

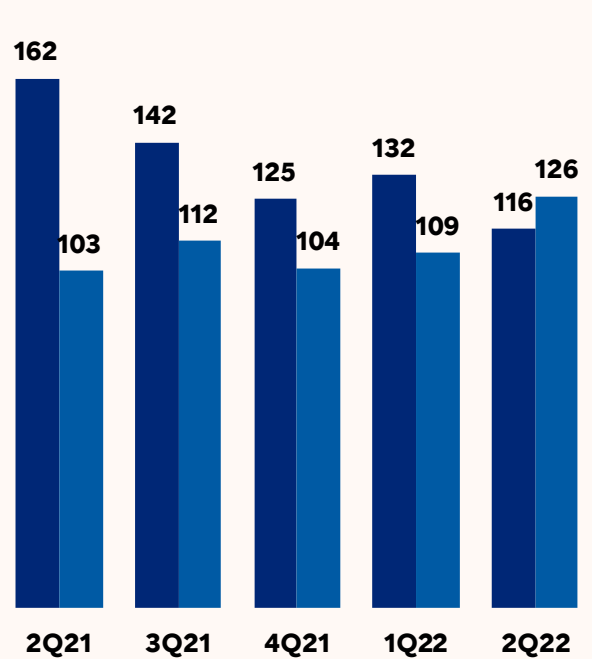
Investorpresentasjon første halvår 2022

Godt resultat tross turbulente finansmarkeder



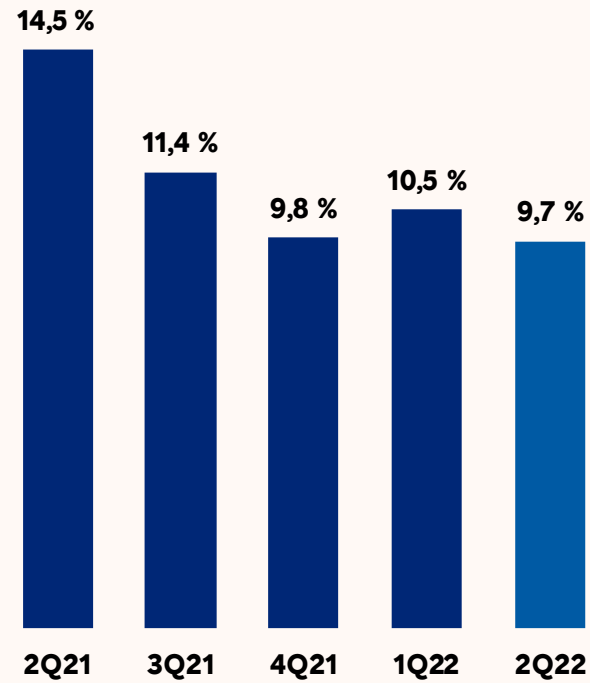
Nøkkeltall: kvartal for kvartal

Resultatutvikling

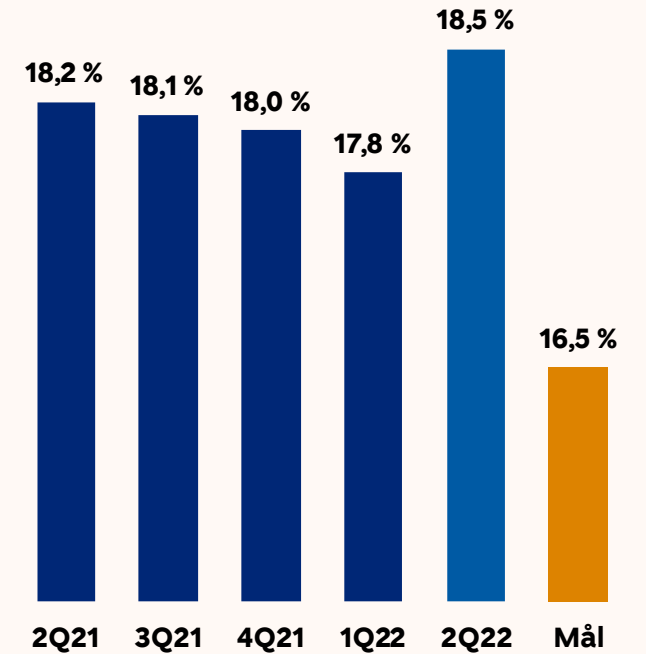


■ Resultat før skatt ■ Resultat ordinær drift

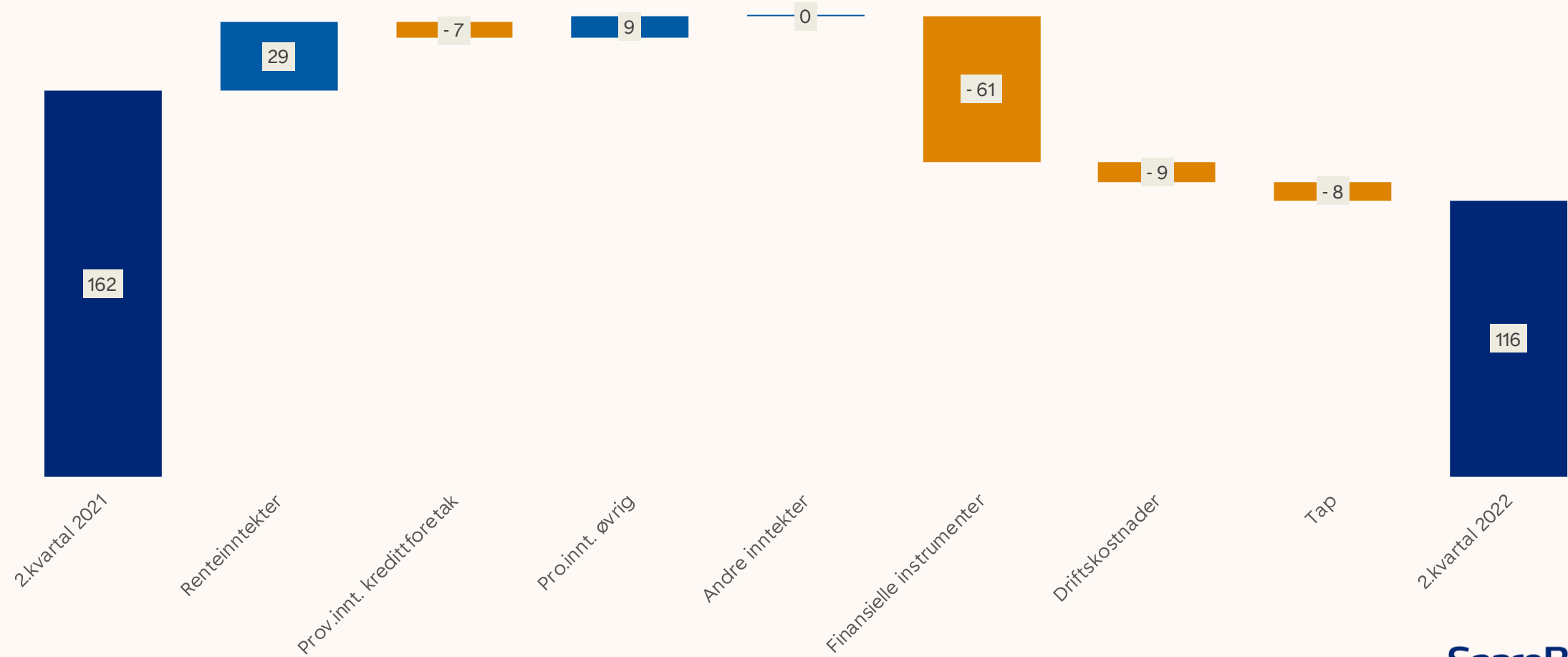
Egenkapitalavkastning



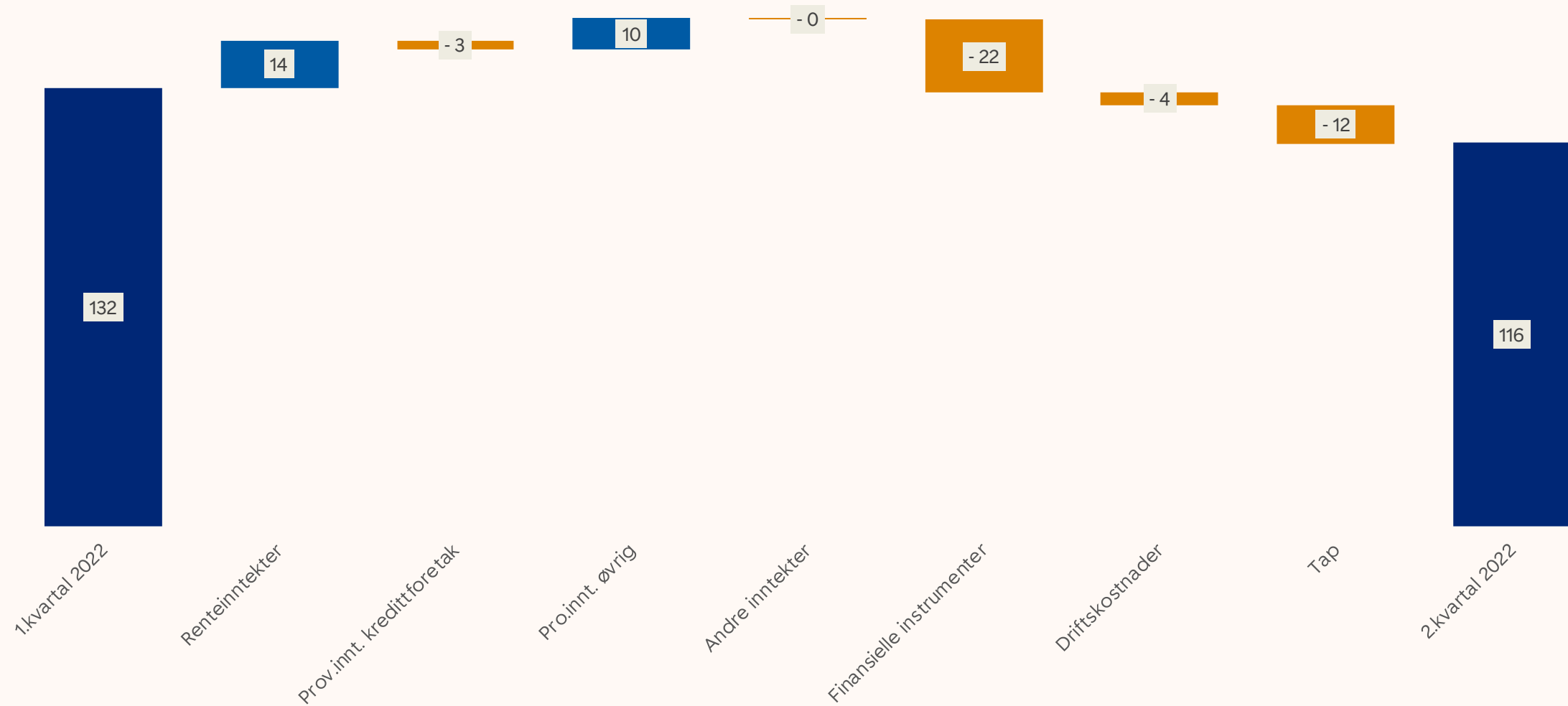
Ren kjernekapitaldekning



Resultat før skatt: Kvartalet mot tilsvarende i fjor

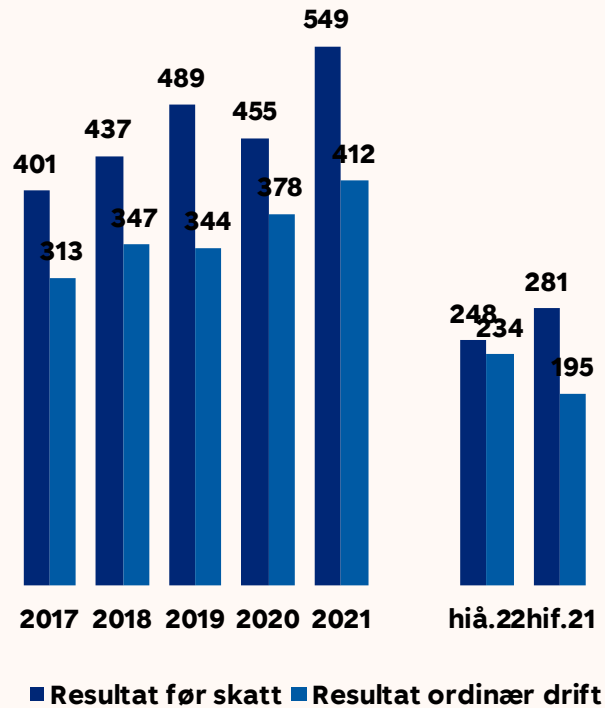


Resultat før skatt: Kvartalet mot foregående

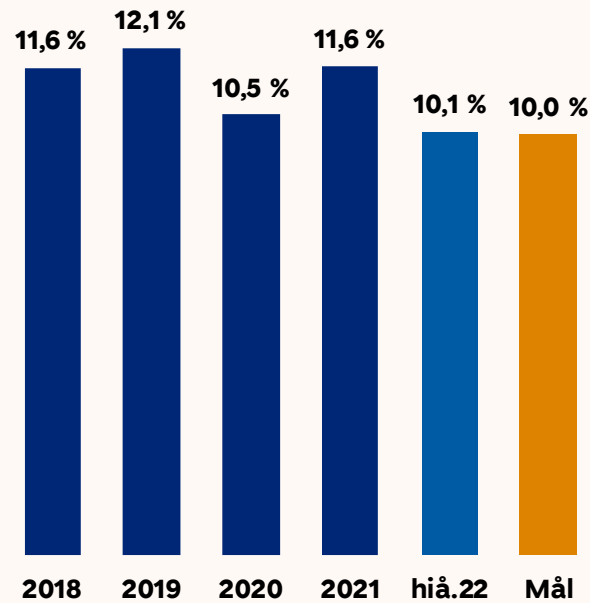


Nøkkeltall: år for år

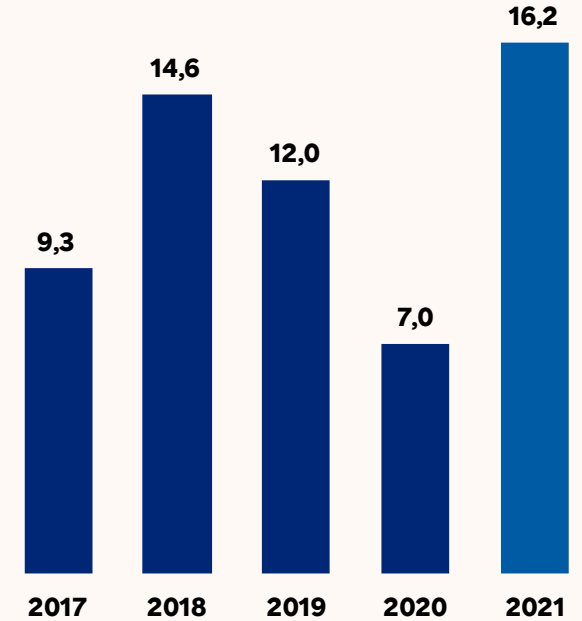
Resultatutvikling



Egenkapitalavkastning

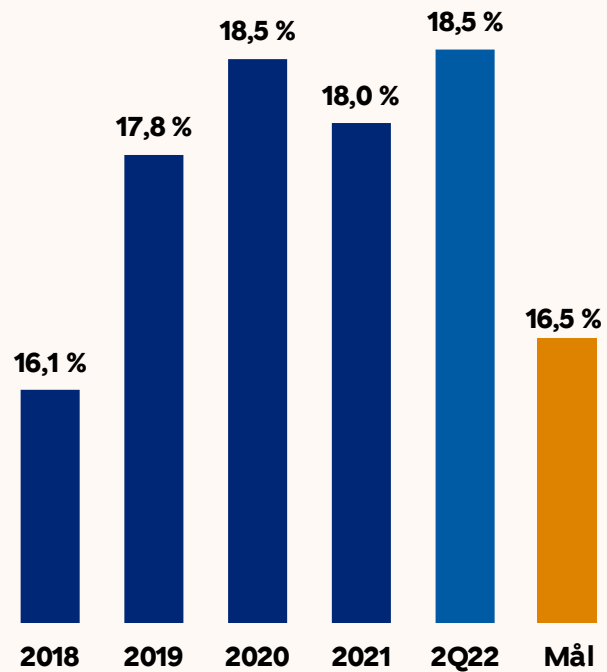


Utbytte pr. EK-bevis

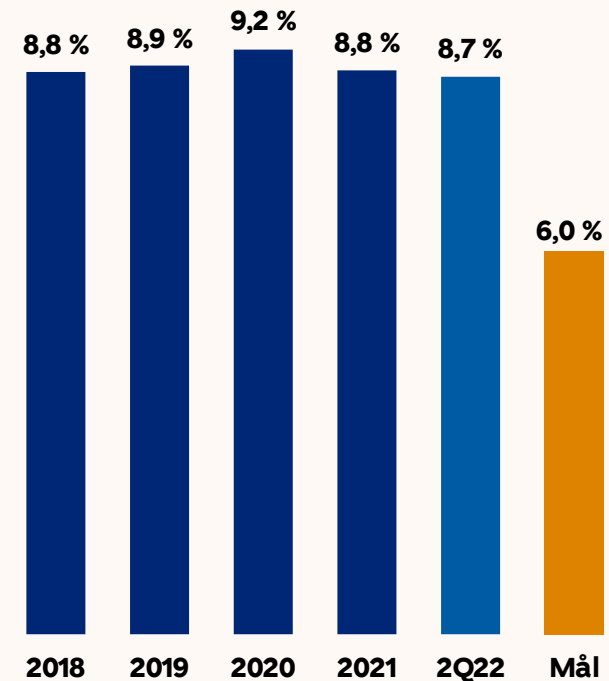


God soliditet – effekt av smb-rabatt

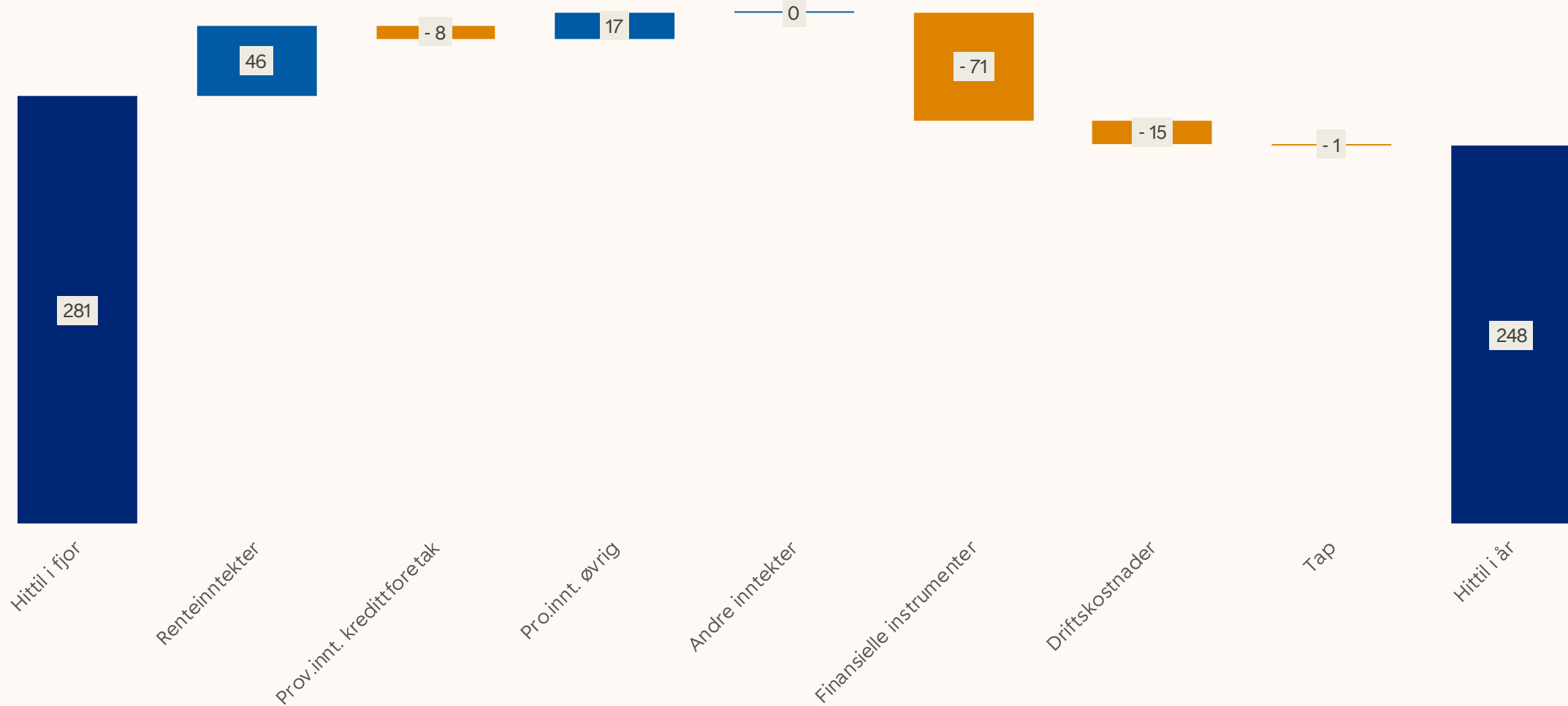
Ren kjernekapitaldekning



Leverage ratio

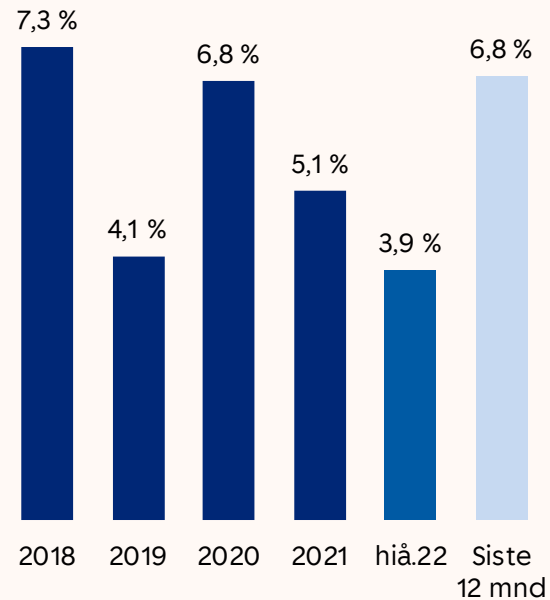


Resultat før skatt: hittil i år vs hittil i fjor

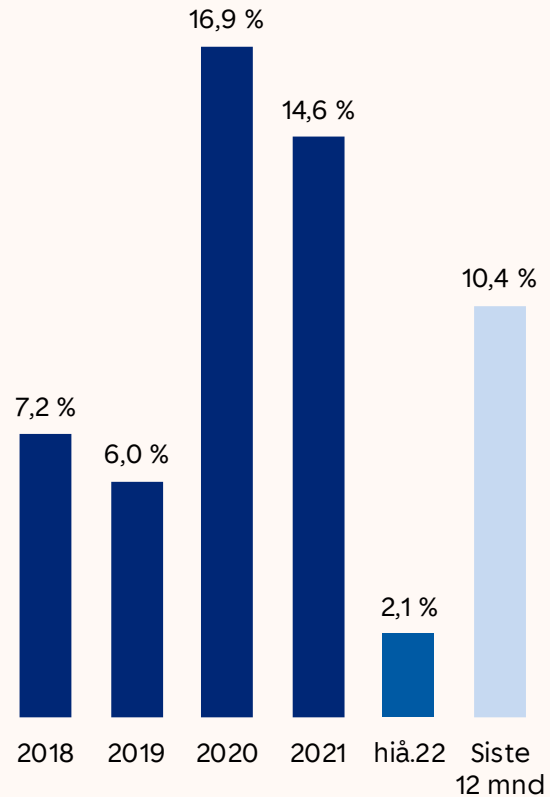


Balanseutvikling – god vekst

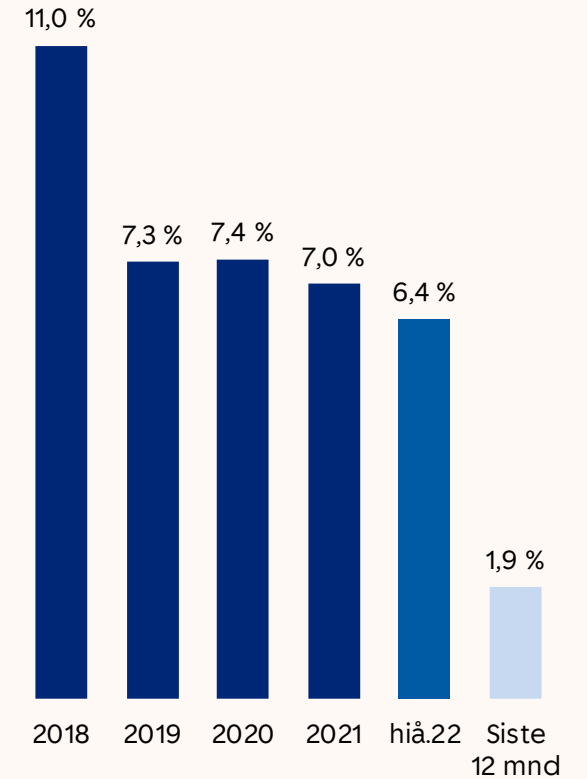
Utlån PM



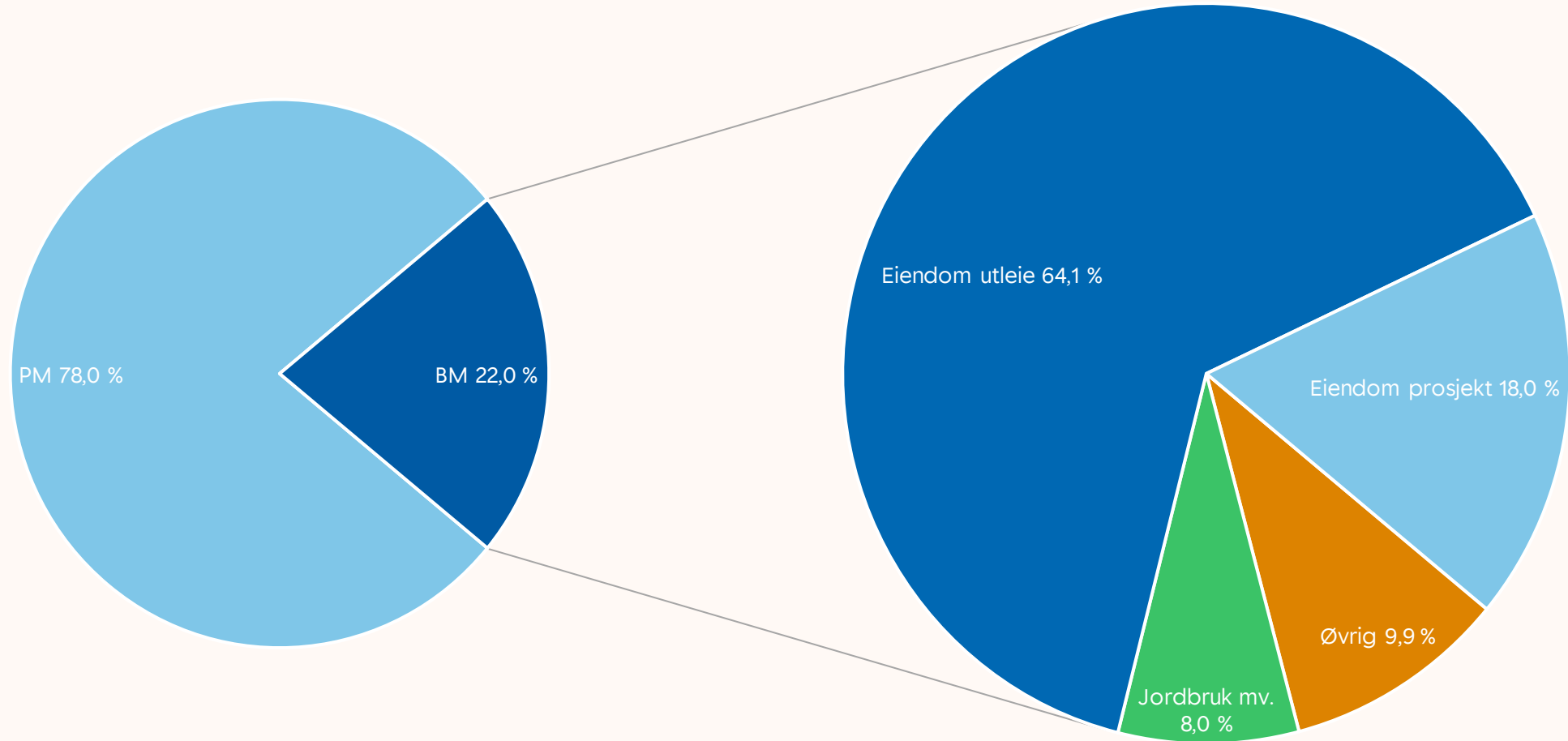
Utlån BM



Innskudd

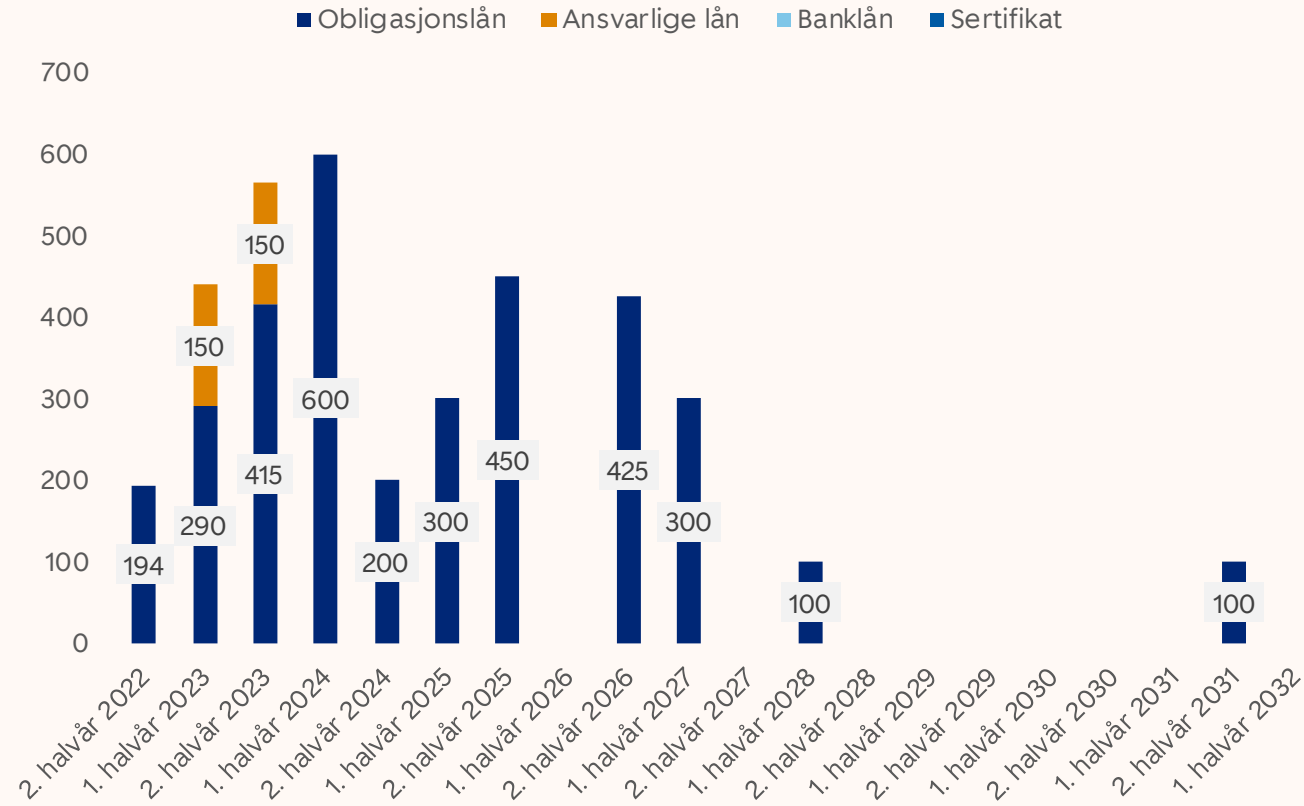


Utlånsporteføljen – høy andel privatmarked

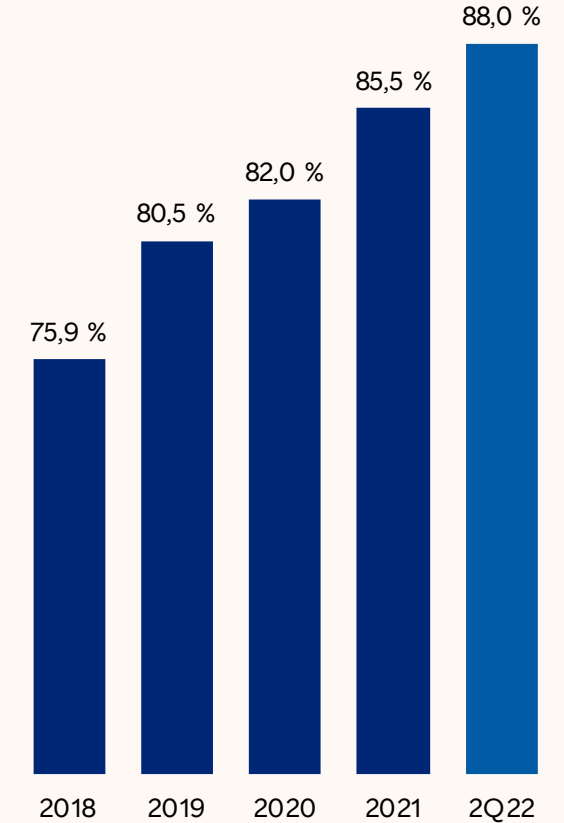


Finansiering -

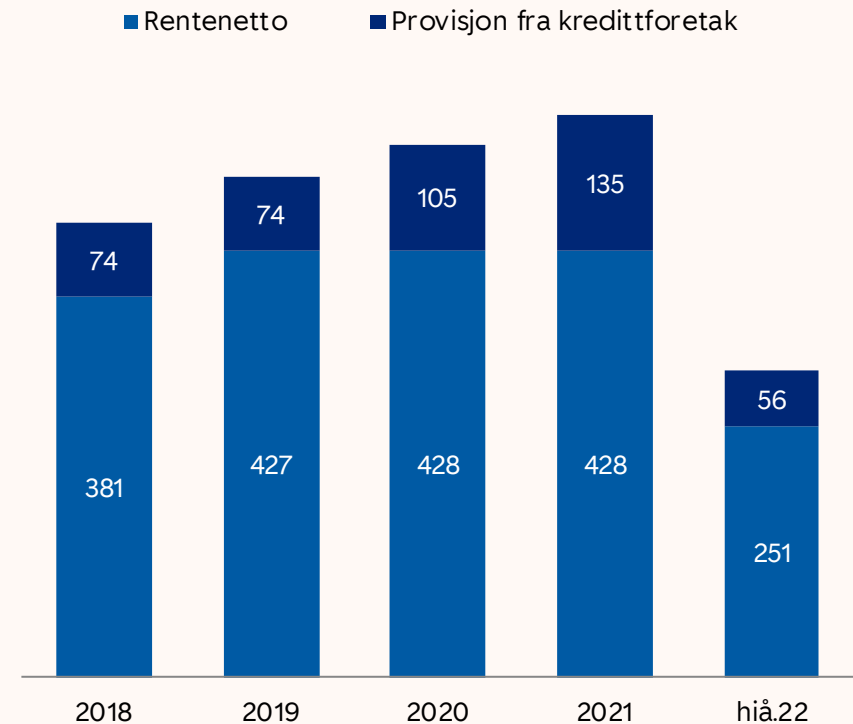
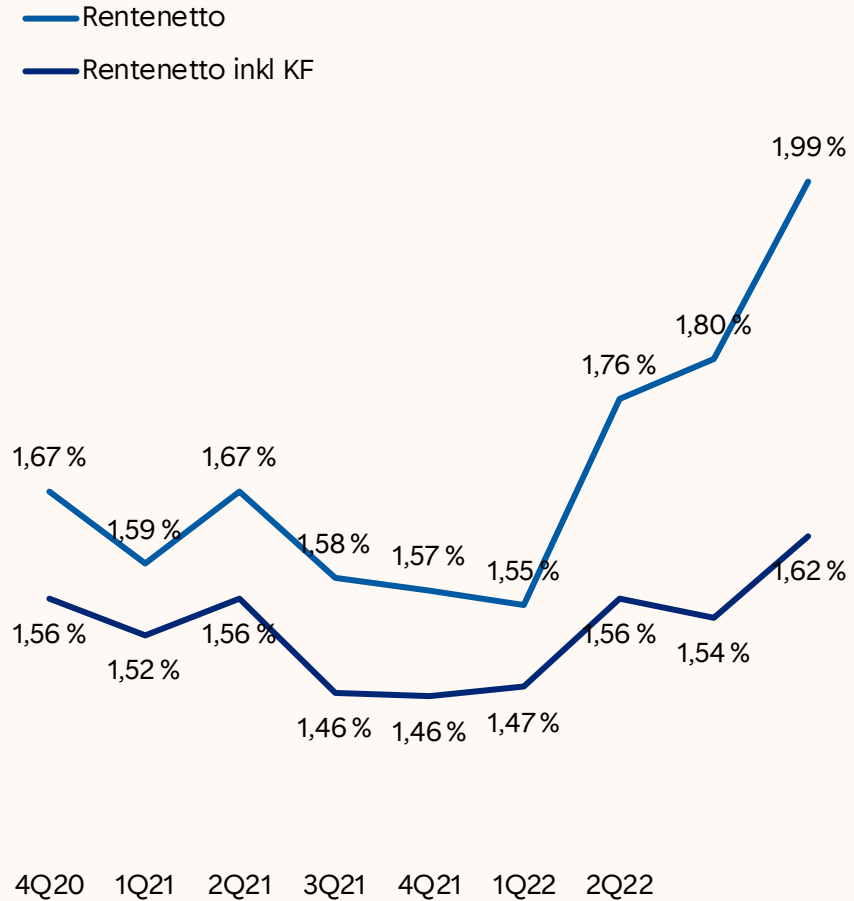
Forfallsstruktur ekstern funding



Innskuddsdekning

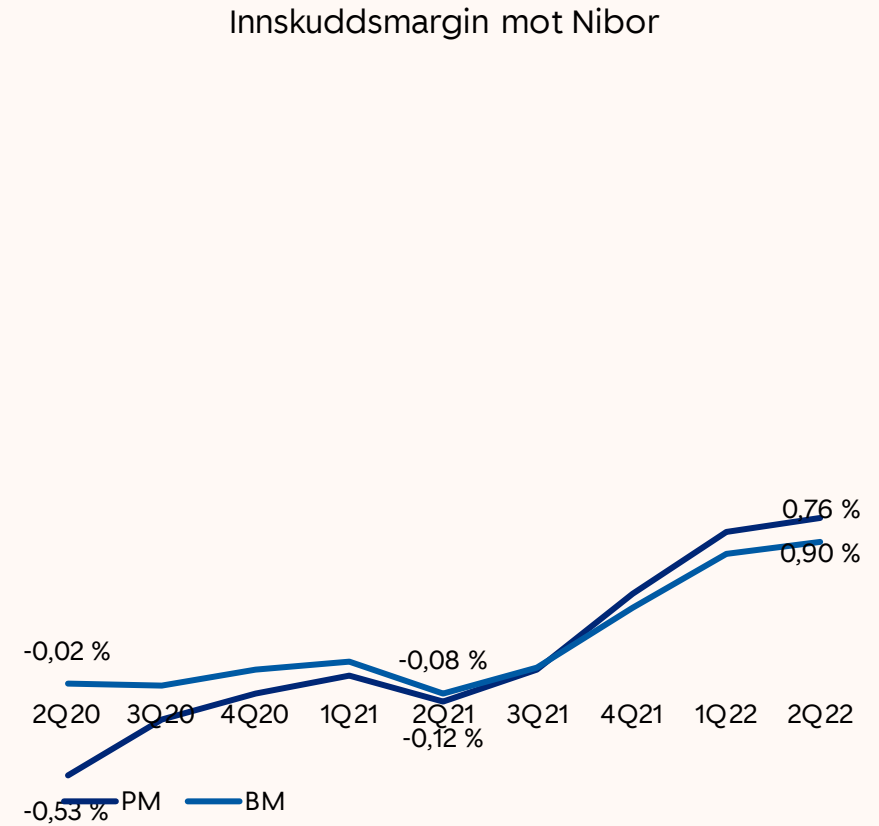
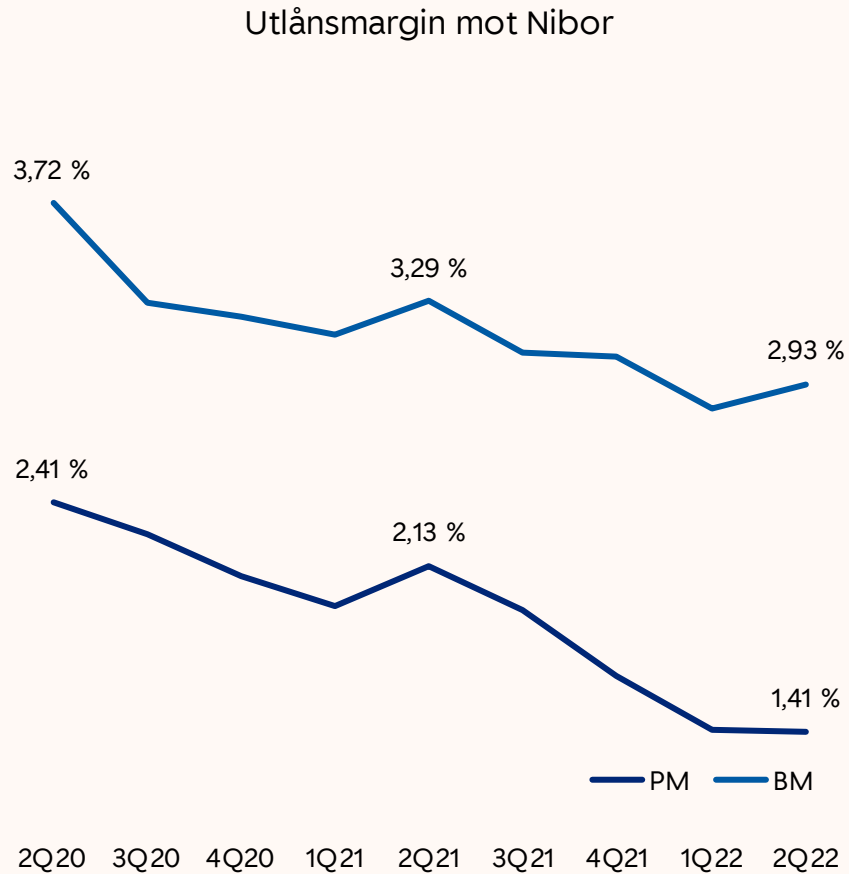


Rentenetto – reguleringer gir effekt



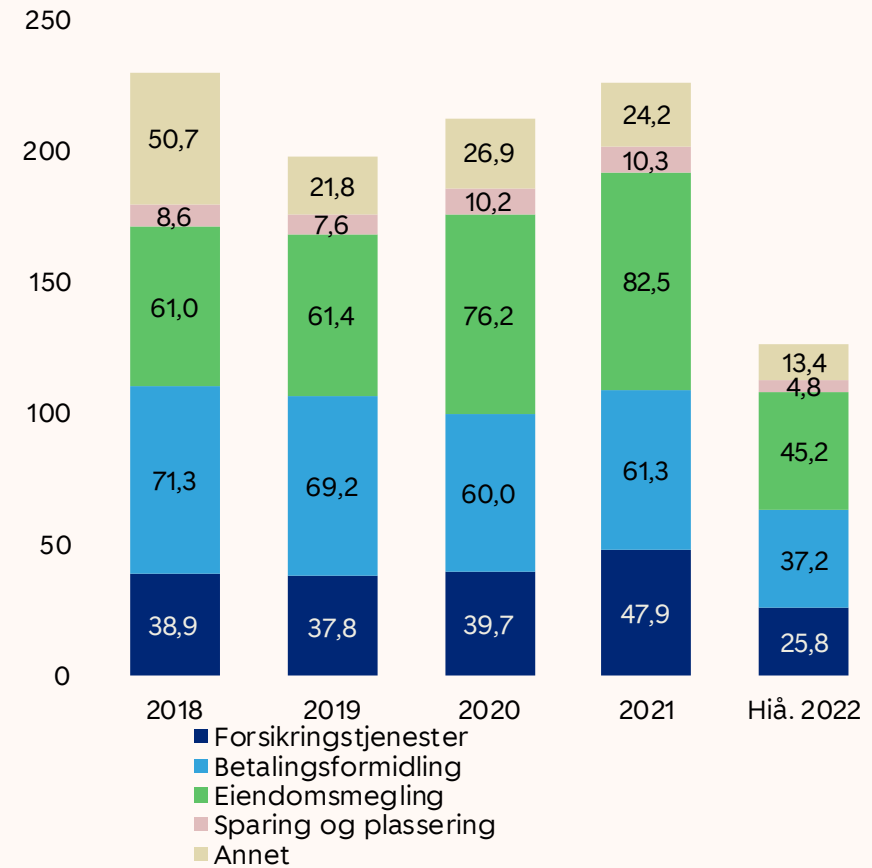
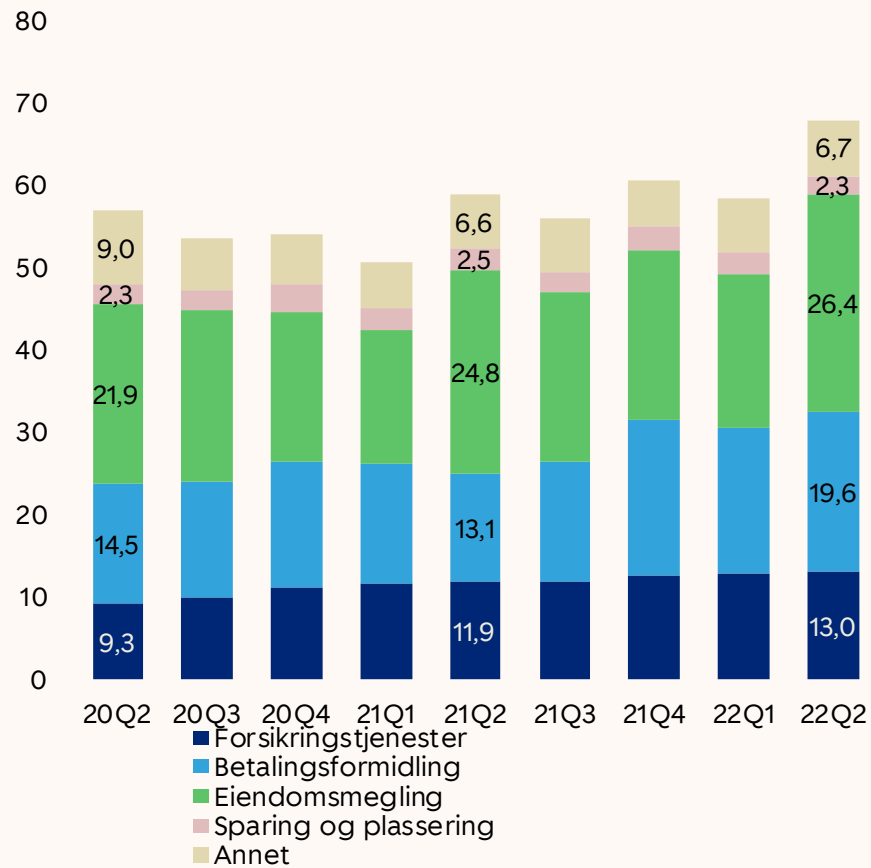
*inkluderer kredittforetak

Rentemargin – store endringer i marginbildet



* Margin er beregnet som differansen mellom gjennomsnittlig regnskapsført kunderente i kvartalet (dvs. inkludert amortisering av gebyr) og gjennomsnitt av 3mnd Nibor i kvartalet, sistnevnte basert på månedsgjennomsnitt oppgitt av offisiell myndighet. Gjennomsnittlig kunderente gjelder kun volum på egen balanse.

Provisjonsinntekter og andre inntekter*

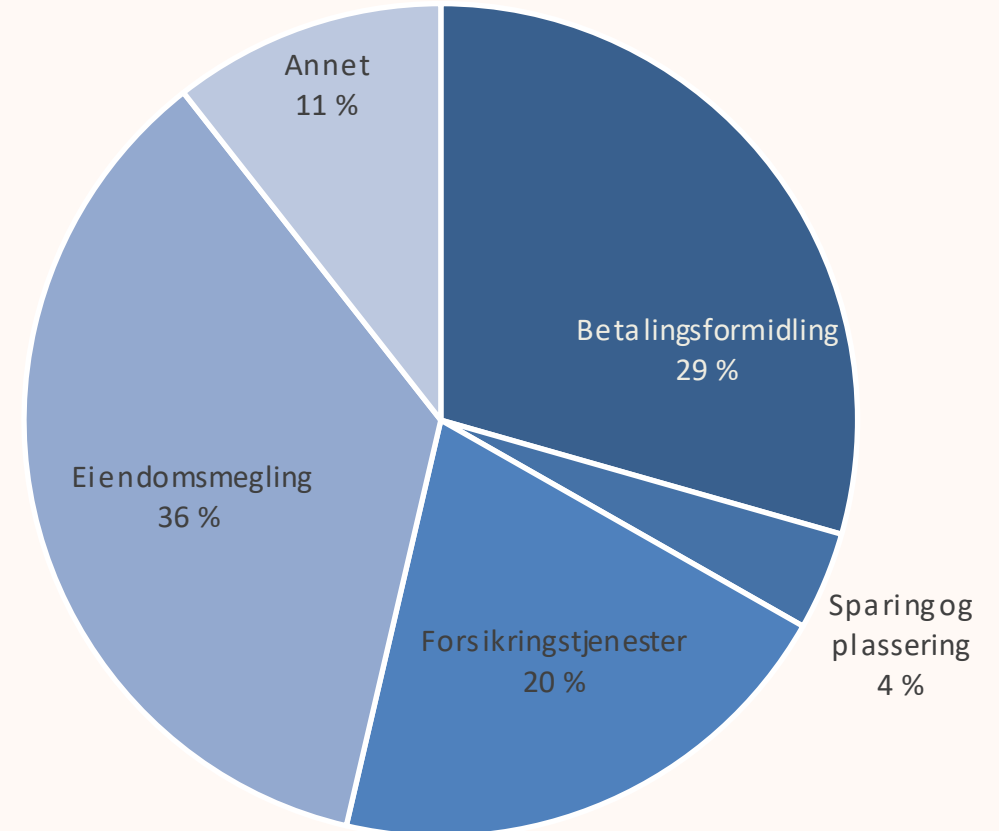


*ekskluderer kredittforetak

Provisjonsinntekter og andre inntekter*

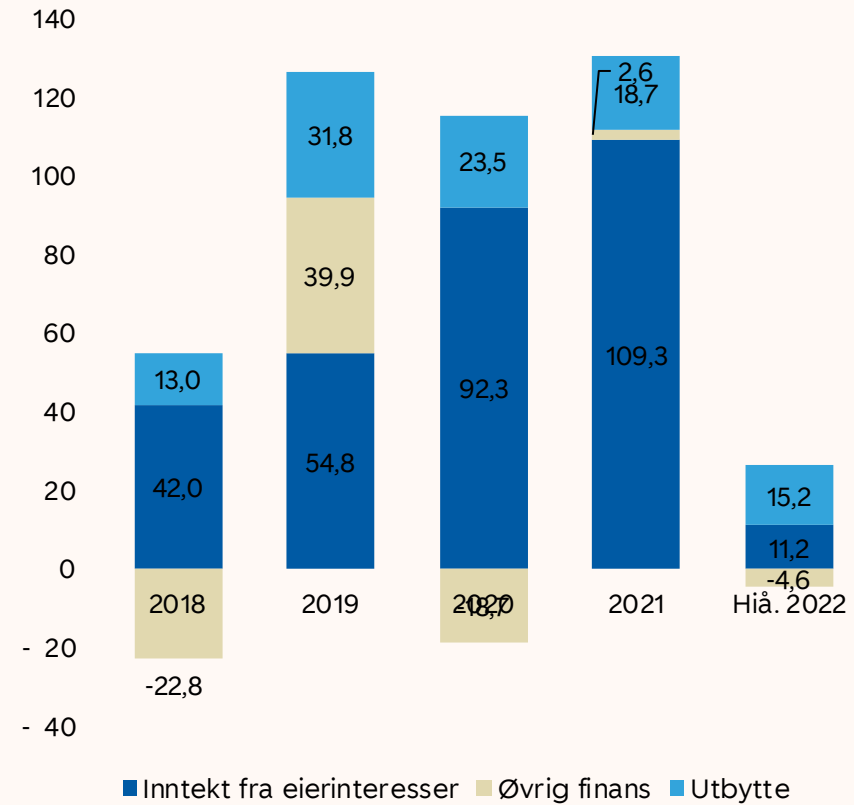
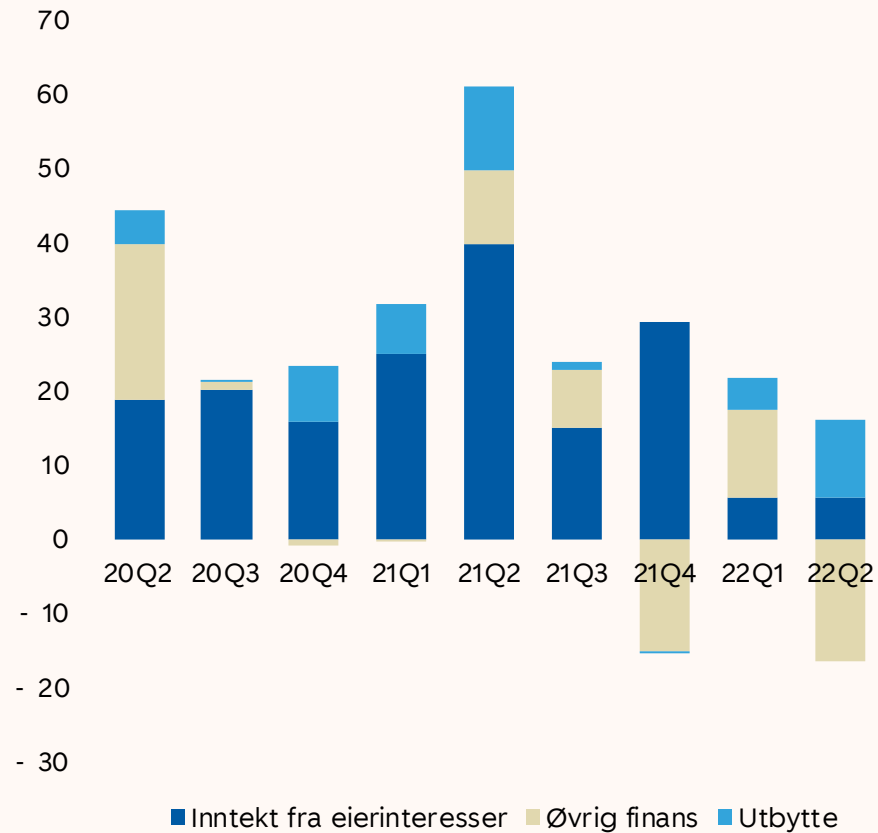
God vekst i provisjonsinntekter:

	Hiå. 2022	Hif. 2021	Endring
Betalingsformidling	37,2	27,7	34 %
Sparing og plassering	4,8	5,0	-4 %
Forsikringstjenester	25,8	23,4	10 %
Eiendomsmegling	45,2	41,3	10 %
Annet	13,4	12,2	10 %
Sum netto provisjons- og andre driftsinntekter	127	110	15 %

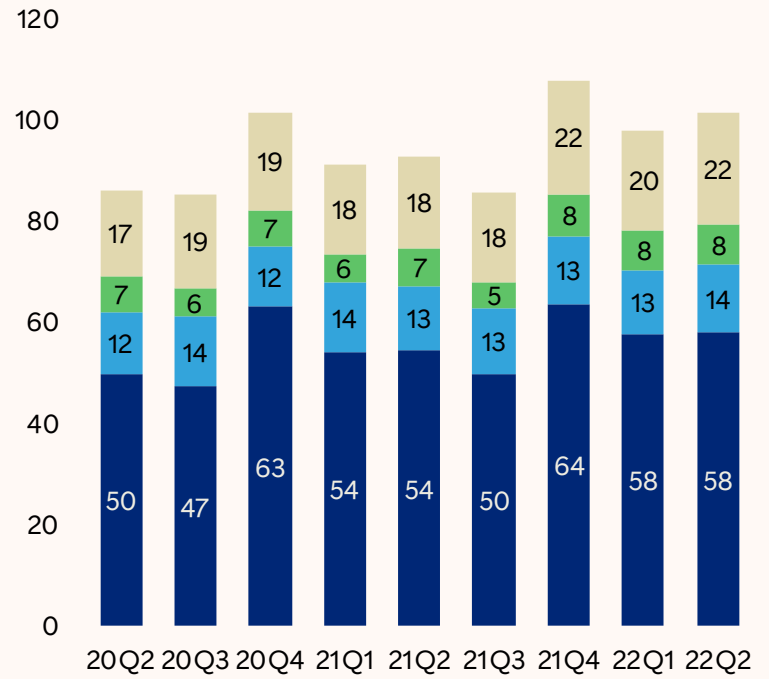


*ekskluderer kredittforetak

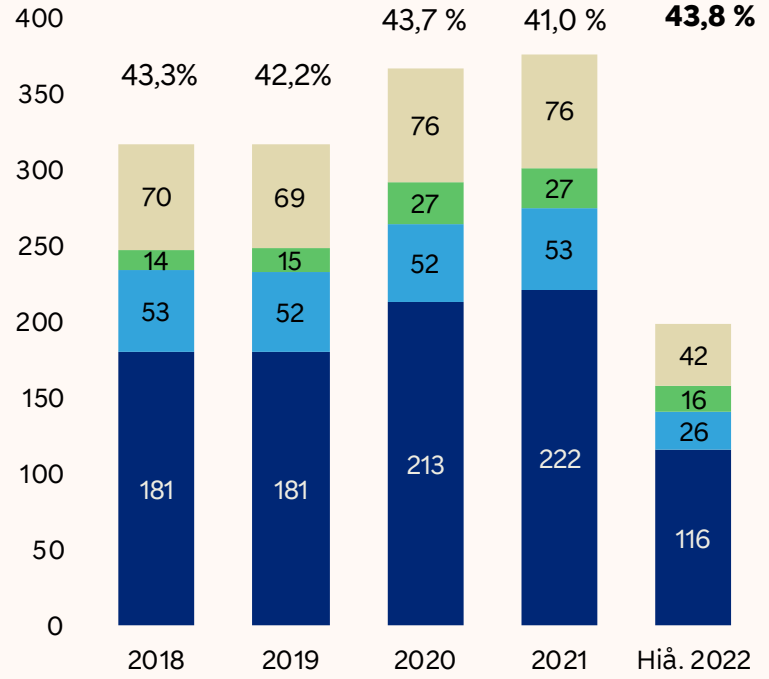
Finansielle instrumenter – betydelige svingninger i markedene



Stabilt kostnadsnivå



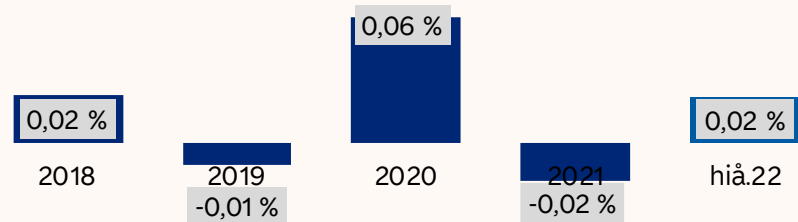
■ Personalkostnader ■ IT ■ Lokaler/avskrivning ■ Annet



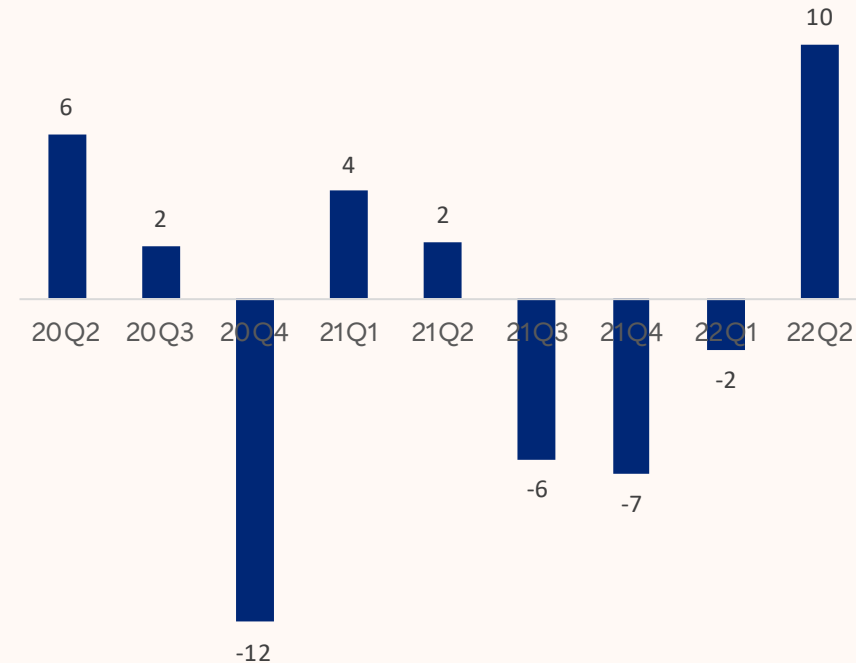
■ Personalkostnader ■ IT ■ Lokaler/avskrivning ■ Annet

Fortsatt lave tap – ledelsesbuffer på 10 mill. knyttet til bolig- og eiendomsutvikling

Tapsprosent

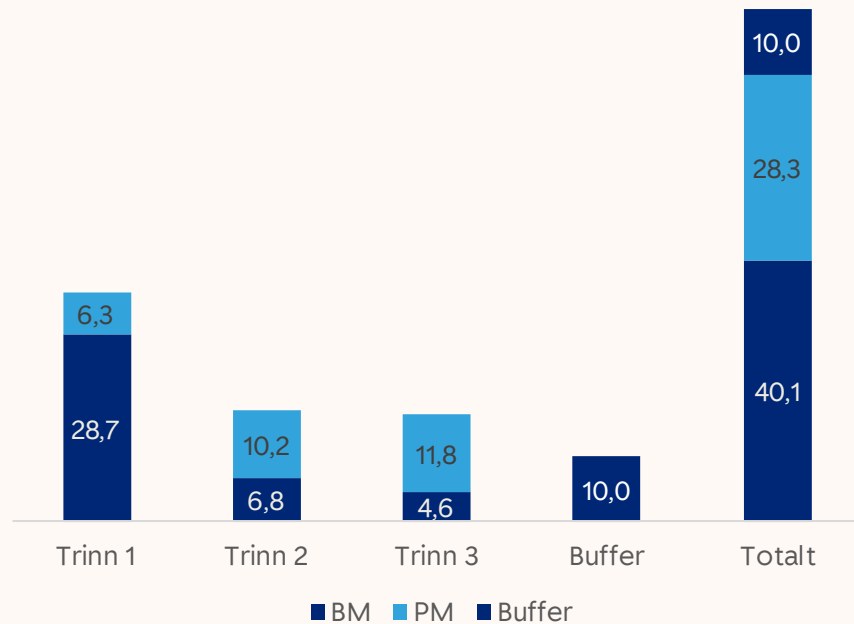


Tap (mill. kr)

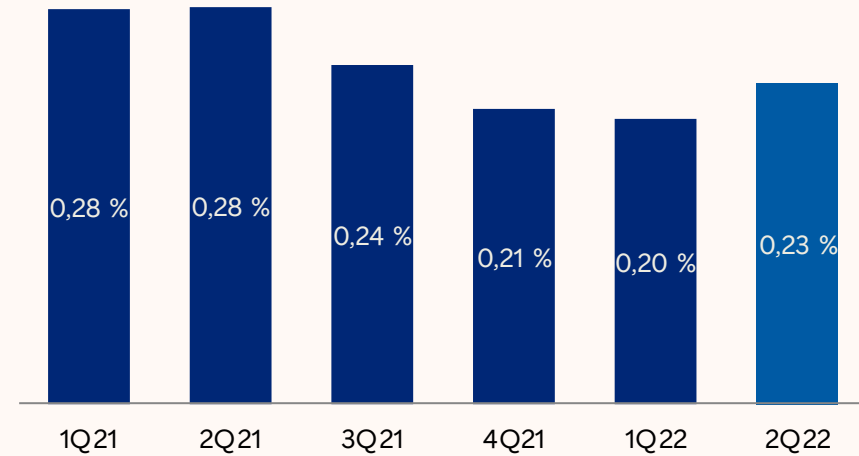


Tapsavsetningens fordeling på trinn etter IFRS 9

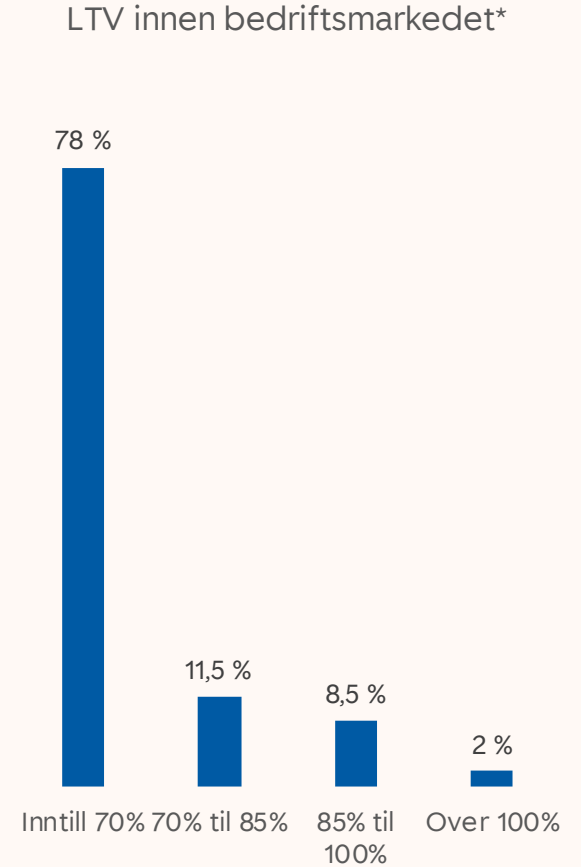
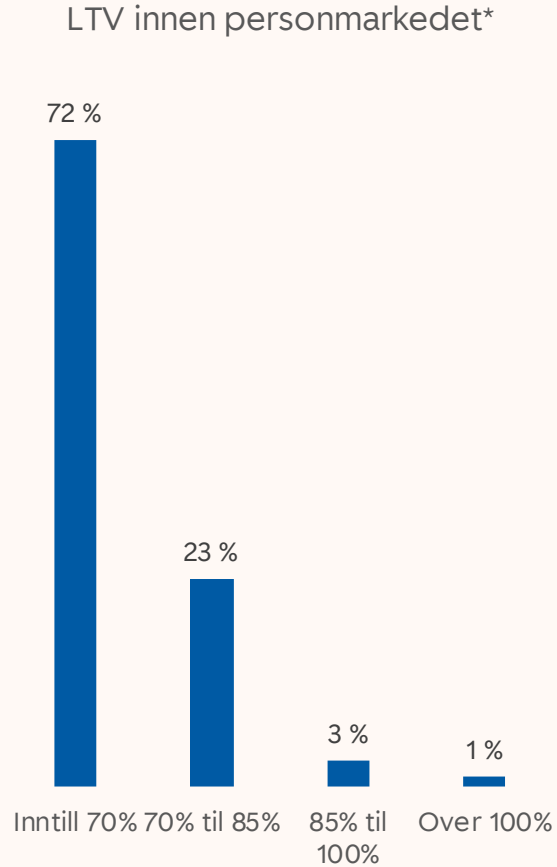
Tapsavsetning
(mill. kr)



Avsetning for tap i prosent av brutto utlån
(inkl Kredittforetak)



Lav risiko



* Utlån er i sin helhet lagt i en kategori, dvs. hvis utlånets LTV overstiger 85%, men er mindre enn 100%, vil hele utlånet ligge i kategorien 85 % til 100%. Grafen viser Total-PD.

2Q22 oppsummert:

- Godt resultat, egenkapitalavkastning på 10,1 %
 - Drevet av god underliggende drift
- God soliditet, ren kjernekapitaldekning på 18,5 %
- Lave tap og lav misligholds sannsynlighet i porteføljen, lagt inn buffer på 10 mill. kr
- Eiendomsmegler1 Østfold Akershus tar markedsandeler
- SpareBank 1 Gruppen har levert ett svakt resultat for første halvår
- Turbulente finansmarkeder gir store utslag





Utsiktene fremover

Utsiktene fremover

- I tillegg til våre dedikerte ansatte er vår største verdi vår geografi, midt mellom Oslo og EU.
- Regionen har attraktiv beliggenhet, gunstige boforhold og høy tilflytting. Vi forventer fortsatt vekst i markedsområdet og stor konkurranse om privatkundene
- Usikkerhet knyttet til utviklingen i boligmarkedet som følge av høye renter og høy inflasjon
- Renteregulering på privatmarkedet på inntil 0,50 prosentpoeng med virkning for eksisterende portefølje fra medio august. Flere rentereguleringer er varslet fra Norges Bank i tiden fremover
- Utviklingen i utlånsporteføljen er god, lavt mislighold og avdragsutsettelse tilbake til normalen
- God lønnsomhet og soliditet gjør banken godt rustet for usikre markedsutsikter
- Nye reguleringer knyttet til kapital og likviditet i 2022
 - SMB-rabatt har bidratt positivt
 - Pålegg om kapitalkravsmargin bidrar negativt
 - Forventes en avklaring rundt MREL



Takk for
oppmerksomheten!

Vedlegg

Effekt av endringer i kapitalkrav – Bankpakken

Utvidet SMB-rabatt (del 2)

Får effekt for lån til små og mellomstore bedrifter med engasjement under 50 mill. euro

- Rabatt på laveste trinn (23,81 %) utvides til også å gjelde bedrifter med engasjement mellom 1,5 og 2,5 mill. euro
- Ny rabatt på 15 % på den delen av engasjementet som overstiger 2,5 mill. euro

Effekt: Beregningsgrunnlaget på morbank falt med ca. 655 mill. kr.

Endringer knyttet til pilar 2

Konsernets pilar 2-vedtak fra Finanstilsynet er fra 2019

- Forventer en ny SREP-gjennomgang i 2022/2023

Fastsettelse av kapitalkravsmargin (P2G):

- Finanstilsynet har varslet at alle banker vil få vedtak om kapitalkravsmargin i løpet av 2022

Endring i kapitaltype for oppfyllelse av pilar 2-krav

- Bankpakken åpner for at deler av kapital som skal dekke pilar-2 kravet kan dekkes av kjernekapital og ansvarlig kapital

Potensiell effekt: økt krav til kapitalkravsmargin

MREL:

Forventer en avklaring i 2022

Øvrige endringer forventes å få liten effekt

Forretningsidé, visjon, verdier og mål

SpareBank 1 Østfold Akershus er en regional sparebank med en over 185 år lang historie som er nært knyttet til utviklingen av lokalsamfunnene vi er en del av.

Visjon

SpareBank 1 Østfold Akershus skal være regionens anbefalte finanshus – fordi vi bryr oss

Å bli anbefalt stiller store krav til hvordan vi betjener våre eksisterende kunder, både i banken og hos eiendomsmegler. Vi bryr oss om kundene våre slik at de opplever enkelhet, trygghet og forutsigbarhet. Vi bryr oss om lokalsamfunnet og regionen vi er en del av og vi bryr oss om våre ansatte.

Vårt verdigrunnlag og verdiene våre
Bedre sammen tett på – for kundene

Bedre
Sammen
Tett på

Strategisk mål

Vi skal være en relasjonsbank som kombinerer fysisk, lokal og digital betjening, hvor vi er opptatt av gode kundeopplevelser og det å skape verdi for kundene våre og for regionen.

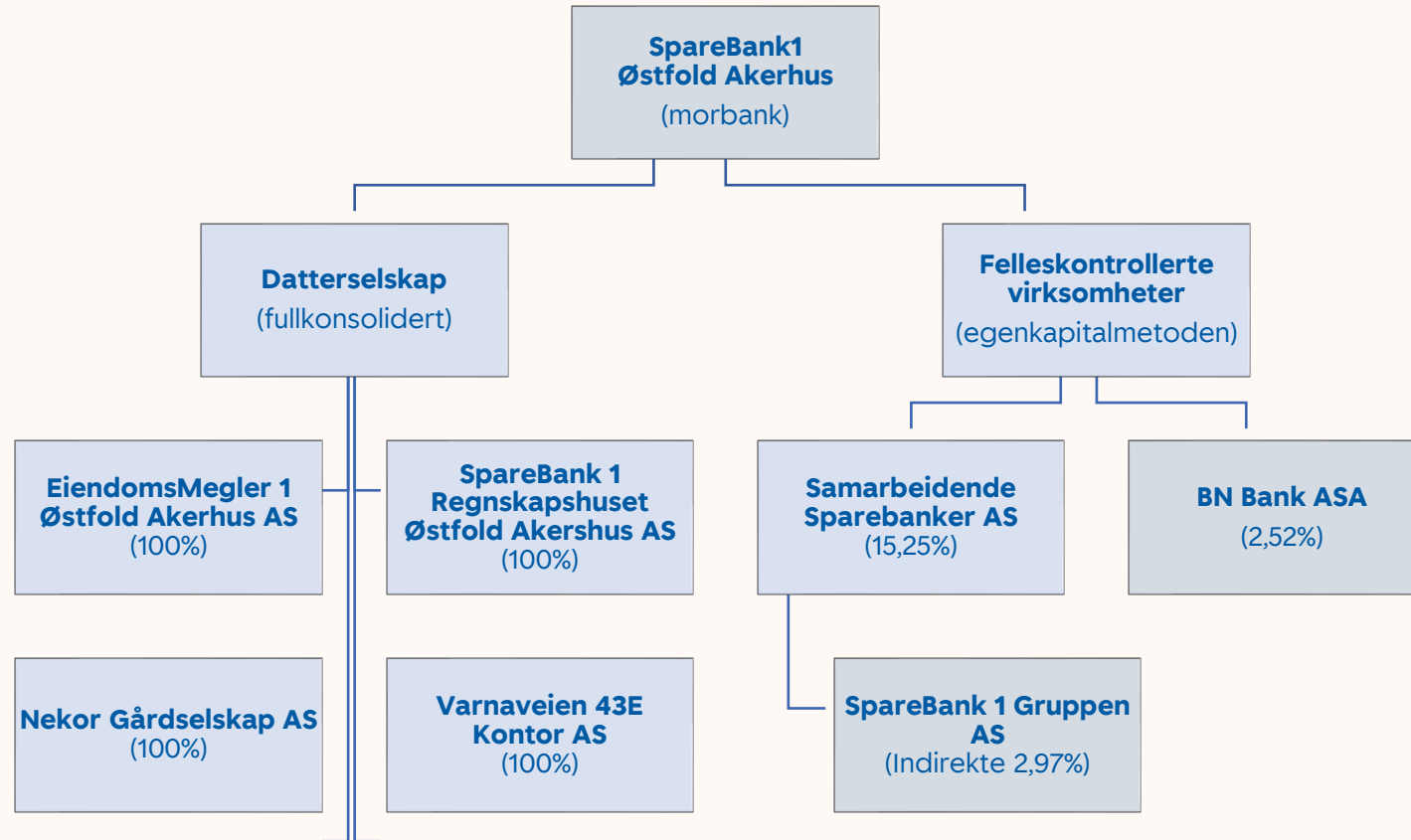
Samfunnsansvar og bærekraft

Vårt overordnede ansvar for samfunnet er å skape verdier for vår region, og som sparebank har vi alltid bidratt til dette både gjennom vår lokale tilstedeværelse og overskuddsdelingen med lokalsamfunnene.

Både visjonen og verdiene våre bygger på det opprinnelige formålet med å etablere en sparebank. Å skape bærekraftige samfunn var årsaken til at vi ble stiftet og er fortsatt vår viktigste misjon. Vi tar ansvar, og er en samfunnsbygger som bidrar til gode og levende lokalsamfunngjennom utvikling av næringsliv, kultur, idrett, frivillighet og regionens vekstkraft. Hos oss er derfor ikke bærekraft noe nytt begrep, men et begrep hvor innholdet skifter med tiden vi lever i.

Satsning på bærekraft Med utviklingen av nye samfunnsutfordringer innen klima, miljø og voksende sosiale og økonomiske forskjeller, er det viktig for oss som finanshus å tenke nytt, innovativt, og langsiktig rundt utøvelsen av vårt samfunnsansvar. Gjennom å finansiere, investere og bidra med rådgivning i vår region, kan vi som bank være en pådriver for omstilling og lede bedrifter og privatpersoner i en mer bærekraftig retning.

Selskapsstruktur



Investorkontakter

Arild Bjørn Hansen

Administrerende direktør

Telefon 911 98 211

arildbjorn.h@sparebank1oa.no



Lillian Lundberg

Viseadm. dir/CFO/Investorkontakt

Telefon 480 44 469

lillian.l@sparebank1oa.no



Henry Tvete

Finanssjef

Telefon 918 40 809

henry.t@sparebank1oa.no

