

Investorpresentasjon 1. halvår 2017

Administrerende direktør

Arild Bjørn Hansen

Viseadministrerende direktør/CFO

Lillian E. Lundberg

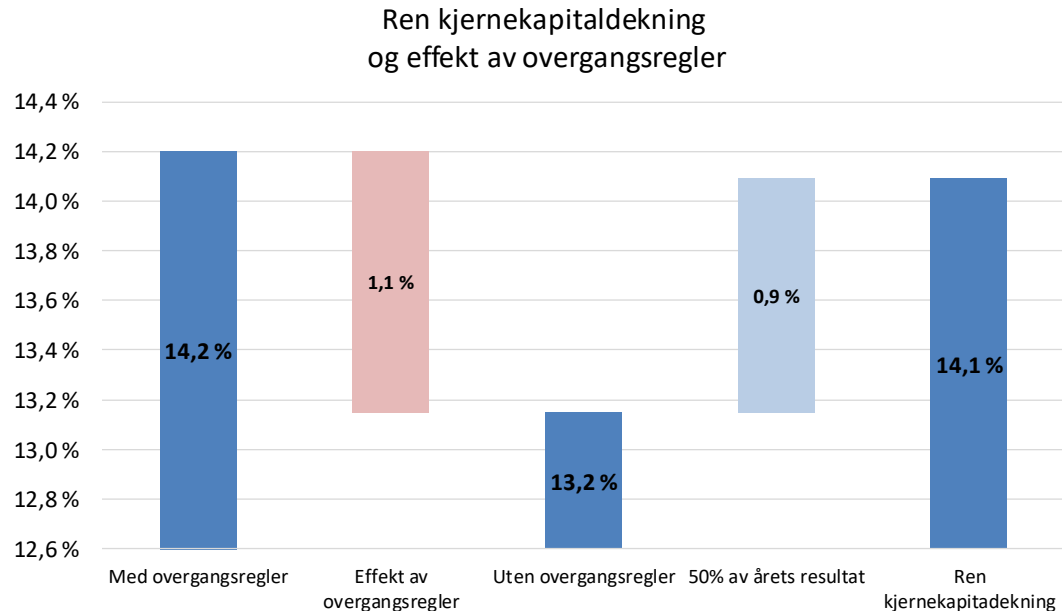
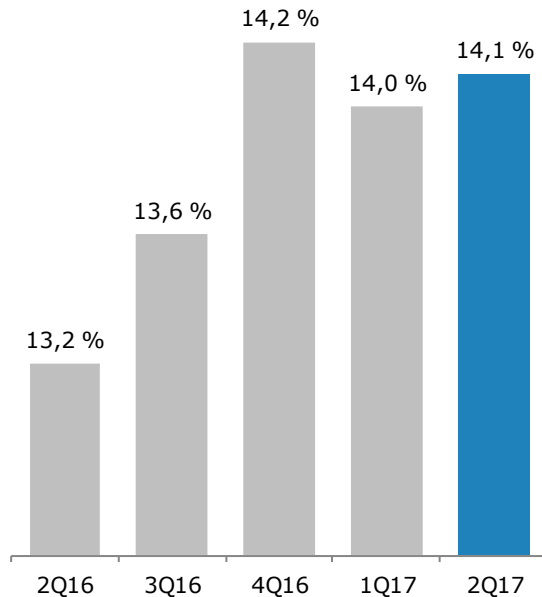
Regnskap for 1. halvår 2017

- *Stø kurs*

- ✓ God egenkapitalavkastning på 10,5 %
- ✓ Økning i rentenetto
- ✓ Stabile kostnader
- ✓ Lave tap

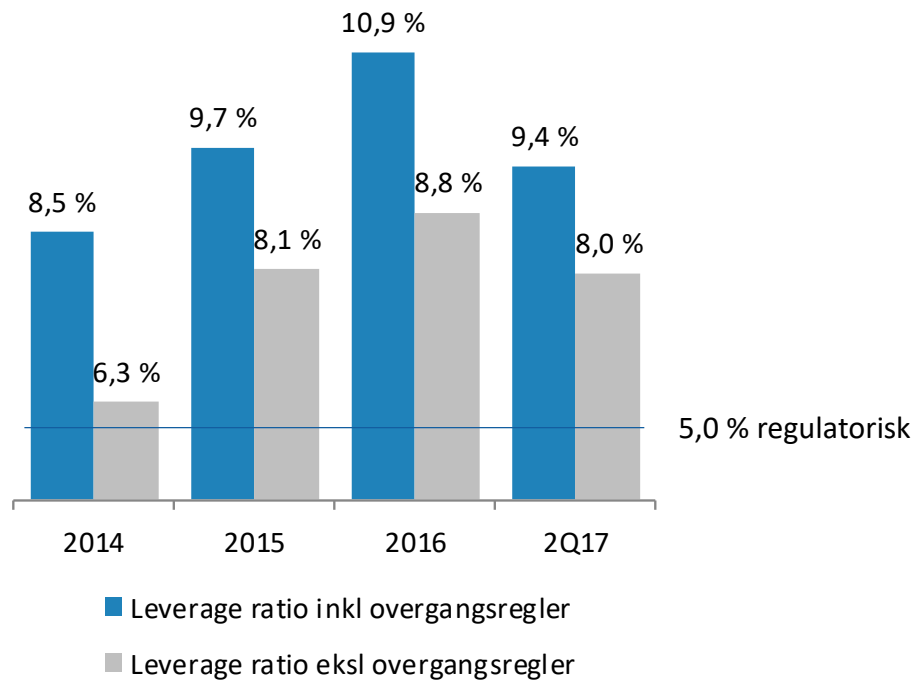
Soliditet – oppbygging ren kjernekapitaldekning i rute

Mål > 14,5 %



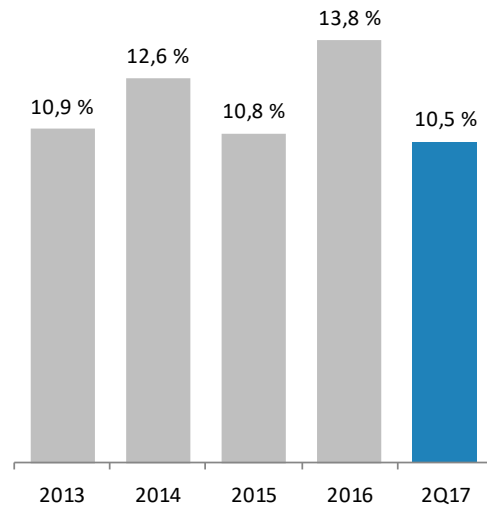
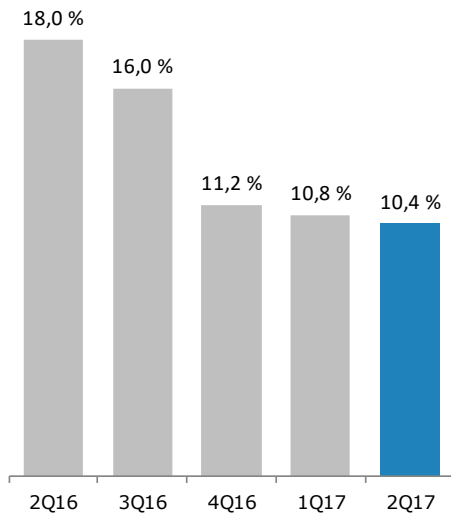
Soliditet – leverage ratio

Mål > 6 %



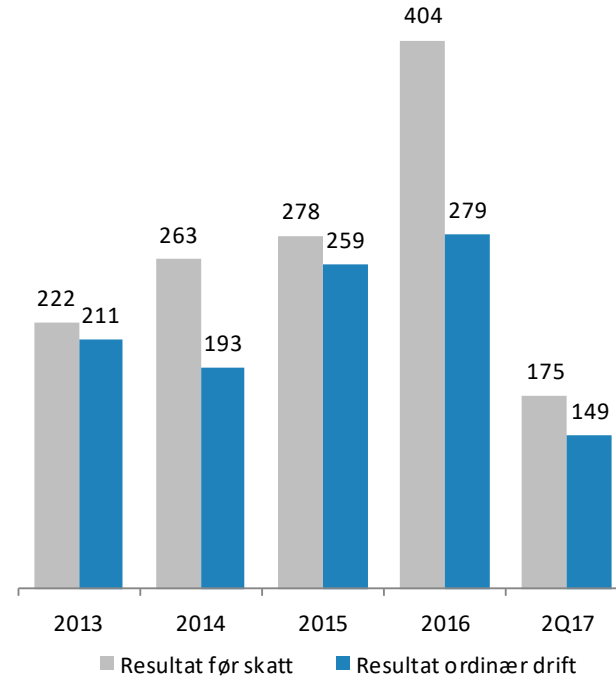
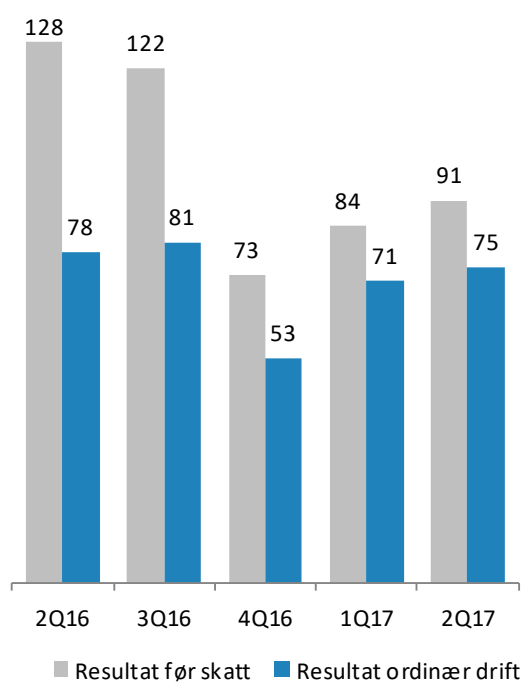
Egenkapitalavkastning

Mål > 10 %

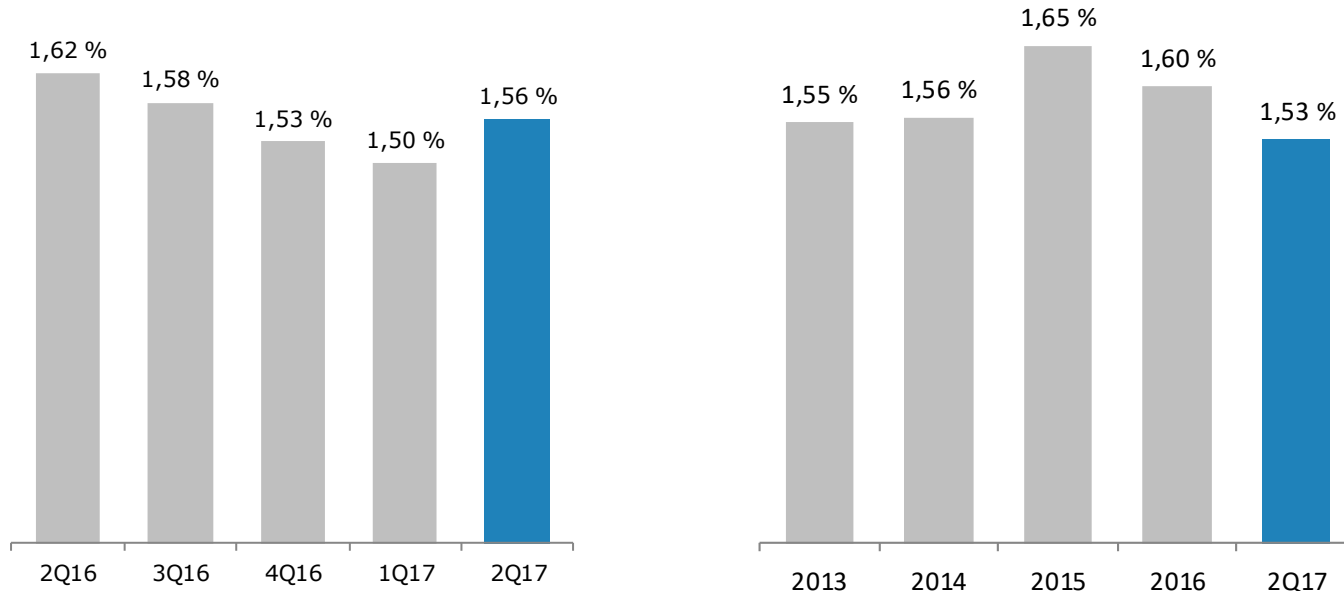


Resultatutvikling

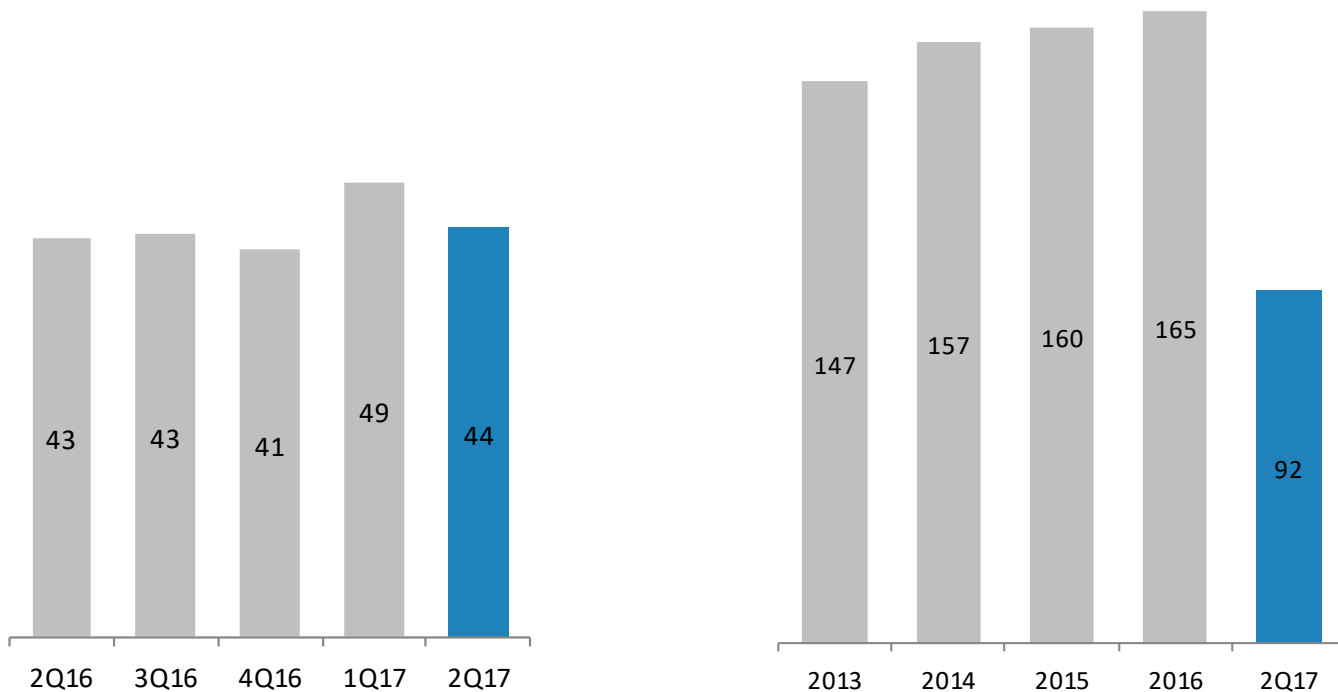
Resultatutvikling



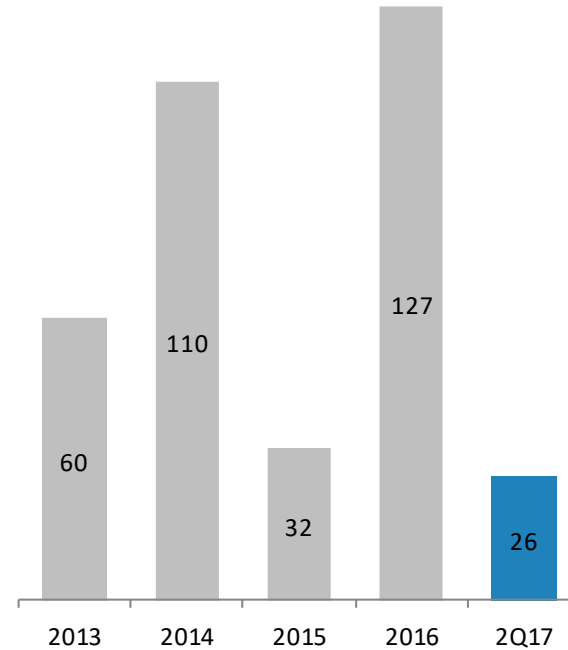
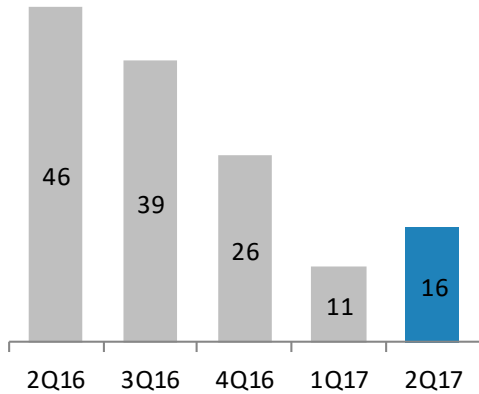
Rentenetto inkl. kredittforetak



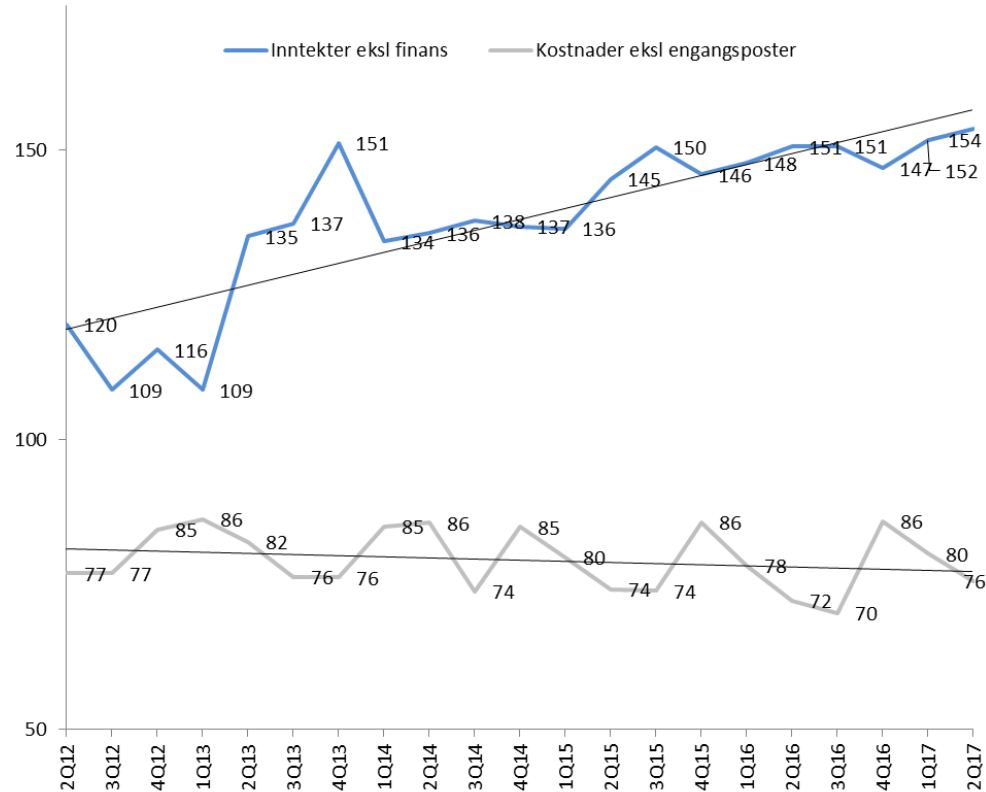
Provisjonsinntekter eksl. kredittforetak



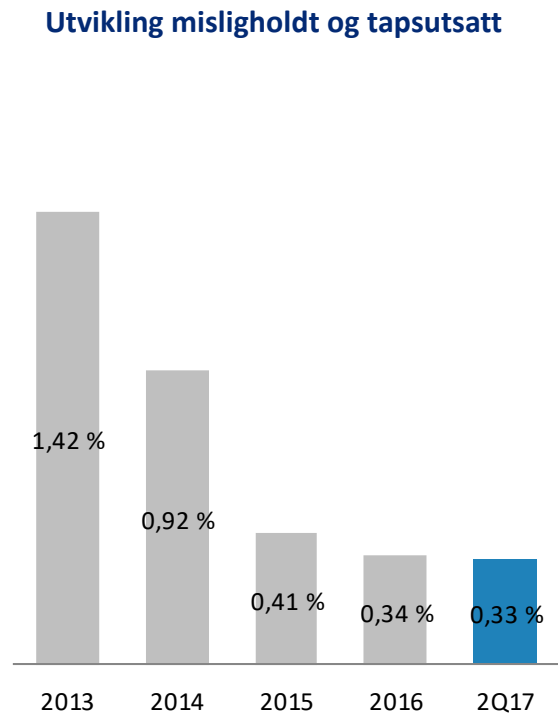
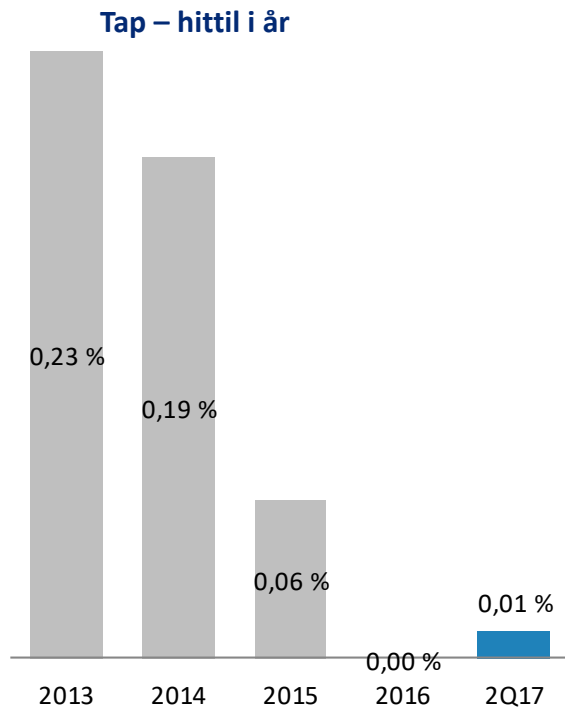
Finansielle instrumenter



Kvartalsvis utvikling i inntekter og kostnader



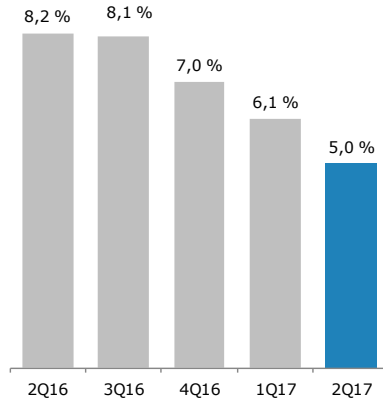
Utvikling i tap og mislighold



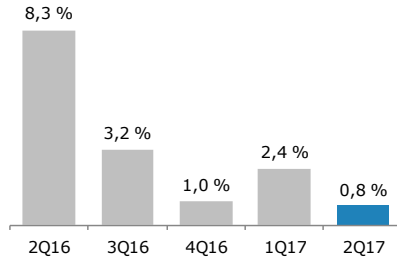
Balanseutvikling

Utlån- og innskuddsutvikling siste 12 mnd.

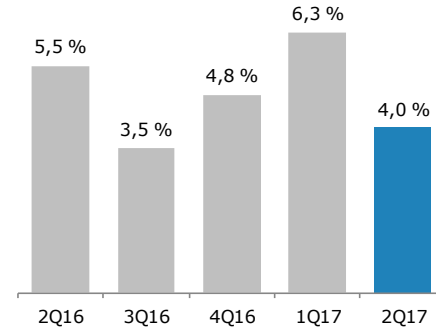
Utlånsvekst privatmarked



Utlånsvekst bedriftsmarked

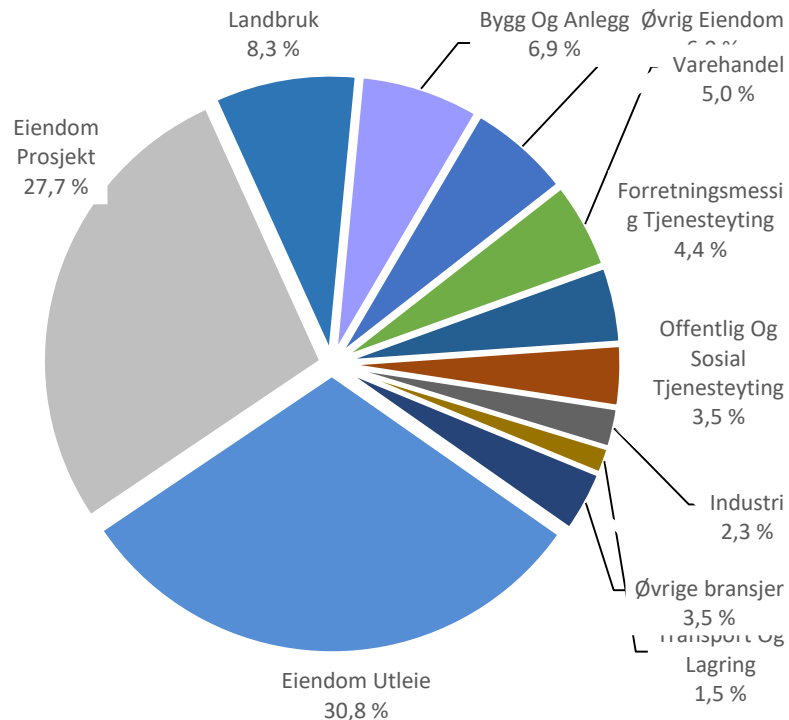
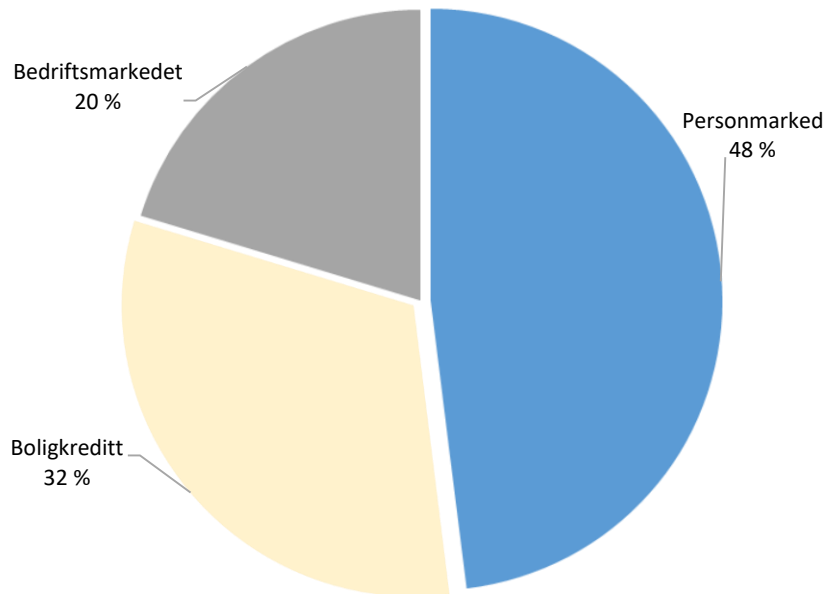


Innskuddsvekst



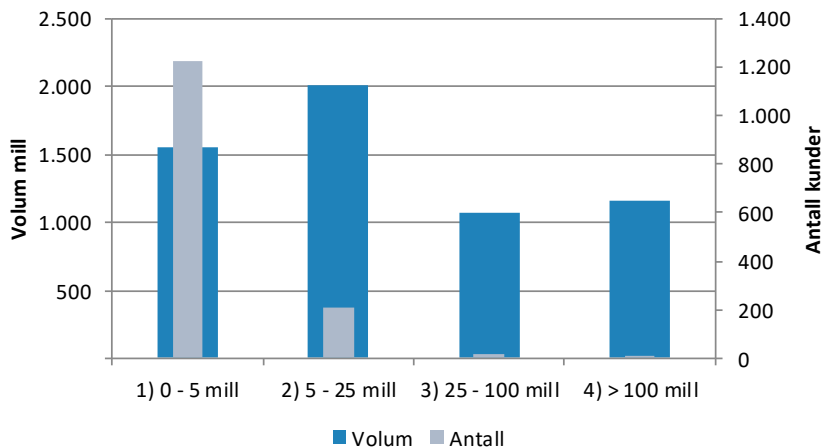
Porteføljefordeling

- Bedriftsmarkedsporteføljen utgjør ca. 20 % av totalporteføljen

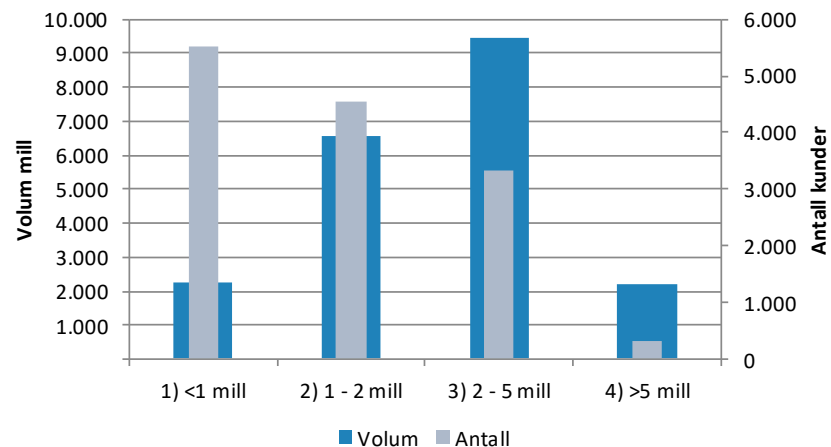


Engasjementsstørrelse

Bedriftsmarkedet



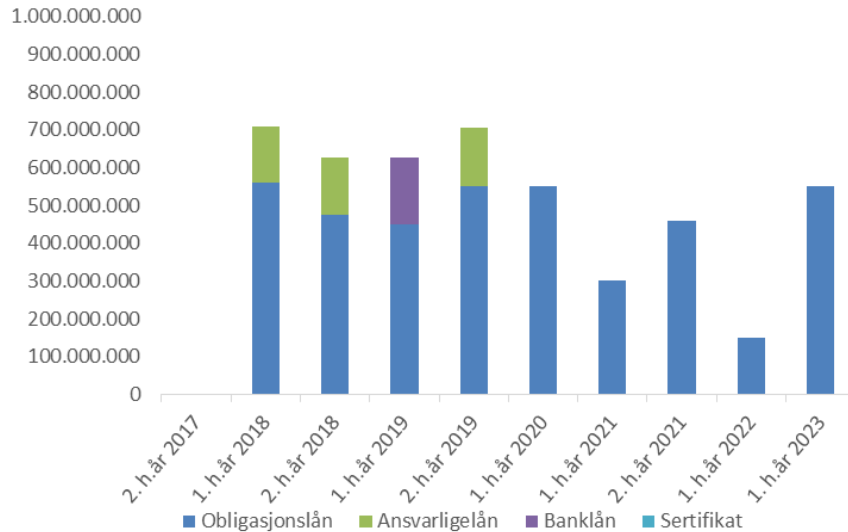
Privatmarkedet



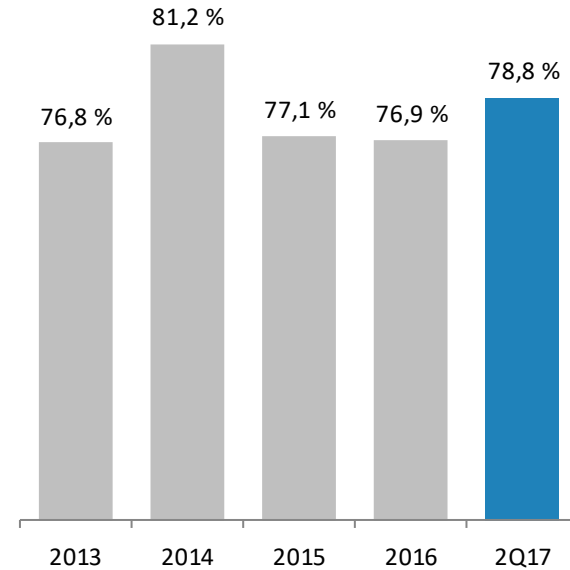
Finansiering

Finansiering

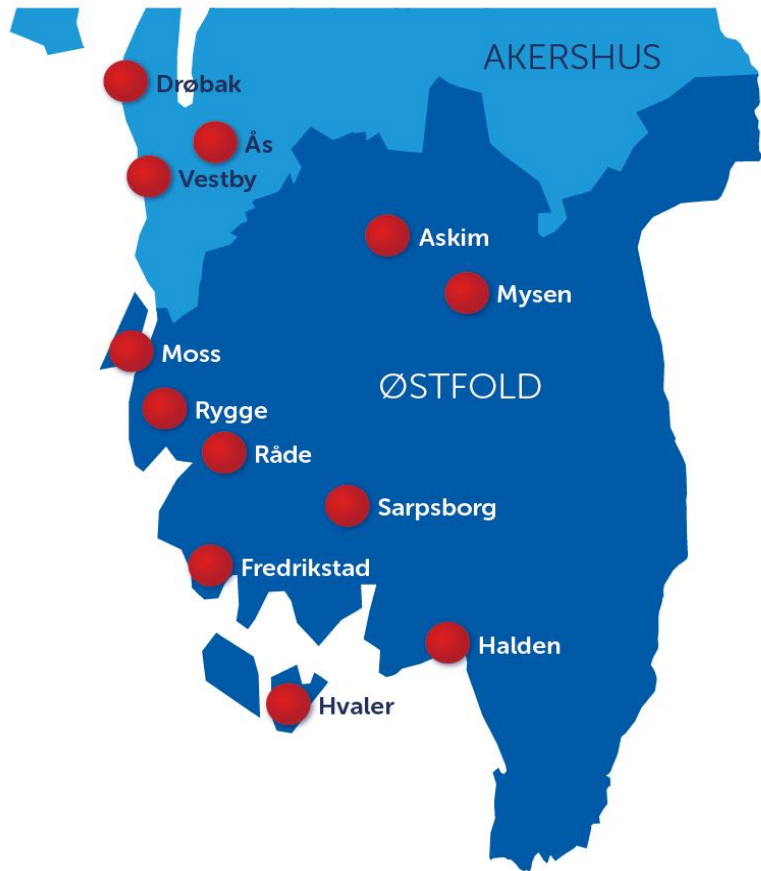
Forfallsstruktur ekstern funding



Innskuddsdekning



Vårt markedsområde



Attraktiv
diversifisert
markedsområde for
bolig og fritid,
næring, industri,
landbruk, handel og
logistikk

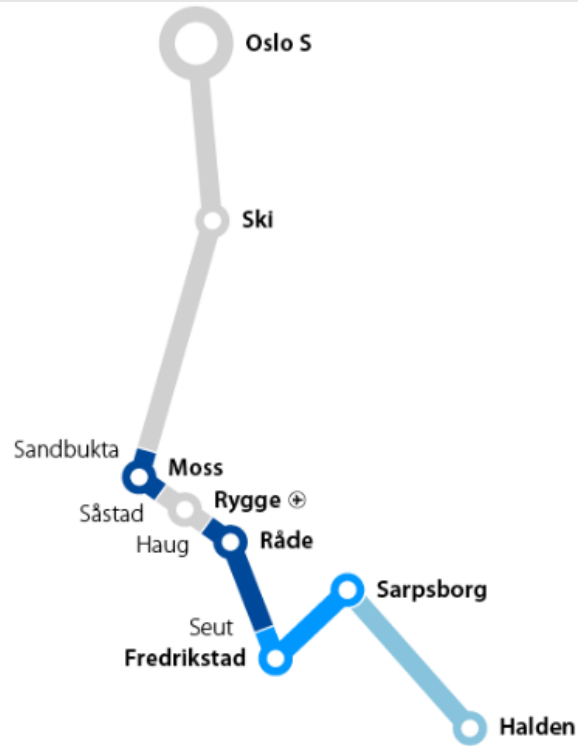
430 000
innbyggere

25
kommuner

Østfold og
Akershus og flere
av byene topper
statistikken på
netto tilflytting

Intercityutbyggingen Follobanen og Østfoldbanen

Oslo
Halden



Utbyggingstrinn Østfoldbanen

- Trinn 1 – Ferdig 2024
- Trinn 2 – Ferdig 2026
- Trinn 3 – Ferdig 2030
- Strekning som er ferdigstilt eller under utbygging



Kilde: Bane NOR



Nye
bydeler
tuftet på
gammel
industri



**Tidens beste salg på
Glassverket - solgte
for 63 millioner på én
uke**



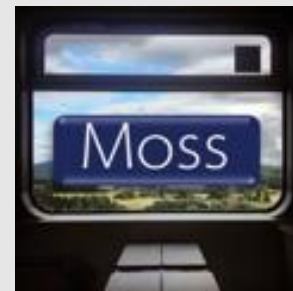
**Tre boliger i samme
gate solgt over takst**



**Har solgt unna boliger
for 80 millioner
kroner på få uker**



**Boligprisveksten i
Moss sterkere enn i
resten av landet**



10,8%

Fra mekanisk verksted til byutviklingsarena





Fortsatt god utvikling

- ✓ Vi tror på et godt resultat for 2017
 - ✓ Lave tap
 - ✓ Fallende Nibor gir bedret rentenetto
- ✓ Vi driver bank i et godt marked
 - ✓ Fallende arbeidsledighet
 - ✓ Lav og fallende konkursrate
 - ✓ Ingen kostnadsvekst siste 20 mndr
- ✓ Vi når målet på 14,5 % ren kjernekapitaldekning

Tilleggsinformasjon

SpareBank 1 Østfold Akershus



Kort om banken

- Børsnotert sparebank med markedsområde Østfold og Akershus syd
- 9 kontor, hvorav 6 i Østfold og 3 i Akershus
- Forvaltningskapital inkl. kredittforetak på ~27,6 NOK mrd.
- SpareBank 1 Østfold Akershus konsernet består av morbanken SpareBank 1 Østfold Akershus, samt datterselskapene Nekor Gårdselskap AS (100 %) og EiendomsMegler 1 Østfold Akershus AS (100 %). Banken har også betydelige eierandeler i Samarbeidende Sparebanker AS (SpareBank 1 Gruppen) og Samarbeidende Sparebanker Bankinvest I AS (BN bank)

Bankens historie

- Etablert i 1835 og er en av de eldste i landet
- Listet på Oslo Børs siden 1. november 2005 (ticker: SOAG)
- Rygge-Vaaler Sparebank ble dannet gjennom fusjon av Rygge Spb., Vaaler Spb. og Soon Spb. i 1971
- Rygge-Vaaler Sparebank og Halden Sparebank fusjonerte fra 1. november 2011 under navnet SpareBank 1 Østfold Akershus

SpareBank 1 Østfold Akershus



Nøkkeltall	30.06.17	2016
Ren kjernekapitaldekning	14,2 %	16,3 %
Forvaltningskapital inkl. kredittforetak	28,7 mrd	27,7 mrd
Brutto utlån inkl. kredittforetak	24,7 mrd	23,9 mrd
Innskudd	13,1 mrd	12,4 mrd
Innskuddsdekning eks. kredittforetak	78,8 %	76,9 %
Årsverk	198,8	200,0

Resultat

MORBANK					KONSERN					
30.06.2017	30.06.2016	2. kv 2017	2. kv 2016	Året 2016	Resultat (i hele tusen kroner)	30.06.2017	30.06.2016	2. kv 2017	2. kv 2016	Året 2016
279 032	285 308	141 708	141 660	566 343	Renteinntekter	279 034	284 610	141 709	141 362	565 233
100 872	103 849	50 762	52 007	202 106	Rentekostnader	100 633	103 586	50 625	51 865	201 566
178 160	181 459	90 946	89 653	364 237	Netto renteinntekter	178 400	181 024	91 085	89 498	363 666
98 679	97 075	51 005	49 448	195 274	Provisjonsinntekter	123 520	120 956	64 366	64 273	240 877
5 425	5 488	2 409	2 791	11 672	Provisjonskostnader	5 425	5 488	2 409	2 791	11 672
621	1 437	471	- 201	2 595	Andre driftsinntekter	8 831	1 883	565	- 364	3 035
93 875	93 024	49 067	46 456	186 198	Netto provisjonsinntekter og andre inntekter	126 925	117 351	62 522	61 119	232 240
6 646	31 850	4 479	25 273	31 850	Utbytte	6 646	31 850	4 479	25 273	31 850
99 291	33 208	85 362	33 208	33 208	Inntekter av eierinteresser	23 275	24 951	11 965	14 817	54 842
- 3 556	- 78	- 623	6 004	34 271	Netto resultat fra valuta og andre finansielle instrumenter	- 3 556	5 544	- 623	6 004	39 893
102 381	64 980	89 217	64 485	99 328	Netto avkastning på finansielle instrumenter	26 365	62 345	15 820	46 094	126 585
374 416	339 462	229 231	200 594	649 763	Sum netto inntekter	331 690	360 720	169 427	196 711	722 491
71 353	71 567	32 373	32 690	146 324	Personalkostnader	88 340	87 930	40 733	41 659	180 488
64 225	63 068	33 291	28 888	130 138	Andre driftskostnader	67 555	65 954	34 830	30 526	136 890
135 579	134 635	65 663	61 578	276 463	Sum driftskostnader	155 895	153 884	75 562	72 185	317 378
238 837	204 827	163 568	139 016	373 300	Driftsresultat før tap	175 796	206 836	93 865	124 526	405 113
759	959	3 305	35	966	Tap på utlån og garantier	759	- 2 541	3 305	- 3 465	966
238 078	203 869	160 263	138 981	372 334	Resultat før skatt	175 036	209 377	90 560	127 990	404 148
37 700	36 400	22 500	20 775	74 795	Skattekostnad	40 887	37 289	23 491	21 911	75 705
200 378	167 469	137 763	118 206	297 539	Resultat fra videreført virksomhet	134 150	172 087	67 069	106 080	328 443
-	-	-	-	-	Resultat virksomhet holdt for salg, etter skatt	-	- 8 455	-	- 3 202	3 597
200 378	167 469	137 763	118 206	297 539	Periodens resultat	134 150	163 632	67 069	102 878	332 040

Balansen

MORBANK			KONSERN			
30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016 (i hele tusen kroner)	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016	
52 530	93 596	73 557	Kontanter og fordringer på sentralbanker	52 530	93 596	73 557
1 573 213	1 154 958	1 330 719	Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1 573 213	1 154 958	1 330 719
16 585 960	16 058 688	16 022 732	Netto utlån til kunder	16 585 960	16 033 706	16 022 732
1 135 758	984 659	1 209 427	Sertifikater og obligasjoner med fast avkast til virkelig verdi	1 135 758	984 659	1 209 427
22 518	26 987	16 292	Derivater	22 518	26 987	16 292
734 929	734 573	627 416	Aksjer, andeler og andre egenkapitalinteresser	735 090	734 573	627 577
219 907	168 214	168 214	Investering i eierinteresser	364 154	318 287	374 952
30 053	28 692	52 192	Investering i konsernselskaper	-	-	-
-	-	-	Virksomhet og anleggsmidler holdt for salg	-	27 760	35 229
8 168	12 058	10 101	Immatrielle eiendeler	8 168	12 058	10 101
76 118	74 536	77 878	Varige driftsmidler	125 336	124 120	127 399
52 335	64 901	23 771	Andre eiendeler	68 360	82 176	37 196
20 491 488	19 401 864	19 612 298	Sum eiendeler	20 671 087	19 592 880	19 865 181
183 062	188 218	182 143	Innskudd fra kredittinstitusjoner	183 062	188 218	182 143
13 148 176	12 636 504	12 392 842	Innskudd fra og gjeld til kunder	13 117 492	12 610 884	12 369 642
4 204 705	3 755 317	4 119 829	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	4 204 705	3 755 317	4 119 829
15 222	34 195	16 894	Derivater	15 222	34 195	16 894
34 917	46 075	68 874	Betalbar skatt	38 922	47 519	70 001
1 331	740	1 331	Utsatt skatt	3 031	6 143	7 071
61 878	120 933	104 954	Annen gjeld og pensjonsforpliktelser	76 960	137 404	115 738
150 315	150 227	150 302	Ansvarlig lånekapital	150 315	150 227	150 302
170 136	171 687	163 248	Fondsobligasjon	170 136	171 687	163 248
17 969 743	17 103 895	17 200 418	Sum gjeld	17 959 846	17 101 594	17 194 868
1 126 745	1 126 745	1 126 745	Egenkapitalbevis	1 126 745	1 126 745	1 126 745
- 1 667	- 2 350	- 2 011	Egenbeholdning egenkapitalbevis	- 1 667	- 2 350	- 2 011
152 487	152 487	152 487	Overkurs	152 487	152 487	152 487
724 553	541 974	724 553	Utjevningsfond	724 553	541 974	724 553
-	-	89 661	Avsatt utbytte og gaver	-	-	89 661
150 000	150 000	150 000	Hybridkapital	150 000	150 000	150 000
150 970	137 214	150 970	Grunnfondskapital	150 970	137 214	150 970
19 475	18 793	19 475	Fond for urealiserte gevinster	37 086	38 947	39 543
- 1 196	5 637	-	Annen egenkapital	236 917	182 637	238 365
200 378	167 469	-	Periodens resultat	134 150	163 632	-
2 521 745	2 297 969	2 411 880	Sum egenkapital	2 711 240	2 491 286	2 670 313
20 491 488	19 401 864	19 612 298	Sum gjeld og egenkapital	20 671 087	19 592 880	19 865 181

Margin mot 3-mnd NIBOR

(snitt kunderente 3-mnd minus snitt NIBOR 3-mnd)

