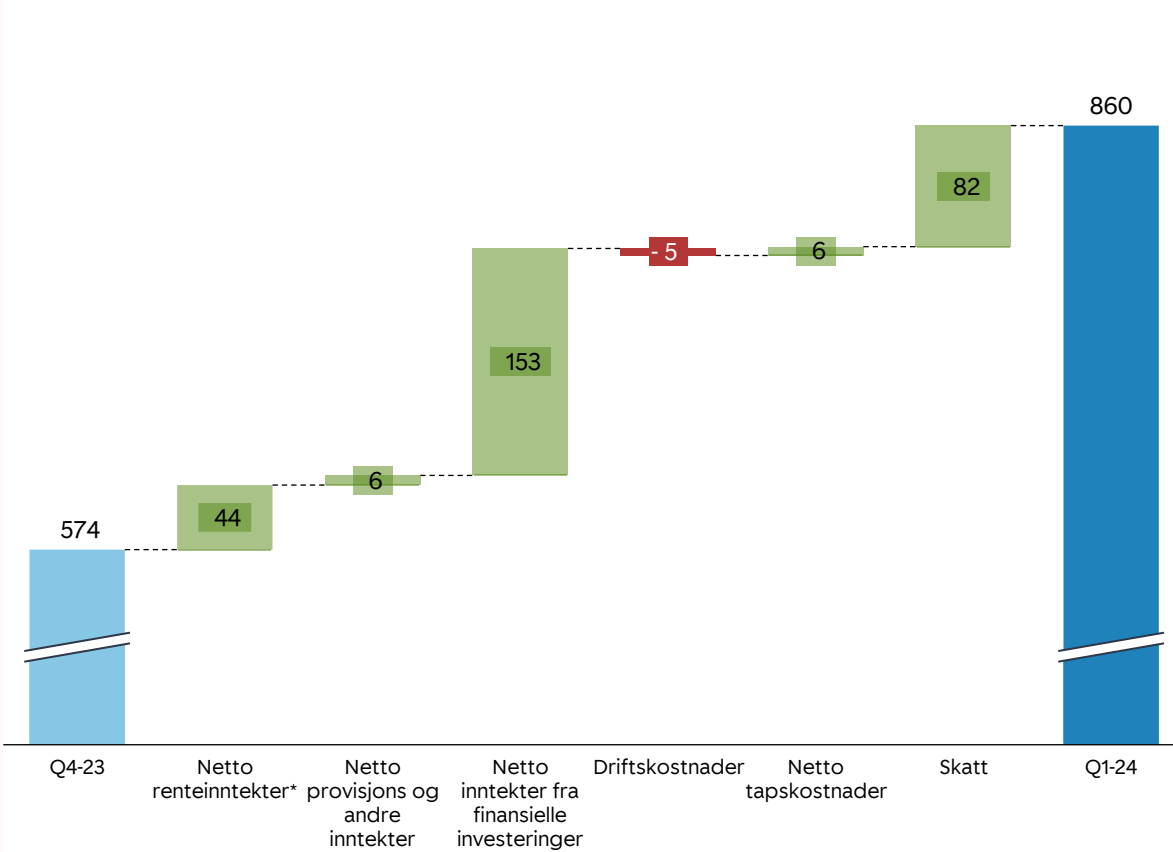
Q1

Finansiell informasjon

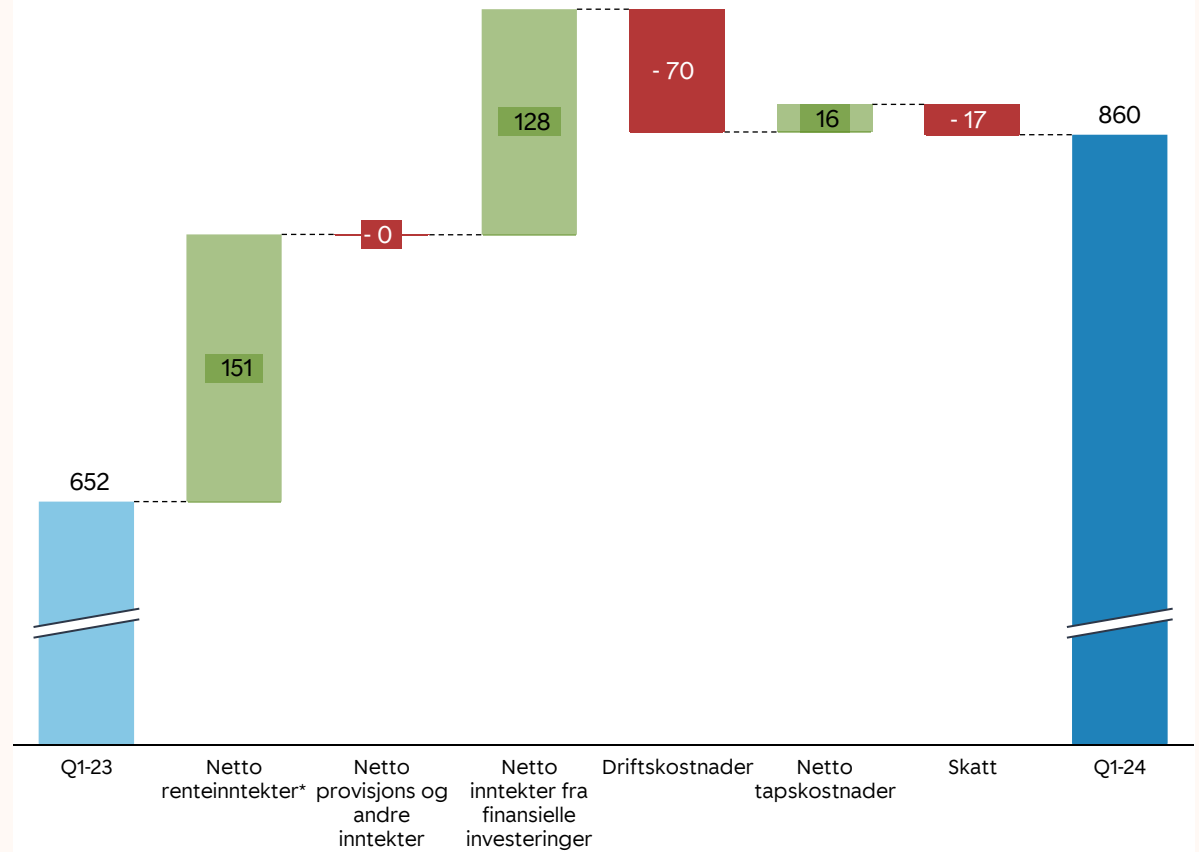
Første kvartal 2024

Resultatregnskap

Endringer i driftsresultat etter skatt (MNOK), fra forrige kvartal



Endringer i driftsresultat etter skatt (MNOK), fra samme kvartal i fjor

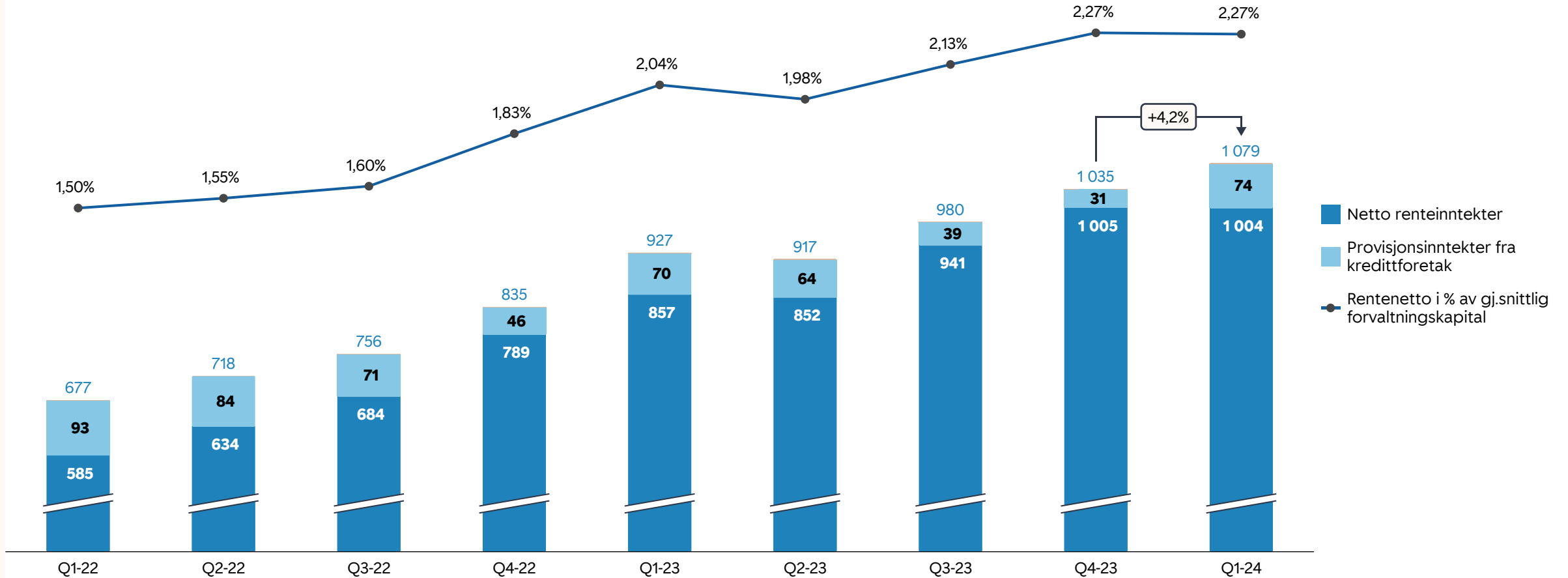


* Netto renteinntekter inkludert provisjoner fra kredittforetak

Rentenetto

Underliggende vekst for netto renteinntekter (inkl. provisjonsinntekter fra kredittforetakene) når justert for omklassifiserte provisjons- og andre inntekter var 2,2 % fra Q4-23.

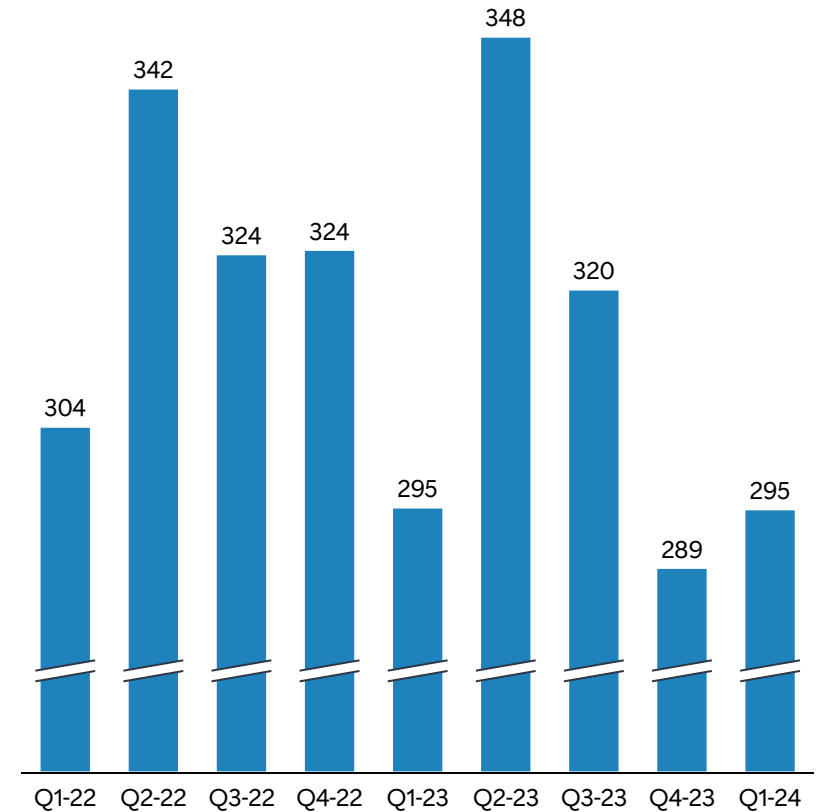
Rentenetto konsern, inklusive provisjonsinntekter fra kredittforetak (MNOK og %)



Provisjonsinntekter

(Beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Provisjonsinntekter fra kredittkort	17,8	14,1	18,0
Betalingsformidling	57,9	75,3	49,2
Forsikringsprovisjon	64,1	60,1	69,0
Fondsprovisjon	10,5	9,0	10,3
Provisjon fra eiendomsmegling	77,5	63,8	73,3
Inntekter fra regnskapstjenester	48,2	27,7	35,6
Øvrige provisjons- og andre inntekter	19,2	38,7	40,0
Netto provisjonsinntekter ekskl. kredittforetak	295,2	288,8	295,4

Netto provisjonsinntekter (MNOK)

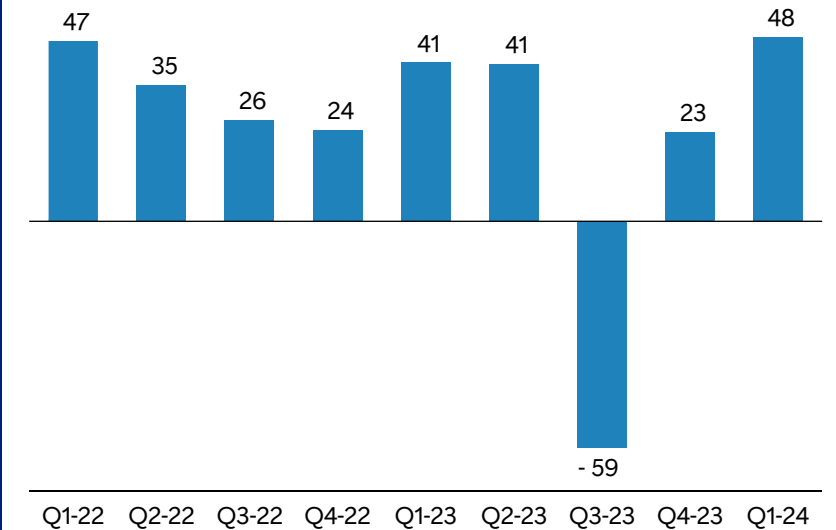


Resultater fra datterselskaper

Resultat etter skatt (beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Sparebank 1 Finans Østlandet AS - konserntall	49,5	34,5	47,5
EiendomsMegler 1 Innlandet AS	- 3,0	- 0,4	- 3,5
EiendomsMegler 1 Oslo Akershus AS	- 0,9	- 8,2	- 2,2
SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS - konserntall *	2,2	- 2,6	- 0,7
Datterselskap	47,8	23,2	41,1

* Regnskapstall for 2024 inkluderer Siffer Norge AS med datterselskap.

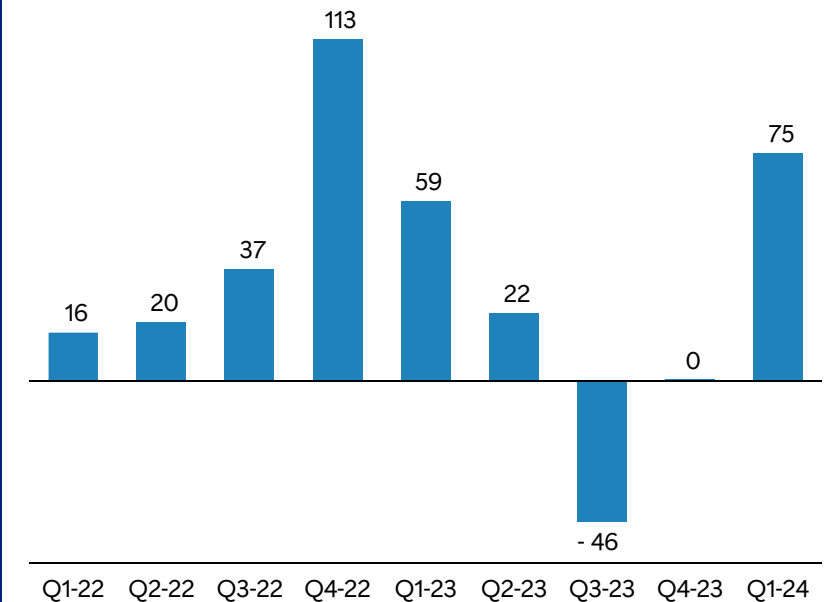
Resultat etter skatt fra døtre (MNOK)



Resultatandel fra felleseide selskaper

(Beløp i mill. kroner, etter skatt)	Eierandel	Resultatandel		
		Q1-24	Q4-23	Q1-23
SpareBank 1 Gruppen AS - konserntall	12,4%	24,8	- 32,2	21,2
SpareBank 1 Forvaltning AS	6,3%	2,9	3,7	2,8
SpareBank 1 Boligkreditt AS	23,5%	32,7	28,1	33,0
SpareBank 1 Næringskreditt AS	12,8%	3,4	1,0	2,4
SpareBank 1 Kreditt ASA	19,4%	- 3,7	- 3,4	- 4,3
SpareBank 1 Betaling AS	18,1%	- 9,8	- 6,3	- 7,1
BN Bank ASA	10,0%	24,0	20,9	17,6
Øvrige selskap		0,8	- 11,4	- 6,1
Felleseide selskaper		75,2	0,4	59,5

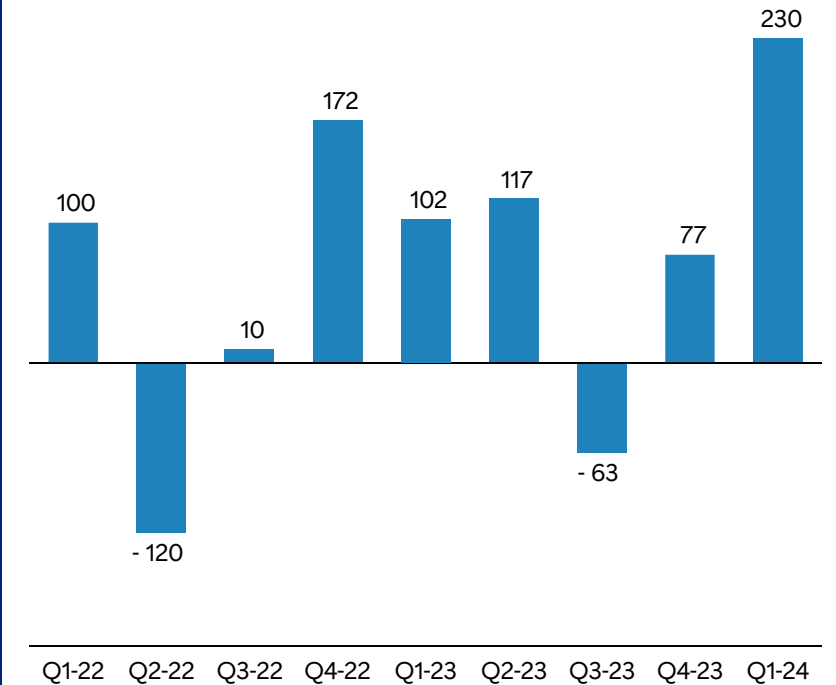
Resultatandel felleseide selskaper (MNOK)



Finansielle eiendeler og forpliktelser

(Beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter	27,1	0,6	17,4
Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	75,2	0,4	59,5
Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser	127,8	76,0	25,4
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	230,1	77,0	102,3

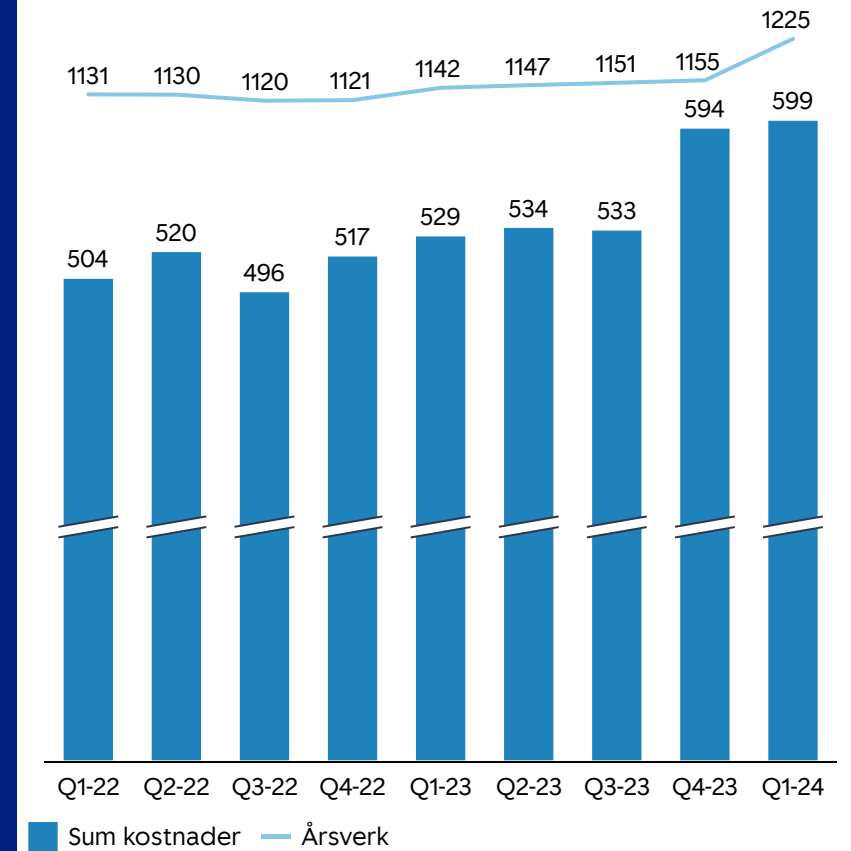
Netto finansposter (MNOK)



Driftskostnader

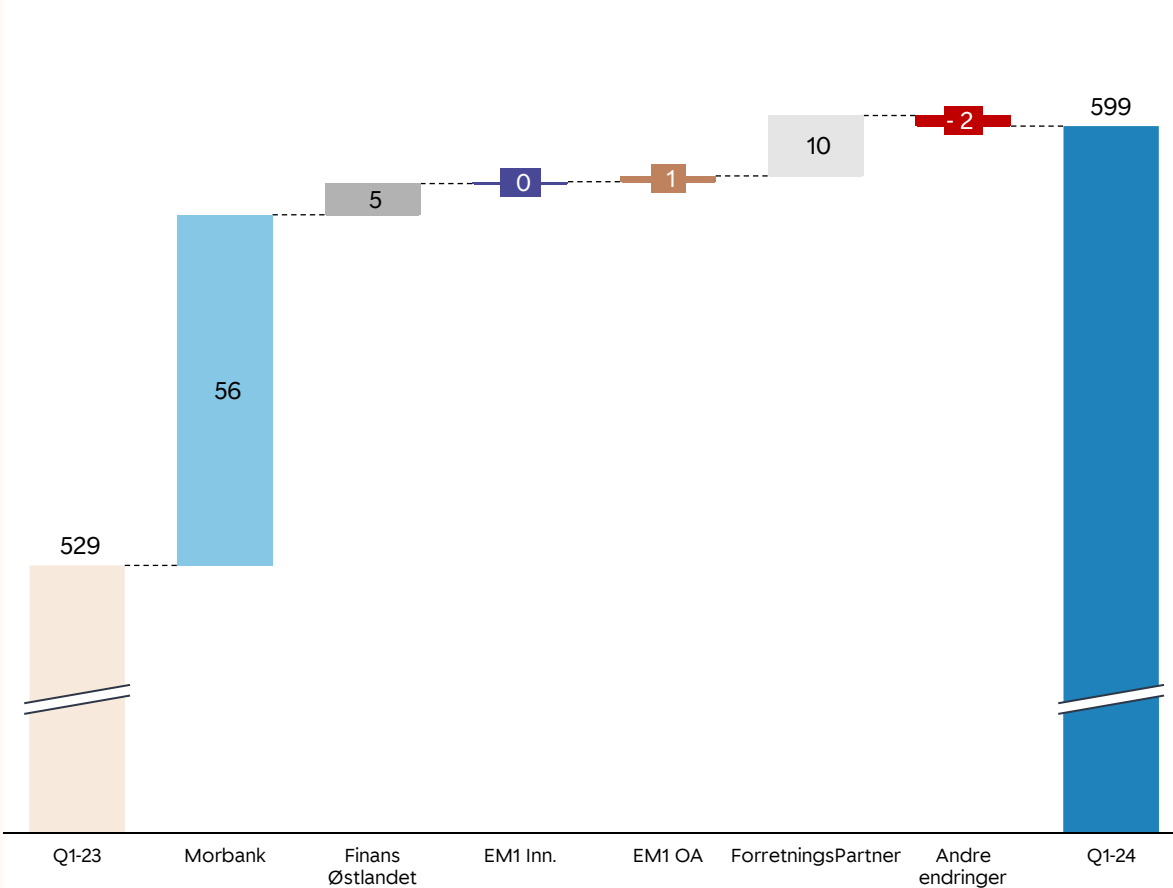
(Beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Personalkostnader	326,9	315,4	294,9
Av- og nedskrivninger	34,9	37,5	34,0
IKT-kostnader	100,0	96,6	88,8
Markedsføring	22,5	23,0	25,3
Driftskostnader faste eiendommer	19,6	18,5	21,6
Fusjonskostnader	25,9	4,1	0,0
Øvrige driftskostnader	69,1	98,9	64,7
Sum kostnader	598,9	594,2	529,3

Driftskostnader (MNOK) og antall årsverk

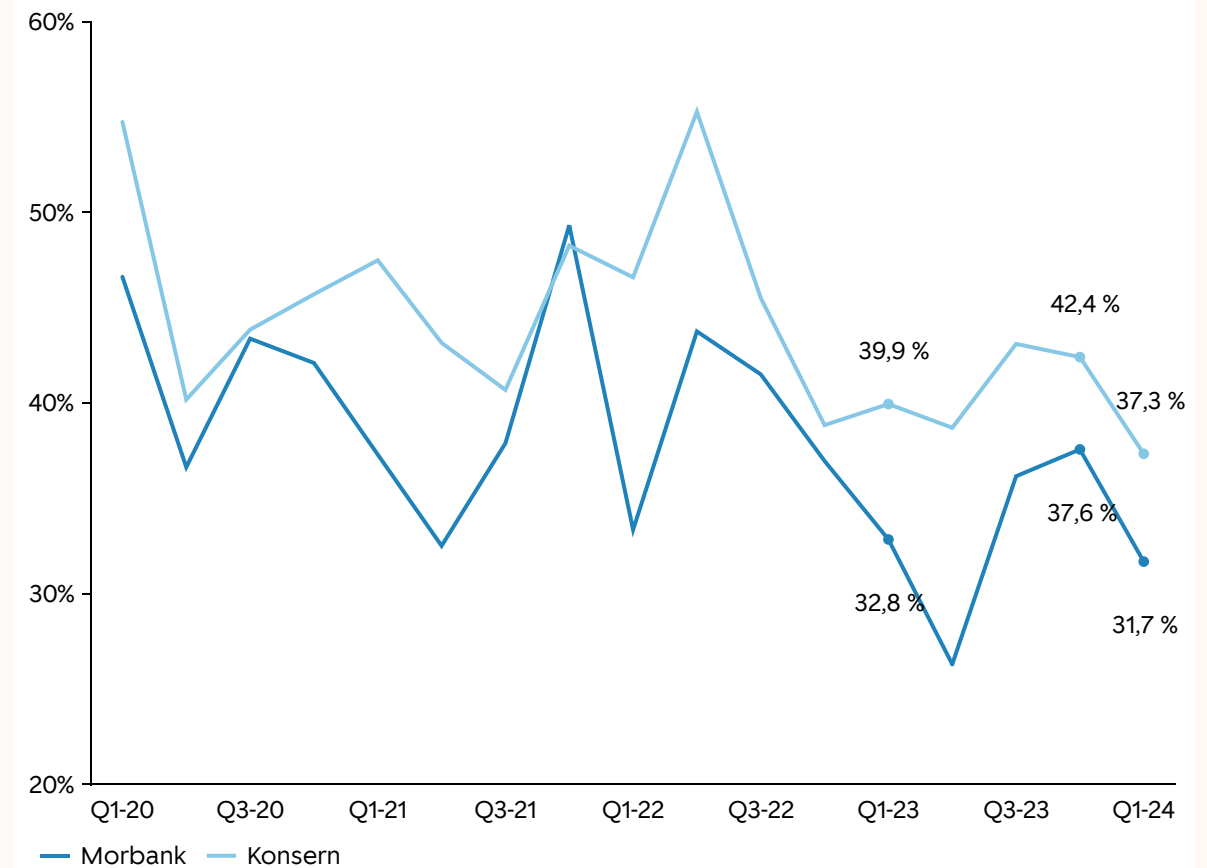


Driftskostnader, forts.

Driftskostnader, endring fra samme periode i fjor (MNOK)



Kvartalsvise kostnadsprosjenter

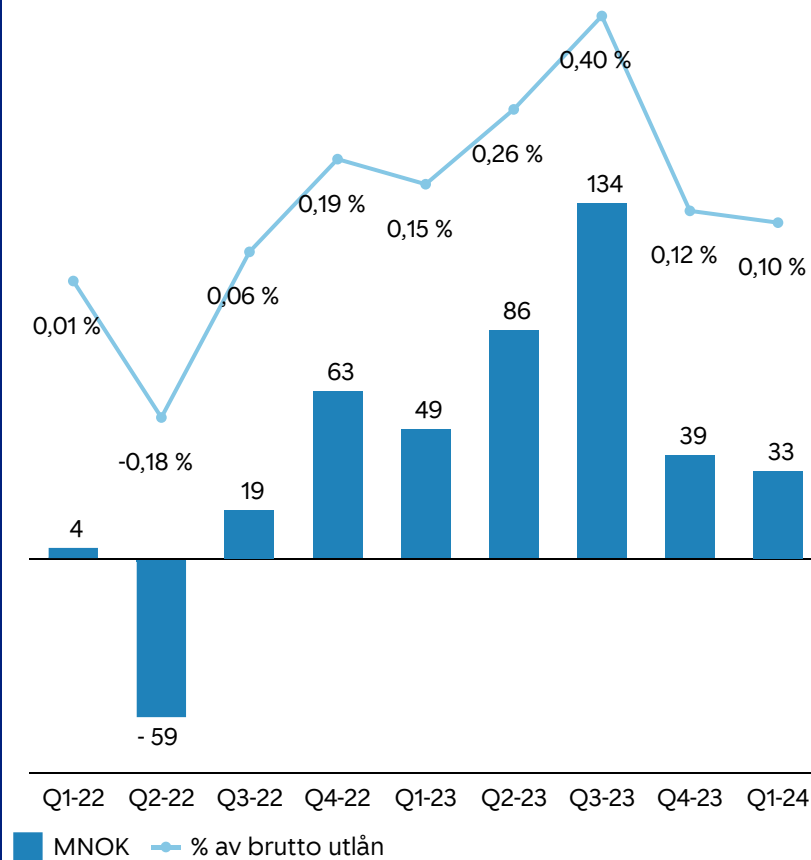


Periodens tapskostnad

(Beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Personmarked	2,5	- 4,0	11,9
Bedriftsmarked	15,0	30,5	29,9
SpareBank Finans 1 Østlandet	15,7	12,6	5,0
Konsern	33,2	39,1	48,8

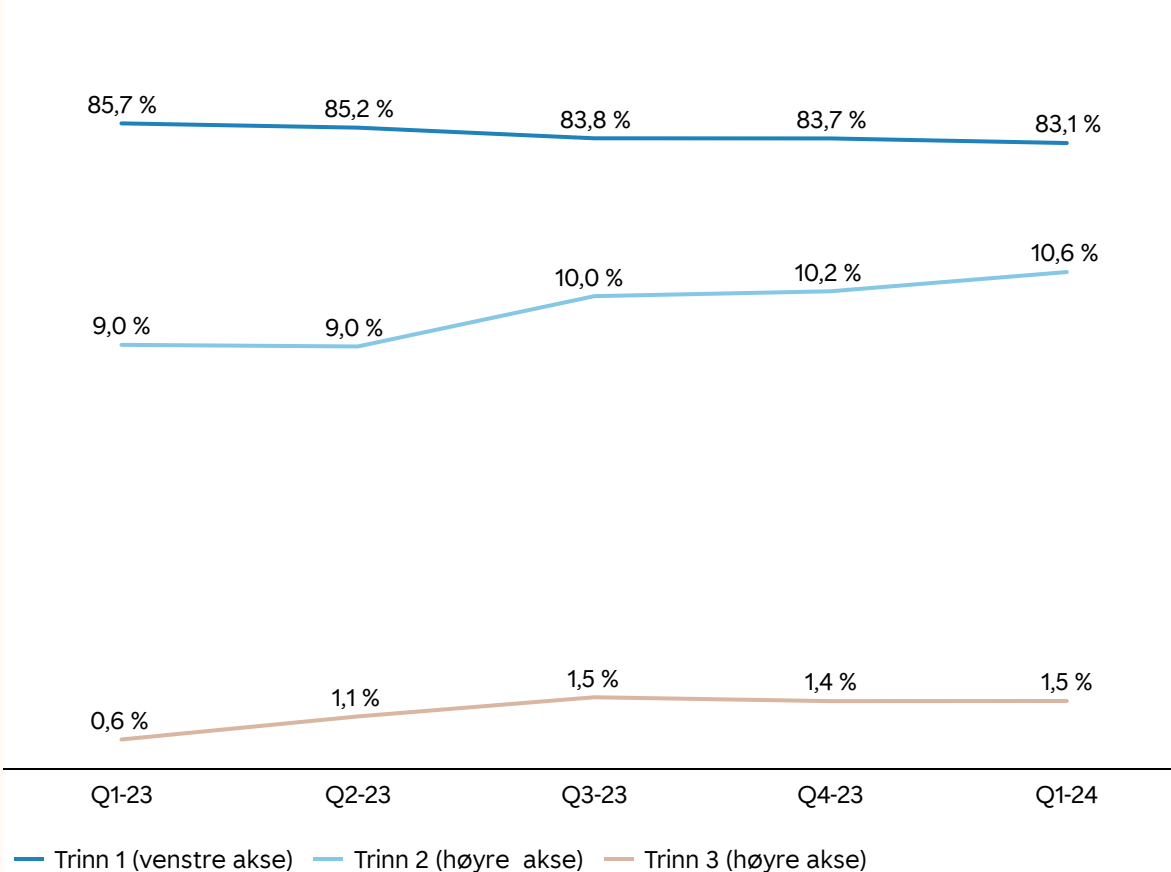
(Beløp i mill. kroner)	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	1,2	4,4	30,4
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	9,8	14,1	0,7
Periodens netto konstaterte tap	22,2	20,6	17,7
Konsern	33,2	39,1	48,8

Kvartalsvise tapsavsetninger

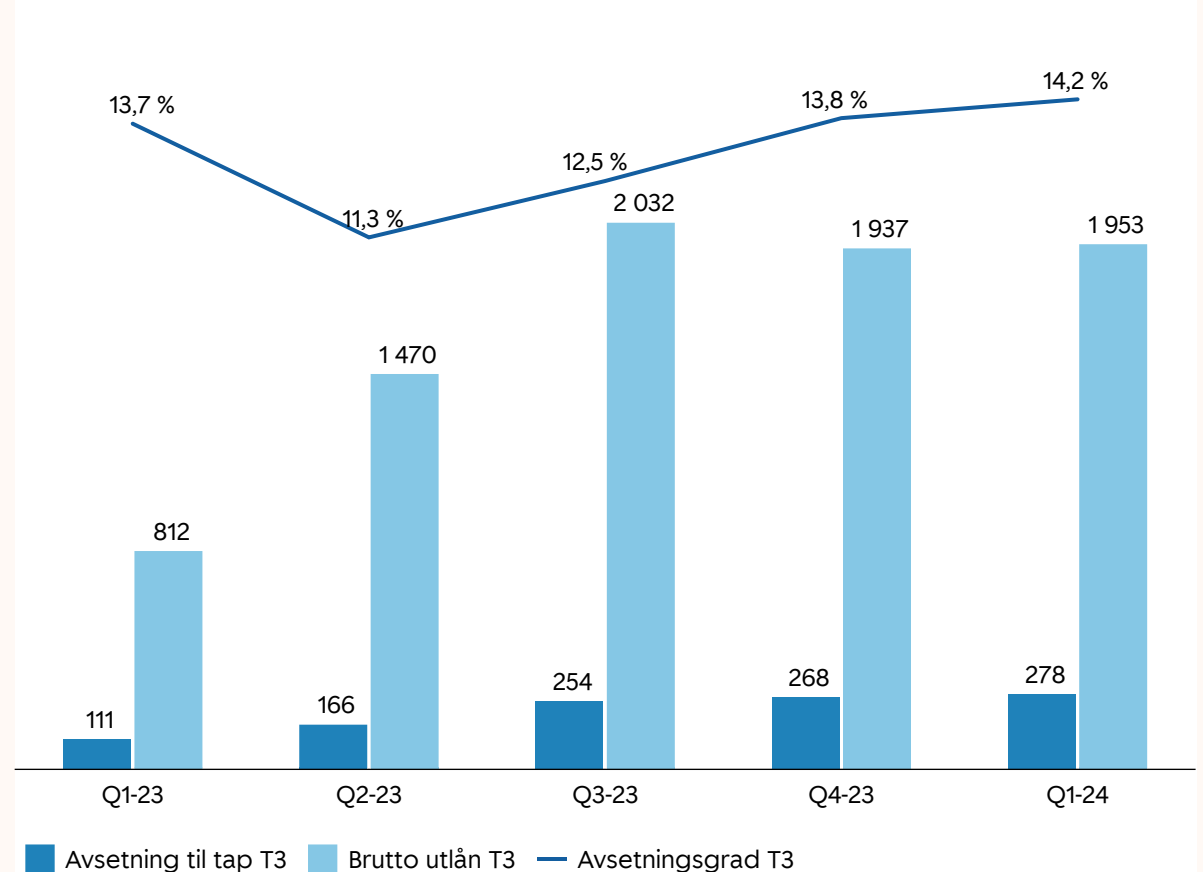


Eksponeringer per trinn og avsetningsgrad i trinn 3

Eksposering per trinn (% av brutto utlån)*



Lån i trinn 3 (MNOK og %)

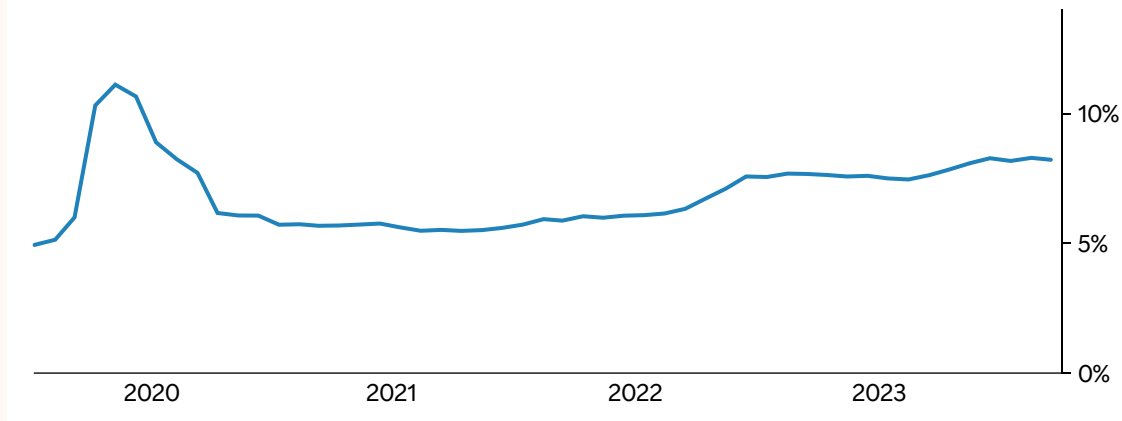


* Eksklusive lån overført til kredittforetakene. Utlån til VV over resultat utgjør residual opp til 100 prosent.

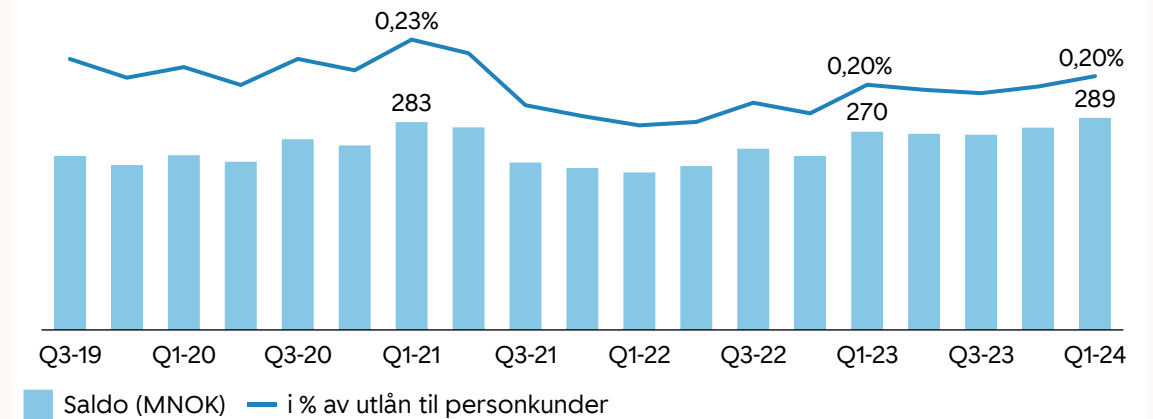
En solid låneportefølje

Tett oppfølging ved tegn til betalingsproblemer, men langt færre kunder enn fryktet med problemer.

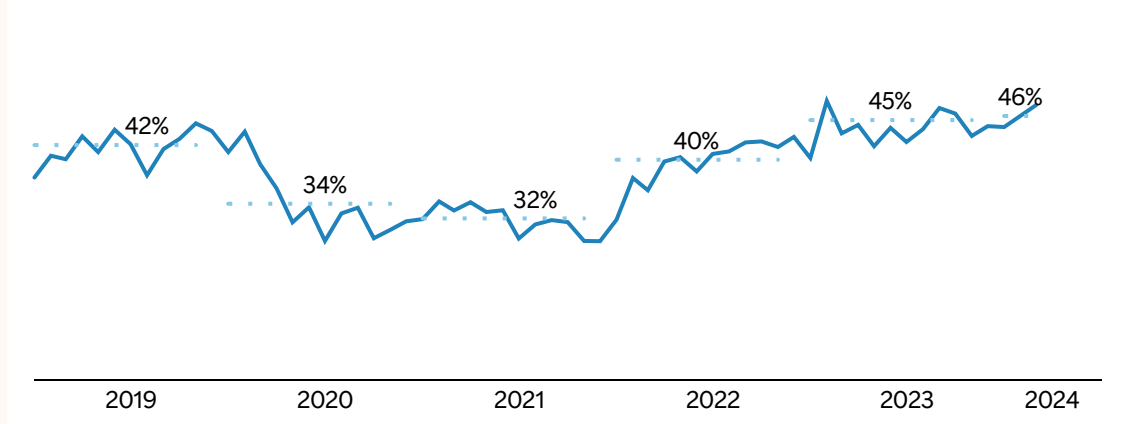
Andel personkunder med avtalt avdragsutsettelse



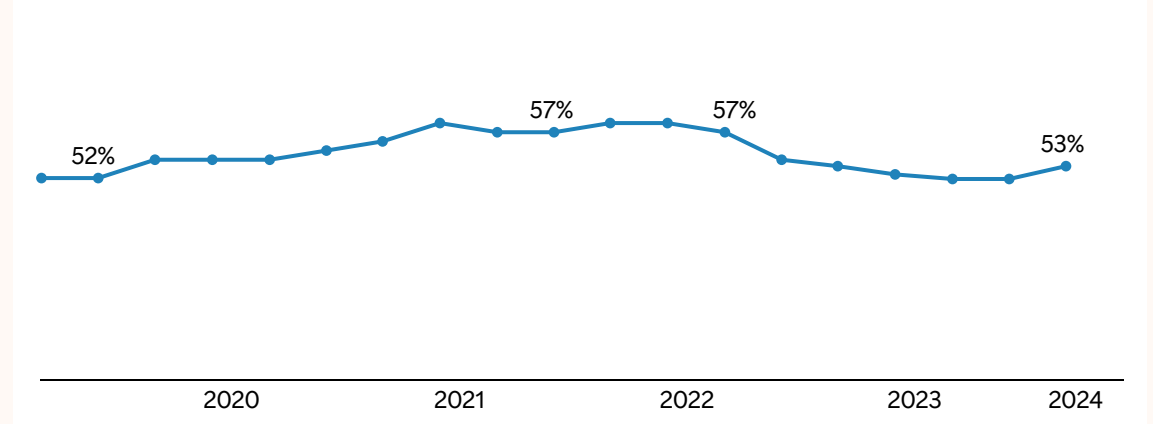
Personkundesaker hos inkasso (saldo)



Trekk på bedrifters rammekreditter (morbank)



LTV-utvikling næringseiendom

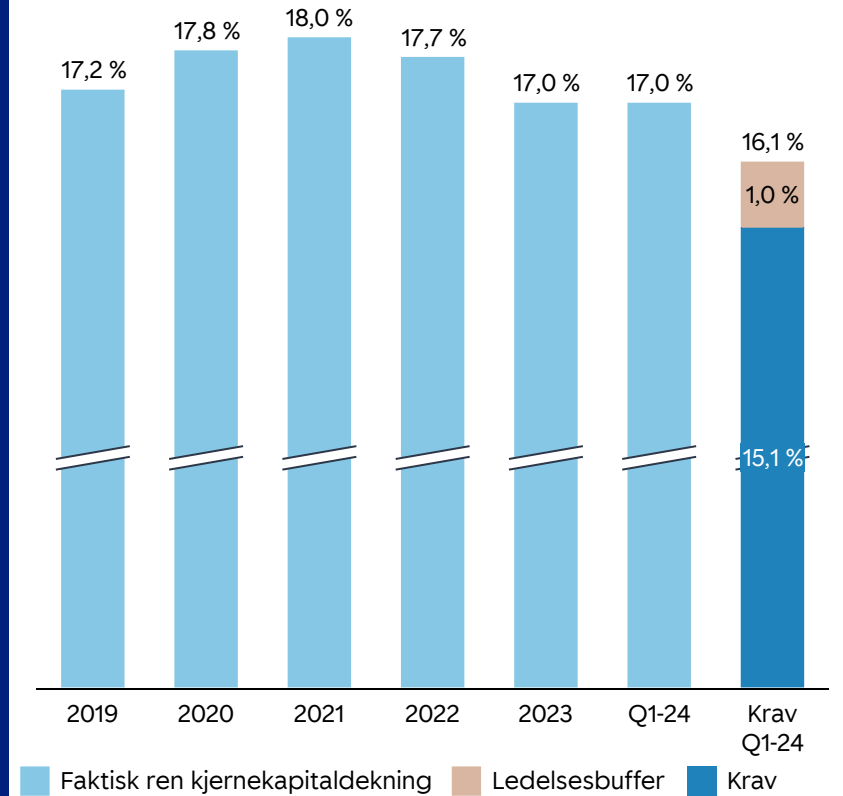


Kapitaldekning

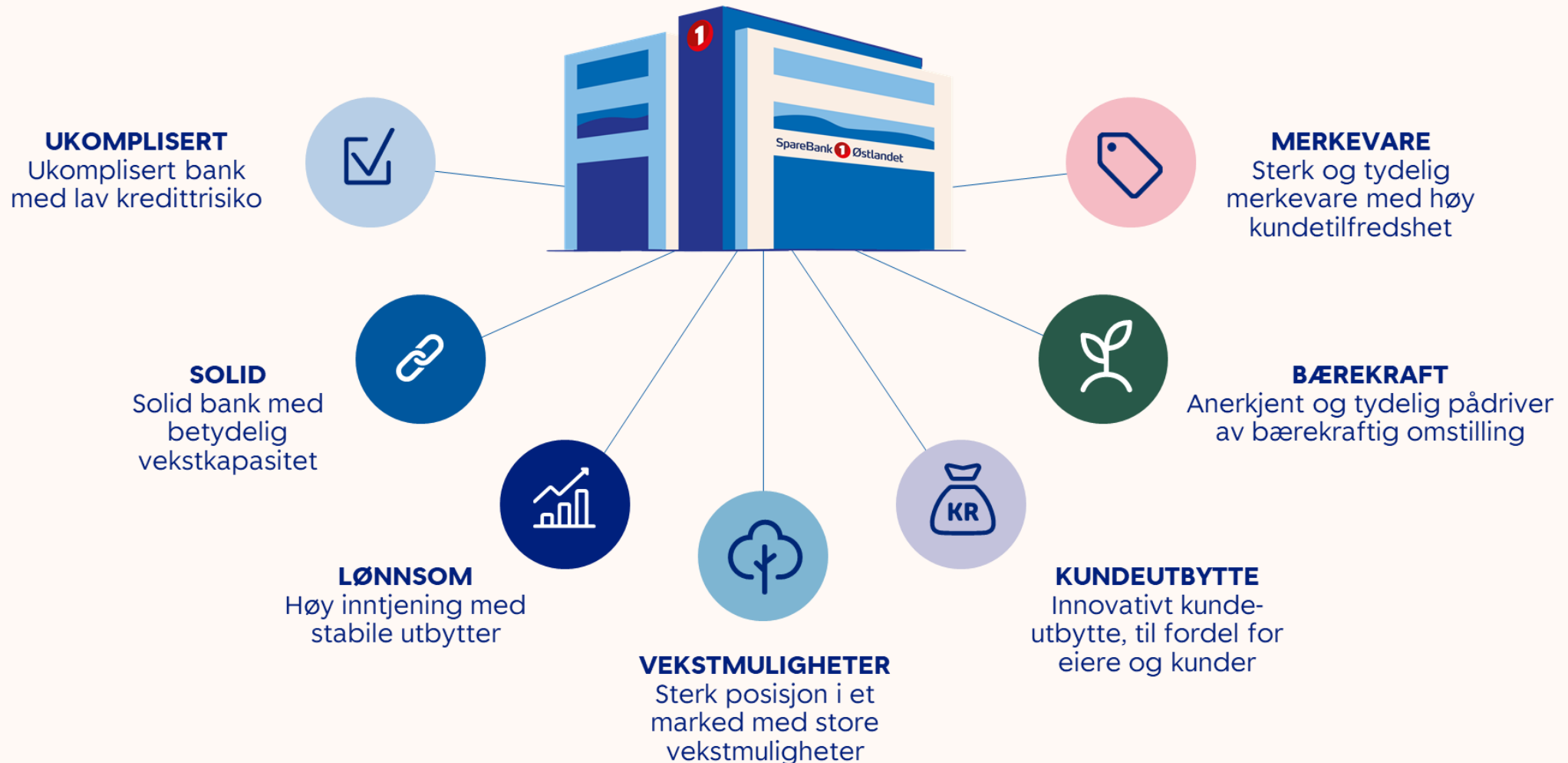
Godt over myndighetskrav.

	Q1-24	Q4-23	Q1-23
Ren kjernekapitaldekning	17,0 %	17,0 %	17,7 %
Kjernekapitaldekning	18,7 %	18,2 %	19,0 %
Kapitaldekning	20,9 %	19,9 %	20,7 %
Uvektet kjernekapitalandel	7,2 %	7,0 %	7,2 %

Ren kjernekapitaldekning



Hvorfor investere i SPOL?



Kontaktpersoner



Klara-Lise Aasen

konsernsjef | CEO

+47 476 35 583

klara-lise.aasen@sb1ostlandet.no



Geir-Egil Bolstad

finansdirektør | CFO

+47 918 82 071

geir-egil.bolstad@sb1ostlandet.no



Bjørn-Erik R. Orskaug

investorkontakt

+47 922 39 185

bjorn-erik.orskaug@sb1ostlandet.no

investor@sb1ostlandet.no



Disclaimer

This presentation contains forward-looking statements that reflect management's current views with respect to certain future events and potential financial performance.

Although SpareBank 1 Østlandet believes that the expectations reflected in such forward-looking statements are reasonable, no assurance can be given that such expectations will prove to have been correct. Accordingly, results could differ materially from those set out in the forward-looking statements as a result of various factors.

Important factors that may cause such a difference for SpareBank 1 Østlandet are, but are not limited to: (i) the macroeconomic development, (ii) change in the competitive climate, (iii) change in the regulatory environment and other government actions and (iv) change in interest rate and foreign exchange rate levels.

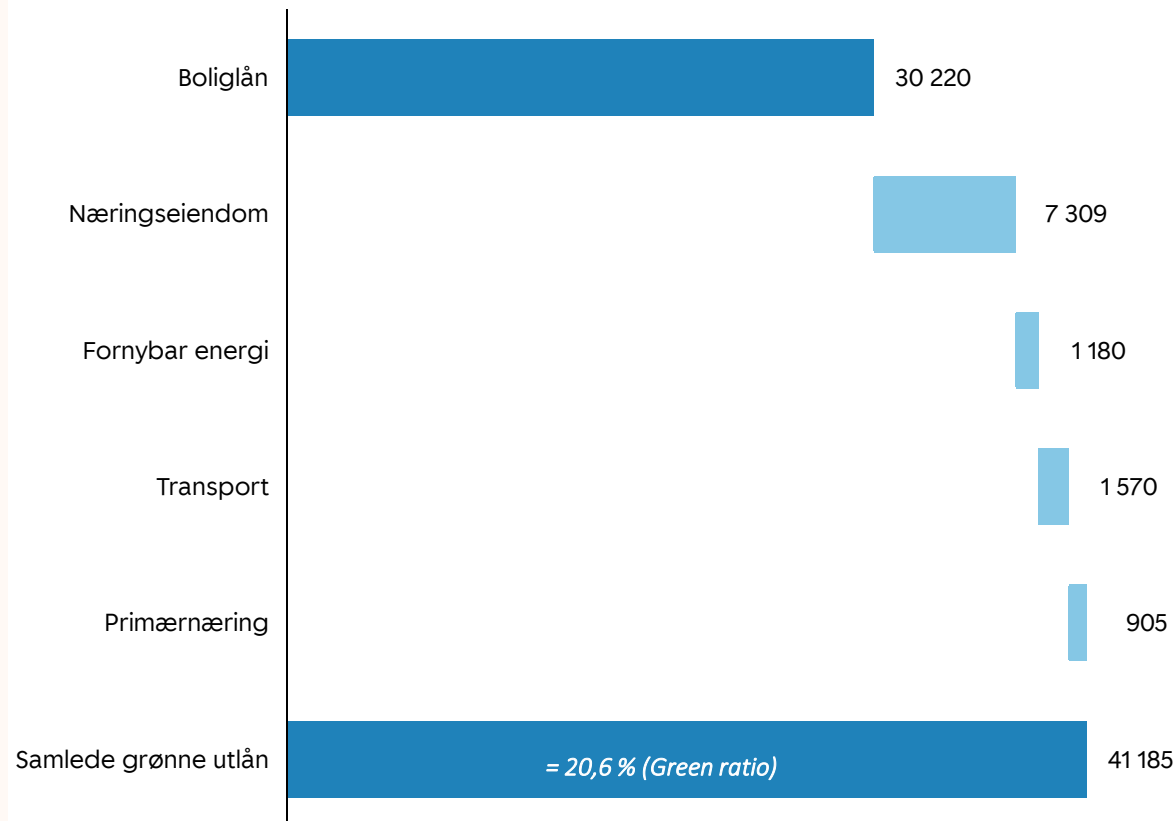
This presentation does not imply that SpareBank 1 Østlandet has undertaken to revise these forward-looking statements, beyond what is required by applicable law or applicable stock exchange regulations if and when circumstances arise that will lead to changes compared to the date when these statements were provided.

Vedlegg

Grønne utlån

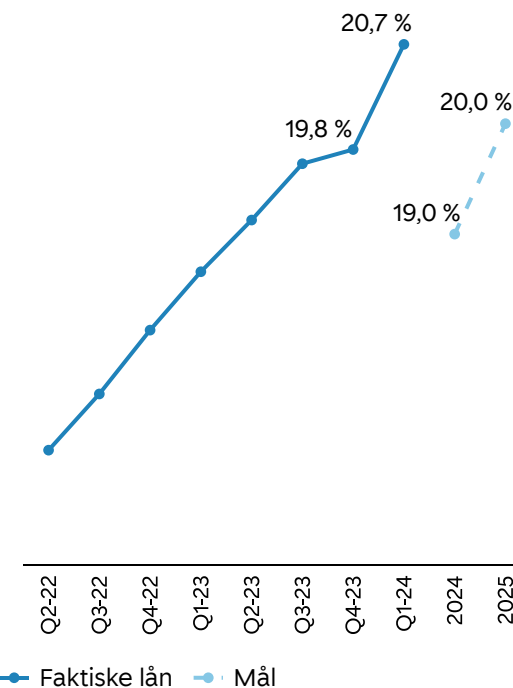
Økt grønn andel er en viktig bidragsyter for å redusere utslippene i porteføljen.*

Grønne utlån per 31. mars 2024, MNOK

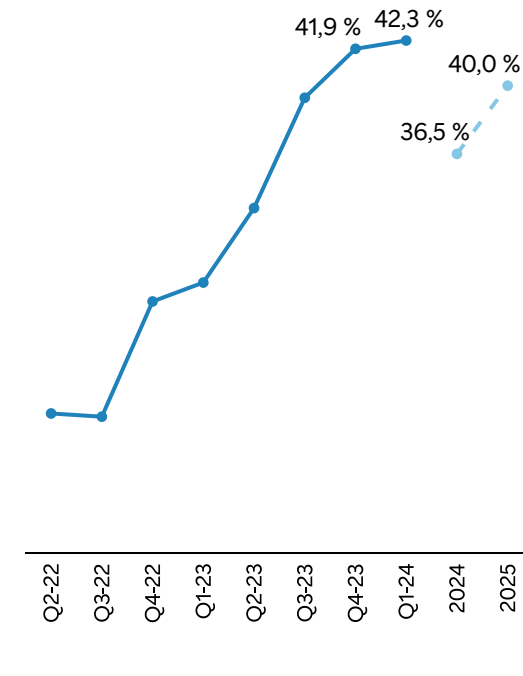


Andel grønne utlån, %

Boliglån










Næringseiendom



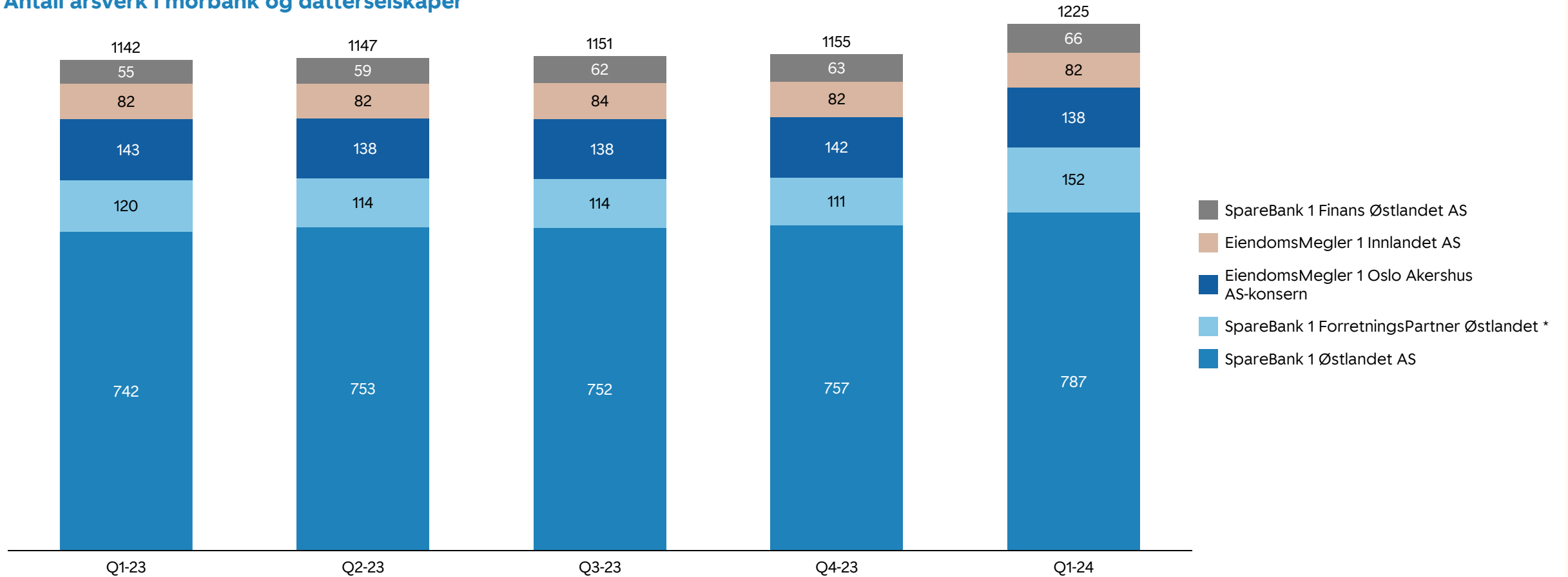
* Grønne utlån er definert på sidene 76-84 i [årsrapporten for 2023](#).

Gode tilbakemeldinger på bærekraftsarbeidet

Selskap	Kort beskrivelse	Score	Skala
	Internasjonalt anerkjent non-profit organisasjon som vurderer selskapers klimaarbeid (2023).	A "Leadership"	A - F
	Vurdering av selskapers arbeid med skog (2023).	A-	A - F
	Rangering som vurderer bærekraftsrapporteringen til de 100 største norske børsnoterte selskapene.	B+ i 2023	A+ - F
	Rangering som vurderer bankers retningslinjer innen bærekraft og samfunnsansvar.	2. plass i 2023.	0% - 100%
	Rangering som undersøker bankenes oppfølging av egne retningslinjer.	1. plass i 2023 (85%)	
	Farmandprisen – kåring av Norges beste årsrapporter 2022, offentliggjort i 2023. Bærekraftsrapportering er en viktig del av evalueringen. Banken deltar i klassen for bærsnoterte selskaper.	3. plass	Ikke tilgjengelig
	ESG-rating som vurderer miljømessige, sosiale og styringsmessige data (offentliggjort i 2024).	AAA	AAA - CCC
	Sustainalytics - ESG-rating som vurderer miljømessige, sosiale og styringsmessige data.	9,2 "Ubetydelig risiko"	0 - 100
	Sustainable Brand Index - Europas største uavhengige merkevarestudie om bærekraft. Undersøkelsen måler forbrukernes oppfatning av hvordan kjente og etablerte merkevarer presterer innen bærekraft. SpareBank 1 på 1.plass i kategorien "banker".	1. plass i 2023	

Bemanning

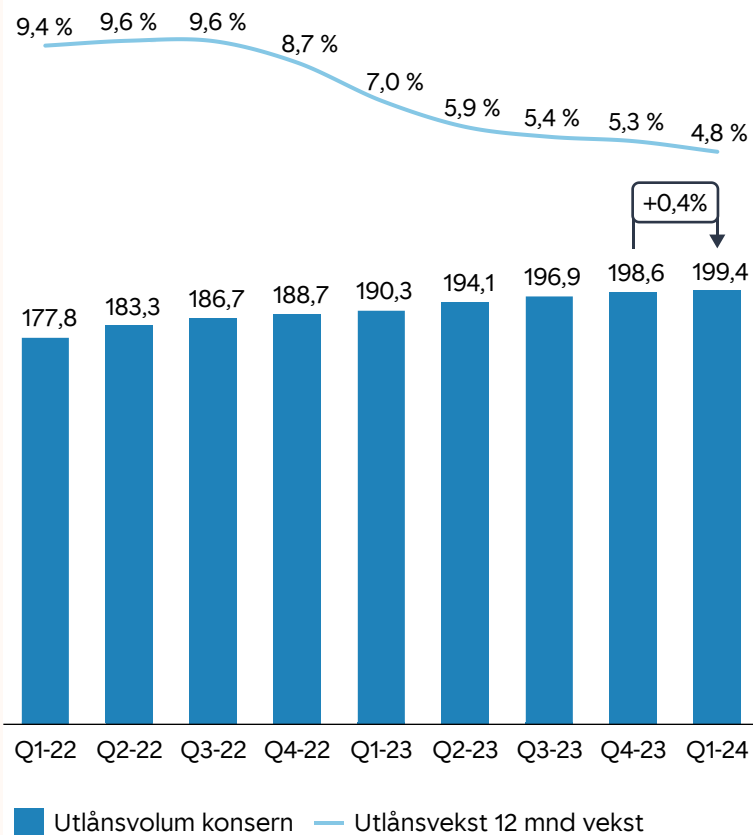
Antall årsverk i morbank og datterselskaper



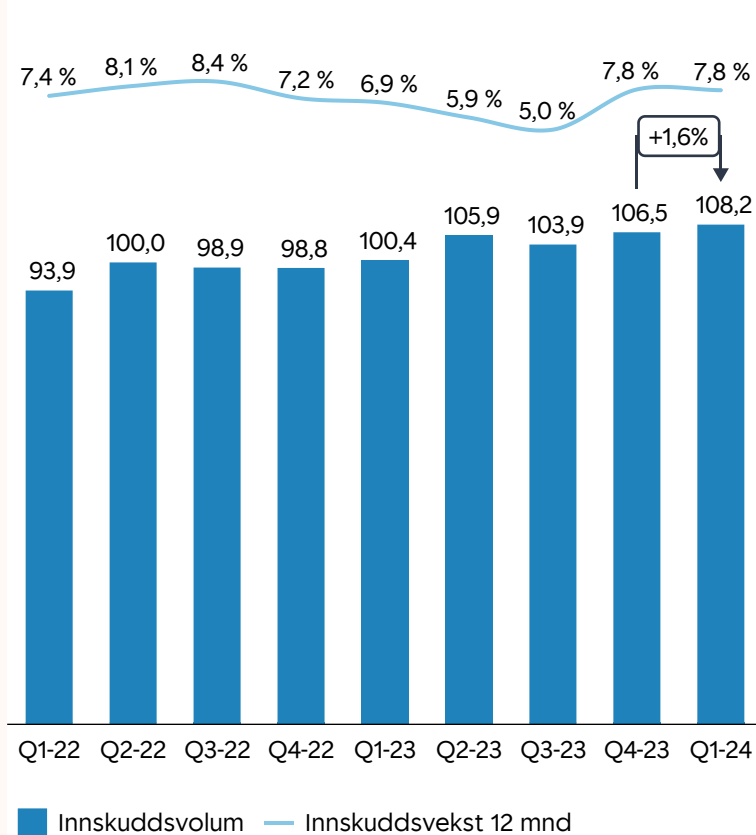
* Inkluderer Siffer Norge AS med datterselskap fra Q1-2024.

Konsernets volumvekst og marginutvikling

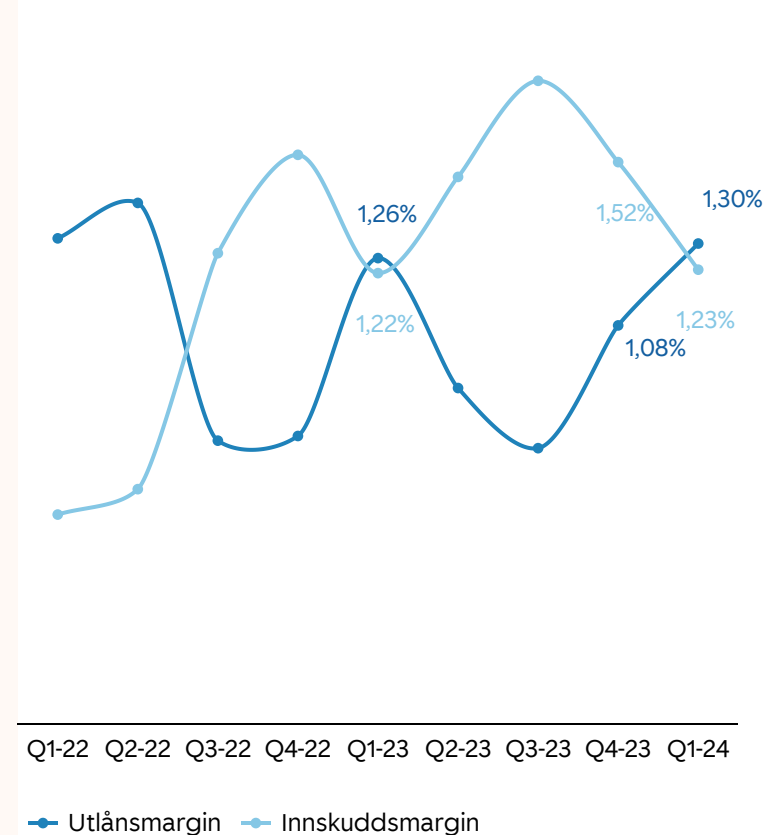
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



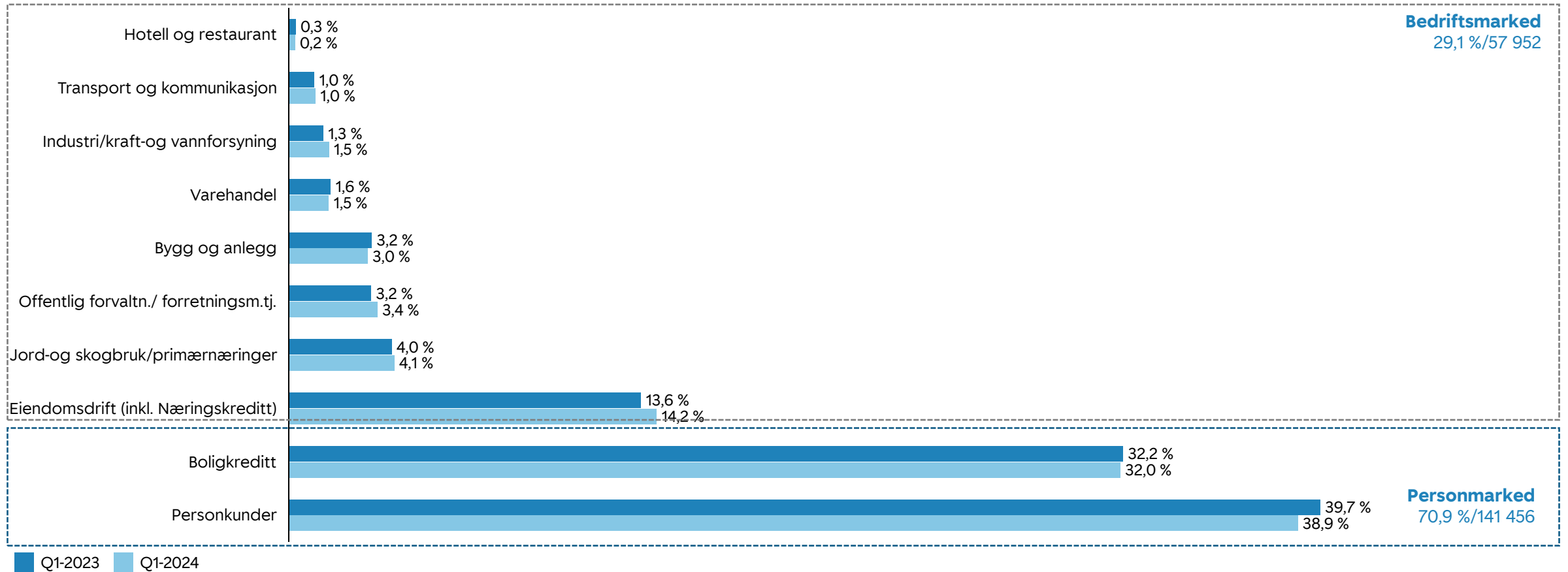
Marginer, morbank (%)**



* Inkludert lån overført til kredittforetakene. ** Divisjonsfordelte tall (mens volumvekst er sektorfordelt). Inkluderer lån overført til kredittforetakene.

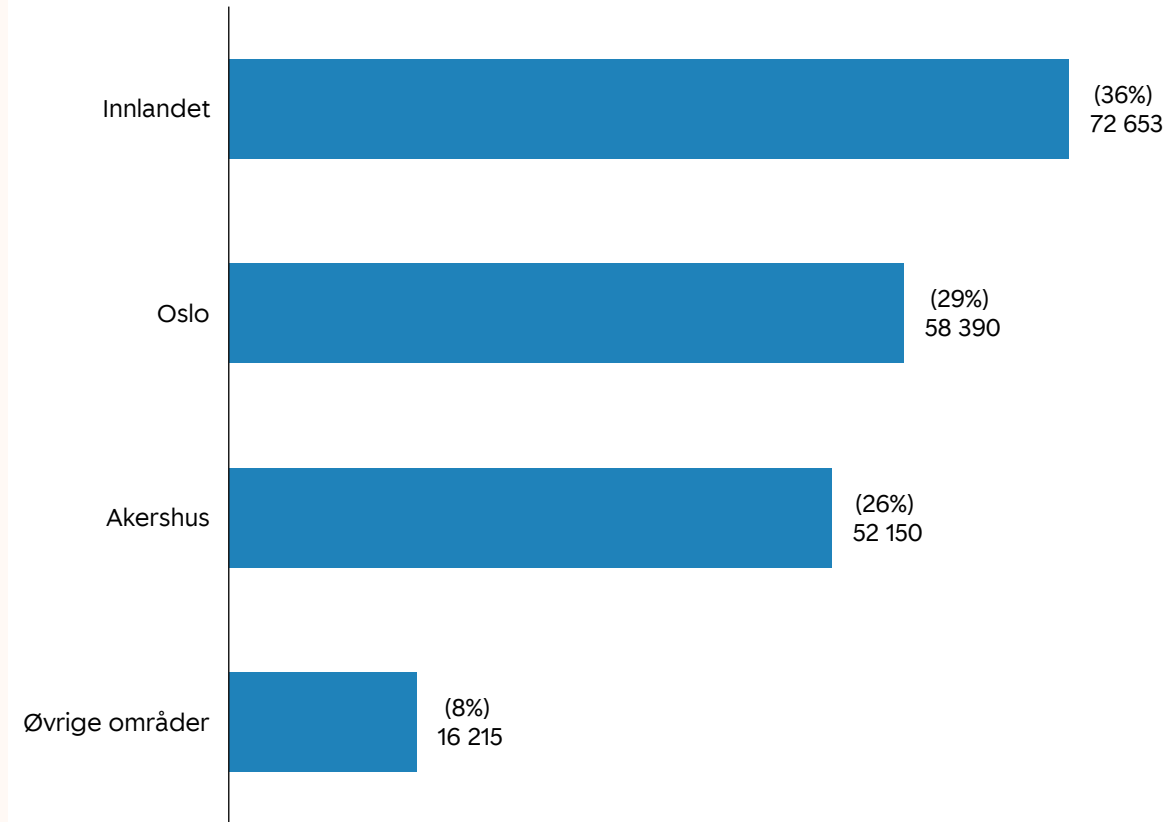
En godt diversifisert utlånsportefølje

Utlån til kunder per sektor, andel av samlet utlånsportefølje (i %)

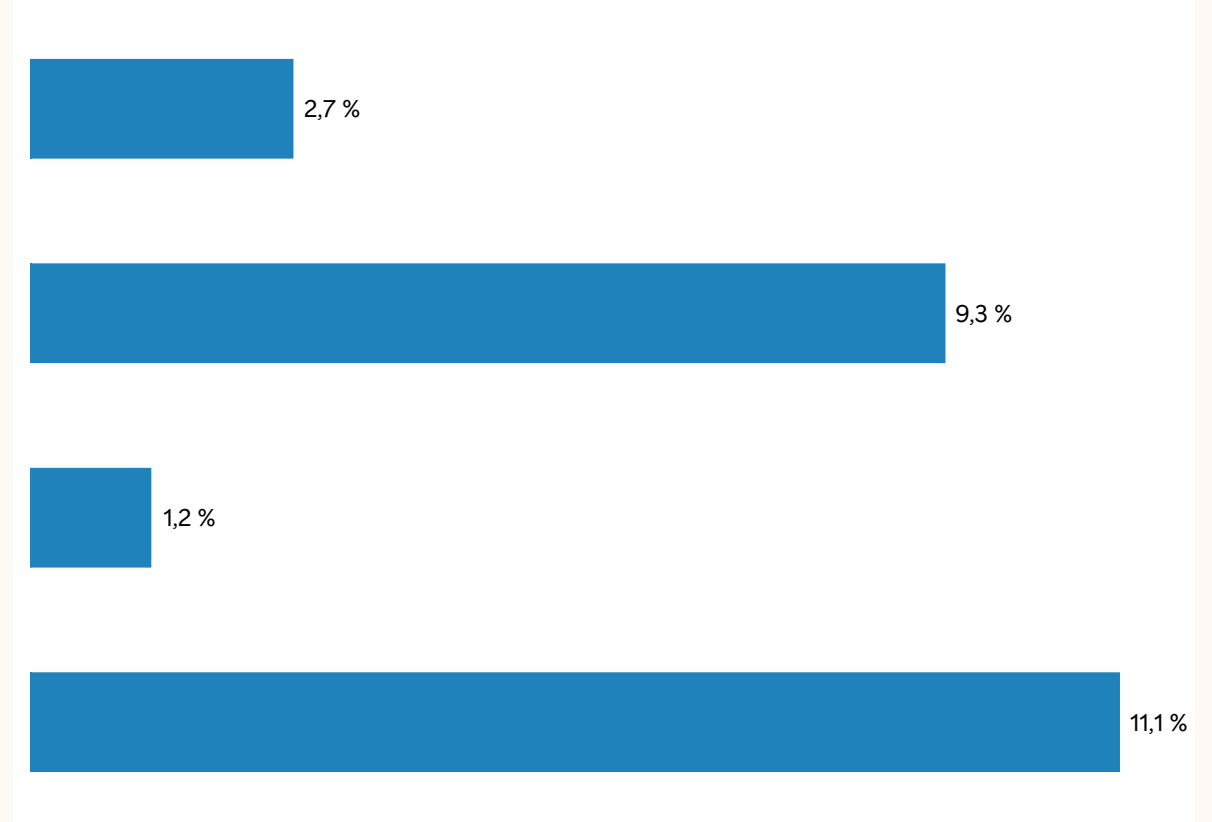


Konsernets utlånsvekst etter geografi

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)

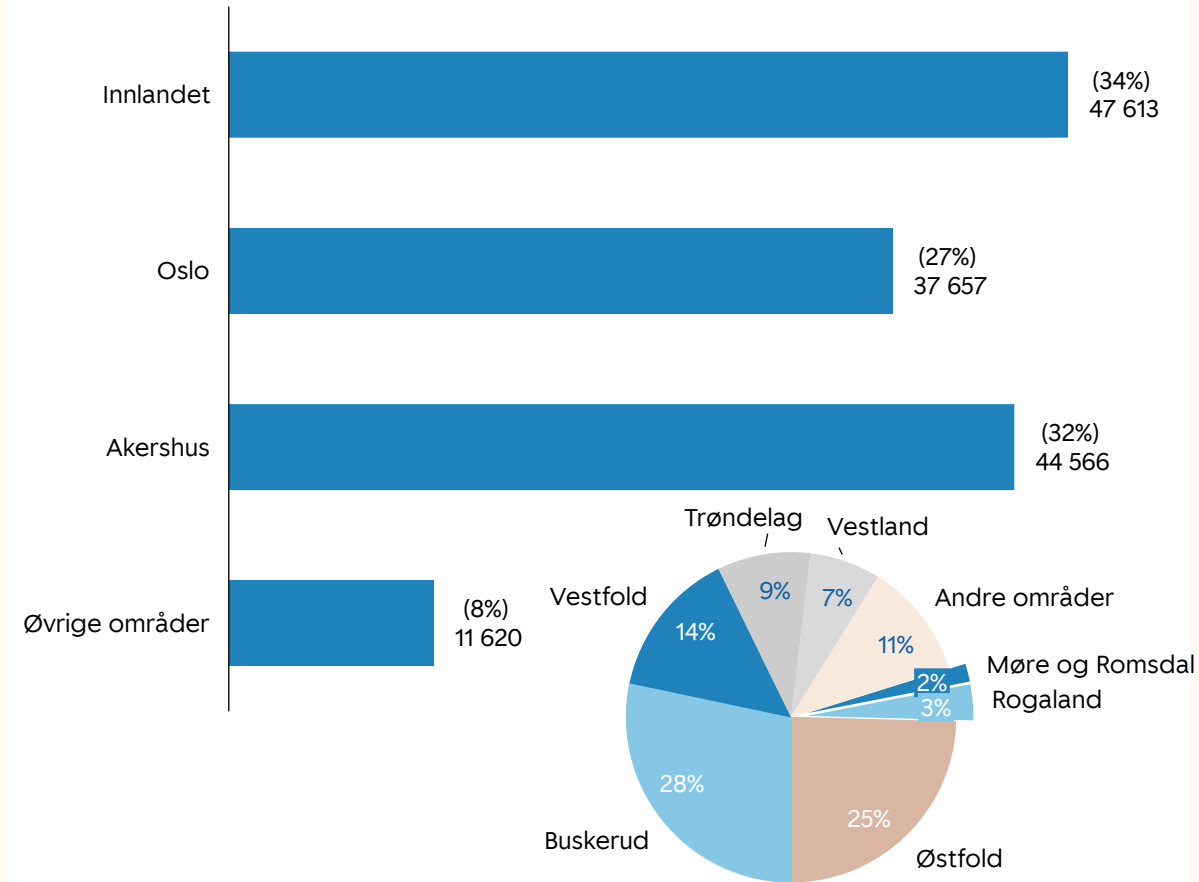


Endringer siste 12 mnd. (%)

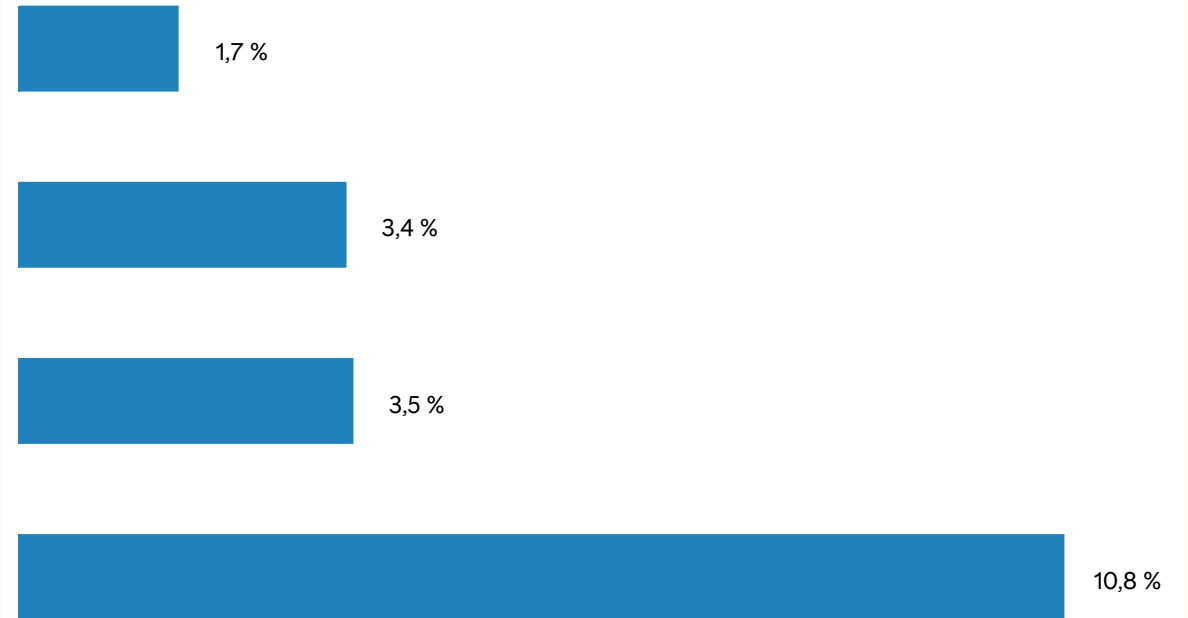


Geografisk fordeling av boliglånsveksten

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)

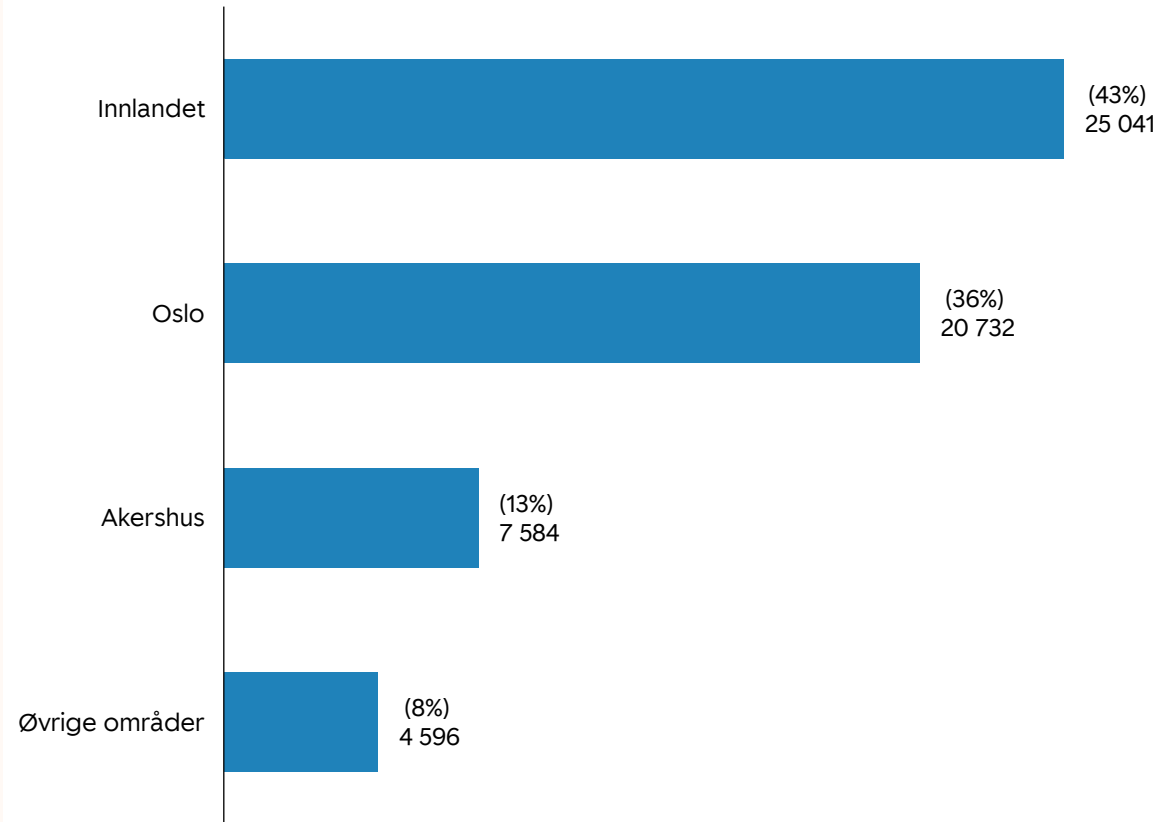


Endringer siste 12 mnd. (%)

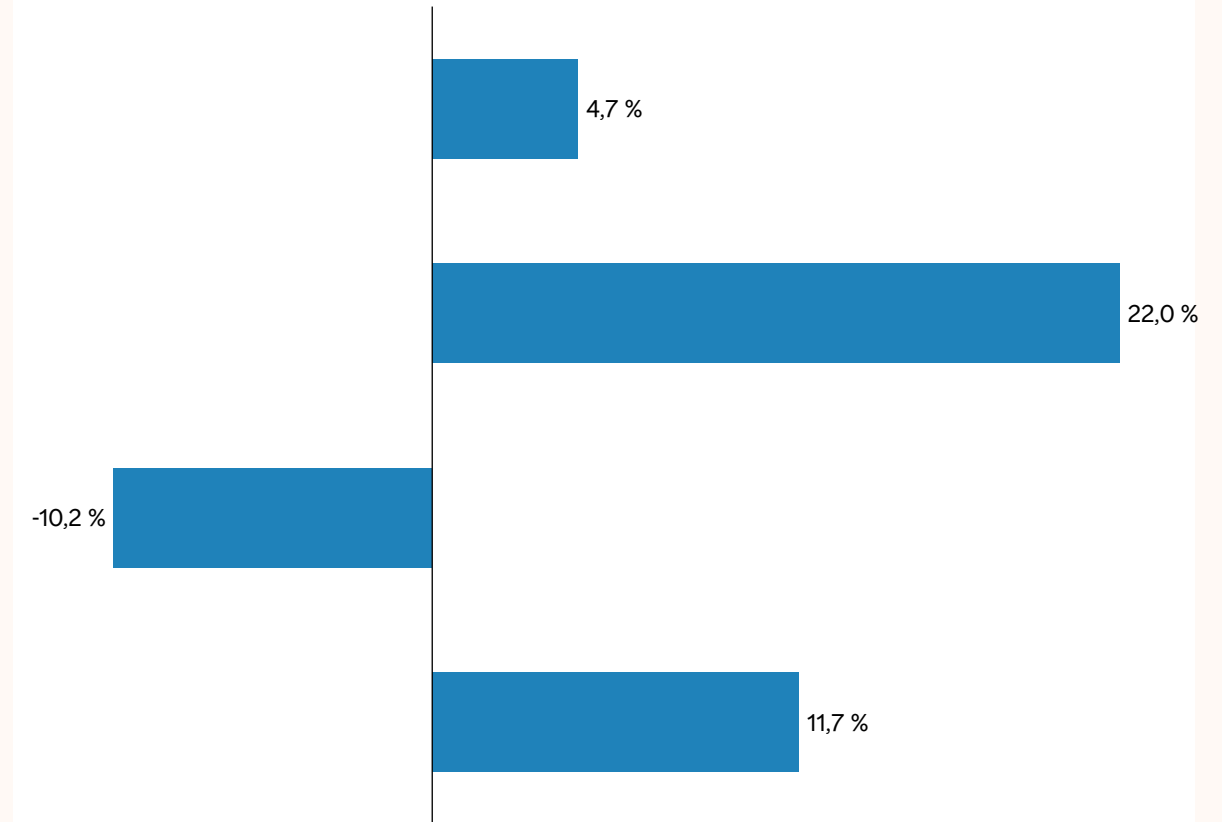


Geografisk fordeling av BM-veksten

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)



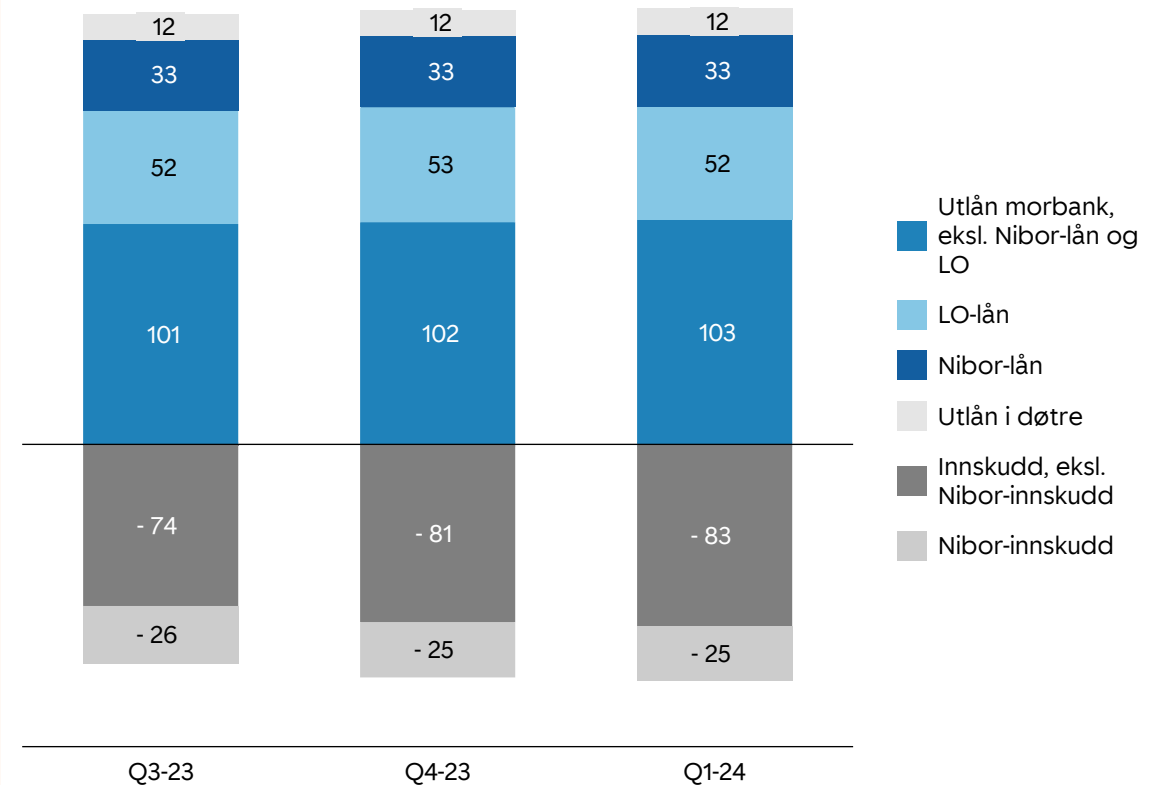
Endringer siste 12 mnd. (%)



Bankens kunderenter og rentesensitivt volum

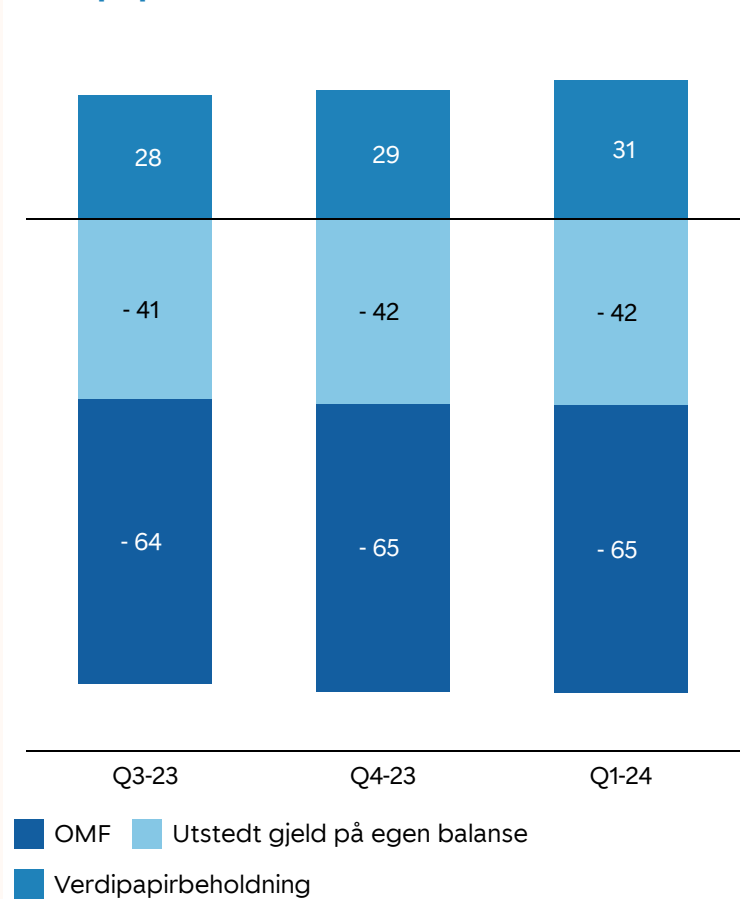
Norges Banks rentemøter	17. aug-23 (0,25%)	21. sep-23 (0,25%)	14. des-23 (0,25%)
Effekt nye lån og innskudd	21. sep-23	28. nov-23	21. feb-24
Eksisterende BM lån og innskudd	6. sep-23	6. okt-23	3. jan-24
Eksisterende PM lån og innskudd	24-okt-23	28. nov-23	21. feb-24

Utlån og innskudd (mrd. NOK)

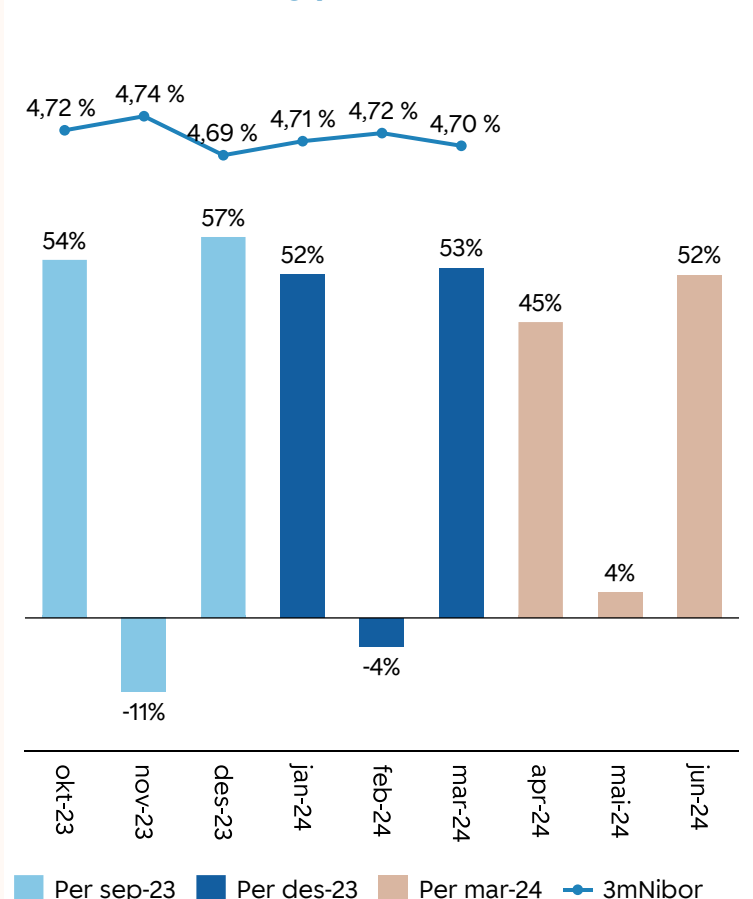


Struktur og rentefiksing på funding og verdipapirer

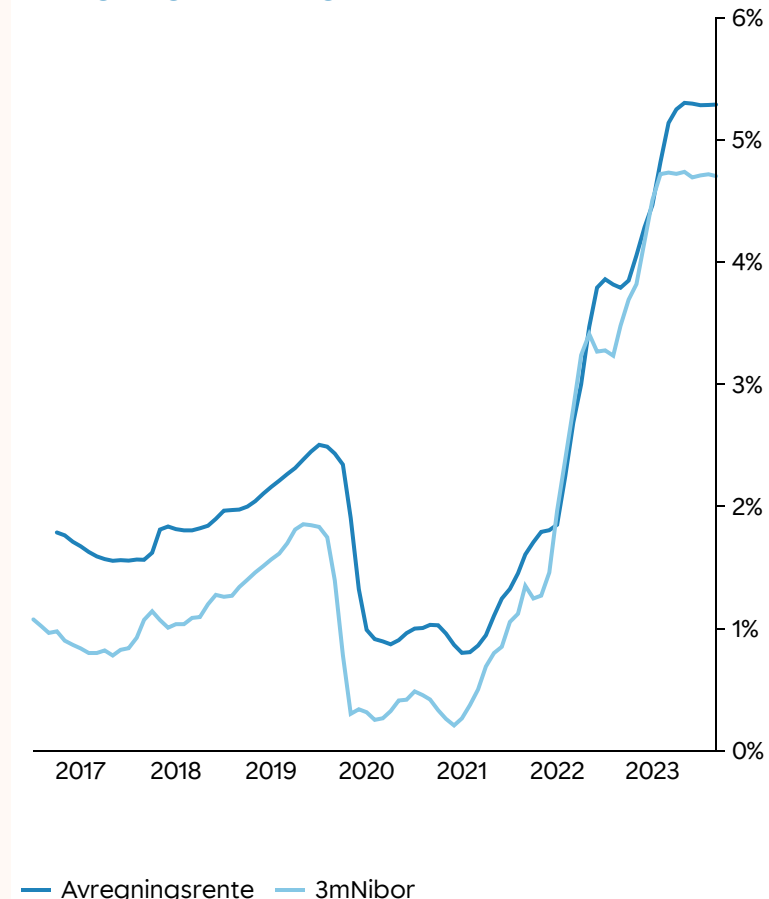
Verdipapirer (mrd. NOK)*



Netto rentefiksing pr. mnd, andel i kvartal**



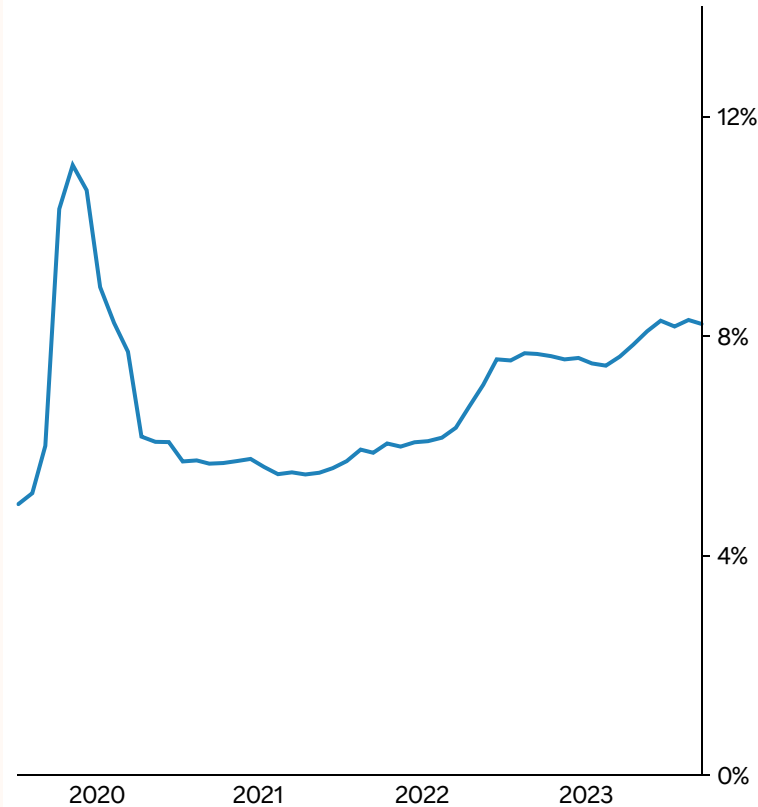
Avregningsrente og 3 mnd Nibor



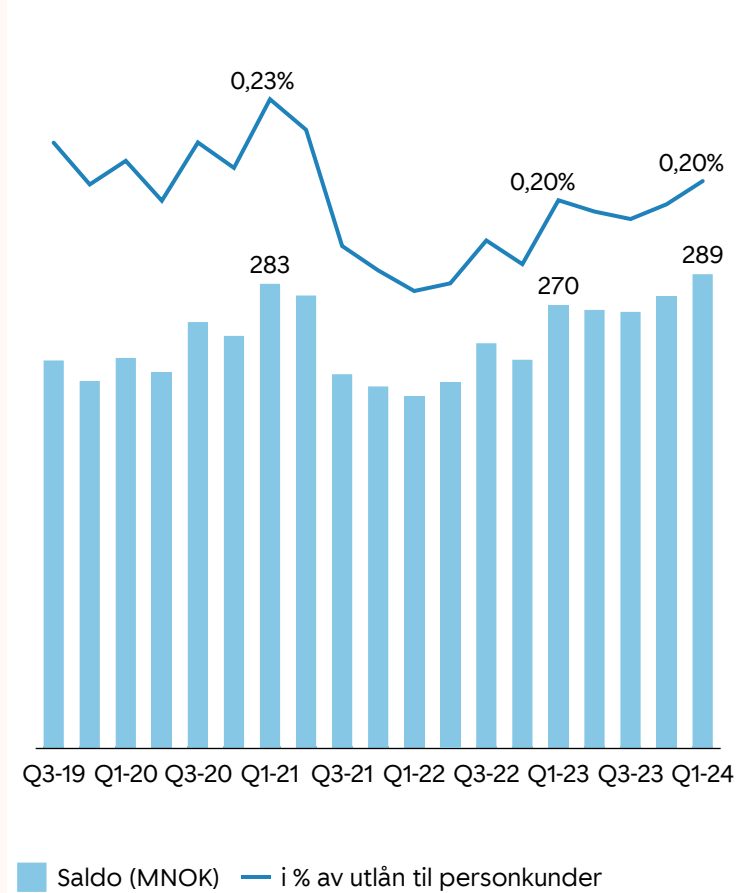
* OMF henviser til lån overført til kredittforetakene. ** Inkluderer rentefiksinger på likviditetsporteføljen, utstedt gjeld på egen balanse og rente-/valutaswapper.

PM: Indikatorer på underliggende kredittkvalitet

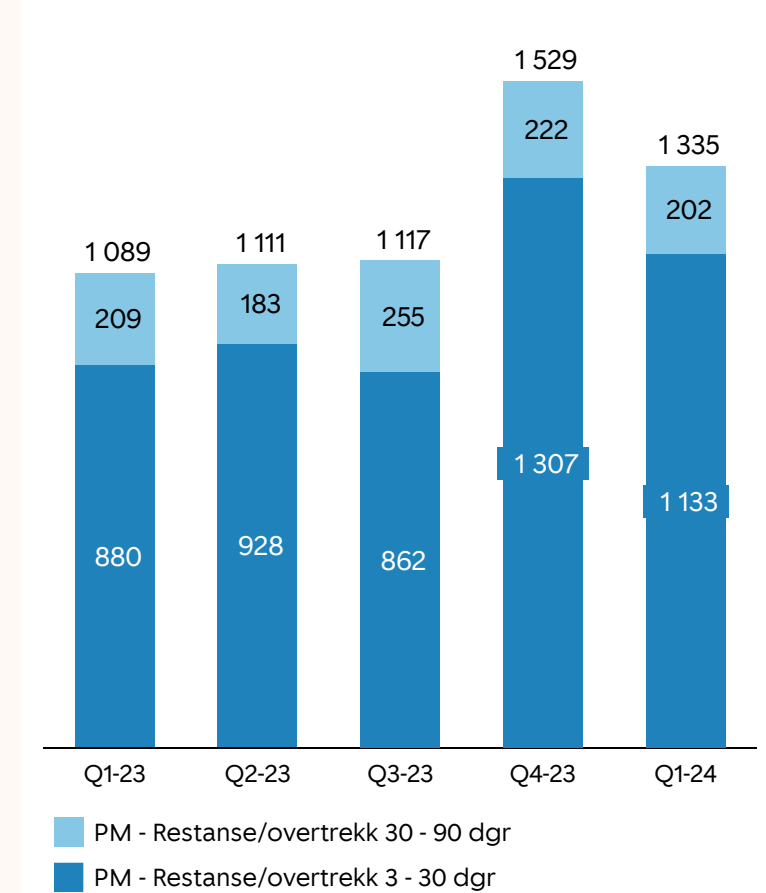
Andel kunder med avtalt avdragsutsettelse



PM-saker hos inkasso (saldo)



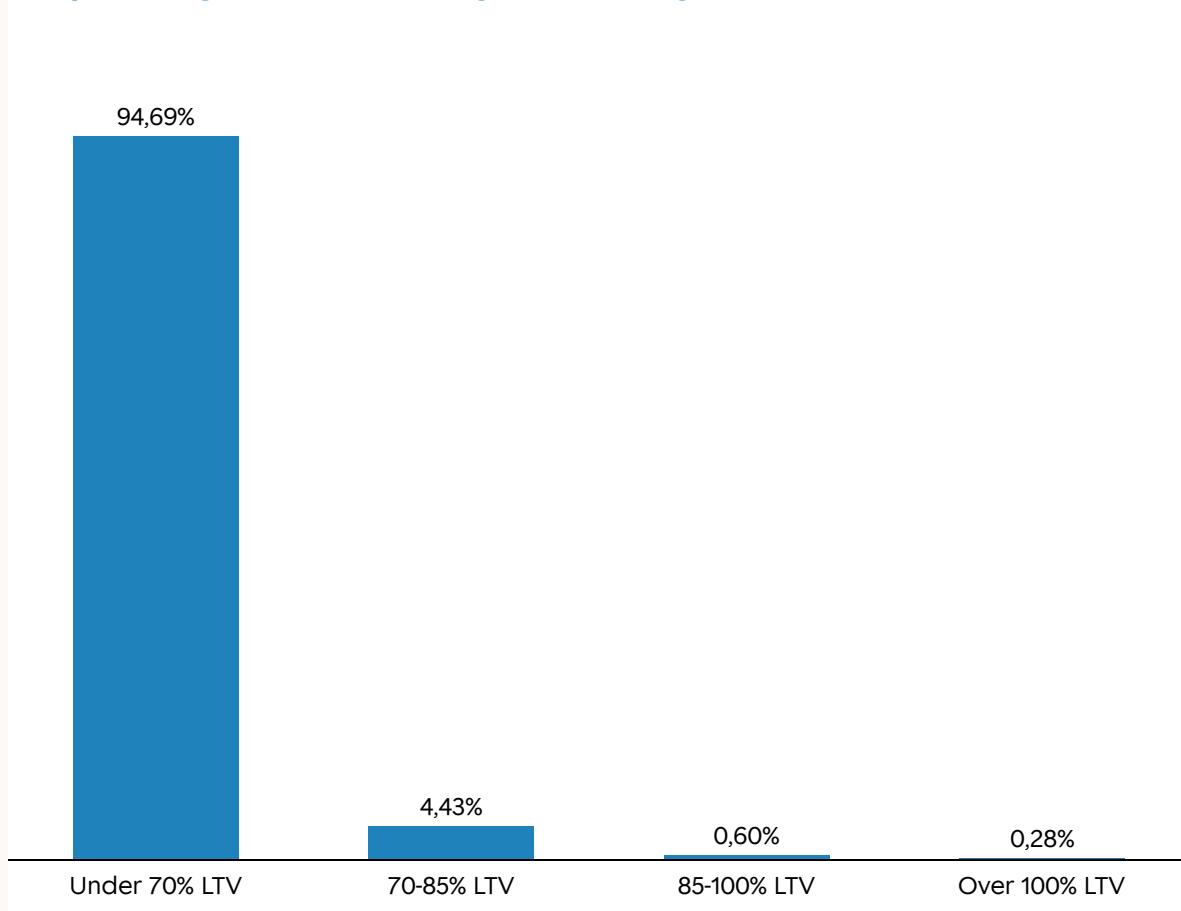
Restanser personmarked, MNOK*



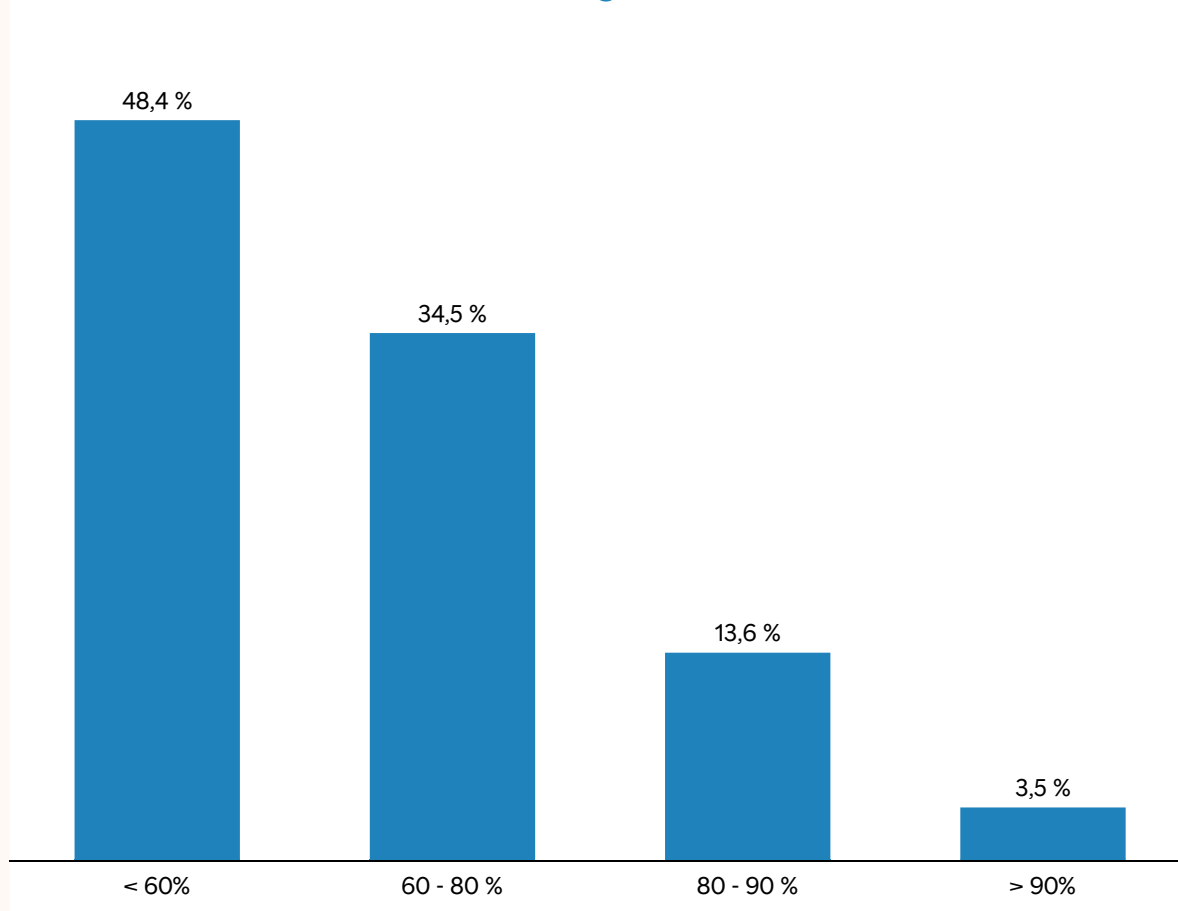
* Inkluderer ikke lån overført til SpareBank 1 Boligkreditt.

Sikkerhetsmasse boliglån

Eksponeeringsfordelt belåning (LTV) - bolig*



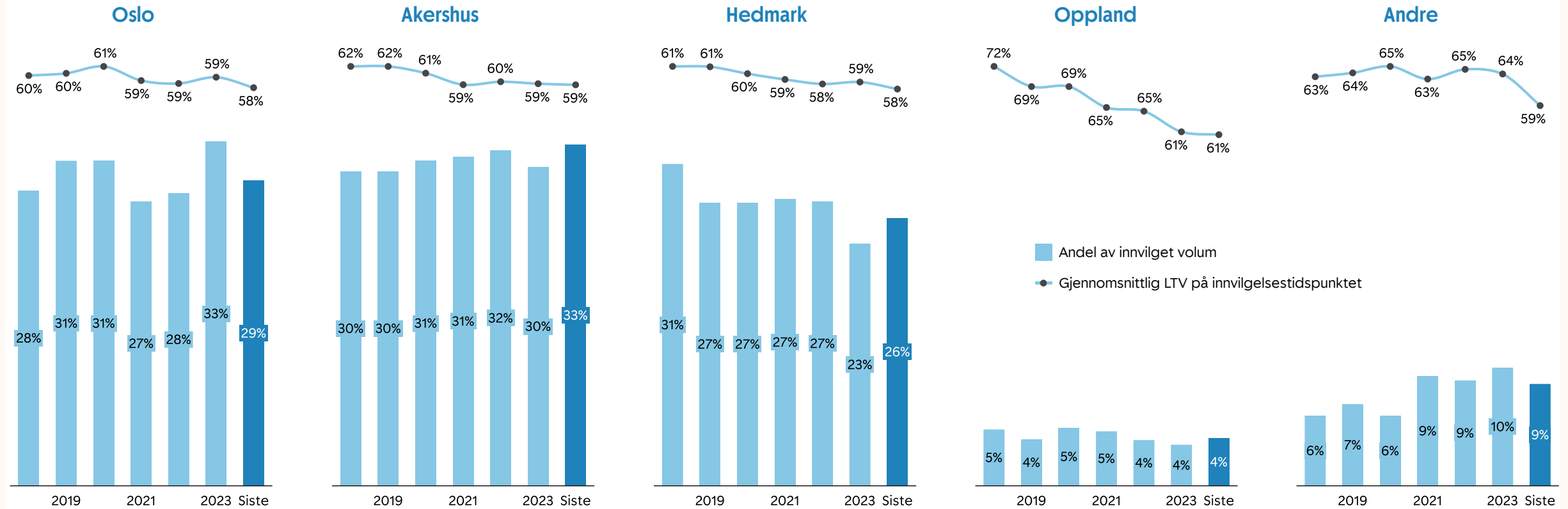
Utlånsvolum etter LTV-klasser – bolig*



* Tallene inkluderer lån overført til SpareBank 1 Boligkreditt.

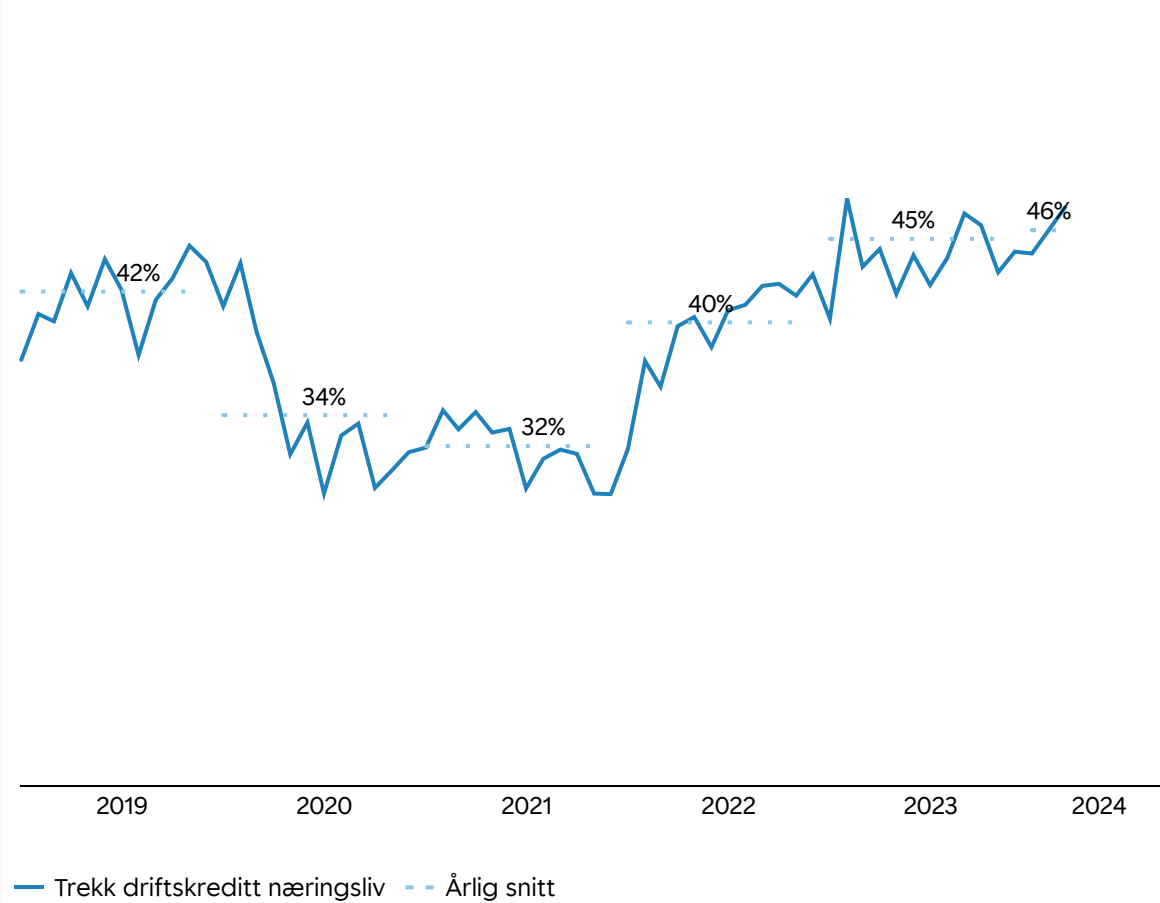
Stabilt lave LTV for nye boliglån

Andel av innvilget boliglån og gjennomsnittlig LTV per periode og (tidligere) fylke

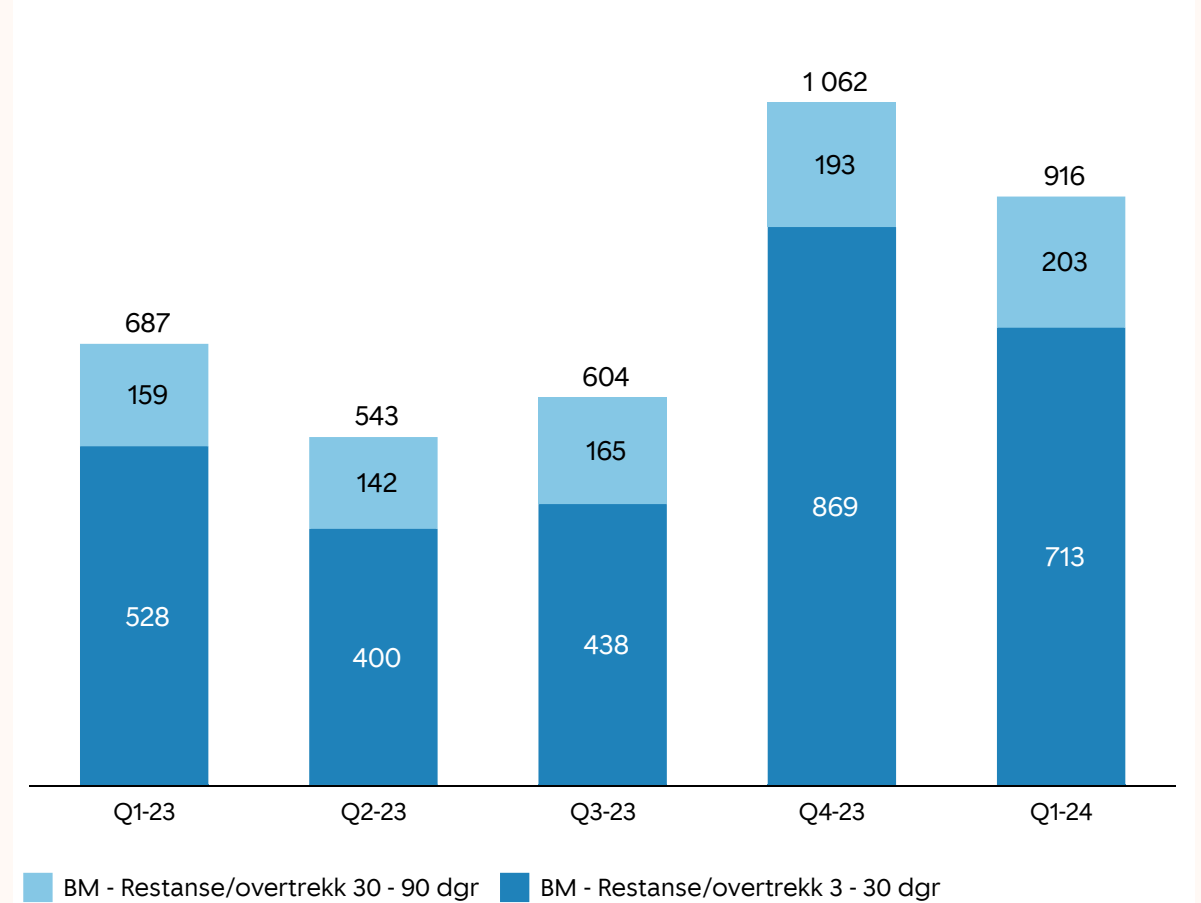


BM: Indikatorer på underliggende kredittkvalitet

Trekk på bedrifters rammekreditter (morbank)



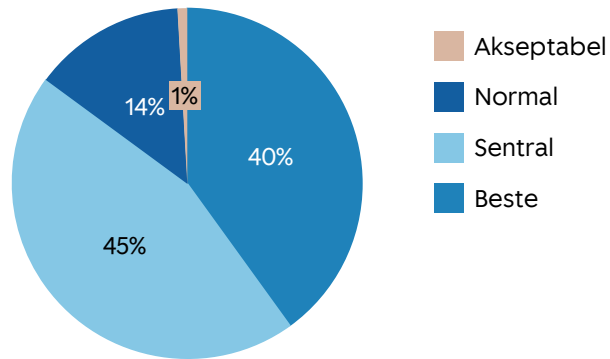
Restanser bedriftsmarked, MNOK (konsern)*



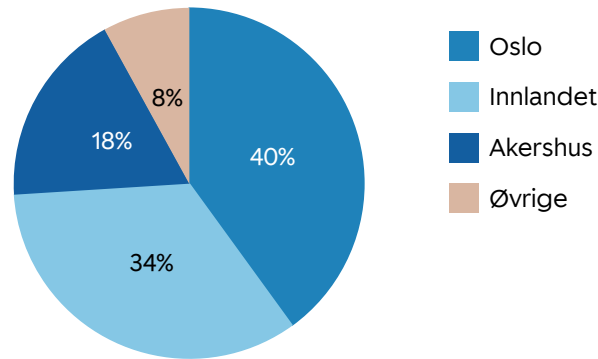
Næringseiendom: Attraktiv og diversifisert portefølje

97 % av leietakerne har kontrakter som er 100 % indekserte (til KPI) *

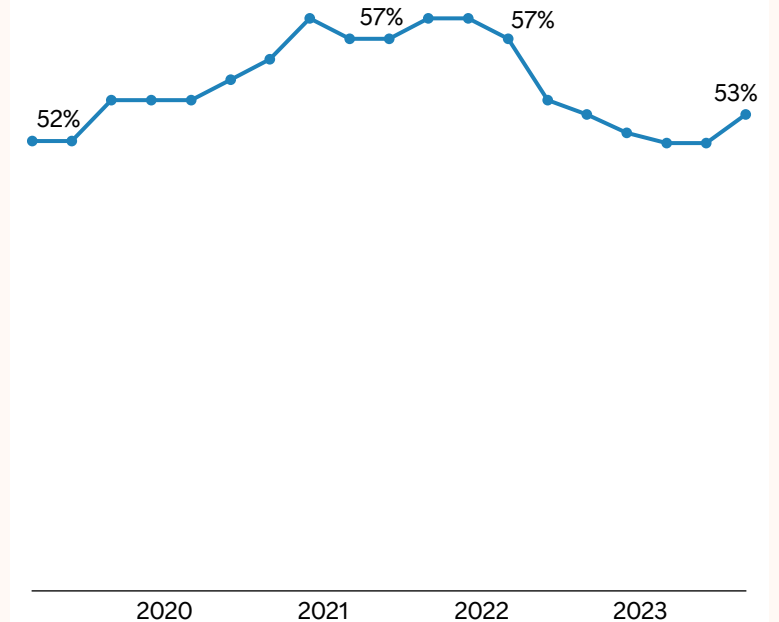
Fordeling av leieareal etter attraktivitet



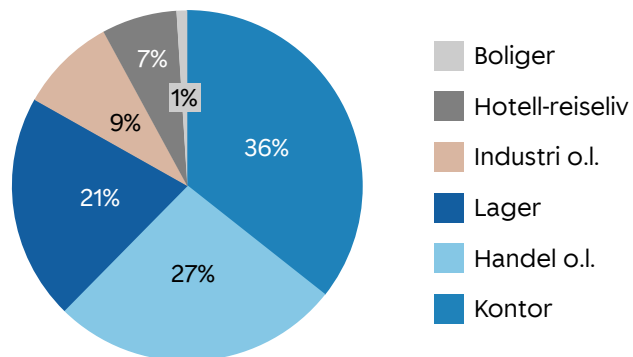
Fordeling av leieareal etter geografi



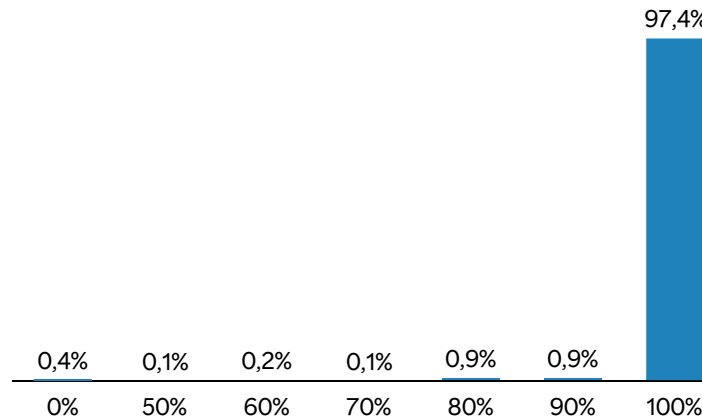
LTV-utvikling for samlet portefølje



Fordeling av leieareal etter bygg



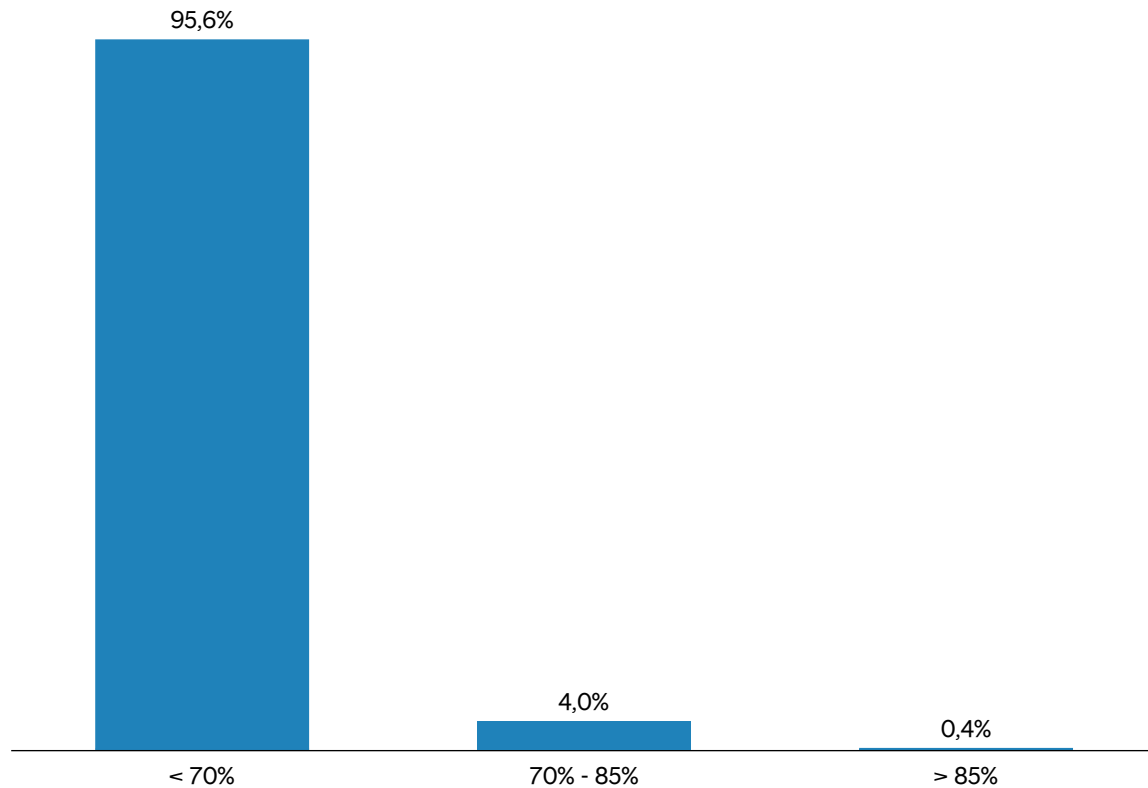
Indeksregulering etter indekseringsgrad



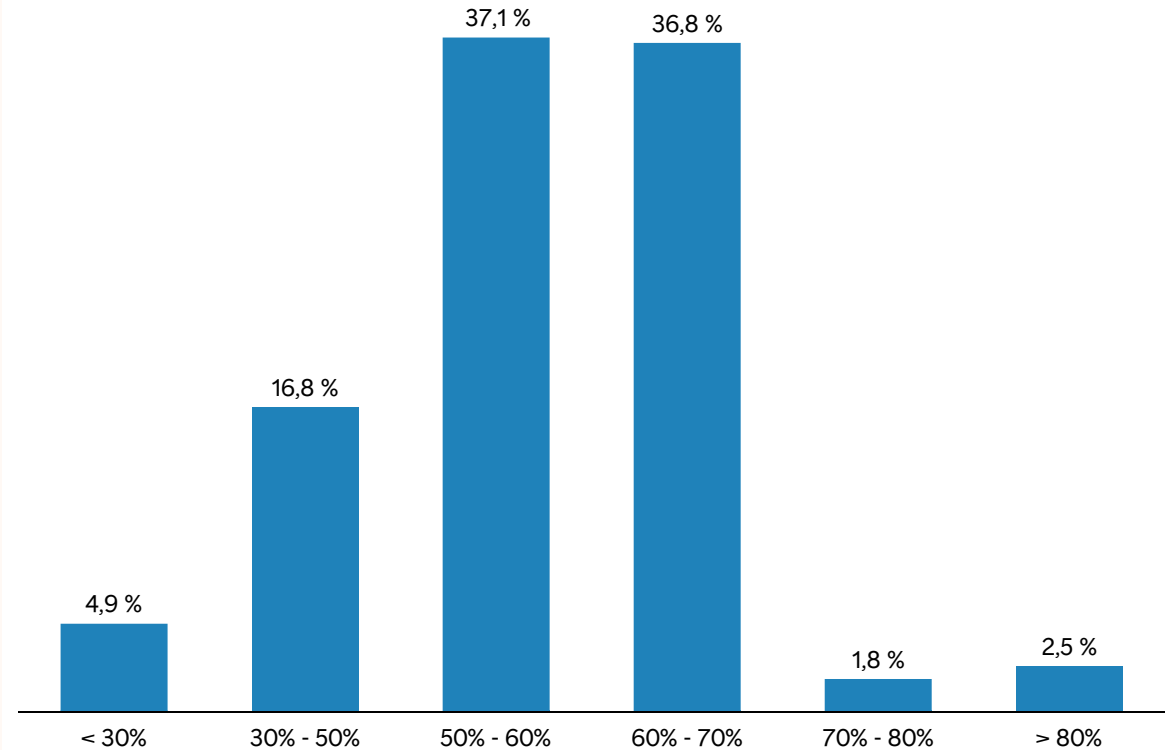
Næringseiendom: Gode sikkerhetsverdier

Utlånsporteføljen er godt rustet til å tåle økte avkastningskrav i markedet for næringseiendom.

Eksponeringsfordelt LTV*



Utlånsvolum etter LTV-klasser*

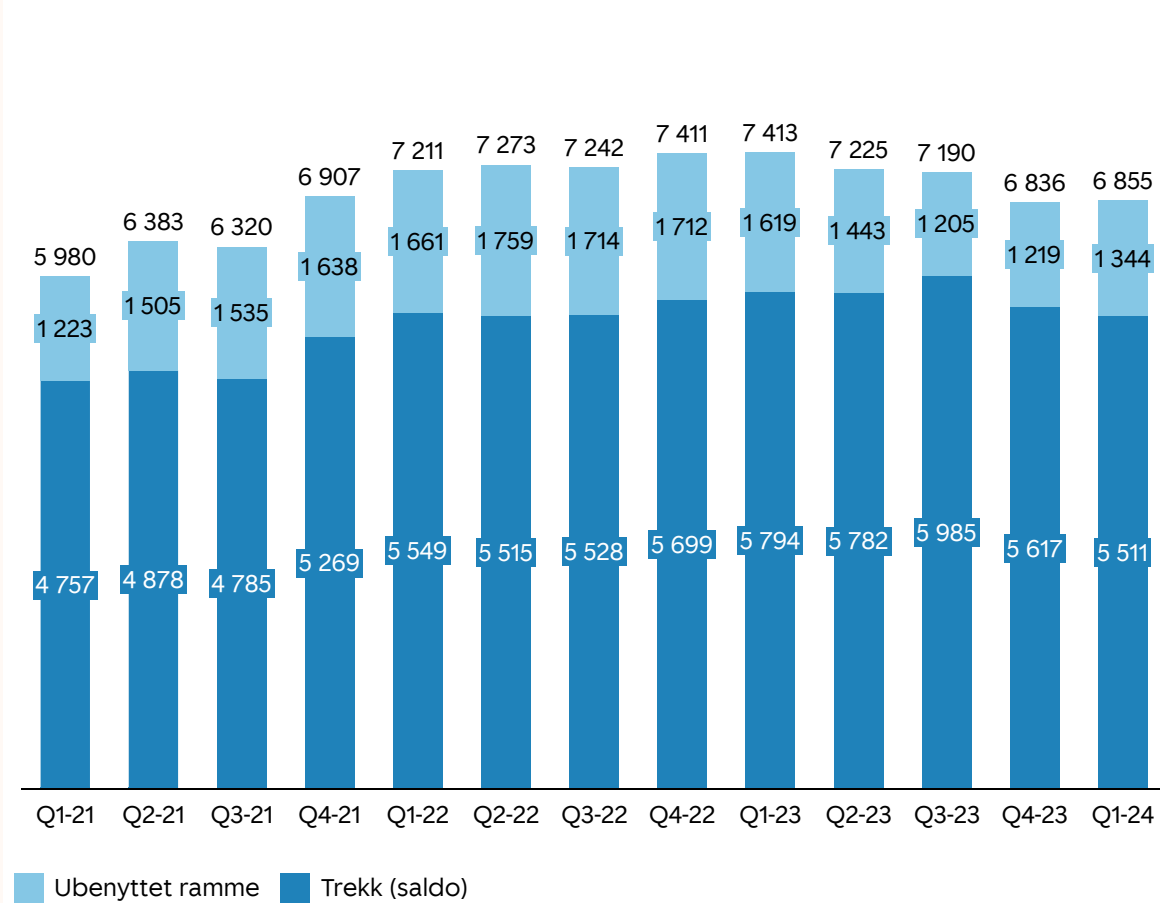


* Tallene er for morbank og for engasjement over 10 mill. kroner

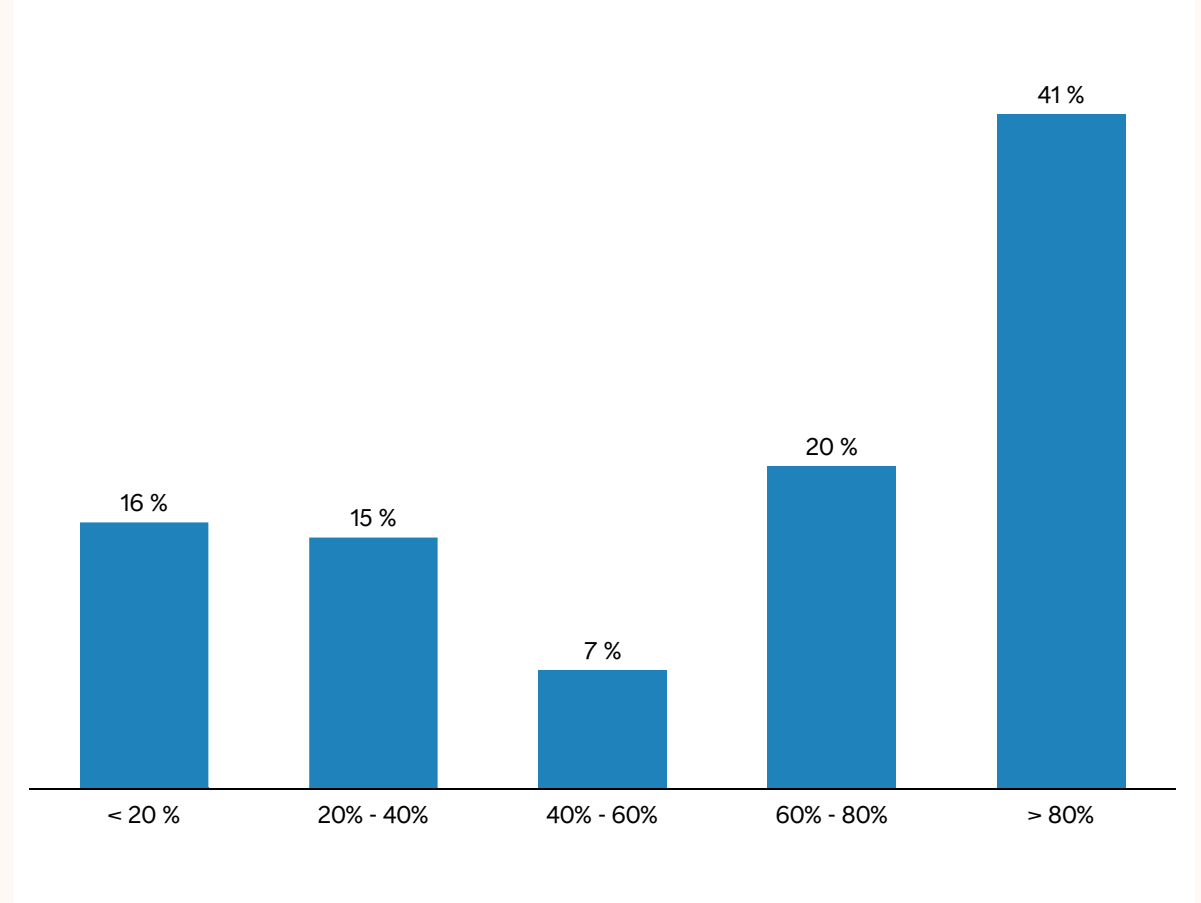
Prosjekt/bygg: Flere nye byggelån åpnes igjen

Krav om forhåndssalg normalt på 60 %, avhengig av EK, kompleksitet, erfaring og gjennomføringsevne.

Utlån til eiendomsprosjekt og bygg og anlegg (MNOK)



Trekk på byggelån (morbank), volumvektet, andel i %



SPOL

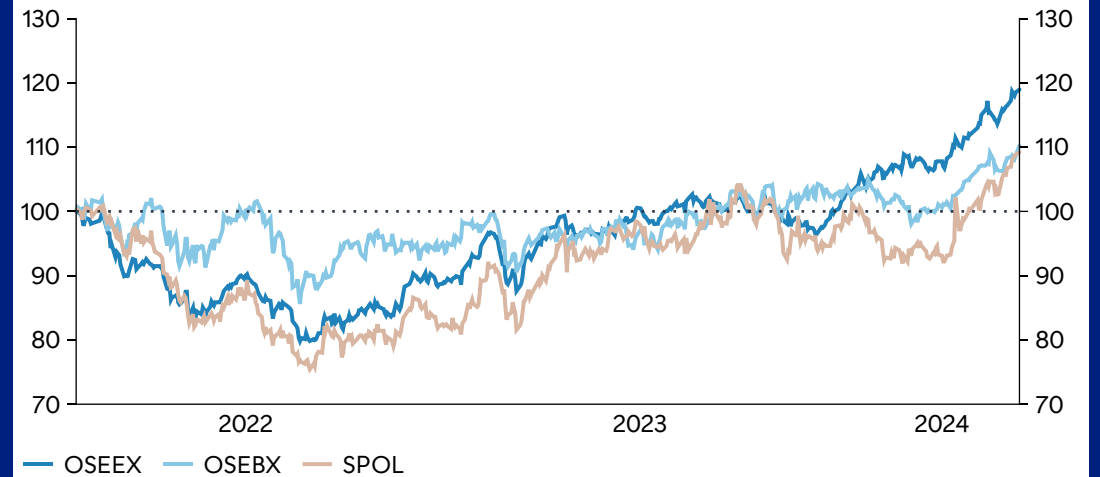
Egenkapitalbevis (EKB) ¹⁾	31.03.2024	31.03.2023	2023
Eierandelsbrøk	69,9 %	70,0 %	69,9 %
Antall utstedte bevis	115 829 789	115 829 789	115 829 789
Børskurs (i kr)	124,40	113,80	132,60
Børsverdi (mill. kroner)	14 409	13 181	15 359
Bokført egenkapital per EKB ²⁾	114,07	108,76	117,11
Resultat per EKB, i kr ³⁾	5,03	3,80	12,99
Pris/resultat per EKB ²⁾	6,15	7,39	10,21
Pris/bokført egenkapital ²⁾	1,09	1,05	1,13

1) SpareBank 1 Østlandet ble børsnotert 13.06.2017.

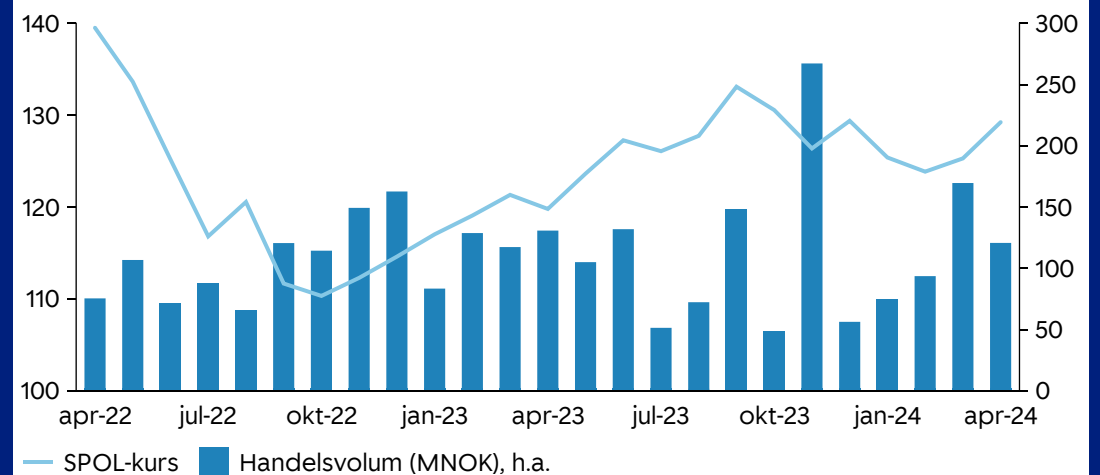
2) Alternative resultatmål er definert i eget kapittel i kvartalsrapporten.

3) Resultat etter skatt og renter hybridkapital for kontrollerende eierinteresser x gjennomsnittlig eierandelsbrøk/antall EKB.

Kursutvikling (utbyttejustert), indeks = 100 pr. 31. mars 2022



Handelsvolum og SPOL-kurs, per måned



Sammen om å skape

Dyktig | Nær | Engasjert

Vi har virket i over 175 år for at folk og
bedrifter skal lykkes

Det skal vi fortsette med

